

ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳԻՐ



«Նատալի Ֆարմ»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն¹

թողարկողի անվանումը և կազմակերպչական ձևը

ՀՀ, ք. Երևան, 0001, Արուսյան 422, 2բն.

Հեռ՝ +374 10 729173

Էլ.-փոստ՝ info@natalipharm.am

Կայք՝ www.natalipharm.am

«Կուբ Ինվեսթ»

փակ բաժնետիրական ընկերություն²

գլխավոր տեղաբաշխողի անվանումը և կազմակերպչական ձևը

ՀՀ, ք. Երևան, 0010, Ամիրյան 1

Հեռ՝ +374 11 800810

Էլ.-փոստ՝ info@cubeinvest.am

ՀՀ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ԿՈՐՄԻՑ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԳՐԱՆՑՈՒՄԸ ՉԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ ՆԵՐԴՐՄԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՃՇՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՄ ԻՍԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

Արժեթղթերի տեսակը՝	Անվանական, արժեկտրոնային պարտատոմս
Արժեթղթերի ձևը՝	Ոչ փաստաթղթային
Արժեթղթերի քանակը	Համապատասխան թողարկման ծավալի ու անվանական արժեքի
Արժեթղթերի անվանական արժեքը՝	10,000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ
Արժեթղթերի թողարկման ծավալը՝	7,000,000,000 (յոթ միլիարդ) ՀՀ դրամ
Արժեկտրոնը՝	Ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
Շրջանառության ժամկետը՝	Ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ

¹ Այսուհետ «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն տերմինը կօգտագործվի նաև՝ որպես Թողարկող, Ընկերություն:

² Այսուհետ «Կուբ Ինվեսթ» փակ բաժնետիրական ընկերություն տերմինը կօգտագործվի նաև՝ որպես Տեղաբաշխող:

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

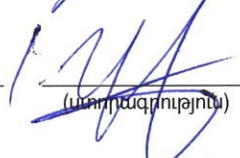
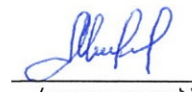
ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ	4
1.1. Տեղեկատվություն Թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ.....	4
1.2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկերը.....	10
1.3. Թողարկողի տնտեսական գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխության միտումները	14
1.4. Թողարկողի աուդիտն իրականացնող անձի և խորհրդատուների ինքնության մասին համառոտ տեղեկություններ.....	15
1.5. Թողարկողի կառավարման մարմինները, մարմնի անդամները, աշխատակիցները և խոշոր մասնակիցները	16
1.6. Առաջարկվող արժեթղթերի հիմնական վիճակագրական տվյալները	17
1.7. Արժեթղթերի առաջարկի համակողմանի նկարագիրը	18
1.8. Վերջնական պայմանների հրապարակման ձևը.....	18
1.9. Ամփոփ ֆինանսական տվյալներ	18
Բաժին 2. ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ	23
2.1. Ռիսկային գործոններ.....	23
2.2. Հիմնական տեղեկատվություն	25
2.3. Պարտատոմսերի վերաբերյալ տեղեկատվություն	26
2.4. Արժեթղթերից ստացվող եկամուտների հարկումը.....	34
2.5. Առաջարկի ժամկետները և պայմանները	36
2.6. Առևտրի թույլտվությունը և առևտրի կազմակերպումը	47
2.7. Լրացուցիչ տեղեկատվություն	48
Բաժին 3. ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ.....	50
3.1. Անկախ աուդիտորները.....	50
3.2. Ռիսկային գործոններ.....	51
3.3. Տեղեկություն թողարկողի մասին	53
3.4. Բիզնեսի նկարագիրը.....	56
3.5. Թողարկողի կառուցվածքը	63
3.6. Թողարկողի հիմնական միջոցները	63
3.7. Զարգացման վերջին միտումները.....	64
3.8. Թողարկողի կառավարման մարմինները և կառավարման մարմինների անդամները	64

3.9. Կառավարման մարմինների գործունեությանը	69
3.10. Հսկող անձիք	70
3.11. Տեղեկատվություն թողարկողի ակտիվների և պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի մասին	70
3.12. Մասնագիտակն կարծիք.....	71
3.13. Լրացուցիչ տեղեկատվություն	71
Բաժին 4. ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ.....	73
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Հայտ-հանձնարարականի օրինակելի ձև (իրավաբանական անձանց համար).....	73
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Հայտ-հանձնարարականի օրինակելի ձև (ֆիզիկական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերի համար)	81
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը.....	89
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4: Թողարկողի կազմակերպչական կառուցվածքը	90
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 5: Թողարկման վերջնական պայմաններ.....	91
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 6: Ֆինանսական հաշվետվություններ	97

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ գործադրել ենք բոլոր ողջամիտ ջանքերը, որպեսզի պարզենք Ազդագրում ներառված տեղեկությունների ճշգրիտ և լիարժեք լինելը: Ըստ այդմ, մենք հավաստիացնում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համաձայն Ազդագրում ներառված տեղեկությունները ճշգրիտ և լիարժեք են, չեն պարունակում բացթողումներ, որոնք կարող են խեղաթյուրել Ազդագրի բովանդակությունը»:

Ստորագրող անձինք՝

Ասատուր Ասատրյան (անուն ազգանուն)	«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ մասնակից և Գլխավոր տնօրեն (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	10.03.2025 (ամսաթիվ)
Արման Կուջոյան (անուն ազգանուն)	Ֆինանսական բաժնի ղեկավար (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	10.03.2025 (ամսաթիվ)
Օսիկ Ղազարյան (անուն ազգանուն)	Գլխավոր հաշվապահ (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	10.03.2025 (ամսաթիվ)
«Կուբ ինվեսթ» ՓԲԸ՝ Գլխավոր տնօրեն - Տնօրինության նախագահ՝ Միքայել Մարգարյան (անուն ազգանուն)	Գլխավոր տեղաբաշխող (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	10.03.2025 (ամսաթիվ)

Ստորագրությունները հաստատում են՝

Ասատուր Ասատրյան (անուն ազգանուն)	«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ մասնակից և Գլխավոր տնօրեն (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	10.03.2025 (ամսաթիվ)
--------------------------------------	---	--	-------------------------

ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

ԾԱՆՈԹՑՈՒՄ ՆԵՐԴՐՈՂԻՆ

Ամփոփաթերթը պետք է դիտվի՝ որպես Ծրագրային ազդագրի ներածական համառոտ նկարագրություն, և առաջարկվող արժեթղթերում ներդրում անելու վերաբերյալ ներդրողի որոշումը պետք է հիմնված լինի ամբողջական Ծրագրային ազդագրի վրա: Ամփոփաթերթի կազմման համար պատասխանատու անձն ամփոփաթերթում պարունակվող տեղեկատվության ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ լինելու համար (այդ թվում՝ թարգմանությանը վերաբերող մասով) կրում է քաղաքացիական պատասխանատվություն, եթե այն ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ է Ծրագրային ազդագրի մյուս մասերի հետ դիտարկելու դեպքում: Ներդրողը կարող է ձեռք բերել սույն Ազդագիրը և վերջինիս կից ներկայացվող փաստաթղթերը էլեկտրոնային տարբերակով, www.natalipharm.am, և www.cubeinvest.am կայքերից:

1.1. Տեղեկատվություն Թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ

1.1.1. Թողարկողի համառոտ տվյալները և կապի միջոցները

Թողարկողի անվանումը և կազմակերպատիրական ձևն է՝

Լեզու	Լրիվ ֆիրմային անվանումը	Կրճատ անվանումը
հայերեն՝	«Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն	«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ
ռուսերեն՝	«Натали Фарм» Общество с ограниченной ответственностью	«Натали Фарм» ООО
անգլերեն՝	«Natali Farm» Limited Liability Company	«Natali Farm» LLC

Թողարկողի պետական գրանցումն ու գործունեության վայրն է՝

Թողարկողի հիմնադրման երկիր	Հայաստանի Հանրապետություն
Թողարկողի պետական գրանցման վայր	ՀՀ, ք. Երևան, 0001, Աբովյան 42շ. 2բն.
Թողարկողի պետական գրանցման համար	271.110.01887

Թողարկողի պետական գրանցման ամսաթիվ	12.12.1998թ.
Թողարկողի գործունեության վայր	ՀՀ, ք. Երևան, 0001, Աբովյան 42շ. 2բն.
Կապի միջոցներ	Հեռ.՝ +374 10 729173, էլ. փոստ info@natalipharm.am

Պարտատոմսերին առնչվող հարցերի դեպքում ներդրողները կարող են դիմել Թողարկողին («Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ՝ +374 10 729173 հեռախոսահամարով) կամ Տեղաբաշխողին («Կուր Ինվեսթ» ՓԲԸ՝ +374 11 800810 հեռախոսահամարով):

1.1.2. Թողարկողի համառոտ պատմությունը և ռազմավարությունը

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊ ընկերությունը (այսուհետ՝ «Ընկերություն» կամ «Թողարկող») գրանցվել է Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում՝ 1998թ. դեկտեմբերի 12-ին, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը համապատասխան:

Ընկերությունը հանդիսանում է վերակազմակերպման արդյունքում իրեն միացած «ՄԱԼԱԹԻԱ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» փակ բաժնետիրական ընկերության (գրանցված Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի Շահումյանի տարածքային բաժնի կողմից 03.04.2003թ., գրանցման համար՝ 290.120.02872, վկայական՝ 03Ա 056307) և «ՌԵԱԼ ԷՍԹԵՅԹ ԱՌ.Մ.» փակ բաժնետիրական ընկերության (գրանցված Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի կենտրոնական մարմնի կողմից 13.09.2008թ., գրանցման համար՝ 222.120.01015, վկայական՝ 03Ա 081949) իրավահաջորդը:

Միացման ձևով վերակազմակերպումն իրականացվել է «ՄԱԼԱԹԻԱ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» և «ՌԵԱԼ ԷՍԹԵՅԹ ԱՌ.Մ.» փակ բաժնետիրական ընկերությունների միակ բաժնետիրոջ 17.11.2010թ. կայացրած որոշումների, «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միակ մասնակցի 17.10.2010թ. կայացրած որոշման և «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության մասնակիցների ու ՄԱԼԱԹԻԱ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ», «ՌԵԱԼ ԷՍԹԵՅԹ ԱՌ.Մ.» փակ բաժնետիրական ընկերությունների բաժնետերերի 17.10.2010թ. համատեղ ընդհանուր ժողովի որոշումների համաձայն:

Ընկերությունը իրականացնում է գործունեության հետևյալ տեսակները՝

- դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մեծածախ առևտուր,
- բժշկական ծառայությունների մատուցում,
- այլ ապրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք:

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ն շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված առևտրային կազմակերպություն հանդիսացող իրավաբանական անձ է: ՀՀ տարածքում և նրանից դուրս Ընկերությունը չունի մասնաճյուղեր և ներկայացուցչություններ: 2020թ. Ընկերությունը դադարեցրել է դեղերի մանրածախ առևտուրը դեղատնային կրպակներում, քանի որ, համաձայն «Դեղերի մասին» ՀՀ օրենքի 25-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, դեղատնային գործունեության լիցենզիա ունեցող անձը չի կարող իրականացնել դեղերի մեծածախ իրացում Ընկերության կայուն զարգացման, շահառուների կարիքներն ու սպասելիքները առավելագույնս բավարարելու, արտաքին մարտահրավերներին դիմակայելու և ներքին բացասական գործոնները և ռիսկերը չեզոքացնելու նպատակով Ընկերությունը սահմանել է զարգացման հետևյալ ռազմավարական ուղղությունները.

- ներմուծվող դեղորայքների տեսականու ընդլայնում և զարգացում,
- միջազգային նոր բրենդերի ներկայացուցչության ապահովում տեղական շուկայում,
- ճանաչված, միջազգային գործընկերների շրջանակի ներգրավում բոլոր բիզնես ուղղություններով,
- բժշկական ծառայությունների մատուցման ոլորտում ժամանակակից տեխնոլոգիաների և բժշկական սարքավորումների ներմուծում և կիրառում,
- կառավարման համակարգի զարգացում և կատարելագործում,
- հաշիվների կառավարման և բիլինգի ավտոմատացված համակարգերի կատարելագործում,
- օրենսդրական ռեֆորմների նախաձեռնում,
- կորպորատիվ սոցիալական պատասխանատվության քաղաքականության իրականացում,
- բարեգործական ծրագրերի շարունակական իրականացում:

1.1.3. Թողարկողի կանոնադրական կապիտալը

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը 31.12.2024թ.-ի դրությամբ կազմում է 382,263,930 (երեք հարյուր ութսուներկու միլիոն երկու հարյուր վաթսուներեք հազար ինը հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամ:

Ազդագրի գրանցման ներկայացման օրվա դրությամբ Ընկերության նշանակալից մասնակիցն է ՀՀ քաղաքացի Ասատուր Ասատրյանը՝ 99.99992% մասնաբաժնով:

1.1.4. Թողարկողի կազմակերպական և խմբի կառուցվածքը

Թողարկողի ներքին կազմակերպական կառուցվածքը ներկայացված է Հավելված 4-ում:

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ն որևէ խմբի անդամ չէ:

1.1.5. Թողարկողի բիզնես նկարագիրը

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ ընկերությունը հիմնադրվել է 1998թ. և հանդիսանում է առաջատար ներմուծող և բժշկական ծառայություններ մատուցող ընկերություն Հայաստանի Հանրապետությունում և իրականացնում է գործունեության հետևյալ տեսակները՝

- դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մեծածախ առևտուր,
- բժշկական ծառայությունների մատուցում,
- այլ ապրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք:

Ընկերությունը Հայաստանի Հանրապետության դեղորայքի ու բժշկական պարագաների առաջատար ներմուծող ընկերություններից է, վերջին 20 տարիների ընթացքում զբաղեցնում է առաջատար դիրքեր տեղական շուկայում: Ներկայումս ընկերության հիմնական բիզնես ուղղություններն են դեղերի մեծածախ առևտուրը և բժշկական ծառայությունների մատուցումը:

Դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մեծածախ առևտուր

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ն արդեն մոտ 20 տարի է հանդիսանում է առաջատար ընկերություն դեղորայքի, բժշկական պարագաների և սարքավորումների ներմուծման և մեծածախ առևտրի շուկայում: Ընկերությունը ներմուծում է վերը նշված ապրանքները տարբեր երկրների (հիմնականում Եվրոպա և ԱՊՀ երկրներ) 60-ից ավելի գործընկերներից: Գործընկերների

թվում են այնպիսի ճանաչված արտադրողներ, ինչպիսիք են Bayer AG, GlaxoSmithKline, Novo Nordisk, Novartis Consumer, Sanofi-Aventis, Unipharm, և այլ ընկերությունները:

Որպես շուկայում ճանաչված և առաջատար ընկերություն, «Նատալի Ֆարմ» ընկերությունը ձևավորել է վաճառքի արդյունավետ կազմակերպում և դեղորայքային ապրանքների և բժշկական պարագաների բաշխման լիարժեք համակարգ: Երկար տարիների հաջողակ փորձը ՀՀ-ում ապահովում է ամբողջական իմացություն շուկայում առկա դեղորայքային ապրանքների և բժշկական պարագաների մասին և հաստատում է Ընկերության վստահելի դիրքը շուկայում:

Ընկերության երկարամյա կայուն ֆինանսական վիճակը և գործընկերների վստահությունը թույլ են տալիս հիմնական հաճախորդների հետ իրականացնել ճկուն և հարմարվողական կրեդիտային քաղաքականություն, ինչը էլ ավելի է ամրապնդում Ընկերության դիրքերը որպես հուսալի գործընկեր: Գործարկվում են նաև պահուստների և հաշիվների կառավարման արդյունավետ և նորարարական համակարգեր, որոնց շնորհիվ Ընկերությունը խուսափում է որևէ ներմուծվող ապրանքի պաշարների պակասուրդից:

Բժշկական ծառայությունների մատուցում («Աստղիկ» բժշկական կենտրոն)

Ընկերությունը մատուցում է բժշկական ծառայություններ «Աստղիկ» բժշկական կենտրոնի (ԲԿ) միջոցով, որը հանդիսանում է «Մալաթիա» հիվանդանոցի իրավահաջորդը: Ներկայումս, «Աստղիկ» հիվանդանոցը հայտնի է որպես գերժամանակակից, բազմապրոֆիլ, եվրոպական չափանիշներին համապատասխանող բժշկական կենտրոն:

2010թ.-ին «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ն ձեռք բերեց «Մալաթիա» հիվանդանոցը, ինչի արդյունքում կենտրոնի նոր ղեկավարության առջև դրվեց խնդիր՝ ստեղծել գերժամանակակից տեխնիկայով զինված բժշկական կենտրոն: 2012թ.-ին գերմանացի ճարտարապետների նախագծով սկսեց կառուցվել «Աստղիկ» բժշկական կենտրոնը, որի համար հատկացվեց շուրջ 30 մլն եվրո: Ներդրման արդյունքում կենտրոնը հագեցվեց ժամանակակից հզոր սարքավորումներով, որոնցից շատերը եզակի են ոչ միայն հանրապետությունում, այլև ամբողջ տարածաշրջանում: Նախկին 5 բաժանմունքի փոխարեն ներկայում բժշկական կենտրոնն ունի 30 բաժանմունք, իսկ 400 աշխատատեղի փոխարեն՝ ավելի քան 1,200 աշխատատեղ:

Վերջին տարիներին կատարված աշխատանքների, ներդրումների, և հաշվենկատ կառավարման արդյունքում, «Աստղիկ» ԲԿ-ն հասցրել է զինվել օդափոխության և թթվածնի

կենտրոնական մատակարարման համակարգերով, գերժամանակակից բժշկական սարքավորումներով, լուսային և անվտանգության համակարգերով, և այլն: Կենտրոնն ունի 15 վիրասրահ, որից յուրաքանչյուրն ունի առանձին օդափոխման համակարգ, վիրասրահ մտնող օդը մաքրվում է սեփական օդազտիչների միջոցով՝ ապահովելով 95.5% վարակազերծում:

«Աստղիկ» ԲԿ-ի պրոֆեսիոնալ բուժանձնակազմն ակտիվ համագործակցում է ՌԴ-ի, Եվրոպայի և ԱՄՆ-ի առաջատար կլինիկաների հետ, որտեղ կենտրոնի մասնագետները պարբերաբար վերապատրաստվում են: Կենտրոնն ակտիվ համագործակցում է նաև ՀՀ մարզերի բուժկենտրոնների հետ՝ ոչ միայն տեղում բարեգործական այցեր կազմակերպելով, այլև տեղի մասնագետների հետ սեմինարներ, գիտաժողովներ և փորձի փոխանակում իրականացնելով:

Ընկերությունը գործարկում է նաև մոբայլ-հավելված, որի միջոցով հաճախորդները հնարավորություն ունեն բացել օգտատիրոջ էջ և նախապես գրանցվել բժշկի հետ խորհրդատվության: Տվյալ առցանց ծառայությունը հասանելի է նաև «Աստղիկ» ԲԿ վեբկայքի միջոցով:

Հիվանդանոցի ծառայությունների նկատմամբ պահանջարկը բավարարելու նպատակով Ընկերությունը շուտով պլանվորվում է «Աստղիկ» ԲԿ-ի համար գործարկել նոր մասնաշենք, որը կգտնվի ներկայումս գործող հիվանդանոցին կից: Մասնաշենքի գործարկումը գտնվում է նախագծման փուլում: Ընդլայնման արդյունքում նոր մասնաշենքը թույլ կտա համամասնորեն ընդլայնել հիվանդանոցի բաժանմունքների տարողունակությունը և աշխատունակությունը: Պարտատոմսերի տեղաբաշխումից ստացված դրամական միջոցները ուղղվելու են նոր մասնաշենքի կառուցման կապիտալ ծախսերին:

Այլ ապրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք.

Ընկերությունը հանդիսանում է «Nike» («Նայք») ապրանքանիշի բացառիկ ներկայացուցիչը Հայաստանի Հանրապետությունում: «Նատալի Ֆարմ» ընկերությունը ներկրում է «Նայք» ընկերության արտադրած սպորտային հագուստը, կոշիկները և այլ ապրանքները և վաճառում դրանք Երևանում գտնվող երեք մասնագիտացված «Նայք» խանութներում:

Դեղերի մանրածախ առևտուր դեղատնային կրպակներում.

Մինչ 2020թ., Ընկերությունը նաև զբաղվել է դեղատնային կրպակներում դեղերի մանրածախ առևտրով: 2020թ. Ընկերությունը դադարեցրել է դեղերի մանրածախ առևտուրը դեղատնային

կրպակներում, քանի որ, համաձայն «Դեղերի մասին» ՀՀ օրենքի 25-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, դեղատնային գործունեության լիցենզիա ունեցող անձը չի կարող իրականացնել դեղերի մեծածախ իրացում՝ դեղատնային գործունեության լիցենզիայի գործողության ժամանակահատվածում (այդ թվում՝ լիցենզիայի գործողության կասեցման ժամանակահատվածում):

2020թ.-ից Ընկերությունից առանձնացվել և ստեղծվել է դեղերի մանրածախ վաճառվ զբաղվող նոր ընկերություն՝ «Նատալի Ֆարմ Դեղատուն» ՍՊԸ, որի 100% մանաբաժինը պատանում է Շողերինա Մկրտչյանին:

Ակտիվների որակը

2024թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Թողարկողի ընդհանուր ակտիվների մեծությունը կազմել է 22,628,136,784 ՀՀ դրամ: Նույն պահի դրությամբ կապիտալի համարժեքության գործակիցը (ընդհանուր կապիտալի հարաբերությունն ընդհանուր ակտիվներին) կազմել է 14.90%:

1.2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկերը

Նախքան պարտատոմսեր գնելու որոշումն ընդունելը, պոտենցիալ ներդրողը՝ համադրելով իր փորձը, պարտատեր դառնալու նպատակները, ֆինանսական հնարավորությունները, ռիսկի ախորժակը և ակնկալվող եկամուտները՝ պետք է հաշվի առնի էական ռիսկերը: Ստորև ներկայացված են Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող էական ռիսկերը՝ չբացառելով այլ ռիսկերի գոյությունը: Թողարկողին առնչվող ռիսկերի մանրամասն նկարագիրը ներկայացվում է Ծրագրային ազդագրի 3-րդ բաժնում:

1.2.1 Թողարկողին առնչվող ռիսկերի համառոտ նկարագիրը

Գործառնական ռիսկը: Գործառնական ռիսկ կարող է գոյանալ անբավարար կամ սխալ ներքին գործընթացների, մարդկային գործոնի և արտաքին միջավայրի ազդեցության հետևանքով Ընկերության բնականոն գործունեության կամ համակարգերի (օրինակ՝ լուսային և անվտանգության համակարգեր, բժշկական սարքավորումներ և ինֆրաստրուկտուրա) խափանման դեպքում: Այսպիսի իրավիճակները կորող են ունենալ ուղղակի կամ անուղղակի բացասական ազդեցություն Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա: Օրինակ սարքավորումների բնականոն աշխատանքի խափանման դեպքում կարող են խախտվել դեղորայքի պահպանման անհրաժեշտ պայմանները, ինչի հետևանքով դեղորայքը

չի կարող գնալ իրացման, կամ բժշկական սարքավորումների աշխատանքի խափանումը կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը, իսկ բժշկական սխալի ի հայտ գալու դեպքում հնարավոր են դատական գործընթացներ, որը կազդի Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա:

Թողարկողը առանձնահատուկ ուշադրություն է դարձնում անհրաժեշտ սարքավորումների որակին և կատարում է անհրաժեշտ բոլոր տեխնիկական ստուգումները հնարավոր խափանումներից խուսափելու համար նաև գործադրում է բոլոր ջանքերը շուկայի լավագույն մասնագետներին ներգրավելու համար և իրականացնում է սպասարկող անձնակազմի և բժշկական անձնակազմի պարբերական վերապատրաստման աշխատանքներ ՀՀ-ում և արտերկրում, ինչ նաև նպաստում է գործառնական ռիսկի հավանականաության նվազմանը:

Մատակարարման շղթաների խաթարման ռիսկը: Որպես դեղորայքային և բժշկական ապրանքների շուկայի առաջատար ներմուծող ընկերություն, Թողարկողը նաև կրում է մատակարարման շղթայի սովորական աշխատանքի խափանման ռիսկը: Նման խափանումը կարող է առաջանալ մեկ կամ մի քանի գլխավոր մատակարարող գործընկերների կողմից ներկրվող ապրանքների ժամանակից ուշ առաքումը: Այս ռիսկը հատկապես արդիական է համավարակի հետևանքով միջազգային շուկաներում նկատվող մատակարարման խնդիրների համատեքստում: Ապրանքների պակասն իր հերթին կարող է հանգեցնել պահեստների ոչ օպտիմալ օգտագործմանը, թույլ չտալով Ընկերությանը բավարարել շուկայի պահանջարկը, ինչը իր հերթին կարող է առաջացնել դրամական հոսքերի ուշացում և ազդել Թողարկողի իրացվելիության վրա:

Բացառիկ գործարքների չեղարկման ռիսկը: Թողարկողը տարիների ընթացքում ունի կնքած պայմանագրեր, ըստ որոնց որոշ դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը պատկանում է Թողարկողին: Բացառիկ իրավունքները հաստատող պայմանագրերի չեղարկումը կամ այդ պայմանագրերում Թողարկողի համար անբարենպաստ փոփոխությունները կարող են հանգեցնել անցանկալի ֆինանսական կամ այլ հետևանքների: Այլ կերպ ասած, որոշակի դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը կորցնելու դեպքում, Թողարկողը կարող է կորցնել իր կողմից մատակարարվող դեղորայքային ապրանքների ծավալները, ինչը իր հերթին կնպաստի Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի և դրամական հոսքերի նվազմանը:

Մարդկային կապիտալի ռիսկը: Բժշկական ծառայությունների մատուցման ոլորտում Թողարկողը նկատում է բարձր պատրաստվածություն ունեցող բժշկական մասնագետների արտագաղթի ռիսկ: Կախված մակրոտնտեսական, սոցիալական և այլ գործոններից, շուկայում բարձրակարգ մասնագետների նվազեցումը կարող է բերել մարդկային ռեսուրսների խնդրի և առաջացնել մի շարք բացասական հետևանքներ: Նման ռիսկի ի հայտ գալու հետևանքով Թողարկողը կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը:

Ժամկետանց և դեբիտորական պարտքերի աճի ռիսկերը: Հիմնական ռիսկը ներմուծվող ապրանքների ժամկետանց դեբիտորական պարտքերի գոյացման ռիսկն է, ինչպես նաև Թողարկողի կողմից ապրանքների, աշխատանքների և ծառայությունների գնման ընթացքում առաջացած կասկածելի և անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքերի ի հայտ գալը: Թողարկողը սահմանում է դեբիտորական պարտքի առավելագույն սահմանաչափեր յուրաքանչյուր գործընկերոջ համար՝ անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքի ֆինանսական ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխություն: Թողարկողն իր գործունեությունը ծավալում է կարգավորվող շուկաներում և օրենսդրական դաշտի խստացումը և/կամ սահմանափակումների առաջացումը կարող են ապագայում առաջացնել լրացուցիչ ծախսեր կամ եկամուտ բերող գործունեության ուղղությունների սահմանափակում, որոնք կարող են ազդել Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի, մրցակցային դիրքի, ապագայում ստեղծվող շահույթի և դրամական հոսքերի վրա:

Արտարժույթային ռիսկ: Թողարկողը ունի արտաժույթով ներգրավված վարկեր, որոնց հաշվեկշռային արժեքը, պայմանավորված արտաժույթային շուկայում փոխարժեքի տատանմամբ, կարող է ենթարկվել փոփոխությունների, ինչն էլ կարող է բացասական ազդել Թողարկողի վարկունակության վրա: Սակայն, հարկ է նշել, որ համաձայն սակագնի բաղադրիչների հաշվարկման մեթոդիկայի ներդրումային բաղադրիչի, արտարժույթի տատանումներից հնարավոր վնասները հաշվարկվում են ապրանքների և մատուցվող ծառայությունների գների մեջ, հնարավորինս նվազեցնելով արտարժույթի տատանման ազդեցությունը Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վրա:

1.2.2 Պարտատոմսերին առնչվող ռիսկերի համառոտ նկարագիրը

Բիզնես ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը կարող է տատանվել ինչպես տեղական կամ միջազգային տնտեսություններում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված, այնպես էլ Ընկերության ֆինանսական վիճակի, ոլորտի կամ մրցակցային դիրքի անբարենպաստ փոփոխությունների հետևանքով: Քանի որ Թողարկողը գործունեության էական մաս է կազմում դեղորայքի ներմուծումը, միջազգային տնտեսություններում առաջապահական ոլորտում կատարվող փոփոխությունները (այդ թվում գների փոփոխությունը) ուղղակի ազդեցություն են ունենում Թողարկողի գործունեության վրա՝ իր ֆինանսական հետևանքներով: Նման դեպքերում հնարավոր է պարտատոմսերի գների անկում երկրորդային շուկայում:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Տնտեսությունում տոկոսադրույքների փոփոխությունը կարող է հանգեցնել ներդրողների կողմից Թողարկողի պարտատոմսերի նկատմամբ եկամտաբերության ցուցանիշի վերանայման: Ընդ որում, երկրորդային շուկայում պարտատոմսերի գները գտնվում են հակադարձ կախվածության մեջ տոկոսադրույքների մակարդակից, այսինքն՝ տոկոսադրույքների բարձրացումը այլ հավասար պայմաններում հանգեցնում է պարտատոմսերի գնի անկմանը և հակառակը:

Շուկայական ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը և դրանց նկատմամբ պահանջարկը կարող են նվազել ներքին/միջազգային տնտեսություններում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված: Ներդրողը պետք է հաշվի առնվի, որ արժեթղթերի գները շուկայում կարող են ժամանակի ընթացքում իջնել կամ բարձրանալ:

Վերաներդրման ռիսկ: Այն բոլոր ներդրողներն, ովքեր Թողարկողի պարտատոմսերը ձեռք կբերեն մինչև մարումը և ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությունն ապահովելու ու ստանալու համար, պետք է նկատի ունենան, որ իրենք են կրելու վերաներդրման ռիսկը, որը պայմանավորված է Թողարկողի պարտատոմսերից պարբերաբար ստացվող արժեկտրոնային եկամուտների առնվազն համարժեք եկամտաբերությամբ (ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությամբ) ներդրում կատարելու հնարավորության բացակայությամբ:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները Թողարկողի պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում Թողարկողի վարկային ռիսկը, որը կապված է ապագայում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի հնարավոր վատթարացման, արժեկտրոնային վճարումներ

իրականացնելու կամ պարտատոմսերն իրենց անվանական արժեքով մարման անհնարինության և հավանական սնանկացման հետ:

Արտարժույթային ռիսկ: Թողարկվող պարտատոմսերն արտահայտված են ՀՀ դրամով, և հետևապես, ներդրումները և ներդրումների հետ ստացումը (պարտատոմսերի ձեռք բերման/մարման դիմաց ստացվող գումարներ) իրականացվելու են ՀՀ դրամով: Ուստի, այս իմաստով արտարժույթային ռիսկն առկա է այն ներդրողների մոտ, ովքեր, իրենց դրամական միջոցները սույն պարտատոմսերում ներդնելու նպատակով, պետք է փոխարկեն այլ արժույթներից:

Իրացվելիության ռիսկ: Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ պարտատոմսերի շրջանառության ողջ ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել պարտատոմսերը երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար տնտեսապես շահավետ գնով:

Գնաճի կամ գնողունակության ռիսկ: ՀՀ-ում գնաճի առկայության պարագայում, Թողարկողի կողմից իր պարտատոմսերի դիմաց առաջարկվող անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունը գնահատելիս ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ իրական եկամտաբերությունը կարող է լինել անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունից ավելի ցածր:

1.3. Թողարկողի տնտեսական գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխության միտումները

Ընկերության գործունեությունը մշտապես գտնվում է մասնակիցների և գլխավոր տնօրենի ուշադրության ներքո և իրականացվում է համաձայն մասնակիցների կողմից որդեգրված ռազմավարական զարգացման ծրագրի, ինչը հնարավորություն է տալիս զարգացնել և արդիականացնել ապրանքների և մատուցվող ծառայությունների որակը՝ համապատասխանեցնելով շուկայի պահանջներին, ինչպես նաև հնարավորինս նվազեցնել ռիսկային գործոնների բացասական ազդեցությունը:

Գործունեություն իրականացնելու նպատակով՝ Ընկերությունը ՀՀ Առողջապահության նախարարության կողմից ստացել է անհրաժեշտ բոլոր լիցենզիաներ, որոնց լիարժեք ցանկը ներկայացված է սույն Ծրագրային Ազդագրի 3-րդ Բաժնում:

2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ արդյունքներով 2023 թվականի դեկտեմբերի 31-ի համեմատ Ընկերության ակտիվները աճել են 8.38%-ով՝ կազմելով 22,628,137 հազար ՀՀ դրամ:

Ազդագրի գրանցման ներկայացմանը նախորդող 12 ամիսների ընթացքում Թողարկողի ներգրավվածությամբ առկա չեն դատական, արբիտրաժային և (կամ) վարչական իրավական վարույթների (ներառյալ այն վարույթները, որոնք սկսվել կամ սպասվում են և որոնց մասին Թողարկողը տեղյակ է), որոնք թողարկողի ֆինանսական վիճակի կամ շահութաբերության վրա կարող են ունենալ կամ վերջերս ունեցել են էական ազդեցություն:

Իրականացնելով շուկայի խորը և բազմաշերտ ուսումնասիրություն, Ընկերության ղեկավարման մարմինները եկել են այն համոզման, որ ընդլայնելով «Աստղիկ» ԲԿ ենթակառուցվածքները, մասնավորապես՝ նոր մասնաշենքի կառուցումը կբերի ավելի արդյունավետ սպասարկման, ինչի շնորհիվ պացիենտների հոսքի ավելի մեծացումը կբերի նաև ֆինանսական ցուցանիշների լավացման:

1.4. Թողարկողի աուդիտն իրականացնող անձի և խորհրդատուների ինքնության մասին համառոտ տեղեկություններ

Թողարկողի 2022 թվականի ֆինանսական գործունեության աուդիտն իրականացրել է «Քրոու ընդ Ասատրյանս» ՍՊ ընկերությունը: Աուդիտորի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք. Երևան 0015, Արգիշտի փող. 7, 1-ին հարկ, հեռ.՝ + 374 60 532323, կայք՝ <http://asatryans.com>: «Քրոու ընդ Ասատրյանս» ընկերությունը հիմնել է իր գրասենյակը Հայաստանում 2013թ.-ին և ստացել աուդիտորական գործունեության լիցենզիա (ՀՀ Ֆինանսների նախարարությունից, համար՝ 097): Ընկերությունը հանդիսանում է «Crowe Global» հաշվապահական ընկերությունների ցանցի լիիրավ անդամ:

Թողարկողի 2023 թվականի ֆինանսական գործունեության աուդիտն իրականացրել է «ՊԻ ԿԱ ԷՖ ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ» ՍՊ ընկերությունը: Աուդիտորի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք. Երևան 0015, Խանջյան փող. 19, 4-րդ հարկ 5 գրասենյակ, հեռ.՝ + 374 11 577544, կայք՝ <http://pkfarmeria.com>: «ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ» ՍՊ ընկերությունը հիմնադրվել է 1997 թվականին, 30.01.2019թ. դառնալով PKF միջազգային աուդիտորական կազմակերպության ցանցի անդամ վերանվանվել է «ՊԻ ԿԱ ԷՖ ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ» ՍՊ ընկերության: Ընկերությունը 15.05.1997 թվականին ՀՀ Ֆինանսների և Էկոնոմիկայի Նախարարությունից

ստացել է թիվ 008 բանկային և թիվ 009 ձեռնարկության աուդիտ իրականացնելու լիցենզիաներ, այնուհետև՝ 2001 թվականին վերալիցենզավորվել և ստացել է աուդիտորական գործունեության թիվ 006 լիցենզիան:

Թողարկողը ընտրում է ֆինանսական գործունեության աուդիտն իրականացնող ընկերությանը մրցութային եղանակով:

Թողարկման գլխավոր տեղաբաշխողն է «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ն (ՀՀ, ք. Երևան, 0010, Ամիրյան 1, հեռ.՝ +374 11 800810, կայք՝ <http://www.cubeinvest.am>):

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի անկախ աուդիտորական եզրակացությունները ներկայացված են [Հավելված 6-ում](#):

1.5. Թողարկողի կառավարման մարմինները, մարմնի անդամները, աշխատակիցները և խոշոր մասնակիցները

Ընկերության մարմիններն են ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և գործադիր մարմինը՝ գլխավոր տնօրենը: Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք:

1.5.1. Թողարկողի մասնակիցները.

Մասնակիցները	Մասնաբաժնի չափը	Թողարկողի կանոնադրական կապիտալում մասնաբաժնի տոկոսը
Ասատուր Ասատրյան	382,263,630 ՀՀ դրամ	99.99992%
Շողերինա Մկրտչյան	300 ՀՀ դրամ	0.00008%

1.5.2. Թողարկողի ղեկավարներ.

Անուն, ազգանուն	Պաշտոն	Փորձառությունը
Ասատուր Ասատրյան	Գլխավոր տնօրեն	30 տարի և ավել
Օսիկ Ղազարյան	Գլխավոր հաշվապահ	42 տարի և ավել

1.5.3. Աշխատակիցներ.

Թողարկողի աշխատակիցների թիվը 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 2011 մարդ:

1.5.4. Թողարկողի վերստուգող հանձնաժողովը.

Անուն, ազգանուն	Պաշտոն	Փորձառությունը
Ղազարյան Արման	Հանձնաժողովի նախագահ	30 տարի և ավել
Թովուզյան Կարեն	Հանձնաժողովի անդամ	22 տարի և ավել
Կուջոյան Արման	Հանձնաժողովի անդամ	23 տարի և ավել

Ընկերության ֆինանսատնտեսական գործունեության վերահսկման մարմին է հանդիսանում Ընկերության վերստուգող հանձնաժողովը: Ընկերության վերստուգող հանձնաժողովը ընտրվում է ընդհանուր ժողովի կողմից՝ 3 տարի ժամկետով: Ընկերության վերստուգող հանձնաժողովը բաղկացած է երեք անդամներից (նախագահ և հանձնաժողովի երկու անդամներ):

1.6. Առաջարկվող արժեթղթերի հիմնական վիճակագրական տվյալները

Թողարկող պարտատոմսերն անվանական են, ոչ փաստաթղթային, անբաժանելի և ոչ փոխարկելի: Թողարկող պարտատոմսերի դիմաց տոկոսային վճարումները կատարվելու են արժեկտրոնային միջոցով: Պարտատոմսերը տեղաբաշխվում, շրջանառվում և մարվում են ՀՀ դրամով:

Թողարկման (առաջարկի) ծավալը կազմում է առավելագույնը 7,000,000,000 (յոթ միլիարդ) ՀՀ դրամ: Տեղաբաշխվող (վաճառվող) պարտատոմսերի քանակը որոշվելու է Թողարկման ծավալին ու անվանական արժեքին համապատասխան: Մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքը կազմում է 10,000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ:

Պարտատոմսերի մարման օրը ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ: Պարտատոմսերի դիմաց նախատեսվող արժեկտրոնային եկամտաբերությունը և արժեկտրոնային եկամուտների վճարման պարբերականությունը ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Թողարկման արդյունքում ներգրավված միջոցները Թողարկողն ուղղելու է կապիտալ ներդրումների իրականացմանը, մասնավորապես՝ նոր մասնաշենքի կառուցմանը:

1.7. Արժեթղթերի առաջարկի համակողմանի նկարագիրը

Թողարկվող պարտատոմսերի բաժանաորդագրություն չի իրականացվելու:

Պարտատոմսերի տեղաբաշխումը սկսելու և ավարտվելու օրը, ձեռքբերման գործընթացի մանրամասները և վաճառքի պայմանները ենթակա են որոշման Թողարկողի մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Պարտատոմսերի առաջարկի և դրանց առևտրին թույլտվության համակողմանի նկարագիրը մանրամասն նկարագրությունը ներդրողը կարող է ծանոթանալ սույն Ազդագրի Բաժին 2-րդում:

1.8. Վերջնական պայմանների հրապարակման ձևը

Պարտատոմսերի թողարկման վերջնական պայմանները ենթակա են որոշման Թողարկողի մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Պարտատոմսերի յուրաքանչյուր թողարկման համար կազմվող թողարկման վերջնական պայմանները ՀՀ ԿԲ են ներկայացվում և հրապարակվում հրապարակային տեղաբաշխումը սկսելուց առնվազն 2 (երկու) աշխատանքային օր առաջ:

Պարտատոմսերի յուրաքանչյուր թողարկման վերջնական պայմանները Թողարկողը և Տեղաբաշխողը պարտավորվում են հրապարակել առնվազն իրենց ինտերնետային կայքերում:

1.9. Ամփոփ ֆինանսական տվյալներ³

Ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն

Ցուցանիշի անվանումը	30/12/24թ. աուդիտ չանցած	2023թ. աուդիտ անցած	2022թ. աուդիտ անցած
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ	36,836,295	37,500,956	35,776,704

³ Ամփոփ ֆինանսական տվյալներ բաժնույն թվերը ներկայացվում են հազար ՀՀ դրամով:

Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք	(30,930,782)	(33,789,259)	(31,016,593))
Համախառն շահույթ (վնաս)	5,905,513	3,711,697	4,760,111
Իրացման ծախսեր	(955,448)	(485,482)	(477,016)
Վարչական ծախսեր	(3,222,215)	(2,090,671)	(2,024,063)
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից շահույթ (վնաս)	1,727,850	1,135,544	2,259,032
Գործառնական այլ եկամուտներ	750,315	1,086,848	988,310
Գործառնական այլ ծախսեր	(451,583)	(1,255,577)	(412,872)
Գործառնական շահույթ (վնաս)	2,026,582	966,815	2,834,470
Ֆինանսական ծախսեր	(247,750)	(341,290)	(836,471)
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումների գծով շահույթ (վնաս)	-	-	-
Ընդհատվող գործառնականը վերագրելի ակտիվների վաճառքներից և պարտավորությունների մարումներից շահույթ (վնաս)	-	-	-
Այլ ոչ գործառնական շահույթ (վնաս)	212,732	(234,209)	703,801
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	1,991,565	391,316	2,701,800
Արտասովոր դեպքերից շահույթ (վնաս)	-	-	-
Զուտ շահույթ (վնաս) նախքան շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումը	1,991,565	391,316	2,701,800
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	(416,516)	(299,383)	(456,393)
Զուտ շահույթ (վնաս) շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	1,575,048	91,933	2,245,407
Ամփոփ հաշվապահական հաշվեկշիռ			
Ցուցանիշի անվանումը	31/12/24թ.	2023թ.	2022թ.
	աուդիտ չանցած	աուդիտ անցած	աուդիտ անցած
Հիմնական միջոցներ	5,907,886	5,154,551	5,520,684

Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ	-	-	-
Ոչ նյութական ակտիվներ	4,067	8,103	13,951
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ	-	-	-
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ	11,445	-	-
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ	27,095	2,339,697	1,190,565
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ	5,950,493	7,502,351	6,725,200
Պաշարներ	6,438,147	4,805,358	4,603,315
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	1,716,706	1,139,384	2,406,344
Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	8,017,226	7,406,794	7,307,489
Այլ դեբիտորական պարտքեր	32,393	92,415	48,572
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ	-	-	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	423,286	408,284	548,957
Այլ ընթացիկ ակտիվներ	49,886	180,770	105,841
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ	16,677,644	14,033,005	15,020,518
Ընդամենը ակտիվներ	22,628,137	21,535,356	21,745,718
Կանոնադրական (բաժնեհավաք) կապիտալի զուտ գումար	382,264	382,264	115,050
Էմիսիոն եկամուտ	-	-	-
Կուտակված շահույթ	2,989,057	92,778	5,250,846
Պահուստային կապիտալ	-	-	-
Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	-	-	-
Ընդամենը սեփական կապիտալ	3,371,321	475,042	5,365,896
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	11,388,579	9,462,314	6,409,641
Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	-	1,220,686	429,863
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	11,388,579	10,683,000	6,839,504

Կարճաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	302,960	3,046,476	1,885,840
Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	5,277,656	4,273,571	4,824,506
Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ	1,009,438	661,577	1,171,586
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	878,963	4,022	4,247
Այլ ընթացիկ պարտավորություններ	399,220	2,391,668	1,654,140
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ	7,868,238	10,377,314	9,540,319
Ընդամենը պարտավորություններ	19,256,816	21,060,314	16,379,823
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ	22,628,137	21,535,356	21,745,718
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ տվյալներ			
Ցուցանիշի անվանումը	31/12/24թ.	2023թ.	2022թ.
	աուդիտ չանցած	աուդիտ անցած	աուդիտ անցած
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբին	409,275	548,957	2,934,999
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	(438,104)	2,059,043	6,391,775
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	501,109	(209,859)	190,545
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	(1,075,060)	(1,999,691)	(8,901,139)
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	4,190	9,834	(67,223)
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	413,012	408,284	548,957
Ամփոփ ֆինանսական գործակիցներ			
Ցուցանիշի անվանումը	31/12/24թ.	2023թ.	2022թ.
	աուդիտ չանցած	աուդիտ անցած	աուդիտ անցած
Զուտ շահույթը մեկ բաժնետոմսի հաշվով (EPS)	31.31	1.83	44.64

Սեփական կապիտալի շահութաբերություն (ROE)	46.72%	19.35%	41.85%
Ակտիվների շահութաբերություն (ROA)	6.96%	0.43%	10.33%
Զուտ շահույթի մարժա (NPM)	4.28%	0.25%	6.28%
Կապիտալի համարժեքության գործակից	0.15	0.02	0.25
Ֆինանսական կախվածության գործակից	5.71	44.33	3.05
Բացարձակ իրացվելության գործակից	0.05	0.04	0.06
Ընթացիկ իրացվելության գործակից	1.29	0.86	1.08
Ընդհանուր իրացվելության գործակից	2.12	1.35	1.57
Դեբիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից	4.59	5.06	4.90
Դեբիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով	79.44	72.09	74.55
Պաշարների շրջանառելիության գործակից	4.80	7.03	6.74
Պաշարների շրջապտույտի տևողությունն օրերով	75.97	51.91	54.17
Կրեդիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից	5.26	7.91	6.42
Կրեդիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով	69.45	46.16	56.82

Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը ներկայացված են [Հավելված 3](#)-ում:

ԾԱՆՈԹՈՒՄ ՆԵՐԴՐՈՂԻՆ

ԱՄՓՈՓՈԹԵՐԹԸ ՊԵՏՔ Է ԴԻՏՎԻ ՈՐՊԵՍ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ՆԵՐԱԾԱԿԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ:

ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԱՐԺԵԹՂԹԵՐՈՒՄ ՆԵՐԴՐՈՒՄ ԱՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՆԵՐԴՐՈՂԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՊԵՏՔ Է ՀԻՄՆԱՎԱԾ ԼԻՆԻ ԱՄԲՈՂՋԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ՎՐԱ:

ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹԻ ԿԱԶՄՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁՆ ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹՈՒՄ ՊԱՐՈՒՆԱԿՈՂ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՈՉ ԱՄԲՈՂՋԱԿԱՆ ԿԱՄ ԱՊԱԿՈՂՄՈՐՈՇԻՉ ԼԻՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ (ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ԹԱՐԳՄԱՆՈՒԹՅԱՆԸ ՎԵՐԱԲԵՐՈՂ ՄԱՍՈՎ) ԿՐՈՒՄ Է ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ, ԵԹԵ ԱՅՆ ՈՉ ԱՄԲՈՂՋԱԿԱՆ ԿԱՄ ԱՊԱԿՈՂՄՈՐՈՇԻՉ Է ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԶԱԴԱԳՐԻ ՄՅՈՒՄ ՄԱՍԵՐԻ ՀԵՏ ԴԻՏԱՐԿԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ:

Բաժին 2. ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

2.1 Ռիսկային գործոններ

Պարտատոմսերում ներդրումները կապված են որոշակի հավանական ռիսկերի հետ, ուստի ներդրում կատարելու վերաբերյալ որոշում ընդունելուց առաջ ներդրողները պետք է մանրակրկիտ ուսումնասիրեն և վերլուծեն ներդրման հետ կապված և Ծրագրային ազդագրում բացահայտված հավանական ռիսկերը, ինչպես նաև ներկայացված այլ տեղեկատվությունը:

Անհրաժեշտ է հաշվի առնել նաև այն հանգամանքը, որ Ծրագրային ազդագրում ներկայացված է հնարավոր ռիսկերի ոչ ամբողջական ցանկը, և հավանական է նաև անկանախատեսելի բնույթի որոշակի այլ ռիսկերի առաջացումը: Հետևաբար ներդրողը ներդրման վերաբերյալ որոշում կայացնելիս պետք է լիարժեք գիտակցի ներդրման էությունը և առաջնորդվի նաև իր սեփական փորձով, նպատակներով ու սպասումներով:

Ներկայացված ռիսկերից յուրաքանչյուրը կարող է որոշակի բացասական ազդեցություն Թողարկողի պարտատոմսերի գների փոփոխության վրա՝ արդյունքում հանգեցնելով շուկայում պարտատոմսերի շրջանառելիության անկմանը:

Ստորև ներկայացվում են Թողարկողի կողմից բացահայտված այն հիմնական ռիսկերը, որոնք ներդրողը պետք է կարևորի պարտատոմսերում ներդրումներ կատարելիս.

Քիզնես ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը կարող է տատանվել ինչպես տեղական կամ միջազգային տնտեսություններում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված, այնպես էլ Ընկերության ֆինանսական վիճակի, ոլորտի կամ մրցակցային դիրքի անբարենպաստ փոփոխությունների հետևանքով: Քանի որ Թողարկողը գործունեության էական մաս է կազմում դեղորայքի ներմուծումը, միջազգային տնտեսություններում առաջապահական ոլորտում կատարվող փոփոխությունները (այդ թվում գների փոփոխությունը) ուղղակի ազդեցություն են ունենում Թողարկողի գործունեության վրա՝ իր ֆինանսական հետևանքներով: Նման դեպքերում հնարավոր է պարտատոմսերի գների անկում երկրորդային շուկայում:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Տնտեսությունում տոկոսադրույքների փոփոխությունը կարող է հանգեցնել ներդրողների կողմից Թողարկողի պարտատոմսերի նկատմամբ եկամտաբերության ցուցանիշի վերանայման: Ընդ որում, այլ հավասար պայմաններում պարտատոմսերի երկրորդային շուկայում պարտատոմսերի գները գտնվում են հակադարձ

կախվածության մեջ տոկոսադրույքների մակարդակից, այսինքն՝ տոկոսադրույքների բարձրացումը այլ հավասար պայմաններում հանգեցնում է պարտատոմսերի գնի անկմանը և հակառակը:

Շուկայական ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը և դրանց նկատմամբ պահանջարկը կարող են (կարճաժամկետ կամ երկարաժամկետ ժամանակահատվածում) նվազել ներքին և միջազգային շուկաներում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված: Ներդրողը պետք է հաշվի առնվի, որ արժեթղթերի գները շուկայում կարող են ժամանակի ընթացքում իջնել կամ բարձրանալ: Միևնույն ժամանակ ներդրողը պետք է հաշվի առնի, որ, անկախ շուկայում գների փոփոխություններից և դրանց սպասումներից, Թողարկողի կողմից վճարվող արժեկտրոնների և Պարտատոմսի մարման գումարային մեծություններն, արտահայտված թողարկման արժույթով, չեն փոփոխվում:

Վերաներդրման ռիսկ: Այն բոլոր ներդրողներն, ովքեր Թողարկողի պարտատոմսերը ձեռք կբերեն մինչև մարումը պահելու և ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությունը ստանալու համար, պետք է նկատի ունենան, որ իրենց վրա են վերցնում վերաներդրման ռիսկը, որը պայմանավորված է Թողարկողի պարտատոմսերից պարբերաբար ստացվող արժեկտրոնային եկամուտների՝ ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությանը համարժեք եկամտաբերությամբ ներդրում կատարելու հնարավորության բացակայությամբ: Այլ կերպ ասած, եթե Պարտատոմսի շրջանառության ընթացքում շուկայական տոկոսադրույքները նվազեն, հնարավոր է, որ ներդրողները չկարողանան վերաներդնել արժեկտրոնային եկամուտներն ի սկզբանե ակնկալվող եկամտաբերությամբ, ինչը կարող է նվազեցնել նրանց ընդհանուր եկամուտները:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները Թողարկողի պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում Թողարկողի վարկային ռիսկը, որը կապված է ապագայում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի հնարավոր վատթարացման, արժեկտրոնային վճարումներ իրականացնելու կամ պարտատոմսերն իրենց անվանական արժեքով մարման անհնարինության և Թողարկողի հավանական սնանկացման հետ:

Արտարժույթային ռիսկ: Թողարկվող պարտատոմսերն արտահայտված են ՀՀ դրամով, և հետևապես, ներդրումները և ներդրումների հետ ստացումը (պարտատոմսերի ձեռք բերման/մարման դիմաց ստացվող գումարներ) իրականացվելու են ՀՀ դրամով: Ուստի, այս իմաստով արտարժույթային ռիսկն առկա է այն ներդրողների մոտ, ովքեր, իրենց դրամական

միջոցները սույն պարտատոմսերում ներդնելու նպատակով, պետք է փոխարկեն այլ արժույթներից:

Իրացվելիության ռիսկ: Թողարկողը պարտատոմսերը ցուցակելու և/կամ առևտրին թույլատրելու նպատակով դիմելու է «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ (այսուհետ՝ Ֆոնդային բորսա կամ Բորսա), ինչպես նաև երկրորդային շուկայում պարտատոմսերի իրացվելիությունն ապահովելու համար ներգրավելու է շուկա ստեղծող/ներ: Այնուամենայնիվ, Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ պարտատոմսերի շրջանառության ողջ ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել պարտատոմսերը երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար տնտեսապես շահավետ գնով և/կամ նախընտրելի ծավալով:

Գնաճի կամ գնողունակության ռիսկ: Թողարկողի կողմից իր պարտատոմսերի դիմաց առաջարկվող անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունը գնահատելիս ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ ՀՀ-ում գնաճի առկայության պարագայում պարտատոմսերի իրական եկամտաբերությունը կարող է լինել անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունից ավելի ցածր:

2.2 Հիմնական տեղեկատվություն

Ընկերության կողմից պարտատոմսերի թողարկման և տեղաբաշխման նպատակը պարտքային միջոցների ներգրավումն է, որոնք ուղղվելու են կապիտալ ներդրումների իրականացմանը, ընդլայնելով «Աստղիկ» ԲԿ ենթակառուցվածքները, մասնավորապես՝ նոր մասնաշենքի կառուցմանը, որը իր հերթին հնարավորություն կտա բարձրացնել սպասարկման որակը և ավելացնել պացիենտների հոսքը:

2.2.1 Վերջնական պայմանների հրապարակման ձևը

Պարտատոմսերի թողարկման, տեղաբաշխման, շրջանառության ու մարման վերջնական պայմանները ենթակա են որոշման Թողարկողի մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Պարտատոմսերի յուրաքանչյուր թողարկման համար կազմվող թողարկման վերջնական պայմանները ՀՀ ԿԲ են ներկայացվում և հրապարակվում հրապարակային առաջարկի վերաբերյալ հայտարարության հրապարակումից առնվազն 2 (երկու) աշխատանքային օր առաջ:

Պարտատոմսերի յուրաքանչյուր թողարկման վերջնական պայմանները Թողարկողը և Տեղաբաշխողը պարտավորվում են հրապարակել առնվազն իրենց ինտերնետային կայքերում՝ www.natalipharm.am և www.cubeinvest.am համապատասխանաբար:

2.3 Պարտատոմսերի վերաբերյալ տեղեկատվություն

2.3.1 Արժեթղթի տեսակը և դասը

Թողարկվող պարտատոմսերն անվանական արժեկտրոնային պարտատոմսեր են, անբաժանելի են, փոխարկելի չեն: Թողարկվող պարտատոմսերը դեռևս չունեն տարբերակիչ ծածկագիր:

2.3.2 Երկիրը

Պարտատոմսերը թողարկվելու են ՀՀ տարածքում՝ համաձայն ՀՀ օրենսդրության և ենթաօրենսդրական ակտերի: Վեճերի և դատական գործընթացների առկայության դեպքերում վերջիններս կարգավորվելու են ՀՀ օրենսդրության համաձայն:

2.3.3 Արժեթղթերի ձևը

Թողարկված պարտատոմսերը ոչ փաստաթղթային են, իսկ պարտատոմսերի սեփականատերերի (անվանատերերի) ռեեստրը կվարի «Հայաստանի Կենտրոնական Դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ը (ՀՀ, ք. Երևան, Վ. Սարգսյան 26/1 հեռ.՝ +374 60 615555) ըստ «Հայաստանի Կենտրոնական Դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ի (այսուհետ՝ «Դեպոզիտարիա») համապատասխան կանոնների և ընթացակարգերի:

2.3.4 Արժեթղթերի անվանական արժեքը և քանակը

Մեկ դրամային պարտատոմսի անվանական արժեքը կազմում է 10,000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ: Թողարկվող և տեղաբաշխվող (վաճառվող) պարտատոմսերի քանակը կհաշվարկվի Թողարկման ծավալին ու անվանական արժեքին համապատասխան:

2.3.5 Թողարկման արժույթը

Թողարկման արժույթը ՀՀ դրամն է:

2.3.6 Առաջարկվող արժեթղթերի դասակարգման մասին տեղեկատվություն

Համաձայն ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի՝ Թողարկողի լուծարման դեպքում նրան պարտատերերի պահանջները բավարարվում են հետևյալ հերթականությամբ.

1. առաջին հերթին բավարարվում են լուծարվող իրավաբանական անձի գույքի գրավով ապահովված պարտավորությունների մասով պարտատերերի պահանջները,
2. երկրորդ հերթին բավարարվում են այն քաղաքացիների պահանջները, որոնց առջև լուծարվող իրավաբանական անձը պատասխանատվություն է կրում նրանց կյանքի կամ առողջությունը վնաս պատճառելու համար համապատասխան պարբերական վճարումների կապիտալացման միջոցով,
3. երրորդ հերթին վճարվում է աշխատանքային պայմանագրով աշխատող անձանց արձակման նպաստների, աշխատավարձի և հեղինակային պայմանագրերով վարձատրությունը,
4. չորրորդ հերթին մարվում է պետական բյուջե կատարվող պարտադիր վճարների պարտքը ,
5. հինգերորդ հերթին հաշվարկներ են կատարվում մնացած պարտատերերի հետ՝ բացառությամբ ստորադաս փոխառություններով պարտատերերի,
6. վեցերորդ հերթին հաշվարկներ են կատարվում ստորադաս փոխառություններով պարտատերերի հետ:

Յուրաքանչյուր հերթի պահանջները բավարարվում են նախորդ հերթի պահանջները լրիվ բավարարելուց հետո: Թողարկողի կողմից առաջարկվող պարտատոմսերի սեփականատերերի պահանջները բավարարվում են հինգերորդ հերթին: Ընդ որում, Թողարկողի հետ փոխկապակցված անձանցից ներգրավված վարկերը և/կամ փոխառությունները ստորադաս են սույն Ազդագրի շրջանակներում թողարկված պարտատոմսերի նկատմամբ, և դրանց գծով պարտատերերի պահանջները ենթակա են բավարարման պարտատոմսերի սեփականատերերի պահանջներն ամբողջությամբ բավարարելուց հետո:

2.3.7 Արժեթղթերից բխող իրավունքները

Պարտատոմսերից բխող իրավունքներն են.

1. Ստանալ պարտատոմսերով նախատեսված արժեկտրոնային եկամուտները և մարման գումարը՝ ըստ Ծրագրային ազդագրով սահմանված կարգի: Արժեկտրոնային եկամտի ստացման և շրջանառության ժամկետի վերջում պարտատոմսերի մարման գումարի ստացման իրավունքի իրականացման համար ներդրողներից լրացուցիչ գործողությունների կատարում չի պահանջվում և արժեկտրոնային եկամուտը/պարտատոմսի մարման գումարը փոխանցվում է ներդրողի բանկային

հաշվին համաձայն Դեպոզիտարիայի և Հաշվի օպերատորի հետ կնքվելիք Արժեթղթերի գծով եկամուտների փոխանցման եռակողմ պայմանագրի (այսուհետ՝ եռակողմ Պայմանագիր), ինչպես նաև ներդրողի և իր արժեթղթերի պահառուի միջև կնքված համապատասխան պայմանագրի, եռակողմ պայմանագրի կողմերն են՝ Թողարկողը, Դեպոզիտարիան և Կուբ ինվեսթ ՓԲԸ-ն, որը այս դեպքում հանդես է գալիս որպես Հաշվի օպերատոր:

2. Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի արժեկտրոնները և/կամ մարման գումարը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ձեռնարկել պարտատոմսերի սեփականության իրավունքից բխող իր պահանջների բավարարման ուղղությամբ օրենսդրությամբ թույլատրվող գործողություններ,
3. Գրավադրել պարտատոմսերը օրենսդրությամբ սահմանված կարգով,
4. Իր ցանկությամբ օտարել պարտատոմսերը Հայաստանի ֆոնդային բորսա ԲԲԸ-ում (այսուհետ՝ «Բորսա») (ֆոնդային բորսայում ցուցակված լինելու դեպքում) կամ արտաբորսայում՝ «Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքով (այսուհետ տեքստում՝ «Օրենք») սահմանված կարգով: Ընդ որում, ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ Օրենքով արգելվում է կարգավորվող շուկայից (Բորսա) դուրս վաճառել կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրված արժեթղթեր,
5. Օրենսդրությամբ նախատեսված այլ իրավունքներ:

Միաժամանակ պարտատոմսի սեփականատերը պարտավոր է պարտատոմսերի թողարկման պայմաններով սահմանված ժամկետներում իրականացնել պարտատոմսերի ձեռք բերման համար անհրաժեշտ գումարների փոխանցում համապատասխան բանկային հաշվին, կատարել պարտատոմսերի ձեռքբերումից, օտարումից և այլ գործողություններից ծագող դրամային և ոչ դրամային ցանկացած պարտավորություն, ինչպես նաև կրել օրենսդրությամբ նախատեսված այլ պարտականություններ:

2.3.8 Անվանական տոկոսադրույքը և այդ տոկոսների վճարման պայմանները

Պարտատոմսերի դիմաց հաշվարկվելու և վճարվելու է արժեկտրոնային եկամուտ, որը ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Պարտատոմսերի դիմաց նախատեսվող արժեկտրոնային եկամուտների վճարման պարբերականությունը ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից

պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Արժեկտրոնների հաշվարկման օրերը ենթակա են որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Արժեկտրոնները պարտատոմսերի սեփականատերերին և/կամ անվանատերերին վճարվելու (մարվելու) են արժեկտրոնների հաշվարկման օրը: Եթե հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային է, ապա արժեկտրոնի վճարման (մարման) օր է համարվում դրան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:

Արժեկտրոնները (տոկոսագումարները) ստանալու իրավունք ունեն պարտատոմսերի արժեկտրոնների հաշվարկման օրվան նախորդող օրվա վերջի դրությամբ պարտատոմսերի սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրում գրանցված անձինք (սեփականատերերը կամ անվանատերերը):

Թողարկողը պարտավոր է, համաձայն եռակողմ Պայմանագրի, մինչև պարտատոմսերի հերթական արժեկտրոնների հաշվարկման օրը մինչև ժամը 12:00 Հաշվի օպերատորի Դեպոզիտարիայում վարվող դրամական հաշվի վրա ապահովել հերթական արժեկտրոնների վճարման համար անհրաժեշտ ամբողջ գումարը:

Արժեկտրոնների վճարումների համար նախատեսվող գումարներն սեփականատերերին և/կամ անվանատերերին վճարվում են մինչև 0.1 ՀՀ դրամ ճշտությամբ (ընդ որում, կլորացումը իրականացվում է թվաբանական կլորացման կանոններին համաձայն՝ մինչև ամենամոտ ամբողջ տասնորդական թիվը): Թվաբանական կլորացման կանոնի ներքո հարկ է հասկանալ կլորացման այն մեթոդը, որի դեպքում միավորի ամբողջ թիվը չի փոխվում, եթե կլորացման ենթակա տասնորդական միավորը հավասար է 0-ից 4-ի, և փոխվում է՝ մեծանալով մեկ միավորով, եթե կլորացման ենթակա տասնորդական միավորը հավասար է 5-ից 9-ի:

Թողարկողը արժեկտրոնի գումարները վճարելու է անկանխիկ ձևով՝ համաձայն Արժեթղթերի գծով եկամուտների փոխանցման եռակողմ պայմանագրի: Դրամական միջոցների այն մասը, որը հնարավոր չի լինի փոխանցել արժեթղթերի սեփականատիրոջը և/կամ անվանատիրոջը Արժեթղթերի հաշվառման և հաշվարկային միասնական համակարգում պարտատոմսի սեփականատերերի ռեեստրի փակման օրվա դրությամբ ռեեստրում նշված բանկային հաշիվների բացակայության կամ դրանց ճշտման անհնարինության պատճառով՝ Հաշվի

օպերատորի կողմից կվերադարձվի Թողարկողի համապատասխան բանկային հաշվին: Այնուհետև Թողարկողը կգործադրի իրենից կախված բոլոր ողջամիտ ջանքերը ներդրողին հայտնաբերելու ու նրան վճարման ենթակա գումարը փոխանցելու ուղղությամբ: Ներդրողին հայտնաբերելու անհնարինության դեպքում Թողարկողը վճարման ենթակա գումարը վճարելու է նոտարի կամ դատարանի (օրենքով սահմանված դեպքերում) դեպոզիտ համաձայն ՀՀ օրենսդրության:

Համաձայն եռակողմ Պայմանագրի, Դեպոզիտարիան՝ արժեկտրոնի գումարների վճարման հիմքով, մինչև արժեկտրոնների վճարման օրվա 14:00 ՀՀ ԿԲ է ներկայացնում տեղեկատվություն պարտատոմսերի արժեկտրոնների վճարման փաստի մասին:

Արժեկտրոնի գումարի հաշվարկման համար հիմք է ընդունվում հետևյալ բանաձևը՝

$$ԱԳ = (FV \times C) / k,$$

որտեղ՝

- ԱԳ-ն արժեկտրոնի գումարն է,
- FV - մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքն է,
- C - տարեկան արժեկտրոնային անվանական տոկոսադրույքն է՝ արտահայտված տոկոսներով,
- k-ն մեկ տարում վճարվող արժեկտրոնների թիվն է (արժեկտրոնների եռամսյակային վճարման դեպքում k=4)

Արժեկտրոնի կուտակումն իրականացվելու է հետևյալ բանաձևով՝

$$AI = FV \times \frac{C}{k} \times \frac{DCS}{DCC},$$

որտեղ՝

- AI - կուտակված արժեկտրոնային եկամուտն է,
- FV - մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքն է,
- C - տարեկան արժեկտրոնային անվանական տոկոսադրույքն է՝ արտահայտված տոկոսներով,
- k – մեկ տարում վճարվող արժեկտրոնների թիվն է, հաճախականությունը,
- (արժեկտրոնների եռամսյակային վճարման դեպքում k=4),

- Օրերի հաշվարկման պայմանականությունը Թողարկողի պարտատոմսերի համարվում է Actual/Actual-ը (փաստացի/փաստացի), ընդ որում
 - DCS - գործարքի կատարման օրվան նախորդող արժեկտրոնի մարման/արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթվի և գործարքի կատարման օրվա միջև եղած օրերի քանակն է համապատասխան պայմանականության դեպքում [D2M2Y2-D1M1Y1],
 - DCC - արժեկտրոնային փուլի օրերի քանակն է համապատասխան պայմանականության դեպքում [D3M3Y3-D1M1Y1],
 - D1M1Y1 - գործարքի կատարման օրվա նախորդող արժեկտրոնի մարման/արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթիվն է,
 - D2M2Y2 - գործարքի կատարման ամսաթիվն է,
 - D3M3Y3 - գործարքի կատարման օրվա հաջորդող արժեկտրոնի մարման/անվանական արժեքի մարման ամսաթիվն է:

2.3.9 Արժեթղթերի մարման ժամկետը և արժեքը

Պարտատոմսերի տեղաբաշխումն սկսելու օրը ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքը կազմում է 10,000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ: Պարտատոմսերի սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրը փակվում է պարտատոմսերի մարման օրվա նախորդող օրը: Պարտատոմսերի մարման գումարն իրավունք ունեն ստանալ մինչև ռեեստրի փակման պահը պարտատոմսերի սեփականատերերի և/կամ անվանատերերի ռեեստրում գրանցված անձինք:

Թողարկողը պարտավոր է, համաձայն եռակողմ Պայմանագրի, մինչև մարման գումարների վճարման օրվա ժամը 12:00 Հաշվի օպերատորի Դեպոզիտարիայում վարվող դրամական հաշվի վրա ապահովել վճարման համար անհրաժեշտ ամբողջ գումարը:

Պարտատոմսերի մարման գումարները պարտատոմսերի սեփականատերերին/անվանատերերին վճարվում են պարտատոմսերի մարման օրը: Եթե մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա մարման գումարները վճարվում են մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:

Թողարկողը մարման գումարները վճարելու է անկանխիկ ձևով՝ համաձայն Արժեթղթերի գծով եկամուտների փոխանցման եռակողմ պայմանագրի: Դրամական միջոցների այն մասը, որը հնարավոր չի լինի փոխանցել արժեթղթերի սեփականատիրոջը և/կամ անվանատիրոջը Արժեթղթերի հաշվառման և հաշվարկային միասնական համակարգում պարտատոմսի սեփականատերերի ռեեստրի փականան օրվա դրությամբ ռեեստրում նշված բանկային հաշիվների բացակայության կամ դրանց ճշտման անհնարինության պատճառով՝ Հաշվի օպերատորի կողմից կվերադարձվի Թողարկողի համապատասխան բանկային հաշվին: Այնուհետև Թողարկողը կգործադրի իրենից կախված բոլոր ողջամիտ ջանքերը ներդրողին հայտնաբերելու ու նրան վճարման ենթակա գումարը փոխանցելու ուղղությամբ: Ներդրողին հայտնաբերելու անհնարինության դեպքում Թողարկողը վճարման ենթակա գումարը վճարելու է նոտարի կամ դատարանի (օրենքով սահմանված դեպքերում) դեպոզիտ համաձայն ՀՀ օրենսդրության:

Համաձայն եռակողմ Պայմանագրի, Դեպոզիտարիան՝ արժեկտրոնի գումարների վճարման հիմքով, մինչև արժեկտրոնների վճարման օրվա 14:00 ՀՀ ԿԲ է ներկայացնում տեղեկատվություն պարտատոմսերի արժեկտրոնների վճարման փաստի մասին:

Պարտատոմսերի մասնակի մարումներ կամ վաղաժամկետ մարում չեն նախատեսվում: Մանրամասները ներկայացված են պարտատոմսերի թողարկման վերջնական պայմաններում ([Հավելված 5](#)):

2.3.10 Արժեթղթերի տարեկան եկամտաբերությունը

Արժեթղթերի եկամտաբերությունը ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ սույն Ազդագրի 2.4.3.1 մասում բերված բանաձևի համաձայն:

2.3.11 Նոր թողարկման մասին տեղեկատվություն

Պարտատոմսերի թողարկման վերաբերյալ որոշումն ընդունվել է Թողարկողի մասնակիցների ընդհանուր ժողովի ԹԻՎ 2024/11/01 որոշմամբ: Որոշմամբ ամրագրվել է այն առավելագույն ծավալը, որի շրջանակներում Թողարկողի առանձին որոշմամբ (որոշումներով) կարող է իրականացվել պարտատոմսերի տեղաբաշխում (տեղաբաշխումներ): Պարտատոմսերի տեղաբաշխումներին վերաբերող վերջնական պայմանները հաստատված են համարվում համաձայն պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ կայացված Թողարկողի մասնակիցների

ժողովի որոշման (որոշումների), այնքանով, որքանով վերջիններս չեն հակասում օրենսդրությանը:

2.3.12 Արժեթղթերի ազատ շրջանառելիության սահմանափակումների նկարագրությունը

Թողարկողի կանոնադրությամբ կամ Թողարկողի որոշմամբ պարտատոմսերի թողարկման պարտատոմսերի թողարկման/ինչպես, ինչպես նաև պարտատոմսերում ներդրումներ կատարողների նկատմամբ որևէ այլ սահմանափակումներ չեն սահմանվում, բացի տեղաբաշխման ընթացքում մեկ ներդրողի կամ մեկ գործարքի նկատմամբ կիրառվող՝ ձեռք բերվող պարտատոմսերի ծավալի սահմանափակումից, եթե նման որոշում կայացվի Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Պարտատոմսերի ազատ շրջանառության հետ կապված որևէ այլ սահմանափակումներ չկան՝ բացառությամբ Օրենքով և ենթաօրենսդրական ակտերով սահմանված դեպքերի:

Թողարկողը պարտադիր դիմելու է Ֆոնդային բորսա պարտատոմսերը ցուցակելու և/կամ առևտրին թույլատրելու համար, և համաձայն գործող օրենսդրության պարտատոմսերի ցուցակման դեպքում վերջիններիս շրջանառությունը կարող է իրականացվել միայն Բորսայում:

Ներդրողները կարող են իրենց ցանկությամբ օտարել պարտատոմսերը Ֆոնդային բորսայում (ցուցակված և/կամ առևտրին թույլատրված լինելու դեպքում) կամ արտաբորսայում՝ Օրենքով սահմանված կարգով, ընդ որում ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ օրենսդրությամբ չի թույլատրվում կարգավորվող շուկայից (Ֆոնդային Բորսա) դուրս վաճառել կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրված կորպորատիվ արժեթղթեր: Սույն պահանջի ներքո ՀՀ ԿԲ-ն կարող է բացառություններ սահմանել ներքոհիշյալ գործարքների համար.

- մասնավոր գործարքների համար, այն է գործարքներ, որոնց կողմերը նախապես հայտնի են,
- արժեթղթերի տեղաբաշխման նպատակով տեղաբաշխողների կողմից իրականացվող գործարքների համար,
- կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրված արժեթղթերի՝ այլ կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլտվության և վաճառելու դեպքերի համար:

2.4 Արժեթղթերից ստացվող եկամուտների հարկումը

ԾԱՆՈԹՑՈՒՄ ՆԵՐԴՐՈՂԻՆ

Կարևոր ծանուցում: Չնայած այն հանգամանքին, որ Թողարկողը, իրականացնելով իր լավագույն ջանքերը և առկա գիտելիքները, սույն բաժնում ներկայացնում է արժեթղթերից ստացվող եկամուտների հարկման մոտեցումները ՀՀ-ում, այնուամենայնիվ Թողարկողը ցանկանում է հայտարարել, որ ներդրողներն այն չպետք է համարեն հարկային խորհրդատվություն և ներդրումներ անելիս հիմնվեն միայն այս բաժնում ներկայացված նյութի վրա: Թողարկողը չի երաշխավորում, որ ներդրողի կողմից Ազդագրի ստացման և ծանոթացման պահին հարկային օրենսդրությունը կհամապատասխանի ներկայացվածին, կամ համարժեքորեն կիրառություն կունենա ՀՀ հարկային մարմինների կողմից և ցանկացած պարագայում խորհուրդ է տալիս օգտվել մասնագիտացված հարկային խորհրդատվության ծառայություններից: Թողարկողը ցանկանում է հայտարարել, որ սույնով զերծ է մնում ցանկացած ներդրողի հնարավոր պահանջներից կապված հարկային օրենսդրության և հարկման մեխանիզմների փոփոխության արդյունքում առաջացած լրացուցիչ ֆինանսական պահանջների նկատմամբ պատասխանատվությունից:

Թողարկողի պարտատոմսերից ստացվող եկամուտը ենթակա է հարկման շահութահարկով (իրավաբանական անձանց համար) և եկամտային հարկով (ֆիզիկական անձանց համար):

ՀՀ-ում շահութահարկ են վճարում (հարկատու են) ՀՀ ռեզիդենտները և ոչ ռեզիդենտները, բացառությամբ պետական կառավարչական հիմնարկների, տեղական ինքնակառավարման մարմինների, պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների և ԿԲ-ի: «Հարկային օրենսգրքով» (այսուհետ՝ **Հարկային օրենսգիրք**) ՀՀ ռեզիդենտ կազմակերպություն (այսուհետ՝ **Ռեզիդենտ կազմակերպություն**) է համարվում այն կազմակերպությունը, որի գտնվելու վայրը հանդիսանում է ՀՀ-ն:

- **Ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց հարկումը**

Ռեզիդենտների համար հարկվող օբյեկտ է համարվում ՀՀ տարածքում և նրա սահմաններից դուրս ստացվող հարկվող շահույթը: Հարկվող շահույթը հարկատուի համախառն եկամտի և Հարկային օրենսգրքի սահմանված նվազեցումների դրական տարբերությունն է:

Շահութահարկի գումարը ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց համար հաշվարկվում է հարկվող շահույթի նկատմամբ 18 (տասնութ) տոկոս դրույքաչափով:

- **Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց հարկումը**

Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց համար հարկվող օբյեկտ է համարվում հայաստանյան աղբյուրներից ստացվող հարկվող շահույթը: Համաձայն Հարկային օրենսգրքի՝ հայաստանյան աղբյուրներից ստացվող եկամուտներին են դասվում նաև ոչ ռեզիդենտի՝ ռեզիդենտից կամ ոչ ռեզիդենտից ստացված պասիվ եկամուտները: Ընդ որում, ոչ ռեզիդենտի ստացված պասիվ եկամուտներ են համարվում ոչ ռեզիդենտի կողմից իր գույքի կամ այլ ակտիվների ներդրմամբ (տրամադրելով) ՀՀ տարածքում բացառապես այլ անձանց գործունեությունից ստացված եկամուտները, այսինքն՝ շահաբաժիններ, տոկոսներ, ռոյալթիներ և այլ պասիվ եկամուտներ:

ՀՀ-ում ոչ ռեզիդենտի կողմից հայաստանյան աղբյուրներից ստացվող եկամուտների հարկումը կատարում է հարկային գործակալը: ՀՀ-ում ոչ ռեզիդենտի ստացած եկամտից Հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով հարկային գործակալները շահութահարկը պահում են 10 (տասը) տոկոս դրույքաչափով:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի 126-րդ հոդվածի համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետությունում գործող ֆոնդային բորսայում ցուցակված պարտատոմսերից տոկոսի կամ մարելիս գեղջի ձևով ստացվող եկամուտների, ինչպես նաև նշյալ պարտատոմսերի օտարումից, այլ արժեթղթերով փոխանակումից կամ նման այլ գործարքներից ստացվող եկամուտների մասով ոչ ռեզիդենտ կազմակերպությունները ազատվում են շահութահարկի վճարումից:

2020թ.-ի մարտի 1-ից ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձիք ՀՀ-ում գործող ֆոնդային բորսայում մինչև 2024թ.-ի դեկտեմբերի 31-ը ցուցակված պարտատոմսերից տոկոսի, ինչպես նաև նշյալ պարտատոմսերի օտարումից ստացվող եկամուտների մասով ազատվում է շահութահարկի վճարումից:

Պարտատոմսերից ստացվող եկամտի եկամտային հարկման կարգը և նկարագիրը

ՀՀ-ում եկամտային հարկ են վճարում (հարկատու են) ՀՀ ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք: Ընդ որում, Հարկային օրենսգրքի համաձայն ռեզիդենտ է համարվում այն ֆիզիկական անձը, որը հարկային տարում (հունվարի 1-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ) սկսվող կամ ավարտվող տասներկուամսյա ցանկացած ժամանակահատվածում գտնվել է «ՀՀ-ում ընդհանուր առմամբ 183 օր և ավելի, կամ ում կենսական շահերի կենտրոնը գտնվում է ՀՀ-ում, ինչպես նաև ՀՀ-ում պետական ծառայության մեջ գտնվող ժամանակավորապես «տարածքից դուրս աշխատող ֆիզիկական անձը: Կենսական շահերի կենտրոն է համարվում այն վայրը, որտեղ կենտրոնացված են անձի ընտանեկան կամ

տնտեսական շահերը: Մասնավորապես, համարվում է, որ ֆիզիկական անձի կենսական շահերի կենտրոնը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետությունում, եթե Հայաստանի Հանրապետությունում է գտնվում նրա տունը կամ այլ բնակարանը, ընտանիքը, մասնագիտական կամ այլ գործունեության հիմնական վայրը:

- **Ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց հարկում**

Ռեզիդենտի համար հարկվող օբյեկտ է համարվում ՀՀ տարածքում և նրա սահմաններից դուրս ստացվող հարկվող եկամուտը:

Տոկոսագումարների համար եկամտային հարկը հաշվարկվում է 10 տոկոս դրույքաչափով: Ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց եկամուտներ վճարելիս եկամտային հարկը պահում (գանձում) է հարկային գործակալը: Եկամտային հարկի պահումը (գանձումը) իրականացվում է տոկոսագումարների յուրաքանչյուր վճարման դեպքում: 2020թ.-ի մարտի 1-ից ուժի մեջ մտած «Հարկային օրենսգրքի» փոփոխությունների արդյունքում ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք ազատվում են մինչև 2024թ.-ի դեկտեմբերի 31-ը Բոլսայում ցուցակված պարտատոմսերից ստացված եկամուտներից եկամտային հարկ վճարելու պարտավորությունից (բացառությամբ բանկերի թողարկած այն պարտատոմսերի, որոնց տեղաբաշխման պահից մինչև մարումն ընկած ժամկետը պակաս է երկու տարուց):

- **Ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց հարկում**

Ոչ ռեզիդենտի համար հարկվող օբյեկտ է համարվում հայաստանյան աղբյուրներից ստացվող հարկվող եկամուտը: Հարկվող եկամուտը հարկատուի համախառն եկամտի և Հարկային օրենսգրքի դրույթներին համաձայն իրականացված նվազեցումների դրական տարբերությունն է:

Պարտատոմսերից ստացված եկամուտների հարկման կանոնները և եկամտային հարկի կիրառվող դրույքաչափը նույնն են ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց համար:

Ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց (եկամտային հարկի գծով), ինչպես նաև ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց (շահութահարկի գծով) համար հարկային գործակալ է հանդիսանում Թողարկողը:

2.5 Առաջարկի ժամկետները և պայմանները

2.5.1 Առաջարկի պայմանները և վիճակագրությունը

Պարտատոմսերի տեղաբաշխման ձևը (աճուրդ կամ ուղղակի վաճառք), ինչպես նաև տեղաբաշխումն սկսելու օրը ենթակա են որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի

կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Թողարկողի որոշմամբ է սահմանվում նաև տեղաբաշխման կազմակերպման եղանակը՝ «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ տեղաբաշխման համակարգով կամ Բորսայից դուրս:

Բորսայի տեղաբաշխման համակարգով պարտատոմսերի տեղաբաշխումն իրականացվում է համաձայն «Կորպորատիվ արժեթղթերի տեղաբաշխման կազմակերպման կանոնների»:

Բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում գործում են առաջարկից օգտվելու հետևյալ պայմանները.

Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար կատարվող վճարումը պետք է կատարվի պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի ներկայացման հիմքով, ոչ ուշ քան պարտատոմսերի ձեռքբերման օրվա 16:30-ը: Եթե համապատասխան գումարները վճարվում են պարտատոմսերի ձեռքբերման օրը 16:30-ից հետո, ապա դրանք մուտքագրված են համարվում վճարմանը հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը: Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար կատարվող վճարումը համարվում է պատշաճ կերպով կատարված հատուկ այդ նպատակով բացված բանկային հաշվին դրամական միջոցների մուտքագրման պահից:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարական ներկայացնողները պետք է տեղյակ լինեն, որ իրենց հայտ-հանձնարարականները չբավարարվելու կամ մասնակի բավարարվելու դեպքում պարտատոմսերի ձեռքբերման համար վճարված գումարների՝ հատուկ բանկային հաշվի վրա մնալը մինչև պարտատոմսերի թողարկման պայմանների համաձայն դրանք իրենց վերադարձնելու պահը, միջոցների ապօրինի պահում կամ դրանք վերադարձնելուց խուսափել չի հանդիսանում և դրանց վրա տոկոսներ չեն հաշվարկվում:

Բանկային փոխանցման միջոցով պարտատոմսերի ձեռքբերման համար կատարվող վճարման դեպքում ներդրողները պարտավոր են իրենց հաշվին հոգալ հնարավոր բանկային միջնորդավճարների հետ կապված ծախսերը:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի ներկայացումից հետո սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների հայտ-հանձնարարականները համարվում են անվավեր:

Պարտավորումների ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականում նշված քանակի պարտավորումներ ձեռք բերելու դիմաց վճարման համար անհրաժեշտ դրամական միջոցների մեծությունը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$V = P \times Q,$$

որտեղ՝

- V -ն պարտավորումների ձեռքբերման հայտում նշված քանակի պարտավորումներ ձեռք բերելու դիմաց վճարման համար անհրաժեշտ դրամական միջոցների մեծությունն է,
- P -ն պարտավորումների ձեռք բերման հայտի ներկայացման օրվա դրությամբ պարտավորման գինն է, որը հաշվարկվում է Ազդագրի 2.4.3. բաժնի համաձայն,
- Q -ն պարտավորումների այն քանակն է, որը ներդրողը ցանկանում է ձեռք բերել:

2.5.1.1 Առաջարկի առավելագույն ծավալը

Պարտատոմսերի թողարկման (առաջարկի) ծավալը կազմում է առավելագույնը 7,000,000,000 (յոթ միլիարդ) ՀՀ դրամ: Տեղաբաշխման յուրաքանչյուր տրանշի ծավալը ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

2.5.1.2 Առաջարկի իրականացման սկիզբը և ավարտը

Պարտատոմսերի տեղաբաշխման հստակ ժամանակահատվածը՝ ներառյալ տեղաբաշխումը սկսելու և ավարտելու օրը, ենթակա է որոշման Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի առաջարկը, ինչպես նաև տեղաբաշխումը կարող է հետաձգվել կամ չեղյալ հայտարարվել անհաղթահարելի ուժի ազդեցության դեպքում (Ֆորս մաժոր):

Եթե Թողարկողը տեղաբաշխման ընթացքում ներկայացնում է Ազդագրի լրացում, որը կապված է Ազդագրում ներառված տեղեկատվության էական փոփոխության, նոր էական հանգամանքի կամ փաստի ի հայտ գալու հետ, ապա նա ներդրողի պահանջով պարտավոր է չեղյալ համարել ներդրողի տված ակցեպտը և հետ վերադարձնել տեղաբաշխման ընթացքում նրանից ստացված միջոցները կամ հետ գնել մինչև լրացման ներկայացումը ներդրողին վաճառված արժեթղթերը՝ առնվազն նրա կողմից արժեթղթերի ձեռքբերման գնով:

Սահմանված հետգնման պահանջը պետք է Տեղաբաշխողին ներկայացվի գրավոր: Հետգնման պահանջի ներկայացման ժամկետը չի կարող ավելի կարճ լինել, քան 10 (տասը) աշխատանքային օրը՝ Ազդագրի լրացման հրապարակումից հետո:

Եթե առկա են հետ վերադարձման ենթակա դրամական միջոցներ, ապա դրանք վերադարձվում են Տեղաբաշխողի կողմից հետաձգման կամ չեղյալ հայտարարման որոշումն ընդունելուց հետո 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ անկանխիկ եղանակով:

Տեղաբաշխումը դադարեցնելու մասին որոշման կայացման և տեղաբաշխման ընթացքում ստացված միջոցները ներդրողներին վերադարձվում են կուտակված արժեկտրոնային եկամուտների հետ միասին: Արժեկտրոնային եկամուտը նման դեպքում հաշվարկվում է տեղաբաշխման առաջին օրվա և այն դադարեցնելու մասին որոշման կայացման օրերի միջև ընկած ժամանակամիջոցի համար: ՀՀ ԿԲ-ն իր որոշմամբ կարող է կասեցնել պարտատոմսերի տեղաբաշխման ընթացքը՝ Օրենքի համաձայն:

Տեղաբաշխողի նախաձեռնությամբ տեղաբաշխման ընթացքը կարող է կասեցվել միայն ՀՀ ԿԲ համաձայնությամբ՝ առավելագույնը 10 (տասը) աշխատանքային օրով:

Եթե կասեցման ժամկետն ավարտվելու պահից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տեղաբաշխումը չի շարունակվում, ապա Տեղաբաշխողը պարտավոր է կայացնել տեղաբաշխումը դադարեցնելու մասին որոշում և վերադարձնել տեղաբաշխման ընթացքում ստացված միջոցներն արժեթղթերը ձեռք բերած անձանց Օրենքով սահմանված կարգով՝ կասեցման ժամկետի ավարտից 10 (տասը) աշխատանքային օրվա ընթացքում:

2.5.1.3 Առաջարկից օգտվելու համար դիմելու գործընթացը

Բորսայի տեղաբաշխման համակարգով պարտատոմսերի տեղաբաշխման դեպքում ներդրողները պետք է առաջնորդվեն Կորպորատիվ արժեթղթերի տեղաբաշխման կազմակերպման կանոններով:

Բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում ներդրում կատարելու համար պետք է կատարել հետևյալ քայլերը.

Պարտավորումների ձեռքբերման համար ներդրողները սահմանված կարգով պետք է լրացնեն և պատշաճ կերպով Տեղաբաշխողին ներկայացնեն պարտավորումների ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականը, որով կհավաստեն պարտավորումների թողարկման պայմաններն

ընդունելու իրենց պարտավորականությունը, և որով այդ պայմանները կդառնան ներդրողների համար պարտադիր:

Պարտավորմաների ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի լրացումից և պատշաճ կերպով Տեղաբաշխողին առաքումից հետո, սակայն ոչ ուշ քան պարտավորմաների ձեռքբերման օրվա ժամը 16:30-ը պարտավորման ձեռք բերել ցանկացող անձը պետք է թողարկման նպատակով Տեղաբաշխողի կողմից բացված հատուկ հաշվեհամարին կատարի վճարում պարտավորմաների ձեռքբերման հայտում նշված քանակի պարտավորմաներ ձեռք բերելու դիմաց՝ վճարման համար անհրաժեշտ դրամական միջոցների մեծության հաշվարկային բանաձևի համաձայն:

Թողարկման նպատակով Տեղաբաշխողի կողմից բացված հատուկ հաշվեհամարին դրամական միջոցների ստացումից անմիջապես հետո Տեղաբաշխողը Դեպոզիտարիային ներկայացնում է պարտավորմաների տեղաբաշխման հանձնարարագիր, որով արժեթղթերը հաշվեգրվում են ներդրողի կամ ներդրողի անվանատիրոջ արժեթղթերի հաշվին:

Պարտավորմաների տեղաբաշխման նախատեսված վերջնաժամկետից հետո թողարկման նպատակով բացված հատուկ հաշվեհամարին ստացված գումարները ենթակա են երկ վերադարձման, իսկ դրանց համապատասխան հայտ-հանձնարարականները չեն կարող բավարարվել անկախ դրանց առաքման և/կամ Տեղաբաշխողի կողմից ստացման ժամկետից:

Պարտավորմաների ձեռքբերման հայտ—հանձնարարականը կհամարվի պատշաճ կերպով առաքված Տեղաբաշխողին, եթե այն առաքվել է Տեղաբաշխողի հետ միայն ներքոնշյալ կապի միջոցներից որևէ մեկի միջոցով (կամ առձեռն՝ Տեղաբաշխողի գրասենյակ այցելելով) և ստացվել է հասցեատիրոջ կողմից առաքման ստացման հաստատում:

Տեղաբաշխողի հետ կապի միջոցներն են՝

- հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Ամիրյան 1 և ՀՀ, ք. Երևան, Վազգեն Սարգսյան 10, «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ,
- էլեկտրոնային փոստ: info@cubeinvest.am,
- Հեռ. (+374 11) 800810,
- CBANet հասցե՝ CubeInvest/CBANet@CBANet:

Իրավաբանական անձ ներդրողների համար հայտ-հանձնարարականի ձևը ներկայացված է [Հավելված 1](#)-ում: Ֆիզիկական անձ ներդրողների համար հայտ-հանձնարարականի ձևը ներկայացված է [Հավելված 2](#)-ում:

Պարտավորումների ձեռքբերմանը մասնակցել ցանկացող ֆիզիկական և/կամ իրավաբանական անձինք կարող են ներկայացնել մեկից ավելի հայտ-հանձնարարականներ:

Պարտավորումների ձեռքբերման համար ֆիզիկական և/ կամ իրավաբանական անձինք լրացնում են հայտ-հանձնարարականում նշված դաշտերը, որոնց լրացումը պարտադիր է հայտ-հանձնարարականի վավերականությունն ապահովելու համար:

Հայտ-հանձնարարականում նշված «Ձեռք բերվող պարտավորումների ձեռքբերման դիմաց վճարված ընդհանուր գումարը» դաշտում ներդրողները պետք է նշեն «Ձեռք բերվող պարտավորումների քանակը՝ հայտ» դաշտում ամրագրված թվի և «Ձեռք բերվող պարտավորումների միավորի ձեռքբերման գինը» դաշտում ամրագրված թվի արտադրյալը:

2.5.1.4 Առաջարկի ընդհանուր ծավալի նվազեցման հնարավորությունը

Տեղաբաշխման ընթացքում առաջարկի ընդհանուր ծավալի նվազեցման հնարավորություն չի նախատեսվում:

Բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում տեղաբաշխման կարգով պայմանավորված՝ հնարավոր է պարտատոմսերի ձեռքբերման որևէ հայտ-հանձնարարականի և/կամ հայտ-հանձնարարականների մասնակի բավարարում:

Մասնակի բավարարման դեպք կարող է առաջանալ, երբ հայտ-հանձնարարականում նշված ձեռքբերվող պարտատոմսերի քանակը գերազանցում է հայտ-հանձնարարականը ներկայացնելու պահին առկա տեղաբաշխման ենթակա պարտատոմսերի մնացորդային քանակը:

Միաժամանակ ներկայացված հայտ-հանձնարարականների դեպքում, եթե հայտ-հանձնարարականներում նշված ձեռքբերվող պարտատոմսերի ընդհանուր քանակը գերազանցում է տեղաբաշխման ենթակա պարտատոմսերի մնացորդային քանակը, ապա տվյալ հայտ-հանձնարարականները բավարարվում են համամասնորեն՝ ըստ հայտ-հանձնարարականներում նշված ձեռքբերվող պարտատոմսերի ընդհանուր քանակում յուրաքանչյուր հայտ-հանձնարարականով նշված ձեռքբերվող պարտատոմսերի քանակի մասնաբաժնի:

Հայտ-հանձնարարականի մասնակի բավարարման դեպքում, եթե առկա է լինում ներդրողին հետ վերադարձման ենթակա գումար, ապա տեղաբաշխման ավարտից հետո 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում նշված գումարը Թողարկողի կողմից ենթակա է

վերադարձման, ինչն իրականացվում է անկանխիկ եղանակով՝ համապատասխան ներդրողի բանկային հաշվին փոխանցմամբ:

Բորսայի տեղաբաշխման համակարգով տեղաբաշխելու դեպքում մասնակի բավարարման դեպք ի հայտ գալու ժամանակ գումարների վերադարձն իրականացվում է համաձայն «Կորպորատիվ արժեթղթերի տեղաբաշխման կազմակերպման կանոնների»:

2.5.1.5 Հայտը հետ կանչելու ժամանակաշրջանը

Բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում հայտ-հանձնարարականի ներկայացումից հետո սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների հայտ-հանձնարարականները համարվում են անվավեր և չեն մասնակցում տեղաբաշխմանը:

Բացի վերոնշյալ դեպքերից, ներդրողները պարտատոմսերի հայտ-հանձնարարականները պատշաճ կերպով առաքելուց, Տեղաբաշխողի կողմից հայտ-հանձնարարականի ստացման հաստատումը/ծանուցումը ստանալուց և համապատասխան վճարումը կատարելուց հետո դրանք չեն կարող հետ կանչել:

2.5.1.6 Նվազագույն և առավելագույն գումարները

Թողարկման ընթացքում կարող են լինել Պարտատոմսերի ձեռքբերման քանակական և գումարային սահմանափակումներ, եթե նման որոշում կայացվի Թողարկողի մասնակիցների ժողովի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ:

2.5.1.7 Արժեթղթերի դիմաց վճարներ կատարելու մեթոդները

Բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում Թողարկողի կողմից թողարկվող պարտատոմսերի ձեռքբերման համար իրավաբանական և/կամ ֆիզիկական անձինք վճարումը կատարում են թողարկման նպատակով Տեղաբաշխողի կողմից բացված հատուկ հաշվեհամարին: Վճարումը համարվում է պատշաճ կերպով կատարված համապատասխան բանակային հաշվին դրամային միջոցների մուտքագրման պահից:

Համապատասխան հայտ-հանձնարարականները բավարարվելուց հետո ներդրողներն արժեթղթերի սեփականության վերաբերյալ քաղվածք կարող են ստանալ իրենց արժեթղթերի հաշիվը սպասարկող Պահառուից կամ Հաշվի Օպերատորից՝ Տեղաբաշխողից իրենց հայտ-հանձնարարականների բավարարման մասին տեղեկացվելուց հետո:

Բորսայի տեղաբաշխման համակարգով տեղաբաշխելու դեպքում պարտատոմս ձեռք բերել ցանկացող անձինք պետք է նախապես կատարեն դրամական միջոցների դեպոնացում համաձայն Կորպորատիվ արժեթղթերի տեղաբաշխման կազմակերպման կանոնների:

2.5.1.8 Առաջարկի արդյունքների հրապարակման ձևը և ժամկետները

Տեղաբաշխման արդյունքները կհրապարակվեն Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում: Հրապարակային տեղաբաշխումն սկսելու պահից յուրաքանչյուր 30-րդ օրվա ավարտից հետո ոչ ուշ, քան 15-րդ օրը, ինչպես նաև տեղաբաշխման ավարտից հետո՝ 30 օրվա ընթացքում, Թողարկողը պարտավոր է ՀՀ ԿԲ ներկայացնել հաշվետվություն՝ տեղաբաշխման ընթացքի և արդյունքների մասին՝ ՀՀ ԿԲ նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված ձևով և կարգով: Տեղաբաշխման արդյունքները կհրապարակվեն տեղաբաշխման ավարտից 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում Տեղաբաշխողի և/կամ Թողարկողի պաշտոնական կայքում:

2.5.1.9 Նախապատվության իրավունքի իրականացման կարգը

Ֆոնդային բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում պարտատոմսերի տեղաբաշխումն իրականացվելու է ըստ պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականների և դրանց դիմաց կատարված վճարման ստացման հերթականության, այսինքն՝ առաջնահերթություն ունի այն ներդրողը, ում հայտ-հանձնարարականի համաձայն վճարումը թողարկման նպատակով Տեղաբաշխողի կողմից բացված հատուկ հաշվեհամարին ավելի վաղ է ստացվել:

Բորսայի տեղաբաշխման համակարգով տեղաբաշխելու դեպքում պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտերի բավարարման հերթականությունը կախված է տեղաբաշխման համար ընտրված աճուրդի եղանակից և ձևից և կարգավորվում է Կորպորատիվ արժեթղթերի տեղաբաշխման կազմակերպման կանոններով:

Թողարկվող պարտատոմսերը ձեռք բերելու նախապատվության իրավունք ունեցող անձինք չկան:

2.5.2 Տեղաբաշխման պլանը

2.5.2.1 Ներդրողների խմբերը

Առաջարկն ուղղված է ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց, ներառյալ որակավորված և ինստիտուցիոնալ ներդրողների, ինչպես նաև անհատ ձեռնարկատերերի:

2.5.2.2 Հայտերի բավարարման մասին տեղեկացումը

Բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում ներդրողները Տեղաբաշխողից տեղեկացվում են իրենց հայտ-հանձնարարականների բավարարման մասին մինչև հայտ-հանձնարարականի ներկայացման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա ավարտը: Հայտ-հանձնարարականների բավարարման մասին ներդրողին տեղեկացումը տրամադրվում է այն կապի միջոցով, որով ներդրողը Տեղաբաշխողին է ներկայացրել պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականը/երը:

Բորսայի տեղաբաշխման համակարգով տեղաբաշխելու դեպքում Բորսայի անդամ ներդրումային ծառայություն մատուցող անձինք հայտերի բավարարման մասին տեղեկացվում են Բորսայի «Կորպորատիվ արժեթղթերի տեղաբաշխման կազմակերպման» կանոններով սահմանված ձևով և կարգով, իսկ ներդրողները՝ համաձայն Բորսայի անդամ ներդրումային ծառայություններ մատուցող անձանց և իրենց միջև կնքված ներդրումային ծառայությունների մատուցման պայմանագրերով:

2.5.3 Առաջարկի գինը

2.5.3.1 Արժեթղթերի գինը

Պարտատոմսերի լրիվ գինը յուրաքանչյուր 100 միավոր անվանական արժեքի դիմաց, տեղաբաշխման առաջին օրվանից սկսած հաշվարկվում է հետևյալ կերպ՝

$$DP = \frac{C}{f} \sum_{t=1}^N \frac{1}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{i-1+\tau}} + \frac{100}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{N-1+\tau}}$$

որտեղ՝

- $\tau = \frac{DSN}{DCC}$
- DP - Պարտատոմսի գինն է,
- DSN - գործարքի կատարման օրից (settlement/trade date) մինչև հաջորդ արժեկտրոնի վճարումը մնացած օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,
- DCC - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,
- F - արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է,
- N - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը,
- C - տարեկան արժեկտրոնը մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքի դիմաց,

- Y - մինչև մարում եկամտաբերություն:

Բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում մինչև տեղաբաշխման սկիզբը տեղաբաշխման ամբողջ ժամանակահատվածի համար՝ ըստ օրերի, պարտատոմսերի վաճառքի գինը կիրառարակվի առնվազն Տեղաբաշխողի ինտերնետային կայքում:

Բանկային փոխանցման միջոցով պարտատոմսերի ձեռքբերման համար կատարվող վճարման դեպքում ներդրողները պարտավոր են իրենց հաշվին հոգալ հնարավոր բանկային միջնորդավճարների հետ կապված ծախսերը:

Ներդրողները պարտավոր են նաև Դեպոզիտարիայում կամ լիցենզավորված որևէ այլ ենթապահառուի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

2.5.4 Տեղաբաշխումը

2.5.4.1 Երաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնողները

Ազդագրի հրապարակման պահին երաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնելու մասին պայմանագիր որևէ տեղաբաշխողի հետ կնքված չէ: Սակայն պետք է հաշվի առնել, որ առանձին սերիաների վերջնական պայմաններով կարող է նախատեսվել Տեղաբաշխողի կողմից թողարկված պարտատոմսերի ամբողջական կամ մասնակի երաշխավորված տեղաբաշխում:

2.5.4.2 Չերաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնողները

Չերաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնելու կապակցությամբ Թողարկողը կնքել է «Պարտատոմսերի տեղաբաշխման ծառայությունների մատուցման մասին» պայմանագիր «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ի հետ (<<, ք. Երևան, Ամիրյան 1):

Համաձայն կնքված պայմանագրի՝ «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ն պարտավորվել է լավագույն ջանքերի գործադրմամբ, սակայն չերաշխավորված եղանակով տեղաբաշխել Թողարկողի կողմից թողարկվող անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային մինչև 7,000,000,000 (յոթ միլիարդ) ՀՀ դրամ ընդհանուր ծավալով պարտատոմսերը:

Տեղաբաշխման առանձին տրանշերի համար «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ն կարող է ներգրավել համատեղաբաշխող(ներ) կամ տեղաբաշխմանն աջակցող անձ(ինք)՝ վերջիններիս հետ կնքված համապատասխան պայմանագրերի հիման վրա:

Ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ՝

- Չերաշխավորված տեղաբաշխման դեպքում տեղաբաշխման ավարտին պարտատոմսերի՝ հայտարարված տեղաբաշխման ծավալը կարող է ամբողջությամբ չտեղաբաշխվել, այսինքն կարող է տեղի ունենալ թերտեղաբաշխում,
- Անկախ տեղաբաշխման ավարտին պարտատոմսերի փաստացի տեղաբաշխված ծավալից՝ տեղաբաշխումը համարվում է կայացած:

2.5.4.3 Տեղաբաշխման պայմանները

Համաձայն Թողարկողի և Տեղաբաշխողի միջև կնքված «Պարտատոմսերի տեղաբաշխման ծառայությունների մատուցման մասին» պայմանագրի թողարկողը պարտավորվում է Տեղաբաշխողին վճարել՝

- Ծառայության մատուցման հիմնական վճար, որը կազմում է 2,000,000 ՀՀ դրամ,
- Տեղաբաշխման վճար, որը սահմանվում է յուրաքանչյուր սերիայի տեղաբաշխված անվանական ծավալից 0.7 տոկոս:

Այն դեպքում, երբ «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ն ներգրավում է համատեղաբաշխող կամ տեղաբաշխմանն աջակցող անձ, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների համառոտ նկարագիրը և համապատասխան վարձատրության մասին տեղեկատվությունը սահմանվելու և ներկայացվելու է Ազդագրի 2.6 կետով ներկայացված պայմաններով:

2.5.4.4 Երաշխավորված տեղաբաշխման պայմանագիրը

Ազդագրի հրապարակման պահին երաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնելու մասին պայմանագիր որևէ տեղաբաշխողի հետ կնքված չէ: Թողարկողը տեղաբաշխման առանձին թողարկումների համար կարող է ներգրավել երաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնողներ: Նման դեպքում վերջիններիս հետ կնքված պայմանագր(եր)ի մասին տեղեկատվությունը կներկայացվի սույն Ազդագրում:

2.5.4.5 Վճարումներ ընդունող բանկերը և պահառուները

Բորսայից դուրս տեղաբաշխում իրականացնելու դեպքում պարտատոմսերի դիմաց անհրաժեշտ է վճարում կատարել թողարկման նպատակով Տեղաբաշխողի՝ «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ի կողմից բացված տարանցիկ հաշվեհամարին: Եթե ներդրողը պարտատոմսերի ձեռքբերումը իրականացնելու է իր բրոքերային ընկերության միջոցով, ապա հարկավոր է

վճարման գործընթացի մանրամասները հստակեցնել ներդրողի բրոքերային ընկերության հետ:

Բորսայի տեղաբաշխման համակարգով տեղաբաշխելու դեպքում ներդրողներն արժեթղթերի դիմաց վճարումներ կատարում են գումարների նախնական դեպոնացմամբ: Եթե ներդրողը պարտատոմսերի ձեռքբերումը իրականացնելու է իր բրոքերային ընկերության միջոցով, ապա հարկավոր է վճարման գործընթացի մանրամասները հստակեցնել ներդրողի բրոքերային ընկերության հետ:

Թողարկողի պարտատոմսերի նկատմամբ իրավունքների և պարտավորությունների հաշվառումն ու (կամ) գրանցումն (սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրի վարում) իրականացվելու է Դեպոզիտարիայի միջոցով, որը հանդես է գալու որպես անվանական արժեթղթերի սեփականատերերի (անվանատերերի) ռեեստրավար՝ վերջինիս համակարգում գործող որևէ Հաշվի օպերատորի միջնորդությամբ:

Պարտատոմսերը կարող են հաշվառվել նաև ՀՀ կոնտրոնական բանկի (այսուհետ՝ ԿԲ) կողմից լիցենզավորված որևէ պահառուի կողմից (Դեպոզիտարիայի ենթապահառու)՝ այդ պահառուի մոտ պարտատոմսերի սեփականատիրոջ/անվանատիրոջ համար արժեթղթերի հաշիվ բացելու և վարելու միջոցով:

Դեպոզիտարիայի հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Վ. Սարգսյան 26/1, Էրեբունի Պլազա բիզնես կենտրոն, 5-րդ հարկ (հեռ.՝ +374 60 615 555, +374 10 543 321):

Պարտատոմսերի ռեեստրի վարման հաշվի օպերատոր հանդիսանում է «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ն:

Մինչև պարտատոմսերի ձեռքբերումը ներդրողները պարտավոր են Դեպոզիտարիայում կամ լիցենզավորված որևէ այլ ենթապահառուի մոտ բացել արժեթղթերի հաշիվ:

2.6 Առևտրին թույլտվությունը և առևտրի կազմակերպումը

2.6.1 Առևտրին թույլտվությունը

Սույն Ծրագրային Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելուց և պարտատոմսերը տեղաբաշխելուց հետո Թողարկողը պարտադիր դիմելու է Բորսային՝ տեղաբաշխված պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում ցուցակելու և առևտրին թույլատրելու համար: Ընդ որում պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում ցուցակելու և առևտրին թույլատրելու դիմումը կարող է չբավարարվել Բորսայի կողմից:

Պարտատոմսերի առևտրի թույլտվություն չստանալու դեպքում, տեղաբաշխումը կհամարվի չեղյալ և պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականների հիման վրա դրանց դիմաց կատարված վճարումները կվերադարձվեն 10 (տասը) աշխատանքային օրվա ընթացքում:

2.6.2 Շուկաները

Այս պահին Թողարկողի կողմից սույն Ազդագրով գրանցվող պարտատոմսերը թույլատրված չեն հրապարակային առևտրի ոչ մի շուկայում:

2.6.3 Շուկա ստեղծողները

Թողարկողը մասնագիտացված անձանց հետ դեռ չի կնքել երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի (մարքեթ մեյքերի) ծառայություններից օգտվելու վերաբերյալ պայմանագիր:

Բորսայի կողմից տեղաբաշխված պարտատոմսերը ցուցակելու և առևտրին թույլատրելու դեպքում Թողարկողը պարտավորվում է մասնագիտացված անձանց հետ կնքել երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի պայմանագիր:

Թողարկողը պարտավորվում է մասնագիտացված անձանց հետ երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի պայմանագրի կնքումից հետո ողջամիտ ժամկետում տեղեկացնել իր պարտատոմսերի սեփականատերերին և անվանատերերին նման պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու վերաբերյալ:

2.7 Լրացուցիչ տեղեկատվություն

2.7.1 Խորհրդատուներ

Սույն Ազդագրի պատրաստումն իրականացվել է Տեղաբաշխողի կողմից և Թողարկողի աշխատակիցների ներգրավման արդյունքում և Թողարկողի կողմից տրամադրված տեղեկատվության հիման վրա: Թողարկողը Ազդագրի պատրաստման ընթացքում չի օգտվել այլ խորհրդատուների ծառայություններից:

2.7.2 Աուդիտորական եզրակացությունը

Բացի սույն Ազդագրում ներկայացված Թողարկողի պատմական ֆինանսական հաշվետվություններից (2022-2023թթ. համար), որոնք ենթարկվել են աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից, սույն Ազդագրում ներկայացված այլ տեղեկատվություն չի ենթարկվել աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների

կողմից: Հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ անկախ աուդիտորական կազմակերպությունների կողմից տրված եզրակացությունների պատճենները ներկայացված են [հավելված 6](#)-ում:

2.7.3 Թողարկողի վարկանիշը

Թողարկողը և թողարկվող պարտատոմսերը չեն ստացել վարկանիշ որևէ վարկանշող կազմակերպության կողմից:

Բաժին 3. ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

3.1 Անկախ աուդիտորները

Թողարկողի 2022 թվականի ֆինանսական գործունեության աուդիտն իրականացրել է «Քրոու ընդ Ասատրյանս» ՍՊ ընկերությունը: Աուդիտորի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք. Երևան 0015, Արգիշտի փող. 7, 1-ին հարկ, հեռ.՝ + 374 60 532323, կայք՝ <http://asatryans.com>: «Քրոու ընդ Ասատրյանս» ընկերությունը հիմնել է իր գրասենյակը Հայաստանում 2013թ.-ին և ստացել աուդիտորական գործունեության լիցենզիա (ՀՀ Ֆինանսների նախարարությունից, համար՝ 097): Ընկերությունը հանդիսանում է «Crowe Global» հաշվապահական ընկերությունների ցանցի լիիրավ անդամ:

Թողարկողի 2023 թվականի ֆինանսական գործունեության աուդիտն իրականացրել է «ՊԻ ԿԱ ԷՖ ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ» ՍՊ ընկերությունը: Աուդիտորի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք. Երևան 0015, Խանջյան փող. 19, 4-րդ հարկ 5 գրասենյակ, հեռ.՝ + 374 11 577544, կայք՝ <http://pkfarmeria.com>: «ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ» ՍՊ ընկերությունը հիմնադրվել է 1997 թվականին, 30.01.2019թ. դառնալով PKF միջազգային աուդիտորական կազմակերպության ցանցի անդամ վերանվանվել է «ՊԻ ԿԱ ԷՖ ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ» ՍՊ ընկերության: Ընկերությունը 15.05.1997 թվականին ՀՀ Ֆինանսների և Էկոնոմիկայի Նախարարությունից ստացել է թիվ 008 բանկային և թիվ 009 ձեռնարկության աուդիտ իրականացնելու լիցենզիաներ, այնուհետև՝ 2001 թվականին վերալիցենզավորվել և ստացել է աուդիտորական գործունեության թիվ 006 լիցենզիան:

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի անկախ աուդիտորական եզրակացությունները ներկայացված են [Հավելված 6-ում](#):

Թողարկողը ընտրում է ֆինանսական գործունեության աուդիտն իրականացնող ընկերությանը մրցութային եղանակով:

Թողարկման գլխավոր տեղաբաշխողն է «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ն (ՀՀ, ք. Երևան, 0019, Ամիրյան 1, հեռ.՝ +374 11 800810, կայք՝ <https://cubeinvest.am>):

«Կուբ Ինվեսթ» ներդրումային ընկերությունը գրանցվել է 2017 թվականին (ԿԲ կողմից տրամադրված լիցենզիա N 13):

3.2 Ռիսկային գործոններ

Ներքոնշյալ ռիսկերից յուրաքանչյուրը կարող է հանգեցնել Թողարկողի ֆինանսական վիճակի, ֆինանսական արդյունքների և կանխիկ դրամական հոսքերի վատթարացմանը, ինչպես նաև շուկայական դիրքի, մրցունակության և հեռանկարային զարգացման վատթարացմանը, ինչը հավանական է, որ կարող է հանգեցնել Թողարկողի կողմից ստանձնած պարտավորությունների՝ լրիվ կամ մասնակի չկատարմանը կամ որոշակի կերպով դժվարացնել ներդրողների կողմից ապագայում պարտատմների արագ և շահավետ գնով իրացումը, արժեկտրոններով նախատեսված տոկոսագումարների ստացումը և մարումը:

Ռիսկերը, որոնց ենթարկված է կամ կարող է ենթարկվել Թողարկողը, ներառում են ներքին և արտաքին հանգամանքներ, որոնք կարող են սպառնալ Թողարկողի գործունեության անընդհատությանը կամ բացասական ազդեցություն ունենալ Թողարկողի կապիտալի կամ շահույթի վրա:

Գործառնական ռիսկը: Գործառնական ռիսկ կարող է գոյանալ անբավարար կամ սխալ ներքին գործընթացների, մարդկային գործոնի և արտաքին միջավայրի ազդեցության հետևանքով Ընկերության բնականոն գործունեության կամ համակարգերի (օրինակ՝ լուսային և անվտանգության համակարգեր, բժշկական սարքավորումներ և ինֆրաստրուկտուրա) խափանման դեպքում: Այսպիսի իրավիճակները կարող են ունենալ ուղղակի կամ անուղղակի բացասական ազդեցություն Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա: Օրինակ սարքավորումների բնականոն աշխատանքի խափանման դեպքում կարող են խախտվել դեղորայքի պահպանման անհրաժեշտ պայմանները, ինչի հետևանքով դեղորայքը չի կարող գնալ իրացման, կամ բժշկական սարքավորումների աշխատանքի խափանումը կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը, իսկ բժշկական սխալի ի հայտ գալու դեպքում հնարավոր են դատական գործընթացներ, որը կազդի Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա:

Թողարկողը առանձնահատուկ ուշադրություն է դարձնում անհրաժեշտ սարքավորումների որակին և կատարում է անհրաժեշտ բոլոր տեխնիկական ստուգումները հնարավոր խափանումներից խուսափելու համար նաև գործադրում է բոլոր ջանքերը շուկայի լավագույն մասնագետներին ներգրավելու համար և իրականացնում է սպասարկող անձնակազմի և բժշկական անձնակազմի պարբերական վերապատրաստման աշխատանքներ ՀՀ-ում և արտերկրում, ինչ նաև նպաստում է գործառնական ռիսկի հավանականության նվազմանը:

Մատակարարման շղթաների խաթարման ռիսկը: Որպես դեղորայքային և բժշկական ապրանքների շուկայի առաջատար ներմուծող ընկերություն, Թողարկողը նաև կրում է մատակարարման շղթայի սովորական աշխատանքի խափանման ռիսկը: Նման խափանումը կարող է առաջանալ մեկ կամ մի քանի գլխավոր մատակարարող գործընկերների կողմից ներկրվող ապրանքների ժամանակից ուշ առաքումը: Այս ռիսկը հատկապես արդիական է համավարակի հետևանքով միջազգային շուկաներում նկատվող մատակարարման խնդիրների համատեքստում: Ապրանքների պակասն իր հերթին կարող է հանգեցնել պահեստների ոչ օպտիմալ օգտագործմանը, թույլ չտալով Ընկերությանը բավարարել շուկայի պահանջարկը, ինչը իր հերթին կարող է առաջացնել դրամական հոսքերի ուշացում և ազդել Թողարկողի իրացվելիության վրա:

Բացառիկ գործարքների չեղարկման ռիսկը: Թողարկողը տարիների ընթացքում ունի կնքած պայմանագրեր, ըստ որոնց որոշ դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը պատկանում է Թողարկողին: Բացառիկ իրավունքները հաստատող պայմանագրերի չեղարկումը կամ այդ պայմանագրերում Թողարկողի համար անբարենպաստ փոփոխությունները կարող են հանգեցնել անցանկալի ֆինանսական կամ այլ հետևանքների: Այլ կերպ ասած, որոշակի դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը կորցնելու դեպքում, Թողարկողը կարող է կորցնել իր կողմից մատակարարվող դեղորայքային ապրանքների ծավալները, ինչը իր հերթին կնպաստի Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի և դրամական հոսքերի նվազմանը:

Մարդկային կապիտալի ռիսկը: Բժշկական ծառայությունների մատուցման ոլորտում Թողարկողը նկատում է բարձր պատրաստվածություն ունեցող բժշկական մասնագետների արտագաղթի ռիսկ: Կախված մակրոտնտեսական, սոցիալական և այլ գործոններից, շուկայում բարձրակարգ մասնագետների նվազեցումը կարող է բերել մարդկային ռեսուրսների խնդրի և առաջացնել մի շարք բացասական հետևանքներ: Նման ռիսկի ի հայտ գալու հետևանքով Թողարկողը կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը:

Ժամկետանց և դեբիտորական պարտքերի աճի ռիսկերը: Հիմնական ռիսկը ներմուծվող ապրանքների ժամկետանց դեբիտորական պարտքերի գոյացման ռիսկն է, ինչպես նաև Թողարկողի կողմից ապրանքների, աշխատանքների և ծառայությունների գնման ընթացքում առաջացած կասկածելի և անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքերի ի հայտ գալը: Թողարկողը սահմանում է դեբիտորական պարտքի առավելագույն սահմանաչափեր

յուրաքանչյուր գործընկերոջ համար՝ անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքի ֆինանսական ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխություն: Թողարկողն իր գործունեությունը ծավալում է կարգավորվող շուկաներում և օրենսդրական դաշտի խստացումը և/կամ սահմանափակումների առաջացումը կարող են ապագայում առաջացնել լրացուցիչ ծախսեր կամ եկամուտ բերող գործունեության ուղղությունների սահմանափակում, որոնք կարող են ազդել Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի, մրցակցային դիրքի, ապագայում ստեղծվող շահույթի և դրամական հոսքերի վրա:

Պարտքային բեռի ռիսկ: Ընկերության գնահատմամբ վերջինիս պարտքային բեռը Ազդագրի ներկայացնելու օրվա դրությամբ կառավարելի մակարդակում է:

Ազդագրի գրանցման պահին Ընկերության կողմից ներգրավված վարկերի գերակշռող մասը բաժին է ընկնում՝

- «Աստղիկ» ԲԿ-ի կողմից, բժշկական սարքավորումներ ձեռքբերելու նպատակով, կնքված լիզինգային պայմանագրերին՝ ընդհանուր արժեքով 3.1 մլն ԱՄՆ դոլար :
- «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ի կողմից ներգրավված վարկեր՝ ընդհանուր արժեքով 4.2 մլն Եվրո:

Հաջորդ մեկ տարվա ընթացքում վարկային բեռի էական փոփոխություններ չեն ակնկալվում:

Արտարժույթային ռիսկ: Թողարկողը ունի արտաժույթով ներգրավված վարկեր, որոնց հաշվեկշռային արժեքը, պայմանավորված արտաժույթային շուկայում փոխարժեքի տատանմամբ, կարող է ենթարկվել փոփոխությունների, ինչն էլ կարող է բացասական ազդել Թողարկողի վարկունակության վրա: Սակայն, հարկ է նշել, որ համաձայն սակագնի բաղադրիչների հաշվարկման մեթոդիկայի ներդրումային բաղադրիչի, արտարժույթի տատանումներից կրած վնասները հաշվարկվում են ապրանքների և մատուցվող ծառայությունների գների մեջ, հնարավորինս նվազեցնելով արտարժույթի տատանման ազդեցությունը Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վրա:

3.3 Տեղեկություն թողարկողի մասին

3.3.1 Թողարկողի պատմությունը և զարգացումը

3.3.1.1 Թողարկողի անվանումը և կազմակերպատիրական ձևը

Լեզու	Լրիվ ֆիրմային անվանումը	Կրճատ անվանումը
հայերեն՝	«Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն	«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ
ռուսերեն՝	«Натали Фарм» Общество с ограниченной ответственностью	«Натали Фарм» ООО
անգլերեն՝	«Natali Farm» Limited Liability Company	«Natali Farm» LLC

Թողարկողի գրանցված ապրանքանիշերն են՝

Ապրանքանիշի անվանումը	Գրանցման համարը	Գրանցման ամսաթիվը
NATALI PHARM	17785	25.11.2010
ԱՍՏԴԻԿ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ AMC + ASTGHIK MEDICAL CENTER	26651	19.06.2017

Թողարկողը 2003թ.-ից 2019թ.-ների ընթացքում գրանցել է նաև ՓԱՐՎԱՆԱ PARVANA, МОЯ СЕМЬЯ МОYA SEMYA, МОЯ СЕМЬЯ ЧТО МОЖЕТ БЫТЬ ДОРОЖЕ МОYA SEMYA ЧТО МОЖЕТ БИТ ДОРОЖЕ, ԲԵՍԹ ՕՊՏԻԿԱ BEST OPTICS ապրանքանիշերը, որոնք անհատույց տրամադրվել են օգտագործման այլ ընկերությունների և Ծրագրային ազդագրի ներկայացման պահին Թողարկողը գործունեությունը կապված չէ նշված ապրանքանիշերի հետ:

Թողարկողի հիմնական գործունեությունը իրականացվում է ԱՍՏԴԻԿ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ AMC + ASTGHIK MEDICAL CENTER և NATALI PHARM ապրանքանիշերով:

3.3.1.2 Թողարկողի պետական գրանցման վայրը և համարը

Թողարկողի հիմնադրման երկիր	Հայաստանի Հանրապետություն
Թողարկողի պետական գրանցման վայր	ՀՀ, ք. Երևան, 0001, Արուսյան 42շ. 2բն.
Թողարկողի պետական գրանցման համար	271.110.01887
Թողարկողի պետական գրանցման ամսաթիվ	12.12.1998թ.

3.3.1.3 Ստեղծման փաստացի գործունեություն տվյալներ.

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊ ընկերությունը գրանցվել է Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում՝ 1998թ. դեկտեմբերի 12-ին, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը համապատասխան: Ընկերությունը ծավալում է գործունեություն մինչ օրս:

3.3.1.4 Գտնվելու վայրը և կապի միջոցները.

Թողարկողի գտնվելու վայր	ՀՀ, ք. Երևան, 0001, Աբովյան 42շ. 2բն.
Կապի միջոցներ	Հեռ.՝ +374 10 729173, էլ. փոստ info@natalipharm.am

3.3.1.5 Թողարկողի զարգացման ընթացքում նշանակալի դեպքերը.

Ընկերությունը հանդիսանում է վերակազմակերպման արդյունքում իրեն միացած «ՄԱԼԱԹԻԱ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» փակ բաժնետիրական ընկերության (գրանցված Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի Շահումյանի տարածքային բաժնի կոդմից 03.04.2003թ., գրանցման համար՝ 290.120.02872, վկայական՝ 03Ա 056307) և «ՌԵԱԼ ԷՍԹԵՅԹ ԱՌ.Մ.» փակ բաժնետիրական ընկերության (գրանցված Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի կենտրոնական մարմնի կոդմից 13.09.2008թ., գրանցման համար՝ 222.120.01015, վկայական՝ 03Ա 081949) իրավահաջորդը:

Միացման ձևով վերակազմակերպումն իրականացվել է «ՄԱԼԱԹԻԱ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» և «ՌԵԱԼ ԷՍԹԵՅԹ ԱՌ.Մ.» փակ բաժնետիրական ընկերությունների միակ բաժնետիրոջ 17.11.2010թ. կայացրած որոշումների, «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միակ մասնակցի 17.10.2010թ. կայացրած որոշման և «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության մասնակիցների ու ՄԱԼԱԹԻԱ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ», «ՌԵԱԼ ԷՍԹԵՅԹ ԱՌ.Մ.» փակ բաժնետիրական ընկերությունների բաժնետերերի 17.10.2010թ. համատեղ ընդհանուր ժողովի որոշումների համաձայն:

3.3.2 Ներդրումները.

2024թ.-ի ընթացքում Ընկերությունը իրականացրել է ներդրում հիմանական միջոցներում ընդհանուր արժեքով 700 միլիոն ՀՀ դրամ գումարի չափով, մասնավորապես մեծացրել է

«Աստղիկ» ԲԿ ենթակառուցվածքները՝ ապահովելով ժամանակակից բժշկական ծառայությունների մատուցման համար անհրաժեշտ պայմաններով:

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի ընթացքում և դրանից հետո մինչև ազդագիրը գրանցման ներկայացնելու պահը Ընկերության կողմից այլ էական ներդրումներ չեն իրականացվել:

Ընկերությունը նախատեսում է պարտատոմսերով ներգրավված գումարը ուղղելու է «Աստղիկ» ԲԿ նոր մասնաշենքի կառուցումանը, որը կբերի ավելի արդյունավետ սպասարկման, ինչի շնորհիվ պացիենտների հոսքի ավելի մեծացումը կբերի նաև ֆինանսական ցուցանիշների լավացման:

3.4 Բիզնեսի նկարագիրը

3.4.1 Հիմնական գործունեությունը

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊ ընկերությունը հիմնադրվել է 1998թ. և հանդիսանում է առաջատար ներմուծող և բժշկական ծառայություններ մատուցող ընկերություն Հայաստանի Հանրապետությունում և իրականացնում է գործունեության հետևյալ տեսակները՝

- դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մեծածախ առևտուր,
- բժշկական ծառայությունների մատուցում,
- այլ ապրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք:

Ընկերությունը Հայաստանի Հանրապետության դեղորայքի ու բժշկական պարագաների առաջատար ներմուծող ընկերություն է, վերջին 20 տարիների ընթացքում զբաղեցնում է առաջատար դիրք տեղական շուկայում: Ներկայումս ընկերության հիմնական բիզնես ուղղություններն են դեղերի մեծածախ առևտուրը և բժշկական ծառայությունների մատուցումը:

31.12.2024թ.-ի դրությամբ Ընկերության շահույթը՝ ըստ բիզնես ուղղությունների բաշխվել է հետևյալ համամասնությամբ՝

- դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մեծածախ առևտուր՝ 47.70%:
- բժշկական ծառայությունների մատուցում՝ 50.50%
- այլ ապրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք՝ 1.80%:

Դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մեծածախ առևտուր

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ն արդեն մոտ 20 տարի է հանդիսանում է առաջատար ընկերություն դեղորայքի, բժշկական պարագաների և սարքավորումների ներմուծման և մեծածախ առևտրի շուկայում: Ընկերությունը ներմուծում է վերը նշված ապրանքները տարբեր երկրների (հիմնականում Եվրոպա և ԱՊՀ երկրներ) 60-ից ավելի գործընկերներից: Գործընկերների թվում են այնպիսի ճանաչված արտադրողներ, ինչպիսիք են Bayer AG, GlaxoSmithKline, Novo Nordisk, Novartis Consumer, Sanofi-Aventis, Unipharm, և այլ ընկերությունները:

Որպես շուկայում ճանաչված և առաջատար ընկերություն, «Նատալի Ֆարմ» ընկերությունը ձևավորել է վաճառքի արդյունավետ կազմակերպում և դեղորայքային ապրանքների և բժշկական պարագաների բաշխման լիարժեք համակարգ: Երկար տարիների հաջողակ փորձը ՀՀ-ում ապահովում է ամբողջական իմացություն շուկայում առկա դեղորայքային ապրանքների և բժշկական պարագաների մասին և հաստատում է Ընկերության վստահելի դիրքը շուկայում:

Ընկերության երկարամյա կայուն ֆինանսական վիճակը և գործընկերների վստահությունը թույլ են տալիս հիմնական հաճախորդների հետ իրականացնել ճկուն և հարմարվողական կրեդիտային քաղաքականություն, ինչը էլ ավելի է ամրապնդում Ընկերության դիրքերը որպես հուսալի գործընկեր: Գործարկվում են նաև պահուստների և հաշիվների կառավարման արդյունավետ և նորարարական համակարգեր, որոնց շնորհիվ Ընկերությունը խուսափում է որևէ ներմուծվող ապրանքի պաշարների պակասուրդից:

Բժշկական ծառայությունների մատուցում («Աստղիկ» բժշկական կենտրոն)

Ընկերությունը մատուցում է բժշկական ծառայություններ «Աստղիկ» բժշկական կենտրոնի (ԲԿ) միջոցով, որը հանդիսանում է «Մալաթիա» հիվանդանոցի իրավահաջորդը: Ներկայումս, «Աստղիկ» հիվանդանոցը հայտնի է որպես գերժամանակակից, բազմապրոֆիլ, եվրոպական չափանիշներին համապատասխանող բժշկական կենտրոն:

2010թ.-ին «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ն ձեռքբերեց «Մալաթիա» հիվանդանոցը, ինչի արդյունքում կենտրոնի նոր ղեկավարության առջև դրվեց խնդիր՝ ստեղծել գերժամանակակից տեխնիկայով զինված բժշկական կենտրոն: 2012թ.-ին գերմանացի ճարտարապետների նախագծով սկսեց կառուցվել «Աստղիկ» բժշկական կենտրոնը, որի համար հատկացվեց շուրջ 30 մլն եվրո: Ներդրման արդյունքում կենտրոնը հագեցվեց ժամանակակից հզոր

սարքավորումներով, որոնցից շատերը եզակի են ոչ միայն հանրապետությունում, այլև ամբողջ տարածաշրջանում: Նախկին 5 բաժանմունքի փոխարեն ներկայում բժշկական կենտրոնն ունի 30 բաժանմունք, իսկ 400 աշխատատեղի փոխարեն՝ ավելի քան 1200 աշխատատեղ:

Վերջին տարիներին կատարված աշխատանքների, ներդրումների, և հաշվենկատ կառավարման արդյունքում, «Աստղիկ» ԲԿ-ն հասցրել է զինվել օդափոխության և թթվածնի կենտրոնական մատակարարման համակարգերով, գերժամանակակից բժշկական սարքավորումներով, լուսային և անվտանգության համակարգերով, և այլն: Կենտրոնն ունի 15 վիրասրահ, որից յուրաքանչյուրն ունի առանձին օդափոխման համակարգ, վիրասրահ մտնող օդը մաքրվում է սեփական օդազտիչների միջոցով՝ ապահովելով 95.5 տոկոս վարակազերծում:

«Աստղիկ» ԲԿ-ի պրոֆեսիոնալ բուժանձնակազմն ակտիվ համագործակցում է ՌԴ-ի, Եվրոպայի և ԱՄՆ-ի առաջատար կլինիկաների հետ, որտեղ կենտրոնի մասնագետները պարբերաբար վերապատրաստվում են: Կենտրոնն ակտիվ համագործակցում է նաև ՀՀ մարզերի բուժկենտրոնների հետ՝ ոչ միայն տեղում բարեգործական այցեր կազմակերպելով, այլև տեղի մասնագետների հետ սեմինարներ, գիտաժողովներ և փորձի փոխանակում իրականացնելով:

Ընկերությունը գործարկում է նաև մոբայլ-հավելված, որի միջոցով հաճախորդները հնարավորություն ունեն բացել օգտատիրոջ էջ և նախապես գրանցվել բժշկի հետ խորհրդատվության: Տվյալ առցանց ծառայությունը հասանելի է նաև «Աստղիկ» ԲԿ վեբկայքի միջոցով:

Այլ ապրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք.

Ընկերությունը հանդիսանում է «Nike» («Նայք») ապրանքանիշի բացառիկ ներկայացուցիչը Հայաստանի Հանրապետությունում: «Նատալի Ֆարմ» ընկերությունը ներկրում է «Նայք» ընկերության արտադրած սպորտային հագուստը, կոշիկները և այլ ապրանքները և վաճառում դրանք Երևանում գտնվող երեք մասնագիտացված «Նայք» խանութներում:

Դեղերի մանրածախ առևտուր դեղատնային կրպակներում.

Մինչ 2020թ.-ը Ընկերությունը նաև զբաղվել է դեղատնային կրպակներում դեղերի մանրածախ առևտրով: 2020թ. Ընկերությունը դադարեցրել է դեղերի մանրածախ առևտուրը

դեղատնային կրպակներում, քանի որ, համաձայն «Դեղերի մասին» ՀՀ օրենքի 25-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, դեղատնային գործունեության լիցենզիա ունեցող անձը չի կարող իրականացնել դեղերի մեծածախ իրացում՝ դեղատնային գործունեության լիցենզիայի գործողության ժամանակահատվածում (այդ թվում՝ լիցենզիայի գործողության կասեցման ժամանակահատվածում):

2020թ.-ից Ընկերությունից առանձնացվել և ստեղծվել է դեղերի մանրածաք վաճառվ զբաղվող նոր ընկերություն՝ «Նատալի Ֆարմ Դեղատուն» ՍՊԸ, որի 100% մանաբաժինը պատանում է Շողերինա Մկրտչյանին:

3.4.2 Հիմնական շուկաները և մրցակցային դիրքը.

Ընկերությունը մատուցում է ծառայություններ և իրականացնում իր գործունեությունը Հայաստանի Հանրապետությունում: Ընդ որում, Ընկերությունը տեղական շուկայում զբաղեցնում է առաջատար դիրքեր ոչ միայն որպես դեղորայքի, բժշկական պարագաների և սարքավորումների մեծածախ ներմուծող, այլ նաև առաջատարներից է՝ որպես պրեմիում դասի բժշկական ծառայություններ մատուցող Ընկերություն:

3.4.3 Արտոնագրերը և լիցենզիաները.

ՀՀ Առողջապահության նախարարության կողմից Ընկերությանը տրված են հետևյալ լիցենզիաները՝

Լիցենզիա/թույլտվություն	Տրման ամսաթիվ	Գործողության ժամկետ
Դեղերի մեծածախ իրացում Լիցենզիա Կ-ԴՄԻ-000036	17/06/2020	Անժամկետ
Տուբերկուլոզային (ֆտիզիատրիկ) բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-XX-001217 (արտահիվանդանոցային)	15/07/2008	Անժամկետ
Հեմոդիալիզական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-XX-001507 (հիվանդանոցային)	14/01/2011	Անժամկետ
Դիմաձնոտային վիրաբուժական, միկրովիրաբուժական, պլաստիկ վերակառուցողական և էսթետիկ վիրաբուժական, պրոկտոլոգիական, ուրոլոգիական, քիթ-կոկորդ-ականջաբանական, շտապ և անհետաձգելի բժշկական օգնության, նյարդավիրաբուժական, ինտերվենցիոն սրտաբանական	21/05/2012	Անժամկետ

բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-001697 (հիվանդանոցային)		
Հիվանդանոցային՝ Ուռուցքաբանական՝ քիմիոթերապևտիկ, Արտահիվանդանոցային՝ օրթոպեդիկ ստոմատոլոգիական, օրթոդոնտիկ ստոմատոլոգիական, ճառագայթային ախտորոշիչ՝ (ռենտգենաբանական, համակարգչային տոմոգրաֆիկ) բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-001831	02/05/2013	Անժամկետ
Հիվանդանոցային՝ Ինտերվենցիոն առիթմոլոգիական, երիկամաբանական, կրծքային վիրաբուժական, վերարտադրողական (ռեպրոդուկտոլոգիական), մակակալ քիթ-կոկորդ-ականջաբանական, Արտահիվանդանոցային՝ ինտերվենցիոն առիթմոլոգիական, երիկամաբանական, աղետամոքսաբանական, փոխներարկումային (տրանսֆուզիոլոգիական, պերֆուզիոլոգիական), մակակալ քիթ-կոկորդ-ականջաբանական, ուրոլոգիական, վերականգնողական (բուժական մերսում), ներզննական (էնդոսկոպիական), լաբորատոր ախտորոշիչ (բջջաբանական, հյուսվածքաբանական, մանրէաբանական, մակաբուժաանական, իմունաբանական, սնկաբանական), ռևմատոլոգիական, ճառագայթային ախտորոշիչ (ուլտրաձայնային) բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-002276	23/05/2017	Անժամկետ
Սրտային վիրաբուժական, մանկական վերակենդանացման, ճառագայթային ախտորոշիչ (միջուկամագնիսային-ռեզոնանսային, մամոգրաֆիկ) բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-002131 (հիվանդանոցային)	29/01/2016	Անժամկետ
Մանկական սրտաբանական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-002377 (հիվանդանոցային և արտահիվանդանոցային)	06/03/2018	Անժամկետ
Գինեկոլոգիական, նեոնատոլոգիական, անոթային վիրաբուժության բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-001762 (հիվանդանոցային)	30/11/2012	Անժամկետ

Ուոուցքաբանական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-001917 (հիվանդանոցային)	11/02/2014	Անժամկետ
Ակնաբանական, մանկական ականաբանական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-002468 (հիվանդանոցային և արտահիվանդանոցային)	08/10/2018	Անժամկետ
Որովայնային վիրաբուժական, ներզատավիրաբուժական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-002517 (հիվանդանոցային)	15/02/2019	Անժամկետ
Անոթանեյրովիրաբուժական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-002625 (հիվանդանոցային)	14/10/2019	Անժամկետ
Կոսմետոլոգիական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-002966 (արտահիվանդանոցային)	16/08/2021	Անժամկետ
Հեմոդիալիզային բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-002710 (հիվանդանոցային)	22/04/2020	Անժամկետ
Լաբորտոր-ախտորոշիչ՝ շարժական նմուշառում բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-002920 (արտահիվանդանոցային)	07/06/2021	Անժամկետ
Լաբորտոր-ախտորոշիչ՝ նմուշառում բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-002848 (արտահիվանդանոցային)	11/03/2021	Անժամկետ
Շարժական անընկալունաբանական (իմունականխարգելիչ), անընկալունաբանական (իմունականխարգելիչ) բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-003032 (արտահիվանդանոցային)	13/09/2021	Անժամկետ
Հեմոդիալիզային բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-003486 (հիվանդանոցային)	13/06/2023	Անժամկետ
Հիվանդանոցային՝ Մանկական անեսթեզիոլոգիական, Արտահիվանդանոցային՝ Մանկական գինեկոլոգիական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-003414	03/02/2023	Անժամկետ
Ճառագայթային ախտորոշիչ (միջուկամագնիսային-ռեզոնանսային, մամոգրաֆիկ) մանկաբարձագինեկոլոգիական ընդհանուր	19/10/2022	Անժամկետ

պրակտիկա բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-003321 (արտահիվանդանոցային)		
Լաբորատոր-ախտորոշիչ՝ նմուշառում բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-003181 (արտահիվանդանոցային)	06/04/2022	Անժամկետ
Լաբորատոր-ախտորոշիչ՝ նմուշառում բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-003155 (արտահիվանդանոցային)	28/02/2022	Անժամկետ
Համաճարակաբանական բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-003102 (արտահիվանդանոցային)	15/12/2021	Անժամկետ
Անեսթեզիոլոգիական, լաբորատոր-ախտորոշիչ (կլինիկական, կենսաքիմիական (բիոքիմիական), շճաբանական (սերոլոգիական)) բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-003565 (արտահիվանդանոցային)	15/09/2023	Անժամկետ
Բժշկական ընդհանուր պրակտիկա, ընդհանուր վիրաբուժական, նյարդաբանական, սրտաբանական, աղեստամոքսաբանական, ներզատաբանական, քիթ-կոկորդ-ականջաբանական, ակնաբանական, ստոմատոլոգիական ընդհանուր պրակտիկա, ճառագայթային ախտորոշիչ (ռենտգենաբանական, ուլտրաձայնային, համակարգիչային տոմոգրաֆիկ), լաբորատոր-ախտորոշիչ (կլինիկական, կենսաքիմիական (բիոքիմիական), իմունաբանական, շճաբանական (սերոլոգիական)) բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա Կ-ԲՕ-003587 (արտահիվանդանոցային)	05/10/2023	Անժամկետ
Հիվանդանոցային՝ Բժշկական ընդհանուր պրակտիկա, սրտաբանական, նյարդաբանական, անեսթեզիոլոգիա և վերակենդանացում, վնասվածքաբանական և օրթոպեդիկ, էնդոսկոպիկ վիրաբուժական, լաբորատոր ախտորոշիչ (միկրոբիոլոգիական), ախտաբանաանատոմիական, մանկաբարձագինեկոլոգիական ընդհանուր պրակտիկա, ընդհանուր վիրաբուժական, դիագնոստիկ բաժին, ֆիզիոթերապեւտիկ, ներհիվանդանոցային դեղատուն: Արտահիվանդանոցային՝ Բժշկական ընդհանուր պրակտիկա, նյարդաբանական, հոգեթերապևտիկ, մաշկավննեբանական,	05/10/2023	Անժամկետ

քիթ-կոկորդ-ականջաբանական, վարակիչ հիվանդություններ (ինֆեկցիոն), ուռուցքաբանական, խառը ընդհանուր ստոմատոլոգիա, ակնաբուժական, ստաբանական, ֆյուրոգրաֆիկ, ընդհանուր վիրաբուժական, էլեկտրասրտագրություն, ներզատաբանական, վնասվածքաբանական կետ, ֆիզիոթերապևտիկ բժշկական օգնության և սպասարկման Լիցենզիա ԿԲՕ-003557		
--	--	--

ՀՀ Առողջապահության նախարարության կողմից 03.04.2024թ.-ի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով իրականացման դիտարկման արդյունքում Ընկերությանը շնորհվել է ՊԲԳ (Պատշաճ բաշխման գործունեության) համապատասխանության հավաստագիր՝ No: AM/GDP/004/01, որը վավեր է մինչև 02.04.2025թ.-ը:

3.5 Թողարկողի կառուցվածքը

Սույն Ծրագրային Ազդագիրը կազմելու պահին Թողարկողի մասնակիցներն են եղել՝

- Ասատուր Ասատրյանը
- Շողերինա Մկրտչյանը

Թողարկողը չի համարվում որևէ խմբի անդամ: Ընկերությունը ՀՀ-ում և նրանից դուրս չունի մասնաճյուղեր, ներկայացուցչություններ, հիմնարկներ, դուստր ընկերություններ:

3.6 Թողարկողի հիմնական միջոցները

3.6.1 Թողարկողի էական հիմնական միջոցների նկարագիր

Կիրառվող հիմնական միջոցները մեծամասամբ պատկանում են Ընկերությանը, ինչի շնորհիվ կազմակերպությունը ստանում է ֆինանսական ճկունություն միջնաժամկետ և երկարաժամկետ հորիզոնում:

Էական հիմնական միջոցներն* առ 31.12.2023թ.	Զուտ հաշվեկշռային արժեքը (հազար ՀՀ դրամ)
Շենքեր և կառուցվածքներ	2,002,598
Մեքենաներ և սարքավորում	1,821,885
Այլ հիմնական միջոցներ	669,562
Ընդամենը	4,494,045

*Հիմնական միջոցը համարվում է էական մեծություն կազմող, եթե դրա արժեքը գերազանցում է թողարկողի հիմնական միջոցների հաշվեկշռային արժեքի 10 և ավելի տոկոսը:

Ընկերության էական հիմնական միջոցները կազմել են ընդամենը հիմնական միջոցների 87.20%-ը:

Թողարկողին պատկանող հիմնական միջոցների նկատմամբ սահմանափակումներ առկա չեն:

3.6.2 Հիմնական միջոցների փոփոխություն

Այնպիսի փոփոխություններ, որոնք կարող են սահմանափակել Ընկերության կողմից հիմնական միջոցների օգտագործումը, չկան:

3.7 Զարգացման վերջին միտումները

Վերջին հաշվետու ֆինանսական տարվա ավարտից մինչև Ծրագրային ազդագրի ներկայացման օրն ընկած ժամանակահատվածում Ընկերության արտադրանքի և ծառայությունների ծավալների, հնքնարժեքի, վաճառքի գների և գործունեության այլ կարևոր տարրերի վրա էական ազդեցություններ, որոնք ողջամիտ ներդրողը կկարևորեր ներդրումային որոշում կայացնելիս, տեղի չեն ունեցել:

3.8 Թողարկողի կառավարման մարմինները և կառավարման մարմինների անդամները

3.8.1. Կառավարման մարմինների կառուցվածքը և յուրաքանչյուր մարմնի իրավասություններն ու պարտականությունները.

Ընկերության կառավարման մարմինների սխեմատիկ կառուցվածքը հետևյալն է.



Ընկերության մարմիններն են ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և գործադիր մարմինը՝ գլխավոր տնօրենը: Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը

Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք:

Ընկերության ֆինանսատնտեսական գործունեության վերահսկման մարմին է հանդիսանում Ընկերության Վերստուգող հանձնաժողովը: Ընկերության վերստուգող հանձնաժողովը ընտրվում է ընդհանուր ժողովի կողմից՝ 3 տարի ժամկետով: Ընկերության վերստուգող հանձնաժողովը բաղկացած է երեք անդամներից (նախագահ և հանձնաժողովի երկու անդամներ):

3.8.1.1. Մասնակիցների ընդհանուր ժողով

Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովներում քվեարկությունների ժամանակ Ընկերության մասնակիցներն ունեն Ընկերության կանոնադրական կապիտալում իրենց բաժնեմասերին համապատասխան ձայների քանակ: Ընկերության մասնակիցների հերթական ընդհանուր ժողովը հրավիրում է Ընկերության տնօրենի կողմից տարեկան մեկ անգամ ֆինանսական տարվա ավարտից ոչ շուտ, քանի երկու ամիս և ոչ ուշ, քանի չորս ամիս անց: Ընկերությունը պարտավոր է ամեն տարի գումարել մասնակիցների հերթական ընդհանուր ժողովը՝ Ընկերության գործունեության տարեկան արդյունքները հաստատելու համար:

Ընկերության մասնակիցների արտահերթ ընդհանուր ժողովը հրավիրում է Ընկերության տնօրենի կողմից Օրենքով և Ընկերության կանոնադրությամբ սահմանված դեպքերում, ինչպես նաև բոլոր այն դեպքերում, երբ դա են պահանջում Ընկերության և նրա մասնակիցների շահերը:

Մասնակիցների ընդհանուր ժողովի իրավասությանն են պատկանում հետևյալ հարցերը.

- 1) Ընկերության Կանոնադրության մեջ փոփոխությունների և լրացումների կատարումը կամ նոր խմբագրությամբ Կանոնադրության հաստատումը,
- 2) Ընկերության կողմից բաժնեմասի (բաժնեմասերի) ձեռքբերումը և դրանց իրացումը Օրենքով սահմանված դեպքերում,
- 3) Ընկերության վերակազմակերպումը,
- 4) Ընկերության լուծարումը,
- 5) Ընկերության լուծարման հանձնաժողովի նշանակումը և լուծարման հաշվեկշիռների (լուծարման ամփոփիչ, լուծարման միջանկյալ և լուծարային) հաշվեկշիռների հաստատումը,

- 6) Ընկերության կանոնադրական կապիտալի չափի ավելացումը,
- 7) Ընկերության կանոնադրական կապիտալի չափի նվազեցումը,
- 8) կազմակերպությունների (այդ թվում՝ դուստր և կախյալ ընկերությունների) հիմնադրումը,
- 9) կազմակերպություններում (այդ թվում՝ դուստր և կախյալ ընկերություններում) մասնակցության մասին որոշումների ընդունումը,
- 10) Ընկերության տնօրենի նշանակումը, նրա լիազորությունների վաղաժամկետ դադարեցումը, ինչպես նաև Ընկերության գործադիր մարմնի լիազորություններն կառավարչին (առևտրային կազմակերպության կամ անհատ ձեռնարկատեր) տալու հարցը,
- 11) Ընկերության Վերստուգող հանձնաժողովի անդամների ընտրությունը և նրանց լիազորությունների վաղաժամկետ դադարեցումը,
- 12) Ընկերության աուդիտն իրականացնող անձի հաստատումը,
- 13) Աուդիտի իրականացման որոշումն ընդունելը,
- 14) Ընկերության տարեկան հաշվետվությունների, տարեկան հաշվապահական հաշվեկշռի հաստատումը,
- 15) Ընկերության շահույթն ու վնասները Ընկերության մասնակիցների միջև բաշխման մասին որոշման ընդունումը,
- 16) Ընկերության մասնաճյուղերի, ներկայացուցչությունների և հիմնարկների աշխատանքի տարեկան արդյունքների հաստատումը,
- 17) Ընկերության գործունեության հիմնական ուղղությունների որոշումը,
- 18) Ընկերության կողմից արժեթղթերի թողարկման մասին որոշումն ընդունելը,
- 19) Ընկերության գույքի օտարման և ձեռքբերման հետ կապված խոշոր գործարքներ (որոնց արժեքը գերազանցում է զուտ ակտիվների մեծության $\frac{1}{4}$ -ը) կատարելու մասին որոշման ընդունումը,
- 20) Ընկերության առանցձնացված ստորաբաժանումների և հիմնարկների ստեղծումը, գործունեության դադարեցումը, դրանց կանոնադրությունների հաստատումը,
- 21) Ընկերության ներքին գործունեությունը կարգավորող փաստաթղթերի (Ընկերության ներքին փաստաթղթեր) ընդունումը,
- 22) Ղեկավար պաշտոնատար անձանց աշխատանքի վարձատրման պայմանների որոշումը:

Ընկերության մասկանիցների ընդհանուր ժողովն իրավունք ունի քննարկել և որոշումներ ընդունել նաև Օրենքով և Ընկերության կանոնադրությամբ ընդհանուր ժողովի իրավասությանը պատկանող ցանկացած հարցի շուրջ:

Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի իրավասությանը վերաբերող հարցերի լուծումը կատարվում է ժողովի նիստում: Ընդհանուր ժողովների որոշումներն ընդունվում են բաց քվեարկությամբ: Ընդհանուր ժողովին մասնակցելու իրավունք ունեն (առանց ձայնի իրավունքի) տնօրենը, վերստուգիչ հանձնաժողովի անդամները կամ վերստուգողը, իրավաբանական անձինք: Ընկերության յուրաքանչյուր մասնակից իրավունք ունի պահանջելու հարցերի քննարկում Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովում, այն պայմանով, որ այն ներկայացված լինի նիստը սկսվելուց առնվազն 10 օր առաջ:

3.8.12 Գլխավոր տնօրեն

Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է տնօրենը, որն ընտրվում է Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից 3 (երեք) տարի ժամկետով:

Տնօրենը լուծում է բոլոր հարցերը, բացի Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի բացառիկ իրավասությանը վերաբերվող հարցերից: Տնօրենը հրավիրում է Ընկերության մասնակիցների հերթական ու արտահերթ ընդհանուր ժողովները, կազմակերպում է Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովների որոշումների կատարումը, հաշվետու է ընդհանուր ժողովին և իրավունք չունի մասնակիցների համար պարտադիր որոշումներ կայացնելու:

Տնօրենը իրավունք ունի առանց լիազորության գործարքներ կատարել Ընկերության անունից, եթե գործարքի գումարը չի գերազանցում զուտ ակտիվների մեծության 25%-ից: Նա պարտավոր է Ընկերության կամ Ընկերության մասնակիցների պահանջով հատուցել իր կողմից Ընկերությանը պատճառած վնասները:

Ընկերության Գլխավոր տնօրենը իր իրավասության սահմաններում.

- 1) Առանց լիազորագրի գործում է Ընկերության անունից,
- 2) Տնօրինում է Ընկերության գույքը, այդ թվում՝ ֆինանսական ռեսուրսները,
- 3) Կնքում է պայմանագրեր, այդ թվում՝ աշխատանքային,
- 4) Տալիս է լիազորագրեր, այդ թվում՝ վերալիազորման իրավունքով լիազորագրեր

- 5) Բանկային հիմնարկներում բացում է հաշվարկային և այլ հաշիվներ
- 6) Հաստատում է հաստիքներ
- 7) Իրականացնում է Օրենքով, Ընկերության կանոնադրությամբ իրեն վերապահված կամ Ընկերության ընդհանուր ժողովի կողմից տրված այլ լիազորություններ և հանձնարարություններ

3.8.1.3 Վերստուգող և վերստուգիչ հանձնաժողով

Ընկերության վերստուգիչ հանձնաժողովը (վերստուգողը) ընտրվում է ընդհանուր ժողովի կողմից՝ երեք տարի ժամկետով: Ընկերության վերստուգիչ հանձնաժողովը բաղկացած է երեք անդամներից (նախագահ և հանձնաժողովի երկու անդամներ):

Վերստուգող հանձնաժողովը իրականացնում է Ընկերության ֆինանսատնտեսական գործունեության տարեկան արդյունքների ստուգումը, ստուգում է ֆինանսատնտեսական գործունեությունը սեփական նախաձեռնությամբ, ինչպես նաև Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի որոշմամբ, ինչպես նաև Ընկերության մասնակիցներից յուրաքանչյուրի պահանջով:

Վերստուգիչ հանձնաժողովն իրավունք ունի Ընկերության պաշտոնատար անձանցից պահանջելու իրեն ներկայացնել բոլոր անհրաժեշտ նյութերը, անձնական բացատրությունները՝ գրավոր կամ բանավոր ձևով:

Վերստուգիչ հանձնաժողովը ստուգումների արդյունքներն ուղարկում է Ընկերության ընդհանուր ժողով: Վերստուգիչ հանձնաժողովը ըստ տարեկան հաշվետվության և հաշվեկշռի կազմում է եզրակացություն: Առանց այդ եզրակացության Ընկերության հաշվեկշիռը ենթակա չէ հաստատման ընդհանուր ժողովի կողմից: Վերստուգիչ հանձնաժողովը պարտավոր է պահանջել գումարելու արտահերթ նիստ, եթե գտնում է, որ Ընկերության շահերին էական սպառնալիք է առաջացել:

Ընկերության ընդհանուր ժողովի որոշմամբ վերստուգիչ հանձնաժողովի ֆունկցիաները կարող է իրականացնել վարձատրվող վերստուգողը, որը պետք է հաշվետու լինի միայն ընդհանուր ժողովին: Որպես վերստուգող կամ վերստուգիչ հանձնաժողովի անդամ կարող է լինել նաև Ընկերության մասնակից չհանդիսացող անձը: Ընկերության վերստուգիչ հանձնաժողովի անդամ կամ վերստուգող չի կարող լինել Ընկերության տնօրենը: Վերստուգողը կարող է միաժամանակ սպասարկել մեկից ավելի իրավաբանական անձանց:

3.8.2 Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամները.

3.8.2.1. Թողարկողի ղեկավարներ.

Անունը, ազգանունը	Բնակության վայրը/ Գրանցման հասցեն	Զբաղեցրած պաշտոնը (պաշտոնավարման սկիզբ/ազատ)	Թողարկողի կազմից դուրս գործունեությունը
Ասատուր Ասատրյան	ք. Երևան	Գլխավոր տնօրեն	-
Օսիկ Ղազարյան	ք. Երևան	Գլխավոր հաշվապահ	-

3.8.2.2. Թողարկողի վերստուգող հանձնաժողով.

Անունը, ազգանունը	Բնակության վայրը/ Գրանցման հասցեն	Զբաղեցրած պաշտոնը (պաշտոնավարման սկիզբ/ազատ)	Թողարկողի կազմից դուրս գործունեությունը
Ղազարյան Արման	ք. Երևան	Հանձնաժողովի նախագահ	-
Թովուդյան Կարեն	ք. Հրազդան	Հանձնաժողովի անդամ	-
Կուլջոյան Արման	ք. Երևան	Հանձնաժողովի անդամ	-

Կառավարման անդամների միջև ազգակցական կապը բացակայում է: Ընկերության կառավարման մարմինների անդամների միջև գործնական և անձնական շահերի բախում չկա: Ընկերությունը խոշոր մասնակիցների, հաճախորդների, մատակարարների կամ այլ անձանց հետ չունի կառավարման մարմնի անդամ նշանակելու մասին որևէ պայմանավորվածություն կամ բացառություն:

Թողարկողի աշխատակիցների թիվը 2024թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ կազմել է 2011 մարդ:

3.8.3 Շահերի բախումը

Թողարկողի մոտ բացակայում է որևէ տեղեկատվություն, որը թույլ կտար եզրակացնել Թողարկողի և Թողարկողի կառավարմանը մասնակցող անձանց շահերի բախման վերաբերյալ: Կառավարմանը մասնակցող որևէ անձ չի հայտնել շահերի բախման մասին տեղեկատվություն:

3.9 Կառավարման մարմինների գործունեությանը

3.9.1 Կորպորատիվ կառավարման սկզբունքները

Թողարկողը հետևում է ՀՀ-ում ընդունված կորպորատիվ կառավարման սկզբունքներին և գիտակցում է, որ արժեթղթերի շուկա մուտք գործելուց հետո անհրաժեշտ է լինելու ամբողջությամբ բավարարել ՀՀ կորպորատիվ կառավարման սկզբունքներին:

Թողարկողի կորպորատիվ կառավարման համար ուղեցույց է հանդիսանում ՀՀ կառավարության կողմից 30.07.2024թ N 1955-Ն որոշմամբ հաստատված Կորպորատիվ կառավարման կանոնագիրքը:

3.10 Հսկող անձինք

Թողարկողի մասնակիցները՝

Մասնակիցներ	Մասնաբաժնի չափը ՀՀ դրամով	Թողարկողի կանոնադրական կապիտալում մասնաբաժնի տոկոսը
Ասատուր Ասատրյան	382,263,630 ՀՀ դրամ	99.99992%
Շողերինա Մկրտչյան	300 ՀՀ դրամ	0.00008%

Թողարկողի հսկող անձինք են.

Ասատուր Ասատրյանը՝ Թողարկողի Կանոնադրական կապիտալում մասնակցության ուժով, Շողերինա Մկրտչյանը՝ գործարար համբավով և հեղինակությամբ:

Արժեթղթերի շուկայի մասին օրենքի իմաստով այլ հսկող անձինք առկա չեն:

3.11 Տեղեկատվություն թողարկողի ակտիվների և պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի մասին

3.12.1 Պատմական ֆինանսական տեղեկատվություն

Ընկերության 2022-2023թթ. աուդիտորական եզրակացությամբ հաստատված ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են [հավելված 6](#)-ում:

3.12.2 Թողարկողի ֆինանսական վիճակի էական փոփոխությունները

31.12.2024թ.-ի ֆինանսական հաշվետվության օրվանից մինչև Ազդագիրը գրանցման ներկայացնելու օրն ընկած ժամանակահատվածում տեղի չեն ունեցել Թողարկողի ֆինանսական վիճակի էական փոփոխություններ:

3.12.3 Դատական, արբիտրաժային և վարչական վարույթների մասին տեղեկատվություն

Ազդագրի գրանցման ներկայացմանը նախորդող 12 ամիսների ընթացքում Թողարկողի ներգրավվածությամբ առկա չեն դատական, արբիտրաժային և (կամ) վարչական իրավական վարույթների (ներառյալ այն վարույթները, որոնք սկսվել կամ սպասվում են և որոնց մասին Թողարկողը տեղյակ է), որոնք թողարկողի ֆինանսական վիճակի կամ շահութաբերության վրա կարող են ունենալ կամ վերջերս ունեցել են էական ազդեցություն:

3.12.4 Կանոնադրական կապիտալը

Թողարկողի կանոնադրական կապիտալն Ազդագրի գրանցման ներկայացման պահին կազմում է 382,263,930 (երեք հարյուր ութսուներկու հազար երկու հարյուր վաթսուներեք հազար ինը հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամ:

Մասնակիցը	Բաժնեմասերի չափը ՀՀ դրամով	Մասնաբաժինը(%)
Ասատուր Ասատրյան	382,263,630 ՀՀ դրամ	99.99992
Շողերինա Մկրտչյան	300 ՀՀ դրամ	0.00008

3.12.5 Էական պայմանագրերը

Թողարկողը ազդագրի գրանցման ներկայացմանը նախորդող վերջին 1 տարվա ընթացքում Թողարկողի կողմից բնականոն գործունեության շրջանակներից դուրս և գործողության մեջ գտնվող պայմանագիր չի կքնել:

3.13 Մասնագիտական կարծիք

Բացի ֆինանսական աուդիտի ենթարկված և Ազդագրում ներկայացված ֆինանսական հաշվետվություններից, Ազդագրի որևէ մասում չի օգտագործվել հաշվապահի, գնահատողի, խորհրդատուի կամ ցանկացած այլ փորձագետի մասնագիտական կարծիք:

3.14 Այլ տեղեկատվություն

Ազդագրի կիրառության ողջ ժամկետի ընթացքում ներքոհիշյալ տեղեկատվությունը և փաստաթղթերը (կամ դրանց պատճենը) մշտապես մատչելի են հանրությանը.

- 1) Ընկերության կանոնադրությունը,
- 2) 2022, 2023 թվականների տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունները և դրանց վերաբերյալ անուղիտորական եզրակացությունները:

Նշված փաստաթղթերի թղթային (պատճենները) կամ էլեկտրոնային տարբերակները կարող են ձեռք բերվել Ընկերության գտնվելու վայրի հետևյալ հասցեից՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0001, Արսվյան 42շ. 2բն.: Դրանք հրապարակված են նաև www.natalipharm.am կայքում:

Բաժին 4. ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Հայտ-հանձնարարականի օրինակելի ձև (իրավաբանական անձանց համար)

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ թողարկված դրամային արժեկտրոնային պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի օրինակելի ձև

(Իրավաբանական անձանց համար)

Հայտ-հանձնարարականի ներկայացման ամսաթիվը և ժամանակը	_____ (օր, ամիս, ժամ, րոպե)
Իրավաբանական անձի անվանումը	_____ (Ֆիրմային անվանումը, կազմակերպարական ձև)
Պետոճգիստրի գրանցման տվյալները	_____ (գրանցման վկայականի համար, ամսաթիվ)
Գրանցման վայրի հասցեն	_____
ՀՎՀՀ	_____
Ռեզիդենտությունը	_____
Պարտատոմսերի ձեռքբերման սույն հայտ-հանձնարարականով ցանկություն ենք հայտնում ձեռք բերել «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ կողմից թողարկված կորպորատիվ պարտատոմսեր հետևյալ/ներքոնշյալ պայմաններով՝	
Պարտատոմսերի ձեռքբերման ամսաթիվը	_____ (օր, ամիս, տարի)
Ձեռք բերվող պարտատոմսերի քանակը՝ հատ	_____ քանակը թվերով (տառերով)
Ձեռք բերվող պարտատոմսերի միավորի ձեռքբերման գինը	_____ գինը թվերով
Ձեռք բերվող պարտատոմսերի ձեռքբերման դիմաց վճարված ընդհանուր գումարը	_____ Ընդհանուր գումարը թվերով (տառերով)
Անձի ՀՀ դրամով բանկային հաշվի համարը	_____
Բանկի անվանումը	_____
Արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի անունը	_____
Արժեթղթերի հաշվի համարը	_____

Սույն հայտ-հանձնարարականով, հավաստում ենք, որ հայտ-հանձնարարականը ներկայացնելուց առաջ ծանոթացել ենք պարտատոմսերի թողարկման որոշման և Ազդագրի, ինչպես նաև սույն հայտ-հանձնարարականի կից ներկայացված Տեղեկատվական Թերթիկի հետ, համաձայն ենք դրանցում նշված պայմաններին և

պատրաստական ենք ստանձնել «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ թողարկված պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված հնարավոր ռիսկերը:

Հաստատում ենք, որ ֆինանսական միջոցները, որոնք փոխանցվում են բանկ ստացված են օրինական ճանապարհով և ոչ մի կերպ կապված չեն ահաբեկչության ֆինանսավորման, թմրանյութերի վաճառքի, մարդկանց վաճառքի, հարկերի վճարումից խուսափելու և այլ հանցավոր գործունեության հետ:

Հաստատում ենք, որ սույն հայտ-հանձնարարականի բավարարման դեպքում հայտ-հանձնարարականը կհանդիսանա մեր և «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ միջև պատշաճ ձևակերպված և վավեր պայմանագիր՝ «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ թողարկված պարտատոմսերի՝ մեր կողմից ձեռքբերման (առքի) վերաբերյալ:

Լրացվում է Տեղաբաշխողի կողմից

Ձեռք բերվող պարտատոմսերի ԱՄՏԾ

Թողարկված պարտատոմսերի ընդհանուր քանակ

քանակը թվերով (տառերով)

Ստորագրություն

Անուն Ազգանուն

(իրավաբանական անձի ներկայացուցչի կամ լիազորված անձի անուն, ազգանուն)

Հիշեցում: Եթե ներդրողի կողմից պարտատոմսերի ձեռքբերման համար դրամական միջոցները այդ նպատակով բացված հատուկ հաշվեհամարին են մուտքագրվում մինչև պարտատոմսերի ձեռքբերման օրվա ժամը 16:30, ապա այդ դրամական միջոցները մուտքագրված են համարվում դրանց վճարման օրը, իսկ եթե համապատասխան գումարները վճարվում են տվյալ աշխատանքային օրը 16:30-ից հետո, ապա դրանք մուտքագրված են համարվում վճարմանը հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:

ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ

ՇԱՆՈՒՑՈՒՄ: Սույն Տեղեկատվական Թերթիկը հանդիսանում է հայտ-հանձնարարականի անբաժանելի մասը: Ներդրողները պարտավոր են ծանոթանալ և ստորագրել (կնքել համապատասխանաբար) Տեղեկատվական թերթիկը: Առանց ստորագրված և համապատասխան կերպով կնքված Տեղեկատվական Թերթիկի ներկայացված հայտ-հանձնարարականը համարվում է **անվավեր:** Տեղեկատվական թերթիկում զետեղված տեղեկատվության վերաբերյալ առավել մանրամասն կարելի է ծանոթանալ Թողարկողի պարտավորումների Ազդագրում:

1. Տեղեկատվություն Տեղաբաշխողի և նրա կողմից մատուցվող ծառայությունների մասին

Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխումը կազմակերպելու է «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերությունը, որը գտնվում է ՀՀ, ք. Երևան Ամիրյան 1:

«Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության (այսուհետ տեքստում՝ Տեղաբաշխող) հետ կապի տվյալներն են՝

Հեռախոս: +374 11 800810

Էլեկտրոնային հասցե: info@cubeinvest.am

Ցանկացած անձը Տեղաբաշխադի հետ կարող է կապ հաստատել, ստանալ անհրաժեշտ փաստաթղթեր և այլ տեղեկատվություն վերոնշյալ կապի միջոցներից որևէ մեկի միջոցով, ցանկացած բանկային աշխատանքային օրվա ընթացքում Երևանի ժամանակով ժամ 09:30-ից մինչև 16:00-ը: Տեղաբաշխադի հետ հաղորդակցությունը կարելի է իրականացնել հայերեն, ռուսերեն և անգլերեն լեզուներով:

Ներդրողները, ովքեր ցանկություն կունենան ձեռք բերելու Տեղաբաշխողի կողմից տեղաբաշխվող պարտատոմսերը, պետք է հայտ-հանձնարարականը լրացնելով այն պատշաճ կերպով առաքեն Տեղաբաշխողին:

Հայտ-հանձնարարականը կհամարվի պատշաճ կերպով առաքված Տեղաբաշխողին, եթե այն առաքվել է միայն ներքոնշյալ կապի միջոցներից որևէ մեկի միջոցով (կամ առձեռն՝ Տեղաբաշխողի գրասենյակ այցելելով) և հասցեատիրոջ կողմից ստացվել է առաքման ստացման հաստատում:

Տեղաբաշխադին հայտ-հանձնարարականի ներկայացման միջոցներն են՝

- **Հասցե՝** ՀՀ, ք. Երևան Ամիրյան 1, «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերություն
- **Էլեկտրոնային փոստ:** info@cubeinvest.am
- **CBANet հասցե:** Cube Invest IC/CBANet@CBANet

Տեղաբաշխողը լիցենզավորվել և գրանցվել է որպես ներդրումային ընկերություն ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից (լիցենզիա 0014) և համաձայն «Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքի 25-րդ հոդվածի տիրապետում է հետևյալ լիցենզիաներին՝

- 1) հաճախորդներից արժեթղթերով գործարքների կատարման հանձնարարականների ընդունումը և հաղորդումը.
- 2) իր կամ հաճախորդի անունից և հաճախորդի հաշվին արժեթղթերով գործարքների կատարումը.
- 3) արժեթղթերում ներդրումների հետ կապված խորհրդատվության տրամադրումը հաճախորդներին.
- 4) իր հաշվին և իր անունից արժեթղթերով գործարքների կատարումը.
- 5) երաշխավորված և չերաշխավորված տեղաբաշխման իրականացումը:

ՀՀ Կենտրոնական բանկի հետ կապի տվյալներն են՝ ՀՀ ք. Երևան, 0010, Վազգեն Սարգսյան 6, Հեռ (374-10) 592 697, Ֆաքս (374-10) 523 852, էլ-փոստ mcba@cba.am, S.W.I.F.T.CBRAAM22:

Տեղաբաշխման արդյունքում Տեղաբաշխողը ներդրողին կտրամադրի համապատասխան տեղեկատվություն իր կողմից ձեռք բերված պարտատոմսերի դիմաց կատարված վճարման հաստատման, ձեռք բերված պարտատոմսերի քանակի և ձեռք բերվող պարտատոմսերի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պատշաճ գրանցման վերաբերյալ:

Հայտ-հանձնարարականի մասնակի բավարարման դեպքում, եթե առկա է լինում ներդրողին հետ վերադարձման ենթակա գումար, ապա տեղաբաշխման ավարտից հետո 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում նշված գումարը Տեղաբաշխողի կողմից ենթակա է վերադարձման, ինչն իրականացվում է անկանխիկ եղանակով՝ ներդրողների համապատասխան բանկային հաշվին փոխանցմամբ:

Տեղաբաշխողի կողմից «Շահերի բախման սահմանափակման քաղաքականության» համառոտ նկարագրությունը ներկայացվում է հաջորդիվ, սակայն ներդրողները կարող են Տեղաբաշխողի գործունեության հասցեում ծանոթանալ քաղաքականության ամբողջական տարբերակի հետ: Քաղաքականության նպատակը ներդրումային ծառայություններ մատուցելիս հնարավոր շահերի բախումների սահմանումն է և դրանց կանխարգելման ուղղությամբ տեղաբաշխողի կողմից իրականացվող միջոցառումների նկարագրությունը:

Արժեթղթերի շուկայում գործարքներ իրականացնելիս Տեղաբաշխողը և իր աշխատակիցները պարտավոր են իրենց հարաբերությունները հաճախորդների հետ կառուցել հետևյալ սկզբունքների վրա՝ ազնվություն, բարեխղճություն, տեղեկատվության ամբողջական բացահայտում, հաճախորդների հանձնարարականների կատարում՝ խիստ պահպանելով հաճախորդի շահերի առաջնայնությունը, մասնավորապես, հաճախորդների հանձնարարականների առաջնային կատարումը:

Տեղաբաշխողը հաճախորդի միջոցներով գործարքներ իրականացնելիս պարտավոր է պահպանել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջները, իր կանոնները ինչպես նաև աշխատանքային և մասնագիտական գործունեության էթիկայի կանոնները, մասնավորապես՝ խուսափել իր գործառույթների իրականացման ընթացքում կամ դրանց հետ կապված հոգուտ իրեն այնպիսի գործողություններ իրականացնելուց, գործարքներ կնքելուց, որոնց արդյունքում կտուժեն հաճախորդի շահերը:

2. Տեղեկատվություն պարտատոմսերի և դրանց հետ առնչվող ռիսկերի մասին

Մասնավոր ընկերությունների (կորպորատիվ) պարտատոմսերում ներդրումները սովորաբար կապված են որոշակի ռիսկերի հետ: Այդ ռիսկերի հնարավորինս բացահայտումը, վերլուծությունը, ի հայտ գալու հավանականության և ներդրողի ֆինանսական վիճակի վրա ազդեցության չափի գնահատումը թույլ կտա ներդրողին կատարել արդյունավետ ներդրումային որոշումներ՝ հիմնվելով յուրաքանչյուր ներդրողի համար յուրահատուկ ներդրման ռիսկ-եկամտաբերություն համակցության վրա:

Հետևաբար, ցանկացած պարագայում, ներդրողներին խորհուրդ է տրվում մինչև ներդրումային կայացնելը հանգամանորեն վերլուծել Թողարկողի պարտատոմսերի ներդրման հետ կապված ռիսկերը, ի լրումն Ազդագրում ներկայացված տեղեկատվության: Թողարկողի պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված որպես էական ռիսկեր դիտարկվում են հետևյալ ռիսկերը, որոնք բաժանվում են երկու մեծ խմբի՝ Թողարկողի գործունեության հետ կապված ռիսկեր և Թողարկողի պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված ռիսկեր:

Թողարկողի գործունեության հետ կապված ռիսկեր

Գործառնական ռիսկը: Գործառնական ռիսկ կարող է գոյանալ անբավարար կամ սխալ ներքին գործընթացների, մարդկային գործոնի և արտաքին միջավայրի ազդեցության հետևանքով Ընկերության բնականոն գործունեության կամ համակարգերի (օրինակ՝ լուսային և անվտանգության համակարգեր, բժշկական սարքավորումներ և ինֆրաստրուկտուրա)

խափանման դեպքում: Այսպիսի իրավիճակները կորոշ են ունենալ ուղղակի կամ անուղղակի բացասական ազդեցություն Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա: Օրինակ սարքավորումների բնականոն աշխատանքի խափանման դեպքում կարող են խախտվել դեղորայքի պահպանման անհրաժեշտ պայմանները, ինչի հետևանքով դեղորայքը չի կարող գնալ իրացման, կամ բժշկական սարքավորումների աշխատանքի խափանումը կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը, իսկ բժշկական սխալի ի հայտ գալու դեպքում հնարավոր են դատական գործընթացներ, որը կազդի Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա:

Թողարկողը առանձնահատուկ ուշադրություն է դարձնում անհրաժեշտ սարքավորումների որակին և կատարում է անհրաժեշտ բոլոր տեխնիկական ստուգումները հնարավոր խափանումներից խուսափելու համար նաև գործադրում է բոլոր ջանքերը շուկայի լավագույն մասնագետներին ներգրավելու համար և իրականացնում է սպասարկող անձնակազմի և բժշկական անձնակազմի պարբերական վերապատրաստման աշխատանքներ ՀՀ-ում և արտերկրում, ինչ նաև նպաստում է գործառնական ռիսկի հավանականաության նվազմանը:

Մատակարարման շղթաների խաթարման ռիսկը: Որպես դեղորայքային և բժշկական ապրանքների շուկայի առաջատար ներմուծող ընկերություն, Թողարկողը նաև կրում է մատակարարման շղթայի սովորական աշխատանքի խափանման ռիսկը: Նման խափանումը կարող է առաջանալ մեկ կամ մի քանի գլխավոր մատակարարող գործընկերների կողմից ներկրվող ապրանքների ժամանակից ուշ առաքումը: Այս ռիսկը հատկապես արդիական է համավարակի հետևանքով միջազգային շուկաներում նկատվող մատակարարման խնդիրների համատեքստում: Ապրանքների պակասն իր հերթին կարող է հանգեցնել պահեստների ոչ օպտիմալ օգտագործմանը, թույլ չտալով Ընկերությանը բավարարել շուկայի պահանջարկը, ինչը իր հերթին կարող է առաջացնել դրամական հոսքերի ուշացում և ազդել Թողարկողի իրացվելիության վրա:

Բացառիկ գործարքների չեղարկման ռիսկը: Թողարկողը տարիների ընթացքում ունի կնքած պայմանագրեր, ըստ որոնց որոշ դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը պատկանում է Թողարկողին: Բացառիկ իրավունքները հաստատող պայմանագրերի չեղարկումը կամ այդ պայմանագրերում Թողարկողի համար անբարենպաստ փոփոխությունները կարող են հանգեցնել անցանկալի ֆինանսական կամ այլ հետևանքների: Այլ կերպ ասած, որոշակի դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը կորցնելու դեպքում, Թողարկողը կարող է կորցնել իր կողմից մատակարարվող դեղորայքային ապրանքների ծավալները, ինչը իր հերթին կնպաստի Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի և դրամական հոսքերի նվազմանը:

Մարդկային կապիտալի ռիսկը: Բժշկական ծառայությունների մատուցման ոլորտում Թողարկողը նկատում է բարձր պատրաստվածություն ունեցող բժշկական մասնագետների արտագաղթի ռիսկ: Կախված մակրոտնտեսական, սոցիալական և այլ գործոններից, շուկայում բարձրակարգ մասնագետների նվազեցումը կարող է բերել մարդկային ռեսուրսների խնդրի և առաջացնել մի շարք բացասական հետևանքներ: Նման ռիսկի ի հայտ գալու հետևանքով Թողարկողը կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը:

Ժամկետանց և դեբիտորական պարտքերի աճի ռիսկերը: Հիմնական ռիսկը ներմուծվող ապրանքների ժամկետանց դեբիտորական պարտքերի գոյացման ռիսկն է, ինչպես նաև Թողարկողի կողմից ապրանքների, աշխատանքների և ծառայությունների գնման ընթացքում առաջացած կասկածելի և անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքերի ի հայտ գալը: Թողարկողը սահմանում է դեբիտորական պարտքի առավելագույն սահմանաչափեր

յուրաքանչյուր գործընկերոջ համար՝ անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքի ֆինանսական ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխություն: Թողարկողն իր գործունեությունը ծավալում է կարգավորվող շուկաներում և օրենսդրական դաշտի խստացումը և/կամ սահմանափակումների առաջացումը կարող են ապագայում առաջացնել լրացուցիչ ծախսեր կամ եկամուտ բերող գործունեության ուղղությունների սահմանափակում, որոնք կարող են ազդել Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի, մրցակցային դիրքի, ապագայում ստեղծվող շահույթի և դրամական հոսքերի վրա:

Արտարժույթային ռիսկ: Թողարկողը ունի արտաժողով ներգրավված վարկեր, որոնց հաշվեկշռային արժեքը, պայմանավորված արտաժողովային շուկայում փոխարժեքի տատանմամբ, կարող է ենթարկվել փոփոխությունների, ինչն էլ կարող է բացասական ազդել Թողարկողի վարկունակության վրա: Սակայն, հարկ է նշել, որ համաձայն սակագնի բաղադրիչների հաշվարկման մեթոդիկայի ներդրումային բաղադրիչի, արտարժույթի տատանումներից հնարավոր վնասները հաշվարկվում են ապրանքների և մատուցվող ծառայությունների գների մեջ, հնարավորինս նվազեցնելով արտարժույթի տատանման ազդեցությունը Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վրա:

Պարտատոմսերին առնչվող ռիսկերի համառոտ նկարագիրը

Բիզնես ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը կարող է տատանվել ինչպես տեղական կամ միջազգային տնտեսություններում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված, այնպես էլ Ընկերության ֆինանսական վիճակի, ոլորտի կամ մրցակցային դիրքի անբարենպաստ փոփոխությունների հետևանքով: Քանի որ Թողարկողը գործունեության էական մաս է կազմում դեղորայքի ներմուծումը, միջազգային տնտեսություններում առաջապահական ոլորտում կատարվող փոփոխությունները (այդ թվում գների փոփոխությունը) ուղղակի ազդեցություն են ունենում Թողարկողի գործունեության վրա՝ իր ֆինանսական հետևանքներով: Նման դեպքերում հնարավոր է պարտատոմսերի գների անկում երկրորդային շուկայում:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Տնտեսությունում տոկոսադրույքների փոփոխությունը կարող է հանգեցնել ներդրողների կողմից Թողարկողի պարտատոմսերի նկատմամբ եկամտաբերության ցուցանիշի վերանայման: Ընդ որում, երկրորդային շուկայում պարտատոմսերի գները գտնվում են հակադարձ կախվածության մեջ տոկոսադրույքների մակարդակից, այսինքն՝ տոկոսադրույքների բարձրացումը այլ հավասար պայմաններում հանգեցնում է պարտատոմսերի գնի անկմանը և հակառակը:

Շուկայական ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը և դրանց նկատմամբ պահանջարկը կարող են նվազել ներքին/միջազգային տնտեսություններում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված: Ներդրողը պետք է հաշվի առնվի, որ արժեթղթերի գները շուկայում կարող են ժամանակի ընթացքում իջնել կամ բարձրանալ:

Վերաներդրման ռիսկ: Այն բոլոր ներդրողներն, ովքեր Թողարկողի պարտատոմսերը ձեռք կբերեն մինչև մարումը և ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությունն ապահովվելու ու ստանալու համար, պետք է նկատի ունենան, որ իրենք են կրելու վերաներդրման ռիսկը, որը պայմանավորված է Թողարկողի պարտատոմսերից պարբերաբար ստացվող արժեկտրոնային եկամուտների առնվազն համարժեք եկամտաբերությամբ (ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությամբ) ներդրում կատարելու հնարավորության բացակայությամբ:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները Թողարկողի պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում Թողարկողի վարկային ռիսկը, որը կապված է ապագայում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի հնարավոր վատթարացման, արժեկտրոնային վճարումներ իրականացնելու կամ պարտատոմսերն իրենց անվանական արժեքով մարման անհնարինության և հավանական սնանկացման հետ:

Արտարժույթային ռիսկ: Թողարկվող պարտատոմսերն արտահայտված են ՀՀ դրամով, և հետևապես, ներդրումները և ներդրումների հետ ստացումը (պարտատոմսերի ձեռք բերման/մարման դիմաց ստացվող գումարներ) իրականացվելու են ՀՀ դրամով: Ուստի, այս իմաստով արտարժույթային ռիսկն առկա է այն ներդրողների մոտ, ովքեր, իրենց դրամական միջոցները սույն պարտատոմսերում ներդնելու նպատակով, պետք է փոխարկեն այլ արժույթներից:

Իրացվելիության ռիսկ: Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ պարտատոմսերի շրջանառության ողջ ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել պարտատոմսերը երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար տնտեսապես շահավետ գնով:

Գնաճի կամ գնողունակության ռիսկ: ՀՀ-ում գնաճի առկայության պարագայում, Թողարկողի կողմից իր պարտատոմսերի դիմաց առաջարկվող անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունը գնահատելիս ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ իրական եկամտաբերությունը կարող է լինել անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունից ավելի ցածր:

2.1. Տեղեկատվության հրապարակված Ազդագրի մասին

Ցանկացած անձ կարող է Թողարկողի կողմից առաջարկվող պարտատոմսերի Ազդագիրը ստանալ «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության գործունեության վայրում (հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան Ամիրյան 1), իսկ էլեկտրոնային տարբերակը՝ « Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության ինտերնետային կայքից (www.cubeinvest.am/), կամ Թողարկողի ինտերնետային կայքից (www.natalipharm.am/):

2.2. Տեղեկատվություն երաշխավորության և երաշխավորի մասին

Թողարկողի պարտատոմսերն ապահովված կամ երաշխավորված չեն:

3. Գործարքի կնքման վայրը

Գործարքի կնքման վայր է համարվում Տեղաբաշխողի գործունեության իրավաբանական հասցեն:

4. Տեղեկատվություն ծախսերի և միջնորդավճարների մասին

4.1. Պարտատոմսերի դիմաց վճարումը

Ներդրողները պարտատոմսի դիմաց կատարում են վճարումներ համաձայն Թողարկողի կողմից հաստատված Պարտատոմսերի թողարկման պայմանների:

Պարտատոմսի գինը ձեռքբերման օրվա դրությամբ հաշվարկվում է համաձայն Թողարկողի կողմից հաստատված Պարտատոմսերի թողարկման պայմանների:

4.2. Ընդհանուր տեղեկություններ ծախսերի և միջնորդավճարների մասին

Տեղաբաշխման ընթացքում ներդրողները կարող են ունենալ հետևյալ ծախսերը՝

որևէ առևտրային բանկում բանկային հաշվի բացման հետ կապված ծախսեր՝ համաձայն յուրաքանչյուր առևտրային բանկի գործող սակագների,

«Հայաստանի Կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կամ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից լիցենզավորված պահառուների մոտ արժեթղթերի հաշվի բացման հետ կապված ծախսեր՝ համաձայն յուրաքանչյուր պահառուի գործող սակագների,

Հայտ-հանձնարարականի՝ Տեղաբաշխողին պատշաճ կերպով առաքման հետ կապված ծախսեր՝ ըստ առաքման ձևի (առձեռն ներկայացնելու հետ կապված ծախսեր, փոստային ծախսեր՝ փոստով առաքելու դեպքում, էլեկտրոնային փոստով առաքելու հետ կապված ծախսեր),

Հայտ-հանձնարարականի բավարարման արդյունքում թողարկված արժեթղթերի ձեռքբերման և դրանց նկատմամբ սեփականության իրավունքի ամրագրման հետ կապված ծախսեր: Մասնավորապես՝

ձեռք բերվող պարտատոմսերի համար Թողարկողի բանկային հաշվին ներդրողի (ձեռք բերողի) բանկային հաշվից համապատասխան գումարի փոխանցման հետ կապված բանկային ծախսեր՝ համաձայն սպասարկող առևտրային բանկի գործող սակագների,

ձեռք բերվող պարտատոմսերի համար արժեթղթերի փոխանցման հետ կապված պահառուի ծախսեր՝ համաձայն սպասարկող պահառուի գործող սակագների:

Ներդրողները արժեկտրոնների ստացման, պարտատոմսերի շրջանառության ընթացքում պարտատոմսերով առքուվաճառի գործարքների իրականացման և մարման արդյունքում կարող են ունենալ նաև հարկային ծախսեր՝ համաձայն իրենց՝ որպես հարկ վճարողի կարգավիճակի (ռեզիդենտ, ոչ ռեզիդենտ, գործող հարկային արտոնությունների առկայություն և այլն): Հետևաբար հնարավոր է, որ Թողարկողը՝ հանդես գալով որպես հարկային գործակալ, իրականացնի օրենսդրությամբ նախատեսված որոշակի հարկային պահումներ: Պարտատոմսերից ստացվող եկամուտների հարկման առավել մանրամասն նկարագրությունը ներկայացված է պարտատոմսերի Ազդագրում:

4.3. «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության կողմից առաջարկվող ծառայությունները

Տեղաբաշխման ընթացքում պարտատոմսերի ձեռքբերման համար անհրաժեշտ գործողությունների հետ կապված «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության կողմից առաջարկվող ծառայությունները ներկայացվում են ստորև՝

- արժեթղթերի հաշվի բացում՝ համաձայն «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության գործող սակագների,

Ստորագրություն

Անուն Ազգանուն

(ստորագրող անձի կամ լիազորված անձի անուն, ազգանուն)

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Հայտ-հանձնարարականի օրինակելի ձև (ֆիզիկական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերի համար)

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ թողարկված դրամային արժեկտրոնային պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի օրինակելի ձև

(ֆիզիկական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերի համար)

Հայտ-հանձնարարականի ներկայացման ամսաթիվը և ժամանակը

(օր, ամիս, ժամ, րոպե)

Հայտ-հանձնարարական ներկայացնողի անվանումը

(անուն, ազգանուն)

Անձը հաստատող փաստաթղթի տվյալները

(փաստաթղթի համար)

Անձը հաստատող փաստաթղթի տրման ամսաթիվը

(օր, ամիս, տարի)

Գրանցման վայրի հասցեն

Ռեզիդենտությունը

Պարտատոմսերի ձեռքբերման սույն հայտ-հանձնարարականով ցոնկություն ենք հայտնում ձեռք բերել «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ կողմից թողարկված կորպորատիվ պարտատոմսեր հետևյալ/ներքոնշյալ պայմաններով՝

Պարտատոմսերի ձեռքբերման ամսաթիվը

(օր, ամիս, տարի)

Ձեռք բերվող պարտատոմսերի քանակը՝ հատ

քանակը թվերով (տառերով)

Ձեռք բերվող պարտատոմսերի միավորի ձեռքբերման գինը

գինը թվերով

Ձեռք բերվող պարտատոմսերի ձեռքբերման դիմաց վճարված ընդհանուր գումարը

Ընդհանուր գումարը թվերով (տառերով)

Անձի ԱՄՆ դոլարով բանկային հաշվի համարը

Անձի ՀՀ դրամով բանկային հաշվի համարը

Բանկի անվանումը

Արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի անունը

Արժեթղթերի հաշվի համարը

Սույն հայտ-հանձնարարականով, ըստ էության, հավաստում եմ, որ հայտ-հանձնարարականը ներկայացնելուց առաջ ծանոթացել եմ պարտատոմսերի թողարկման որոշման և Ազդագրի, ինչպես նաև սույն հայտ-հանձնարարականի կից ներկայացված Տեղեկատվական Թերթիկի հետ, համաձայն եմ դրանցում նշված

պայմաններին և պատրաստական եմ ստանձնել «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ թողարկված պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված ռիսկերը:

Հաստատում եմ, որ ֆինանսական միջոցները, որոնք փոխանցվում են բանկ ստացված են օրինական ճանապարհով և ոչ մի կերպ կապված չեն ահաբեկչության ֆինանսավորման, թմրանյութերի վաճառքի, մարդկանց վաճառքի, հարկերի վճարումից խուսափելու և այլ հանցավոր գործունեության հետ:

Տեղյակ եմ, որ արժեթղթերում կատարվող ներդրումները երաշխավորված չեն ավանդների հատուցումը երաշխավորող հիմնադրամի միջոցներով:

Հաստատում եմ, որ սույն հայտ-հանձնարարականի բավարարման դեպքում հայտ-հանձնարարականը կհանդիսանա իմ և «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ միջև պատշաճ ձևակերպված և վավեր պայմանագիր՝ «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ թողարկված պարտատոմսերի՝ իմ կողմից ձեռքբերման (առքի) վերաբերյալ:

Լրացվում է Տեղաբաշխողի կողմից

Ձեռք բերվող պարտատոմսերի _____
ԱՄՏԾ

Թողարկված պարտատոմսերի _____
ընդհանուր քանակ քանակը թվերով (տառերով)

Ստորագրություն _____

Անուն Ազգանուն _____
(ստորագրող անձի անուն, ազգանուն)

Հիշեցում: Եթե ներդրողի կողմից պարտատոմսերի ձեռքբերման համար դրամական միջոցները այդ նպատակով բացված հատուկ հաշվեհամարին են մուտքագրվում մինչև պարտատոմսերի ձեռքբերման օրվա ժամը 16:30, ապա այդ դրամական միջոցները մուտքագրված են համարվում դրանց վճարման օրը, իսկ եթե համապատասխան գումարները վճարվում են տվյալ աշխատանքային օրը 16:30-ից հետո, ապա դրանք մուտքագրված են համարվում վճարմանը հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:

ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ

ԾԱՆՈԻՑՈՒՄ: Սույն Տեղեկատվական Թերթիկը հանդիսանում է հայտ-հանձնարարականի անբաժանելի մասը: Ներդրողները պարտավոր են ծանոթանալ և ստորագրել (կնքել համապատասխանաբար) Տեղեկատվական թերթիկը: Առանց ստորագրված և համապատասխան կերպով կնքված Տեղեկատվական Թերթիկի ներկայացված հայտ-հանձնարարականը համարվում է անվավեր: Տեղեկատվական թերթիկում զեկտեղված տեղեկատվության վերաբերյալ առավել մանրամասն կարելի է ծանոթանալ Թողարկողի պարտավորումների Ազդագրում:

1. Տեղեկատվություն Տեղաբաշխողի և նրա կողմից մատուցվող ծառայությունների մասին

Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխումը կազմակերպելու է «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերությունը, որը գտնվում է ՀՀ, ք. Երևան Ամիրյան 1:

«Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության (այսուհետ տեքստում՝ Տեղաբաշխող) հետ կապի տվյալներն են՝

Հեռախոս: +374 11 800810

Էլեկտրոնային հասցե: info@cubeinvest.am

Ցանկացած անձը Տեղաբաշխողի հետ կարող է կապ հաստատել, ստանալ անհրաժեշտ փաստաթղթեր և այլ տեղեկատվություն վերոնշյալ կապի միջոցներից որևէ մեկի միջոցով, ցանկացած բանկային աշխատանքային օրվա ընթացքում Երևանի ժամանակով ժամ 09:30-ից մինչև 16:00-ը: Տեղաբաշխողի հետ հաղորդակցությունը կարելի է իրականացնել հայերեն, ռուսերեն և անգլերեն լեզուներով:

Ներդրողները, ովքեր ցանկություն կունենան ձեռք բերելու Տեղաբաշխողի կողմից տեղաբաշխվող պարտատոմսերը, պետք է հայտ-հանձնարարականը լրացնելով այն պատշաճ կերպով առաքեն Տեղաբաշխողին:

Հայտ-հանձնարարականը կհամարվի պատշաճ կերպով առաքված Տեղաբաշխողին, եթե այն առաքվել է միայն ներքոնշյալ կապի միջոցներից որևէ մեկի միջոցով (կամ առձեռն՝ Տեղաբաշխողի գրասենյակ այցելելով) և հասցեատիրոջ կողմից ստացվել է առաքման ստացման հաստատում:

Տեղաբաշխողին հայտ-հանձնարարականի ներկայացման միջոցներն են՝

- **Հասցե՝** ՀՀ, ք. Երևան Ամիրյան 1, «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերություն
- **Էլեկտրոնային փոստ:** info@cubeinvest.am
- **CBANet հասցե:** Cube Invest IC/CBANet@CBANet

Տեղաբաշխողը լիցենզավորվել և գրանցվել է որպես ներդրումային ընկերություն ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից (լիցենզիա 0014) և համաձայն «Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքի 25-րդ հոդվածի տիրապետում է հետևյալ լիցենզիաներին՝

- 1) հաճախորդներից արժեթղթերով գործարքների կատարման հանձնարարականների ընդունումը և հաղորդումը.
- 2) իր կամ հաճախորդի անունից և հաճախորդի հաշվին արժեթղթերով գործարքների կատարումը.
- 3) արժեթղթերում ներդրումների հետ կապված խորհրդատվության տրամադրում հաճախորդներին.
- 4) իր հաշվին և իր անունից արժեթղթերով գործարքների կատարումը.
- 5) երաշխավորված և չերաշխավորված տեղաբաշխման իրականացումը:

ՀՀ Կենտրոնական բանկի հետ կապի տվյալներն են՝ ՀՀ ք. Երևան, 0010, Վազգեն Սարգսյան 6, Հեռ (374-10) 592 697, Ֆաքս (374-10) 523 852, էլ-փոստ mcba@cba.am, S.W.I.F.T.CBRAAM22:

Տեղաբաշխման արդյունքում Տեղաբաշխողը ներդրողին կտրամադրի համապատասխան տեղեկատվություն իր կողմից ձեռք բերված պարտատոմսերի դիմաց կատարված վճարման հաստատման, ձեռք բերված պարտատոմսերի քանակի և ձեռք բերվող պարտատոմսերի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պատշաճ գրանցման վերաբերյալ:

Հայտ-հանձնարարականի մասնակի բավարարման դեպքում, եթե առկա է լինում ներդրողին հետ վերադարձման ենթակա գումար, ապա տեղաբաշխման ավարտից հետո 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում նշված գումարը Տեղաբաշխողի կողմից ենթակա է

վերադարձման, ինչն իրականացվում է անկանխիկ եղանակով՝ ներդրողների համապատասխան բանկային հաշվին փոխանցմամբ:

Տեղաբաշխողի կողմից «Շահերի բախման սահմանափակման քաղաքականության» համառոտ նկարագրությունը ներկայացվում է հաջորդիվ, սակայն ներդրողները կարող են Տեղաբաշխողի գործունեության հասցեում ծանոթանալ քաղաքականության ամբողջական տարբերակի հետ: Քաղաքականության նպատակը ներդրումային ծառայություններ մատուցելիս հնարավոր շահերի բախումների սահմանումն է և դրանց կանխարգելման ուղղությամբ տեղաբաշխողի կողմից իրականացվող միջոցառումների նկարագրությունը:

Արժեթղթերի շուկայում գործարքներ իրականացնելիս Տեղաբաշխողը և իր աշխատակիցները պարտավոր են իրենց հարաբերությունները հաճախորդների հետ կառուցել հետևյալ սկզբունքների վրա՝ ազնվություն, բարեխղճություն, տեղեկատվության ամբողջական բացահայտում, հաճախորդների հանձնարարականների կատարում՝ խիստ պահպանելով հաճախորդի շահերի առաջնայնությունը, մասնավորապես, հաճախորդների հանձնարարականների առաջնային կատարումը:

Տեղաբաշխողը հաճախորդի միջոցներով գործարքներ իրականացնելիս պարտավոր է պահպանել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջները, իր կանոնները ինչպես նաև աշխատանքային և մասնագիտական գործունեության էթիկայի կանոնները, մասնավորապես՝ խուսափել իր գործառույթների իրականացման ընթացքում կամ դրանց հետ կապված հոգուտ իրեն այնպիսի գործողություններ իրականացնելուց, գործարքներ կնքելուց, որոնց արդյունքում կտուժեն հաճախորդի շահերը:

2. Տեղեկատվություն պարտատոմսերի և դրանց հետ առնչվող ռիսկերի մասին

Մասնավոր ընկերությունների (կորպորատիվ) պարտատոմսերում ներդրումները սովորաբար կապված են որոշակի ռիսկերի հետ: Այդ ռիսկերի հնարավորինս բացահայտումը, վերլուծությունը, ի հայտ գալու հավանականության և ներդրողի ֆինանսական վիճակի վրա ազդեցության չափի գնահատումը թույլ կտա ներդրողին կատարել արդյունավետ ներդրումային որոշումներ՝ հիմնվելով յուրաքանչյուր ներդրողի համար յուրահատուկ ներդրման ռիսկ-եկամտաբերություն համակցության վրա:

Հետևաբար, ցանկացած պարագայում, ներդրողներին խորհուրդ է տրվում մինչև ներդրումային կայացնելը հանգամանորեն վերլուծել Թողարկողի պարտատոմսերի ներդրման հետ կապված ռիսկերը, ի լրումն Ազդագրում ներկայացված տեղեկատվության: Թողարկողի պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված որպես էական ռիսկեր դիտարկվում են հետևյալ ռիսկերը, որոնք բաժանվում են երկու մեծ խմբի՝ Թողարկողի գործունեության հետ կապված ռիսկեր և Թողարկողի պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված ռիսկեր:

Թողարկողի գործունեության հետ կապված ռիսկեր

Գործառնական ռիսկը: Գործառնական ռիսկ կարող է գոյանալ անբավարար կամ սխալ ներքին գործընթացների, մարդկային գործոնի և արտաքին միջավայրի ազդեցության հետևանքով Ընկերության բնականոն գործունեության կամ համակարգերի (օրինակ՝ լուսային և անվտանգության համակարգեր, բժշկական սարքավորումներ և ինֆրաստրուկտուրա) խափանման դեպքում: Այսպիսի իրավիճակները կորոշ են ունենալ ուղղակի կամ անուղղակի բացասական ազդեցություն Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա: Օրինակ սարքավորումների բնականոն աշխատանքի խափանման դեպքում կարող են խախտվել դեղորայքի պահպանման անհրաժեշտ պայմանները, ինչի հետևանքով դեղորայքը չի կարող գնալ իրացման, կամ բժշկական սարքավորումների աշխատանքի խափանումը:

կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը, իսկ բժշկական սխալի ի հայտ գալու դեպքում հնարավոր են դատական գործընթացներ, որը կազդի Թողարկողի ֆինանսական վիճակի և հեղինակության վրա:

Թողարկողը առանձնահատուկ ուշադրություն է դարձնում անհրաժեշտ սարքավորումների որակին և կատարում է անհրաժեշտ բոլոր տեխնիկական ստուգումները հնարավոր խափանումներից խուսափելու համար նաև գործադրում է բոլոր ջանքերը շուկայի լավագույն մասնագետներին ներգրավելու համար և իրականացնում է սպասարկող անձնակազմի և բժշկական անձնակազմի պարբերական վերապատրաստման աշխատանքներ ՀՀ-ում և արտերկրում, ինչ նաև նպաստում է գործառնական դիսկի հավանականաության նվազմանը:

Մատակարարման շղթաների խաթարման ռիսկը: Որպես դեղորայքային և բժշկական ապրանքների շուկայի առաջատար ներմուծող ընկերություն, Թողարկողը նաև կրում է մատակարարման շղթայի սովորական աշխատանքի խափանման ռիսկը: Նման խափանումը կարող է առաջանալ մեկ կամ մի քանի գլխավոր մատակարարող գործընկերների կողմից ներկրվող ապրանքների ժամանակից ուշ առաքումը: Այս ռիսկը հատկապես արդիական է համավարակի հետևանքով միջազգային շուկաներում նկատվող մատակարարման խնդիրների համատեքստում: Ապրանքների պակասն իր հերթին կարող է հանգեցնել պահեստների ոչ օպտիմալ օգտագործմանը, թույլ չտալով Ընկերությանը բավարարել շուկայի պահանջարկը, ինչը իր հերթին կարող է առաջացնել դրամական հոսքերի ուշացում և ազդել Թողարկողի իրացվելիության վրա:

Բացառիկ գործարքների չեղարկման ռիսկը: Թողարկողը տարիների ընթացքում ունի կնքած պայմանագրեր, ըստ որոնց որոշ դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը պատկանում է Թողարկողին: Բացառիկ իրավունքները հաստատող պայմանագրերի չեղարկումը կամ այդ պայմանագրերում Թողարկողի համար անբարենպաստ փոփոխությունները կարող են հանգեցնել անցանկալի ֆինանսական կամ այլ հետևանքների: Այլ կերպ ասած, որոշակի դեղորայքային ապրանքների ներկրման բացառիկ իրավունքը կորցնելու դեպքում, Թողարկողը կարող է կորցնել իր կողմից մատակարարվող դեղորայքային ապրանքների ծավալները, ինչը իր հերթին կնպաստի Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի և դրամական հոսքերի նվազմանը:

Մարդկային կապիտալի ռիսկը: Բժշկական ծառայությունների մատուցման ոլորտում Թողարկողը նկատում է բարձր պատրաստվածություն ունեցող բժշկական մասնագետների արտագաղթի ռիսկ: Կախված մակրոտնտեսական, սոցիալական և այլ գործոններից, շուկայում բարձրակարգ մասնագետների նվազեցումը կարող է բերել մարդկային ռեսուրսների խնդրի և առաջացնել մի շարք բացասական հետևանքներ: Նման ռիսկի ի հայտ գալու հետևանքով Թողարկողը կարող է ժամանակավորապես դադարեցնել որոշ բժշկական ծառայությունների մատուցումը:

Ժամկետանց և դեբիտորական պարտքերի աճի ռիսկերը: Հիմնական ռիսկը ներմուծվող ապրանքների ժամկետանց դեբիտորական պարտքերի գոյացման ռիսկն է, ինչպես նաև Թողարկողի կողմից ապրանքների, աշխատանքների և ծառայությունների գնման ընթացքում առաջացած կասկածելի և անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքերի ի հայտ գալը: Թողարկողը սահմանում է դեբիտորական պարտքի առավելագույն սահմանաչափեր յուրաքանչյուր գործընկերոջ համար՝ անհավաքագրելի դեբիտորական պարտքի ֆինանսական ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխություն: Թողարկողն իր գործունեությունը ծավալում է կարգավորվող շուկաներում և օրենսդրական դաշտի խստացումը և/կամ

սահմանափակումների առաջացումը կարող են ապագայում առաջացնել լրացուցիչ ծախսեր կամ եկամուտ բերող գործունեության ուղղությունների սահմանափակում, որոնք կարող են ազդել Թողարկողի շուկայական մասնաբաժնի, մրցակցային դիրքի, ապագայում ստեղծվող շահույթի և դրամական հոսքերի վրա:

Արտարժույթային ռիսկ: Թողարկողը ունի արտաժույթով ներգրավված վարկեր, որոնց հաշվեկշռային արժեքը, պայմանավորված արտաժույթային շուկայում փոխարժեքի տատանմամբ, կարող է ենթարկվել փոփոխությունների, ինչն էլ կարող է բացասական ազդել Թողարկողի վարկունակության վրա: Սակայն, հարկ է նշել, որ համաձայն սակագնի բաղադրիչների հաշվարկման մեթոդիկայի ներդրումային բաղադրիչի, արտարժույթի տատանումներից հնարավոր վնասները հաշվարկվում են ապրանքների և մատուցվող ծառայությունների գների մեջ, հնարավորինս նվազեցնելով արտարժույթի տատանման ազդեցությունը Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վրա:

Պարտատոմսերին առնչվող ռիսկերի համառոտ նկարագիրը

Բիզնես ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը կարող է տատանվել ինչպես տեղական կամ միջազգային տնտեսություններում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված, այնպես էլ Ընկերության ֆինանսական վիճակի, ոլորտի կամ մրցակցային դիրքի անբարենպաստ փոփոխությունների հետևանքով: Քանի որ Թողարկողը գործունեության էական մաս է կազմում դեղորայքի ներմուծումը, միջազգային տնտեսություններում առաջապահական ոլորտում կատարվող փոփոխությունները (այդ թվում գների փոփոխությունը) ուղղակի ազդեցություն են ունենում Թողարկողի գործունեության վրա՝ իր ֆինանսական հետևանքներով: Նման դեպքերում հնարավոր է պարտատոմսերի գների անկում երկրորդային շուկայում:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Տնտեսությունում տոկոսադրույքների փոփոխությունը կարող է հանգեցնել ներդրողների կողմից Թողարկողի պարտատոմսերի նկատմամբ եկամտաբերության ցուցանիշի վերանայման: Ընդ որում, երկրորդային շուկայում պարտատոմսերի գները գտնվում են հակադարձ կախվածության մեջ տոկոսադրույքների մակարդակից, այսինքն՝ տոկոսադրույքների բարձրացումը այլ հավասար պայմաններում հանգեցնում է պարտատոմսերի գնի անկմանը և հակառակը:

Շուկայական ռիսկը: Երկրորդային շուկայում Թողարկողի պարտատոմսերի գինը և դրանց նկատմամբ պահանջարկը կարող են նվազել ներքին/միջազգային տնտեսություններում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշներով և դրանց փոփոխություններով պայմանավորված: Ներդրողը պետք է հաշվի առնվի, որ արժեթղթերի գները շուկայում կարող են ժամանակի ընթացքում իջնել կամ բարձրանալ:

Վերաներդրման ռիսկ: Այն բոլոր ներդրողներն, ովքեր Թողարկողի պարտատոմսերը ձեռք կբերեն մինչև մարումը և ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությունն ապահովելու ու ստանալու համար, պետք է նկատի ունենան, որ իրենք են կրելու վերաներդրման ռիսկը, որը պայմանավորված է Թողարկողի պարտատոմսերից պարբերաբար ստացվող արժեկտրոնային եկամուտների առնվազն համարժեք եկամտաբերությամբ (ձեռքբերման գործարքով սահմանված մինչև մարումը եկամտաբերությամբ) ներդրում կատարելու հնարավորության բացակայությամբ:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները Թողարկողի պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում Թողարկողի վարկային ռիսկը, որը կապված է ապագայում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի հնարավոր վատթարացման, արժեկտրոնային վճարումներ իրականացնելու կամ պարտատոմսերն իրենց անվանական արժեքով մարման անհնարինության և հավանական սնանկացման հետ:

Արտաթուփային ռիսկ: Թողարկվող պարտատոմսերն արտահայտված են ՀՀ դրամով, և հետևապես, ներդրումները և ներդրումների հետ ստացումը (պարտատոմսերի ձեռք բերման/մարման դիմաց ստացվող գումարներ) իրականացվելու են ՀՀ դրամով: Ուստի, այս իմաստով արտաթուփային ռիսկն առկա է այն ներդրողների մոտ, ովքեր, իրենց դրամական միջոցները սույն պարտատոմսերում ներդնելու նպատակով, պետք է փոխարկեն այլ արժույթներից:

Իրացվելիության ռիսկ: Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ պարտատոմսերի շրջանառության ողջ ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել պարտատոմսերը երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար տնտեսապես շահավետ գնով:

Գնաճի կամ գնողունակության ռիսկ: ՀՀ-ում գնաճի առկայության պարագայում, Թողարկողի կողմից իր պարտատոմսերի դիմաց առաջարկվող անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունը գնահատելիս ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ իրական եկամտաբերությունը կարող է լինել անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունից ավելի ցածր:

2.1. Տեղեկատվության հրապարակված Ազդագրի մասին

Ցանկացած անձ կարող է Թողարկողի կողմից առաջարկվող պարտատոմսերի Ազդագիրը ստանալ «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության գործունեության վայրում (հասցե՝ ՀՀ, ք.Երևան Ամիրյան 1), իսկ էլեկտրոնային տարբերակը՝ «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության ինտերնետային կայքից (www.cubeinvest.am/), կամ Թողարկողի ինտերնետային կայքից (www.natalipharm.am/):

2.2. Տեղեկատվություն երաշխավորության և երաշխավորի մասին

Թողարկողի պարտատոմսերն ապահովված կամ երաշխավորված չեն:

3. Գործարքի կնքման վայրը

Գործարքի կնքման վայր է համարվում Տեղաբաշխողի գործունեության իրավաբանական հասցեն:

4. Տեղեկատվություն ծախսերի և միջնորդավճարների մասին

4.1. Պարտատոմսերի դիմաց վճարումը

Ներդրողները պարտատոմսի դիմաց կատարում են վճարումներ համաձայն Թողարկողի կողմից հաստատված Պարտատոմսերի թողարկման պայմանների:

Պարտատոմսի գինը ձեռքբերման օրվա դրությամբ հաշվարկվում է համաձայն Թողարկողի կողմից հաստատված Պարտատոմսերի թողարկման պայմանների:

4.2. Ընդհանուր տեղեկություններ ծախսերի և միջնորդավճարների մասին

Տեղաբաշխման ընթացքում ներդրողները կարող են ունենալ հետևյալ ծախսերը՝

որևէ առևտրային բանկում բանկային հաշվի բացման հետ կապված ծախսեր՝ համաձայն յուրաքանչյուր առևտրային բանկի գործող սակագների,

«Հայաստանի Կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կամ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից լիցենզավորված պահառուների մոտ արժեթղթերի հաշվի բացման հետ կապված ծախսեր՝ համաձայն յուրաքանչյուր պահառուի գործող սակագների,

Հայտ-հանձնարարականի՝ Տեղաբաշխողին պատշաճ կերպով առաքման հետ կապված ծախսեր՝ ըստ առաքման ձևի (առձեռն ներկայացնելու հետ կապված ծախսեր, փոստային

ծախսեր՝ փոստով առաքելու դեպքում, էլեկտրոնային փոստով առաքելու հետ կապված ծախսեր),

Հայտ-հանձնարարականի բավարարման արդյունքում թողարկված արժեթղթերի ձեռքբերման և դրանց նկատմամբ սեփականության իրավունքի ամրագրման հետ կապված ծախսեր: Մասնավորապես՝

ձեռք բերվող պարտատոմսերի համար Թողարկողի բանկային հաշվին ներդրողի (ձեռք բերողի) բանկային հաշվից համապատասխան գումարի փոխանցման հետ կապված բանկային ծախսեր՝ համաձայն սպասարկող առևտրային բանկի գործող սակագների,

ձեռք բերվող պարտատոմսերի համար արժեթղթերի փոխանցման հետ կապված պահառուի ծախսեր՝ համաձայն սպասարկող պահառուի գործող սակագների:

Ներդրողները արժեկտրոնների ստացման, պարտատոմսերի շրջանառության ընթացքում պարտատոմսերով առքուվաճառի գործարքների իրականացման և մարման արդյունքում կարող են ունենալ նաև հարկային ծախսեր՝ համաձայն իրենց՝ որպես հարկ վճարողի կարգավիճակի (ռեզիդենտ, ոչ ռեզիդենտ, գործող հարկային արտոնությունների առկայություն և այլն): Հետևաբար հնարավոր է, որ Թողարկողը՝ հանդես գալով որպես հարկային գործակալ, իրականացնի օրենսդրությամբ նախատեսված որոշակի հարկային պահումներ: Պարտատոմսերից ստացվող եկամուտների հարկման առավել մանրամասն նկարագրությունը ներկայացված է պարտատոմսերի Ազդագրում:

4.3. «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության կողմից առաջարկվող ծառայությունները

Տեղաբաշխման ընթացքում պարտատոմսերի ձեռքբերման համար անհրաժեշտ գործողությունների հետ կապված «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության կողմից առաջարկվող ծառայությունները ներկայացվում են ստորև՝

- արժեթղթերի հաշվի բացում՝ համաձայն «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲ Ընկերության գործող սակագների,

Ստորագրություն

Անուն Ազգանուն

(ստորագրող անձի կամ լիազորված անձի անուն, ազգանուն)

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը

Զուտ շահույթը մեկ բաժնետոմսի հաշվով (EPS) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Բաժնետոմսերի միջին կշռված թիվը

Սեփական կապիտալի շահութաբերություն (ROE) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Սեփական կապիտալի միջին մեծություն

Ակտիվների շահութաբերություն (ROA) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Ընդհանուր ակտիվների միջին մեծություն

Զուտ շահույթի մարժա (NPM) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ

Կապիտալի համարժեքության գործակից = Սեփական կապիտալ / Ընդհանուր ակտիվներ

Ֆինանսական կախվածության գործակից = Ընդամենը պարտավորություններ / Սեփական կապիտալ

Բացարձակ իրացվելիության գործակից = (Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ + Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ) / Ընթացիկ պարտավորություններ

Ընթացիկ իրացվելիության գործակից = (Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ + Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ + Ընթացիկ դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ) / Ընթացիկ պարտավորություններ

Ընդհանուր իրացվելիության գործակից = Ընթացիկ ակտիվներ / Ընթացիկ պարտավորություններ

Դեբիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից = Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ / Վաճառքների գծով դեբիտորական պարտքերի միջին արժեքը

Դեբիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ / Վաճառքների գծով դեբիտորական պարտքերի միջին արժեքը)

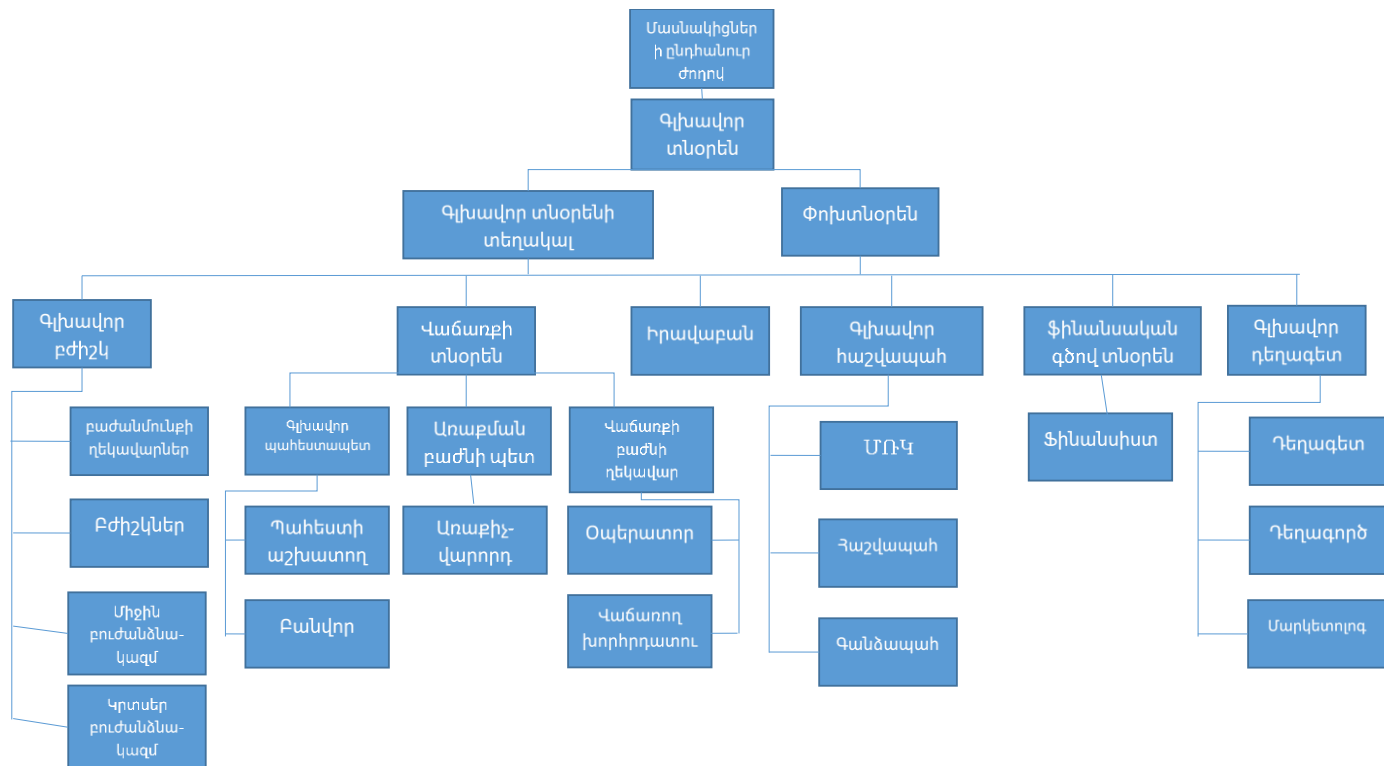
Պաշարների շրջանառելիության գործակից = Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Պաշարների միջին արժեքը

Պաշարների շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Պաշարների միջին արժեքը)

Կրեդիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից = Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Կրեդիտորական պարտքերի միջին արժեքը

Կրեդիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Կրեդիտորական պարտքերի միջին արժեքը):

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4: Թողարկողի կազմակերպչական կառուցվածքը



ՀԱՎԵԼՎԱԾ 5: Թողարկման վերջնական պայմաններ

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային, ոչ փոխարկելի պարտատոմս

Թողարկողի և թողարկվող արժեթղթերի վերաբերյալ ամբողջական տեղեկատվության ձեռքբերման համար անհրաժեշտ է համատեղ դիտարկել Ծրագրային Ազդագիրը (գրանցված է — 20—թ.), դրա լրացումները և սույն թողարկման վերջնական պայմանները: Ազդագիրը, դրա լրացումները գտնվում են «Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ-ում ՀՀ, ք. Երևան, Ամիրյան 1 հասցեում և «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ում ՀՀ, ք. Երևան, 0001, Աբովյան 42Ղ 2բն.հասցեում:

Ընդհանուր տեղեկություններ		
<i>(Այն տեղեկությունները, որոնք կիրառելի չեն, նշվում է «ոչ կիրառելի»: Եթե միևնույն սերիայի ներքո տարբեր հիմնական պայմաններով (թողարկման արժույթ, առաջարկի գին, անվանական արժեք և այլն) արժեթղթերն են թողարկվում, ապա յուրաքանչյուր պայմանին բավարարող արժեթղթերի խմբի համար տարբերվող պայմանները ներկայացվում են տարանջատված:)</i>		
1	Թողարկողը (թողարկողի անվանումը)	«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ
2	Երաշխավորողը	
3	Սերիան (տվյալ Ազդագրի հիման վրա իրականացվող հերթական թողարկման համարը և տարեթիվը)	
4	Տվյալ սերիայի թողարկման ընդհանուր ծավալը	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
5	Արժեթղթերի դասակարգման մասին տեղեկատվություն՝ թողարկողի պարտավորությունների մարման հերթականության տեսանկյունից (ստորադասությունը), ներառյալ՝ տվյալ սերիայի ներքո յուրաքանչյուր թողարկման ծավալը՝ ըստ ստորադասության	Ամենայն մանրամասնությամբ ներկայացված է Ազդագրի 2.2.6 կետում
6	Թողարկման արժույթը	ՀՀ դրամ
7	Առաջարկի գինը	Պարտատոմսերի լրիվ դինը յուրաքանչյուր 100 միավոր անվանական արժեքի դիմաց, տեղաբաշխման առաջին օրվանից սկսած հաշվարկվելու է հետևյալ կերպ՝ $DP = \frac{C}{f} \sum_{t=1}^N \frac{1}{(1 + \frac{y}{100 * f})^{t-1+\tau}} + \frac{100}{(1 + \frac{y}{100 * f})^{N-1+\tau}}$

		Որտեղ՝ $\tau = \frac{DSN}{DCC}$ DP - Պարտատոմսի գինն է, DSN - գործարքի կատարման օրից (settlement/trade date) մինչև հաջորդ արժեկտրոնի վճարումը մնացած օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում, DCC - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում, f - արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է (4-եռամսյակային վճարումների համար), Անվանական արժեք N - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը, C - տարեկան արժեկտրոնը մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքի դիմաց, y - մինչև մարում եկամտաբերություն: Տեղաբաշխման ընթացքում պարտատոմսի լրիվ գինը յուրաքանչյուր օրվա համար հրապարակվում է Թողարկողի կայքում:
8	Անվանական արժեքը	100,000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
9	Քանակը	Համապատասխան Թողարկման ծավալի ու անվանական արժեքի, այսինքն Թողարկման ծավալի հարաբերությունը անվանական արժեքին:
10	Առաջարկի իրականացման սկիզբը (ներառյալ՝ ժամկետի ցանկացած հնարավոր փոփոխությունները)	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող

		ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
11	Առաջարկի իրականացման ավարտը (ներառյալ՝ ժամկետի ցանկացած հնարավոր փոփոխությունները)	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 10 5 (տասըհինգ) աշխատանքային օր առաջ
12	Արժեթղթերի տարբերակիչ ծածկագիրը (ISIN) կամ այլ նմանատիպ տարբերակիչ ծածկագիր	
13	Թողարկման և տեղաբաշխման վերաբերյալ որոշում ընդունած իրավասու մարմինը և որոշման ամսաթիվը (լրացվում է այն դեպքում, եթե տվյալ հրապարակային առաջարկի համար առանձին որոշում է ընդունվել, հակառակ դեպքում նշվում է «ոչ կիրառելի»)	
Արժեկտրոնի վերաբերյալ տեղեկություններ		
14	Արժեկտրոնի հաշվարկման առաջին օրը	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
15	Արժեկտրոնի տոկոսադրույքը և վճարման պարբերականությունը, եթե արժեկտրոնի տոկոսադրույքը լողացող է, ապա ներկայացնել տեղեկատվություն, թե ինչ ցուցանիշից (դրա փոփոխությունից) է կախված տոկոսադրույքի մեծությունը, և որտեղ կարելի է ստանալ այդ ցուցանիշի/դրա փոփոխության մասին տեղեկատվություն	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
16	Արժեկտրոնի վճարման հստակ օրերը (օր, ամիս, տարի)	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
17	Արժեկտրոնի օրերի հաշվարկման կարգը (օրինակ 30/360, Act/Act, Act/360 և այլն)	Փաստացի օրեր արժեկտրոնի փողի ընթացքում/Փաստացի օրեր տարվա ընթացքում (Actual/Actual)

18	Լողացող արժեկտրոնի հաշվարկն իրականացնողը	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
19	Արժեկտրոնի հաշվարկման այլ էական պայմաններ	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
20	Զրոյական արժեկտրոնով (զեղչատոկոսային) արժեթղթերի վերաբերյալ դրույթ (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	ոչ կիրառելի
Մայր գումարի մարման վերաբերյալ տեղեկություններ		
21	Մարման ժամկետը	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
22	Մարման արժեքը, եթե հնարավոր չէ, ապա նշվում է հաշվարկման մեթոդաբանությունը	100,000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
23	Մարման արժեքի փոփոխությունը (լրացվում է այն բոլոր պայմանները, որոնց դեպքում հնարավոր է մարման արժեքի փոփոխություն)	«ոչ կիրառելի»
24	Վաղաժամկետ մարման հնարավորություն թողարկողի նախաձեռնությամբ/քոլ օպցիոն (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	«ոչ կիրառելի»
	Ժամկետ(ներ)ը	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
	Օպցիոնի իրականացման գինը, դրա հաշվարկման մեթոդը (առկայության դեպքում)	Օպցիոնի իրականացման գինն է պարտատոմսի անվանական արժեքը՝ 100,000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ, գումարած կուտակված, չվճարված արժեկտրոնը

	Մասնակի մարման հնարավորության դեպքում՝ նվազագույն և առավելագույն մարման արժեքը	«ոչ կիրառելի»
	Այլ տեղեկություններ	Թողարկողը պարտավոր է օպցիոնի իրականացումից նվազագույնը 20 աշխատանքային օր առաջ տեղեկացնել դրա մասին բոլոր պարտատերերին: Օպցիոնի իրականացման արդյունքում Թողարկողը պարտավոր է մարել պարտատոմսերի ամբողջ շրջանառվող ծավալը:
25	Վաղաժամկետ մարման հնարավորություն ներդրողի նախաձեռնությամբ/փուլ օպցիոն (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	«ոչ կիրառելի»
Տեղաբաշխման վերաբերյալ տեղեկություններ		
26	Տեղաբաշխողի անվանումը, գտնվելու վայրը	«Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ, ք. Երևան, Ամիրյան 1
27	Տեղաբաշխման այլ պայմաններ (որոնք ներառված չեն Ազդագրում)	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
Այլ տեղեկություններ		
28	Տվյալ դասի արժեթղթերի կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվության առկայություն (նշվում է համապատասխան կարգավորվող շուկաների անվանումները, թույլտվության ամսաթիվը)	Արժեթղթերը դեռ չեն թույլատրված կարգավորվող շուկայում առևտրի
29	Եթե առաջարկվող արժեթղթերի մասով հետագայում հայցվելու է կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլտվություն, ապա նշվում է տեղեկություններ այդ մասին (շուկայի անվանումը, նաև դրույթ, որ առևտրին թույլտվության հայցը կարող է չբավարարվել, առևտրին թույլտվության սպասվող ամսաթիվը (հնարավորության դեպքում))	Թողարկողը պարտադիր դիմելու է պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում ցուցակելու համար, և համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության պարտատոմսերի ցուցակման դեպքում վերջիններիս հետագա շրջանառությունը կարող է իրականացվել միայն կարգավորվող շուկայում:
30	Արժեթղթի վարկանիշը	Արժեթղթերը վարկանշված չեն

31	Արժեթղթերի դիմաց վճարներ կատարելու մեթոդները (պարբերականությունը, բանկային հաշիվները և այլն) և ժամկետները, ինչպես նաև արժեթղթերը ստանալու մեթոդները և ժամկետները, արժեթղթերի սեփականության վերաբերյալ քաղվածք ստանալու ձևը	Ենթակա է որոշման Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի տեղաբաշխման սկիզբը որոշող ամսաթվից առնվազն 5 (հինգ) աշխատանքային օր առաջ
----	--	---

Թողարկողը պատասխանատու է սույն «Թողարկման վերջնական պայմաններում» ներառված տեղեկությունների համար : Թողարկողը հավաստիացնում է, որ սույն փաստաթղթում ներառված տեղեկությունները համապատասխանում են այն տեղեկություններին (ներկայացված ընդհանուր մեթոդաբանությանը), որոնք ներառված են Ազդագրում, դրա լրացումներում, ինչպես նաև ճշգրիտ են (այնքանով, որքանով հայտնի են), և որևէ փաստ բաց չի թողնվել կամ խեղաթյուրվել:

Ստորագրող անձինք՝

Ասատուր Ասատրյան (անուն ազգանուն)	«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ մասնակից և Գլխավոր տնօրեն (պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Արման Կուչոյան (անուն ազգանուն)	Ֆինանսական բաժնի ղեկավար (պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Օսիկ Ղազարյան (անուն ազգանուն)	Գլխավոր հաշվապահ (պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
«Կուբ ինվեսթ» ՓԲԸ՝ (անուն ազգանուն)	Գլխավոր տեղաբաշխող (պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)

Ստորագրությունները հաստատում եմ՝

Ասատուր Ասատրյան (անուն ազգանուն)	«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ մասնակից և Գլխավոր տնօրեն (պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
--------------------------------------	---	------------------	-----------

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 6: Ֆինանսական հաշվետվություններ

«ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ» ՍՊԸ

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

2024թ. հունվար-դեկտեմբեր

		Գումար (դրամ)
Գործառնական գործունեություն		Վերջնական
Իրացումից մուտքեր	010	38,478,333,901
Այլ մուտքեր	020	534,933,741
Վճարումներ մատակարարներին	110	(22,616,638,089)
Վճարումներ աշխատակիցներին	120	(9,456,792,579)
Շահութահարկի վճարումներ	130	(497,000,204)
Այլ վճարումներ բյուջե	140	(3,198,044,787)
Սոցիալական վճարներ	150	(368,853,563)
Վարձակալական վճարներ	160	(167,973,300)
Այլ վճարումներ	170	(3,146,069,523)
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		(438,104,404)
Ներդրումային գործունեություն		
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վաճառքից մուտքեր	210	
Տրամադրված փոխառությունների մարում	220	501,109,196
Ստացված շահաբաժիններ և տոկոսներ	230	
Ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերման գծով վճարումներ	310	
Տրամադրված փոխառություններ	320	
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		501,109,196
Ֆինանսական գործունեություն		-
Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում	430	
Ստացված վարկեր	410	745,812,812
Ստացված փոխառություններ	420	3,465,322,100
Վարկերի մարում	510	(1,420,990,417)
Փոխառությունների մարում	520	(3,453,303,818)
Ֆինանսական վարձակալության մարում	530	(17,081,527)
Շահաբաժինների վճարում	540	
Փոխառության տոկոսների վճարում	550	(281,642,608)
Վարկերի տոկոսների վճարում	560	(113,176,843)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		(1,075,060,301)
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ		(1,012,055,509)
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ սկզբի դրությամբ		409,274,887
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	610	4,190,389
Ներքին շարժեր	620	1,011,602,124
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ վերջի դրությամբ		413,011,891

կ.տ

Ղեկավար Ա. Ասատրյան

անուն ազգանուն

Գլխավոր հաշվապահ Օ. Ղազարյան

անուն ազգանուն

Հաստատված է ՀՀ ֆինանսների և եկոնոմիկայի նախարարության
12.12.2001թ. թիվ 465 հրամանով տարեկան (ամբողջական

Տարածվում է ՀՀ կառավարության 26.11.1998թ. N 740 որոշմամբ
սահմանված կազմակերպությունների վրա

Ձև N 1

ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՈՒ

առ 01.01.2025 թ_____
(ամսաթիվ, ամիս, տարի)

Կազմակեր
պության
անվանում
ը

"Նատալի ֆարմ" ՍՊԸ

ծածկագիրը

37441199

Փաստացի
գործունեության
հիմնական երկու
տեսակները

մանրամեծածախ առևտուր և բուժ.
ծառայություն

Դեղորայքի մանրամեծածախ առևտուր և
բժշկական ծառայություն

52311

Պետական ռեգիստրում գրանցման համարը

271.110.01887

Հարկ վճարողի հաշվառման համարը

01222567

Չափի
միավորը

ՀՀ դրամ

Գտնվելու
վայրը

Արուսյան 42/2

հեռախոսը

Փաստացի

ք. Երևան Օհանյանի 15/1

հեռախոսը

74.44.92

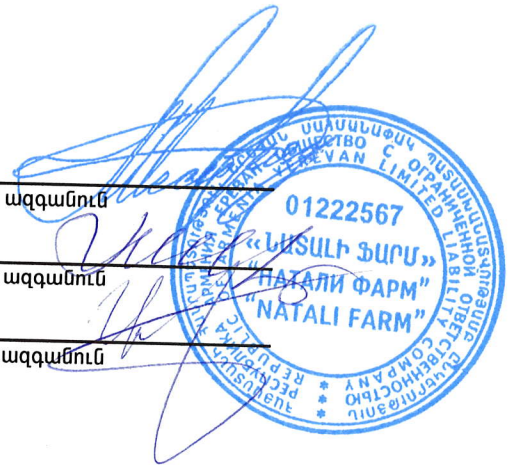
ԱԿՏԻՎ	տող	Նախորդ տարվա վերջին	Հաշվետու տարվա (ժամանակաշրջանի) վերջին
1	2		
I. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ		2023	2024
Հիմնական միջոցներ	010	5,013,357,025	5,907,886,327
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ	020	-	-
Ոչ նյութական ակտիվներ	030	8,103,401	4,066,840
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող նե	040	-	-
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ	050	529,291,274	11,445,140
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	060	-	-
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ, այդ թվում	070	28,788,061	27,094,645
	071		-
	072		-
	073		-
	074		-
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ	080	5,579,539,761	5,950,492,953
II. Ընթացիկ ակտիվներ			
Նյութեր	090	940,540,378	2,215,106,225
Աճեցվող և բուծվող կենդանիներ	100	-	-
Արագամաշ առարկաներ	110	-	-
Անավարտ արտադրություն	120	-	-
Արտադրանք	130	4,169,738	18,555,209
Ապրանքներ	140	4,236,222,590	4,204,485,083
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	150	1,342,436,576	1,716,706,496
Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	160	8,254,517,450	8,017,226,409
Կարճաժամկետ դեբիտորական պարտքեր	170	19,537,537	21,149,316
Այլ դեբիտորական պարտքեր	180	13,853,424	11,243,301
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ	190	-	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	200	409,309,961	423,285,681
Այլ ընթացիկ ակտիվներ, այդ թվում	210	78,908,377	49,886,112
	211		-
	212		-
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ	220	15,299,496,031	16,677,643,832
ՀԱՇՎԵԿՇԻՌ	230	20,879,035,792	22,628,136,784

ՊԱՍԻՎ	տող	Նախորդ տարվա վերջին	Հաշվետու տարվա (ժամանակաշրջանի) վերջին
1	2		
III. Սեփական կապիտալ		2023	2024
Կանոնադրական (բաժնեհավաք) կապիտալի գումար	240	382,263,930	382,263,930
Էմիսիոն եկամուտ	250	-	-
Վերագնահատումից և վերաչափումից տարբերություններ	260	-	-
Կուտակված շահույթ	270	1,414,008,529	2,989,056,734
Պահուստային կապիտալ	280		-
Սեփական կապիտալի այլ տարրեր, այդ թվում՝	290		-
	291		-
Ընդամենը սեփական կապիտալ	300	1,796,272,459	3,371,320,664
IV. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	310	11,578,702,477	11,388,578,500
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	320		-
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	330		-
Ոչ ընթացիկ պահուստներ	340		-
Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ, այդ թվում՝	350		-
	351		-
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	360	11,578,702,477	11,388,578,500
V. Ընթացիկ պարտավորություններ			
Կարճաժամկետ բանկային վարկեր	370	503,618,000	185,468,785
Կարճաժամկետ փոխառություններ	380	352,053,260	117,491,257
Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	390	4,468,435,824	5,277,656,423
Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ	400	848,382,174	1,009,438,173
Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր բուլժեին	410	573,502,400	199,857,795
Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր պարտադիր սոցիալական ապահովագրության ծծով	420	45,333,824	71,297,259
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի և աշխատակիցների այլ կարճաժամկետ հատուցումների ծծով	430	564,132,224	607,194,353
Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր մասնակիցներին (հիմնադրողներին)	440	9,167	-
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	450	2,595,494	613,675
Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ	460	134,526,703	392,885,856
Ընթացիկ պահուստներ	470	11,471,786	6,334,045
Այլ ընթացիկ պարտավորություններ, այդ թվում՝	480	-	-
	481		-
	482		-
	483		-
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ	490	7,504,060,856	7,868,237,622

Կ.տ Դեկավար Ա. Ասատրյան
անուն ազգանուն

Գլխավոր հաշվապահ Օ. Ղազարյան
անուն ազգանուն

Գլխավոր հաշվապահի տեղակալ Ն. Աղաջանյան
անուն ազգանուն



Հաստատված է ՀՀ ֆինանսների և եկոնոմիկայի նախարարության
<<12>> դեկտեմբեր 2001թ. թիվ 465 հրամանով տարեկան (ամբողջական
փաթեթով միջանկյալ) հաշվետվության ներկայացման համար

Տարածվում է ՀՀ կառավարության 26.11.1998թ. N 740 որոշմամբ
սահմանված կազմակերպությունների վրա

Ձև N 2

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

2024թ

(հաշվետու տարին(ժամանակաշրջանը))

Կազմակերպության
անվանումը

"Նատալի ֆարմ" ՍՊԸ

Ժառանգագիրը

37441199

Փաստացի գործունեության

մանրամեծածախ առևտուր և բուժ. ծառայություն

52311

հիմնական երկու տեսակները

Դեղորայքի մանրամեծածախ առևտուր և բժշկական ծառայություն

Պետական ռեգիստրում գրանցման համարը

271.110.01887

Հարկ վճարողի հաշվառման համարը

01222567

Չափի միավորը

ՀՀ դրամ

Գտնվելու վայրը

Արմավիր 42/2

հեռախոսը

Փաստացի

ք. Երևան Օհանյանի 15/1

հեռախոսը

74.44.92

Ցուցանիշի անվանումը	տող	Նախորդ տարի (միջանկյալ ժամանակաշրջան՝ աճողական)	Հաշվետու տարի (միջանկյալ ժամանակաշրջան՝ աճողական)
1	2	2023	2024
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանք-ների, ծառայությունների իրացումից հասույթ	010	38,588,459,369	36,836,295,054
Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնաթեք	020	(31,549,733,361)	(30,930,782,357)
Համախառն շահույթ (վնաս)	030	7,038,726,008	5,905,512,697
Իրացման ծախսեր	040	(778,307,802)	(955,447,827)
Վարչական ծախսեր	050	(3,822,672,708)	(3,222,214,829)
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից շահույթ (վնաս)	060	2,437,745,498	1,727,850,041
Գործառնական այլ եկամուտներ, այդ թվում	070	1,082,537,913	750,315,408
	071		-
Գործառնական այլ ծախսեր, այդ թվում	080	(1,836,935,028)	(451,583,323)
	081		-
Գործառնական շահույթ (վնաս)	090	1,683,348,383	2,026,582,126
Ֆինանսական ծախսեր	100	(155,931,088)	(247,749,627)
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումների գծով շահույթ (վնաս)	110	-	-
Ընդհատվող գործառնականությունը վերագրելի ակտիվների վաճառքներից և պարտավորությունների մարումներից շահույթ (վնաս)	120	-	-
Այլ ոչ գործառնական շահույթ (վնաս), այդ թվում 625.725	130	(131,374,239)	212,732,074
	131		-
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	140	1,396,043,056	1,991,564,574
Արտասովոր դեպքերից շահույթ (վնաս)	150		-
Չուտ շահույթ (վնաս) նախքան շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումը	160	1,396,043,056	1,991,564,574
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	170	(555,876,523)	(416,516,368)
Չուտ շահույթ (վնաս) շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	180	840,166,533	1,575,048,206
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ (վնաս)*	190		
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նոսրացված շահույթ (վնաս)*	200		

Ղեկավար Ա. Ասատրյան

4.un

Գլխավոր հաշվապահ Օ. Նազարյան

Գլխավոր հաշվապահի տեղակալ Ն. Աղաջանյան



Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ

Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորի եզրակացություն
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Տարեկան ֆինանսական հաշվետվություններ
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

Բովանդակություն

3	Անկախ աուդիտորի եզրակացություն
6	Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն
7	Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
8	Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն
9	Սեփական կապիտալի փոփոխությունների մասին հաշվետվություն
10	Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրությունների ցանկ
11	Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ

Կազմակերպության գտնվելու վայրը	ՀՀ, Երևան, Արշակունյաց 422., 2 բն.
Իրավական ձևը՝	Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
Հիմնական գործունեության նկարագիրը՝	Դեղորայքի և բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և վաճառք, բժշկական ծառայությունների մատուցում
Տնօրեն՝	Ասատուր Ասատրյան



ՊԻ ԿԱ ԷՖ ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ ՍՊԸ

ՀՀ, ք. Երևան, Խանջյան 19, 4-րդ հարկ, գրասենյակ 5, Հեռ.՝ +37411-577-544,
Էլ. հասցե՝ audit@pkfarmeria.com, վեբկայք՝ www.pkfarmeria.com

ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ մասնակիցներին

ԿԱՐԾԻՔ

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (այսուհետև՝ «Ընկերություն») ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, դրամական միջոցների հոսքերի և սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում Ընկերության ֆինանսական վիճակը 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների (ՖՀՄՍ-ներ):

ԿԱՐԾԻՔԻ ՀԻՍՔԵՐ

Մենք աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի Միջազգային Ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության “Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար” բաժնում:

Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների Էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի Էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՍԽ կանոնագիրք) և պահպանել ենք Էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀՄԷՄԽ կանոնների:

Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

ԱՅԼ ՀԱՆԳԱՄԱՆՔ

Ընկերության նախորդ՝ 2022թ. ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի է ենթարկել «Քրոու ընդ Ասատրյան» ՍՊ ընկերությունը և իր 19.06.2023թ-ին թվագրված աուդիտորական եզրակացությամբ արտահայտել է չձևափոխված կարծիք:

ՂԵԿԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ և ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՕՂԱԿՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՁԱՆՑ ՊԱՏԱՄԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՄ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար, համապատասխան դեպքերում անընդհատության հետ կապված հարցերը բացահայտելու և Ընկերության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել Ընկերությունը, ընդհատել նրա գործունեությունը, կամ երբ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման լիազոր անձինք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման գործընթացի նկատմամբ վերահսկման համար:

ԱՌԴԻՏՈՐԻ ՊԱՏԱՄԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՌԴԻՏԻ ՀԱՄԱՐ

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք, առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի վրումն՝

- հասկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում,
- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար,
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը,

- եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է դեպքերի կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը,
- գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ՝ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման լիազոր անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Ք. ԵՐԵՎԱՆ, 24.06.2024թ.

ՊԻ ԿԱ ԷՅ ԱՈՒԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ ՍՊԸ

Տնօրեն՝



Որակավորված աուդիտոր

Գործ Դավթյան

Արփինե Խաչատրյան

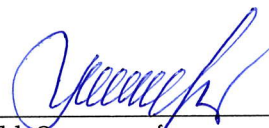
Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

	Ծնթ.	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ (վերաներկայացված)
Հասույթ	5	37,500,956	35,776,704
Ինքնարժեք	6	(33,789,259)	(31,016,593)
Համախառն շահույթ/(վնաս)		3,711,697	4,760,111
Այլ եկամուտ	7	1,086,848	988,310
Իրացման ծախսեր	8	(485,482)	(477,016)
Վարչական ծախսեր	9	(2,090,671)	(2,024,063)
Այլ ծախսեր	10	(1,255,577)	(412,872)
Գործառնական շահույթ/(վնաս)		966,815	2,834,470
Ֆինանսական եկամուտ	11	33,700	39,864
Ֆինանսական ծախսեր	11	(341,290)	(836,471)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ	12	(267,909)	663,937
Շահույթ/(վնաս) հարկումից առաջ		391,316	2,701,800
Շահութահարկի գծով (ծախս)/փոխհատուցում	13	(299,383)	(456,393)
Տարվա շահույթ		91,933	2,245,407
Այլ համապարփակ եկամուտ		-	-
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք		91,933	2,245,407

Ֆինանսական հաշվետվությունները (էջ 6-42) հաստատվել են ղեկավարության կողմից 2024թ. հունիսի 24-ին:



Ասատուր Ասատրյան
Գլխավոր տնօրեն

Օսիկ Ղազարյան
Գլխավոր հաշվապահ

Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

		2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ (վերաներկայացված)
	Ծնթ.		
Ակտիվներ			
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	14	4,805,358	4,603,315
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	15	8,658,474	9,868,246
Տրամադրված փոխառություններ	16	160,889	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	17	408,284	548,957
		<u>14,033,005</u>	<u>15,020,518</u>
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	18	5,154,551	5,520,684
Ոչ նյութական ակտիվներ	19	8,103	13,951
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ	20	1,491,884	537,951
Տրամադրված փոխառություններ	16	441,373	562,746
Տրված կանխավճարներ ոչ ընթացիկ ակտիվների		90,444	-
ձեռքբերման համար			
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	13	315,996	89,868
		<u>7,502,351</u>	<u>6,725,200</u>
Ընդամենը ակտիվներ		<u>21,535,356</u>	<u>21,745,718</u>
Պարտավորություններ			
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	21	3,046,476	1,885,840
Պարտավորություն վարձակալության գծով	20	353,367	137,836
Պարտավորություն շահութահարկի գծով		115,440	12,382
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	22	6,862,031	7,504,261
		<u>10,377,314</u>	<u>9,540,319</u>
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	21	9,462,314	6,409,641
Պարտավորություն վարձակալության գծով	20	1,220,686	429,863
		<u>10,683,000</u>	<u>6,839,504</u>
Ընդամենը պարտավորություններ		<u>21,060,314</u>	<u>16,379,823</u>
Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ		382,264	115,050
Կուտակված շահույթ		92,778	5,250,845
Ընդամենը սեփական կապիտալ	23	<u>475,042</u>	<u>5,365,895</u>
Ընդամենը պարտավորություններ և սեփական կապիտալ		<u>21,535,356</u>	<u>21,745,718</u>

Աստուր Ասատրյան
 Գլխավոր տնօրեն

Օսիկ Ղազարյան
 Գլխավոր հաշվապահ



Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

	Ծնթ.	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Գործառնական գործունեություն			
Իրացումից մուտքեր		39,744,440	41,885,201
Այլ մուտքեր		172,776	95,684
Վճարումներ մատակարարներին		(22,334,416)	(23,087,401)
Վճարումներ աշխատակիցներին		(8,973,737)	(6,655,443)
Վճարումներ շահութահարկի գծով		(422,453)	(710,697)
Այլ վճարումներ բյուջե		(6,026,120)	(5,105,888)
Այլ վճարումներ		(101,447)	(29,681)
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների գուտ հոսքեր		2,059,043	6,391,775
Ներդրումային գործունեություն			
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վաճառքից մուտքեր		340,450	566,661
Ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերման գծով վճարումներ		(509,859)	(376,116)
Տրամադրված փոխառությունների մարումից մուտքեր		385,550	40,000
Տրամադրված փոխառություններ		(426,000)	(40,000)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների գուտ հոսքեր		(209,859)	190,545
Ֆինանսական գործունեություն			
Բաժնեմասային կապիտալի թողարկում		267,214	115,000
Ստացված վարկեր և փոխառություններ	21	6,643,384	6,986,212
Վարկերի և փոխառությունների մարում	21	(2,833,326)	(12,512,545)
Ֆինանսական վարձակալության (լիզինգի) մարում	21	(393,822)	(179,489)
Վճարված տոկոսներ	21	(344,836)	(817,282)
Վճարված շահաբաժիններ	22	(4,987,491)	(2,304,600)
Վարձակալության գծով կատարված վճարումներ	20	(350,814)	(188,435)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների գուտ հոսքեր		(1,999,691)	(8,901,139)
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ աճ		(150,507)	(2,318,819)
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա		9,834	(67,223)
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա սկզբի դրությամբ		548,957	2,934,999
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա վերջի դրությամբ	17	408,284	548,957

Սաստուր Ասատրյան
 Գլխավոր տնօրեն



Օսիկ Ղազարյան
 Գլխավոր հաշվապահ

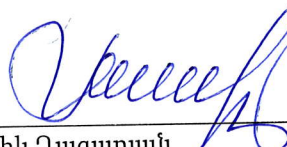
Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Սեփական կապիտալի փոփոխությունների մասին հաշվետվություն
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

	Կանոնադրական կապիտալ հազ. դրամ	Կուտակված շահույթ հազ. դրամ	Ընդամենը սեփական կապիտալ հազ. դրամ
01.01.2022թ. դրությամբ	50	5,431,333	5,431,383
Ավելացում	115,000	-	115,000
Տարվա շահույթ	-	2,245,407	2,245,407
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	115,000	2,245,407	2,360,407
Շահաբաժիններ	-	(2,425,895)	(2,425,895)
Գործարքներ սեփականատերերի հետ	-	(2,425,895)	(2,425,895)
31.12.2022թ. դրությամբ	115,050	5,250,845	5,365,895
01.01.2023թ. դրությամբ	115,050	5,250,845	5,365,895
Ավելացում	267,214	-	267,214
Տարվա շահույթ	-	91,933	91,933
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	267,214	91,933	359,147
Շահաբաժիններ	-	(5,250,000)	(5,250,000)
Գործարքներ սեփականատերերի հետ	-	(5,250,000)	(5,250,000)
31.12.2023թ. դրությամբ	382,264	92,778	475,042



Ասատուր Ասատրյան
Գլխավոր տնօրեն





Օսիկ Ղազարյան
Գլխավոր հաշվապահ

Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրությունների ցանկ
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

Բովանդակություն

1. Ընկերության մասին	11
2. Պատրաստման հիմքերը	12
3. Նշանակալի հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ	12
4. Ֆինանսական գործիքներ - ռիսկերի կառավարում	14
5. Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույթ	20
6. Ինքնարժեք	20
7. Այլ եկամուտ	21
8. Իրացման ծախսեր	21
9. Վարչական ծախսեր	21
10. Այլ ծախսեր	22
11. Ֆինանսական ծախսեր/ եկամուտներ	22
12. Այլ ֆինանսական հոդվածներ	22
13. Շահութահարկ	23
14. Պաշարներ	23
15. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	24
16. Տրամադրված փոխառություններ	25
17. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	26
18. Հիմնական միջոցներ	27
19. Ոչ նյութական ակտիվներ	28
20. Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալության գծով պարտավորություն	28
21. Վարկեր և փոխառություններ	31
22. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	32
23. Սեփական կապիտալ	32
24. Կապակցված կողմեր	34
25. Պայմանական պարտավորություններ	35
26. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր	35
27. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն	40
28. Ֆինանսական հաշվետվությունների վերաներկայացում	

1. Ընկերության մասին

Ընկերությունը և նրա հիմնական գործունեությունը

«Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետև Ընկերություն) գրանցվել է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում՝ 1998թ. դեկտեմբերի 12-ին ՀՀ օրենսդրությանը համապատասխան :

Ընկերությունն իրականացնում է գործունեության հետևյալ տեսակները

- ✓ Բժշկական ծառայությունների մատուցում,
- ✓ Դեղորայքի ու բժշկական պարագաների , սարքավորումների ներմուծում և մանրամեծածախ առևտուր
- ✓ Այլ ապրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք:

Ընկերության կողմից իրականացվող գործունեության հիմնական տեսակները լիցենզավորման ենթակա տեսակներ են, որոնց համար Ընկերությունը իրավասու պետական մարմիններից ստացել է համապատասխան լիցենզիաներ:

«Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված առևտրային կազմակերպություն հանդիսացող իրավաբանական անձ է:

Ընկերության գրանցման հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Արովյան 422., 2 բն.:

Մասնակիցները

Ընկերության 99% բաժնեմասերի սեփականատերն է Ասատուր Ասատրյանը, իսկ 1% բաժնեմասինը՝ Շողերինա Մկրտչյանը:

Կապակցված կողմերի հետ գործարքները մանրամասն ներկայացված են Ծանոթագրություն 24-ում:

Ընկերության աշխատողների միջին թվաքանակը 2023թ. ընթացքում կազմել է 1,909 (2022թ.՝ 1,815):

Գործարար միջավայր

Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանում: Հետևաբար, Ընկերության գործունեության վրա ազդեցություն են ունենում Հայաստանի տնտեսությունը և ֆինանսական շուկաները, որոնց բնորոշ են զարգացող շուկայի հատկանիշներ: Իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերը շարունակում են զարգանալ, սակայն ենթակա են տարբեր մեկնաբանությունների և հաճախակի փոփոխությունների, ինչը, այլ իրավական ու ֆինանսական խոչընդոտների հետ մեկտեղ, լրացուցիչ բարդություններ է ստեղծում Հայաստանում գործող կազմակերպությունների համար: Ֆինանսական հաշվետվություններն արտացոլում են Ընկերության գնահատականն Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա գործարար միջավայրի ազդեցության վերաբերյալ: Ապագա գործարար միջավայրը կարող է տարբերվել ղեկավարության գնահատականից:

Կորոնավիրուսի նոր տեսակի (COVID-19) լայն աշխարհագրական տարածումն էական ազդեցություն է ունեցել Հայաստանի տնտեսության վրա: Համավարակի ազդեցությունը դեռևս շարունակվում է, ինչպես նաև խնդրի լուծման համար ձեռնարկված միջոցառումների արդյունավետությունը դեռևս մնում է անորոշ:

Հայաստանի Հանրապետությունում քաղաքական իրավիճակը նույնպես շարունակում է մնալ անկայուն՝ հաշվի առնելով 2020թ. սեպտեմբերի 27-ին Ադրբեյջանի կողմից Արցախի Հանրապետության դեմ սանձազերծված պատերազմի հետևանքները և ընթացիկ տարաձայնությունները տարածքների

սահմանազատման մասով: Վերոհիշյալ քաղաքական և տնտեսական գործոնների ազդեցությունը հանգեցրին ներդրողների ընդհանուր տրամադրությունների նվազմանը և ֆինանսական շուկաներում անորոշության և խոցելիության աճին:

Այսպիսի գործառնական միջավայրն էական ազդեցություն ունի Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա: Ընկերությունը ձեռնարկում է անհրաժեշտ միջոցառումներ իր գործունեության կայունությունն ապահովելու նպատակով, այդուհանդերձ ելնելով իրադարձությունների զարգացման անկանխատեսելիությունից՝ Ղեկավարությունը հնարավորություն չունի արժանահավատ գնահատական տալ, թե նման հանգամանքները ինչ ազդեցություն կունենան Ընկերության հետագա տարիների ֆինանսական վիճակի վրա:

2. Պատրաստման հիմքերը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների, Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների (ՀՀՄՍ) և դրանց մեկնաբանությունների (հավաքականորեն՝ ՖՀՄՍ) պահանջներին համապատասխան:

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար որդեգրված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հիմնական դրույթները ներկայացված են Ծանոթագրություն 27-ում: Դրանք հետևողականորեն կիրառվել են ներկայացված բոլոր ժամանակաշրջանների համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են Հայաստանի Հանրապետության դրամական միավորով (ՀՀ դրամ), որը նաև Ընկերության գործառնական արժույթն է:

Գումարային արժեքները կլորացվել են հազարներով, եթե այլ բան նշված չէ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների համաձայն՝ ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս անհրաժեշտ է կատարել հաշվապահական հաշվառման նշանակալի գնահատումներ և դատողություններ: Վերջիններիս կիրառման ոլորտները և ազդեցությունը բացահայտված են Ծանոթագրություն 3-ում:

2ափման հիմքերը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են պատմական արժեքի հիման վրա::

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխություններ

ա) 2023թ. հունվարի 1-ից ուժի մեջ մտած նոր ստանդարտներ, մեկնաբանություններ և փոփոխություններ:

Առկա չեն 2023թ. հունվարի 1-ից ուժի մեջ մտած նոր ստանդարտներ, մեկնաբանություններ և փոփոխություններ, որոնք նշանակալի ազդեցություն կունենան Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

բ) Հրապարակված, սակայն դեռևս չգործող ՖՀՄՍ-ների նոր ստանդարտներ և փոփոխություններ:

Առկա չեն հրապարակված, սակայն դեռ ուժի մեջ չմտած նոր ստանդարտներ, մեկնաբանություններ և փոփոխություններ, որոնք կունենան կամ հնարավոր է ունենան ազդեցություն Ընկերության հետագա ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

3. Նշանակալի հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ընկերությունը կատարում է որոշ գնահատումներ և ենթադրություններ ապագա ժամանակաշրջանների վերաբերյալ: Գնահատումներն ու դատողությունները մշտապես վերանայվում են՝ հիմնվելով պատմական փորձի և այլ գործոնների վրա, ինչպես նաև ապագա իրադարձությունների վերաբերյալ ողջամիտ ակնկալիքների վրա: Այդուհանդերձ, փաստացի փորձը կարող է տարբերվել կատարված գնահատումներից

և ենթադրություններից: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումները և ենթադրությունները, որոնք պարունակում են զգալի ռիսկ, քանի որ հաջորդ ֆինանսական տարում կարող են ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների էական ճշգրտումների պատճառ հանդիսանալ:

Գնահատումներ և ենթադրություններ

Անընդհատության սկզբունք

Ընկերությունն իրականացնում է իրացվելիության մշտական վերահսկողություն և կառավարում: Ընկերության ղեկավարությունն ունի հիմնավորված ակնկալիք, որ կարող է շարունակել իր գործառնական գործունեությունը տեսանելի ապագայում: Ուստի Ընկերությունը շարունակում է որդեգրել անընդհատության սկզբունքն իր ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման նպատակով:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետ

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները հիմնված են ղեկավարության գնահատականների վրա և կարող են հետագայում փոփոխվել (տես Ծնթ. 27-ը): Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերության ղեկավարությունը վերանայում և անհրաժեշտության դեպքում փոփոխում է հիմնական միջոցների մնացորդային օգտակար ծառայության ժամկետների վերաբերյալ գնահատումները:

Վարձակալության ժամկետ

Վարձակալության ժամկետի որոշումը որոշ վարձակալությունների դեպքում, երբ Ընկերությունը հանդես է գալիս որպես վարձակալ, ներկայացված է Ծնթ. 27-ում:

Վարձակալության գծով պարտավորության զեղչման տոկոսադրույքի որոշումը ներկայացված է Ծնթ. 27-ում:

Իրական արժեքի չափում

Ընկերության ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ներառված մի շարք ակտիվներ և պարտավորություններ պահանջում են չափումներ իրական արժեքով և/կամ իրական արժեքի բացահայտումով:

Ընկերության ֆինանսական և ոչ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքի չափումը հնարավորինս հիմնվում է դիտարկելի շուկայից ստացվող ելակետային տվյալների վրա: Իրական արժեքի չափումները սահմանելու համար օգտագործվող ելակետային տվյալները դասակարգվում են ըստ տարբեր մակարդակների՝ կախված նրանից, թե որքանով են գնահատման մեթոդի մեջ օգտագործվող արդյունքները դիտարկելի («իրական արժեքի աստիճանակարգ»):

- Մակարդակ 1. Նույն ակտիվների կամ պարտավորությունների գծով ակտիվ շուկաներում գնանշվող գներ (չճշգրտված)
- Մակարդակ 2: Դիտարկելի ուղղակի կամ անուղղակի ելակետային տվյալներ, Մակարդակ 1-ի տվյալներից տարբեր
- Մակարդակ 3: Ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ (հիմնված չեն դիտարկվող շուկայի տվյալների վրա)

Իրական արժեքների աստիճանակարգում այն մակարդակը, որին դասվում է իրական արժեքի չափումը, պետք է որոշվի ամենացածր մակարդակի ելակետային տվյալի հիման վրա, որը նշանակալի է ամբողջությամբ վերցրած իրական արժեքի չափման համար: Իրական արժեքի տեղափոխությունները մի

մակարդակից դեպի մյուսը ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում տեղի են ունենում այդ տեղափոխությունները:

4. Ֆինանսական գործիքներ - ռիսկերի կառավարում

Իր գործունեության արդյունքում Ընկերությունը կարող է ենթարկվել հետևյալ ֆինանսական ռիսկերին՝

- Պարտքային ռիսկ
- Արտաթուփային ռիսկ
- Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը կարող է ենթարկվել իր կողմից ֆինանսական գործիքների օգտագործումից առաջացող ռիսկերի, ինչպես բնորոշ է մյուս բոլոր ձեռնարկատիրական գործունեություններին: Սույն ծանոթագրությունում ներկայացված են Ընկերության նպատակները, քաղաքականությունը, ռիսկերի կառավարման գործընթացները և դրանց չափման մեթոդները: Սույն ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված է քանակական տեղեկատվություն վերոնշյալ ռիսկերի վերաբերյալ:

Ֆինանսական գործիքներից առաջացող ռիսկերի, Ընկերության նպատակների, քաղաքականության, ռիսկերի կառավարման գործընթացների և դրանց չափման մեթոդների հետ կապված նախորդ ժամանակաշրջանների համեմատ էական փոփոխություններ չեն գրանցվել:

(ա) Հիմնական ֆինանսական գործիքներ

Ընկերության հիմնական ֆինանսական գործիքները, որոնցից առաջանում են ֆինանսական գործիքների ռիսկեր, ներկայացված են ստորև.

- Առևտրային դեբիտորական պարտքեր,
- Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ,
- Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր,
- Ստացված վարկեր և փոխառություններ,
- Վարձակալության գծով պարտավորություններ,
- Տրամադրված փոխառություններ:

(բ) Ֆինանսական գործիքներ ըստ դասերի

Ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ խմբերին.

Ֆինանսական ակտիվներ

Ամորտիզացված արժեքով չափվող

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Տրամադրված փոխառություններ	602,262	562,746
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	7,406,794	7,307,489
Դրամական միջոցներ	408,284	548,957
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	<u>8,417,340</u>	<u>8,419,192</u>

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Վարկեր և փոխառություններ	12,508,790	8,295,481
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	4,273,571	4,824,506
Պարտավորություն վարձակալության գծով	1,574,053	567,699
Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ	18,356,414	13,687,686

(գ) Իրական արժեքով չչափվող ֆինանսական գործիքներ

Իրական արժեքով չչափվող ֆինանսական գործիքները ներառում են՝ դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները, առևտրային դեբիտորական պարտքերը, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը, վարձակալության գծով պարտավորությունները, ինչպես նաև փոխառությունները:

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների, առևտրային դեբիտորական պարտքերի, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի, վարձակալության գծով պարտավորությունների, փոխառությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտարկում է իրական արժեքին դրանց կարճաժամկետ բնույթի հետևանքով:

Հավելված 1-ում ներկայացվում է տեղեկատվություն՝ իրական արժեքի աստիճանակարգի, գնահատման մեթոդների և՝ իրական արժեքի աստիճանակարգի մակարդակ 3-ում դասակարգված ֆինանսական գործիքների իրական արժեքի որոշման հետ կապված այլ նշանակալի ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալների մասին:

Ընդհանուր նպատակներ, քաղաքականություն և գործընթացներ

Ընկերության նպատակն է սահմանել քաղաքականություն, որը հնարավորինս կնվազեցնի ռիսկը՝ չանդրադառնալով նրա մրցունակության և ձկունության վրա: Այդ քաղաքականության մանրամասները ներկայացված են ստորև.

Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկը ֆինանսական վնասների ռիսկն է՝ պայմանավորված հաճախորդի կամ ֆինանսական գործիքի կողմերի պայմանագրային պարտականությունների չկատարմամբ: Ընկերությունը ենթարկվում է Պարտքային ռիսկի, որը հիմնականում առաջանում է ապառիկ վաճառքից: Ընկերությունը որդեգրել է նախքան հաճախորդի հետ պայմանագիր կնքելը վարկային ռիսկը գնահատելու քաղաքականություն, որը իրականացվում է տեղական մակարդակով: Վարկային նման վարկանիշները հաշվի են առնվում տեղական բիզնես գործունեության ոլորտում:

Նախքան նոր հաճախորդին պայմաններ առաջարկելը, ստուգվում է վերջինիս վարկունակությունը: Ընկերության ստուգումները ներառում են առկա արտաքին վարկանիշների և որոշ դեպքերում բանկային տեղեկանքների ստուգում: Յուրաքանչյուր հաճախորդի համար սահմանվում են ձեռքբերման գծով սահմանափակումներ, որոնք ներառում են տարածամկետ վճարմամբ վաճառքի թույլատրելի առավելագույն գումարը:

Տնօրենը որոշում է վարկային ռիսկի կենտրոնացումը՝ եռամսյակային կտրվածքով ստուգելով ընթացիկ հաճախորդների վարկունակության վարկանիշը, ինչպես նաև ամսական կտրվածքով անցկացնելով առևտրային դեբիտորական պարտքերի ժամկետայնության վերլուծություն: Հաճախորդի պարտքային ռիսկերը ստուգելիս հաճախորդները դասակարգվում են ըստ վարկային բնութագրերի: Կազմվում է «բարձր ռիսկային» հաճախորդների ցուցակ, որում ընդգրկված հաճախորդներին ապառիկ վաճառքն իրականացվում է միայն Ընկերության սեփականատիրոջ հաստատմամբ:

Պարտքային ռիսկն առաջանում է նաև դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների և բանկերում տեղաբաշխված ավանդների գծով: Ընկերության համար ընդունելի են միայն բարձր վարկանիշ ունեցող տեղական բանկերը:

Առևտրային դեբիտորական պարտքեր

Ընկերությունը առևտրային դեբիտորական պարտքերի համար կիրառում է ՖՀՄՍ 9-ի պարզեցված մոդելը. «գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի ընթացքում սպասվող պարտքային կորուստների ճանաչում», քանի որ այս դեբիտորները չեն պարունակում էական ֆինանսական բաղադրիչ:

Սպասվող պարտքային կորուստները չափելիս առևտրային դեբիտորական պարտքերը գնահատվում են խմբային հիմունքով, քանի որ դրանք ունեն պարտքային ռիսկի ընդհանուր բնորոշումներ: Դրանք խմբավորվել են՝ ելնելով ժամկետանց օրերից և հաճախորդների աշխարհագրական դիրքից:

Սպասվող կորուստների դրույքաչափերը հաշվարկվել են՝ հիմնվելով 2023թ. դեկտեմբերի 31-ին նախորդող 48 ամսվա ընթացքում վաճառքի դիմաց ստացված վճարումների պատկերի վրա, ինչպես նաև հաշվի առնելով այդ ժամանակահատվածում ձևավորված պատմական պարտքային կորուստները: Այս պատմական դրույքաչափերը ճշգրտվում են, որպեսզի արտացոլեն ընթացիկ և ապագային վերաբերող մակրոտնտեսական գործոնները, որոնք ազդեցություն ունեն հաճախորդի՝ չվճարված մնացորդը մարելու կարողության վրա: Ընկերությունը գնահատել է, որ ամենահամապատասխան գործոն են հանդիսանում հաճախորդների տեղակայման երկրների ազգային դրամական միավորի արժեզրկման մակարդակը, և ճշգրտում է կորուստների պատմական դրույքաչափերն այդ գործոնով պայմանավորված սպասվող փոփոխությունների չափով: Այնուամենայնիվ, հաշվի առնելով պարտքային ռիսկի կարճաժամկետ բնույթը այս մակրոտնտեսական գործոնների ազդեցությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում էական չէ:

Երբ հավանական չէ առևտրային դեբիտորական պարտքերի հավաքագրումը, դրանք դուրս են գրվում (ապաճանաչվում են): Հաշիվ-ապրանքագրի ամսաթվից հետո 270 օրվա ընթացքում վճարում չկատարելը և Ընկերության հետ այլընտրանքային վճարման վերաբերյալ համաձայնության չգալը համարվում է գումարի վերադարձման վերաբերյալ խելամիտ սպասումներ չունենալու համար հայտանիշ:

Ելնելով վերը նկարագրվածից՝ առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով սպասվող պարտքային կորուստների 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի մնացորդները ներկայացված են հետևյալ աղյուսակում.

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

	Սպասվող պարտքային կորուստ	Համախառն հաշվեկշռային արժեք	Գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի ընթացքում սպասվող պարտքային կորուստների ճանաչում
Մինչև 30 օր	0%	2,464,352	-
31-ից 60 օր	0%	1,479,314	-
61-ից 90 օր	0%	961,768	-
91-ից 270 օր	0%	1,734,682	-
271-ից 365 օր	20%	85,700	17,140
365-ից ավելի օր	40%	1,163,530	465,412
		<u>7,889,346</u>	<u>482,552</u>

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով սպասվող պարտքային կորուստներ 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ չեն հաշվարկվել:

Դրամական միջոցներ բանկերում

Զգալի դրամական միջոցներ պահվում են հետևյալ հաստատություններում՝

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Բանկ 1	379,990	521,697
Բանկ 2	3,809	770
Բանկ 3	324	-
Բանկ 4	297	415
Բանկ 5	278	270
Բանկ 6	69	81
Բանկ 7	-	974
Ընդամենը	384,767	524,207

Վերը նշված ֆինանսական հաստատությունները վարկանշվել են միջազգային վարկանիշային գործակալությունների կողմից: Ղեկավարությունը իր միջոցների տեղաբաշխման համար գործընկերների ընտրության գործում հիմնվում է տեղական շուկայում գործող ֆինանսական հաստատությունների իր կողմից կատարված վերլուծությունների վրա: Ղեկավարությունը կանոնավոր կերպով ստուգում է գործընկերների վարկանիշները: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ գործընկերների պարտականությունների չկատարման հետևանքով առաջացող վնասներ չեն ակնկալվում:

Արտարժույթային ռիսկ

Արտարժույթային ռիսկն առաջանում է, երբ Ընկերության առանձին գործարքներ արտահայտված չեն վերջիններիս գործառնական արժույթով: Ընկերության քաղաքականության համաձայն՝ թույլատրվում է Ընկերության գործառնական արժույթով պարտավորությունները հնարավորության դեպքում գործընկերներին մարել տվյալ արժույթով արտահայտված գործարքներից ստացված դրամական միջոցներով:

Սույն քաղաքականության շարունակական արդյունավետությունը վերահսկելու համար ղեկավարությունը ստանում է մարման ենթակա պարտավորությունների և սպազա դրամական միջոցների պահուստի գծով ամսական կանխատեսում՝ ըստ Ընկերության հիմնական արժույթների: Ընկերության արտարժույթային ռիսկը հիմնականում առաջանում է մատակարարներից կատարված ձեռքբերումներից կամ նրանց կողմից մատուցած ծառայություններից:

Դրամական միջոցների հոսքերից բացի, Ընկերությունը պլանավորում է նաև ֆինանսավորել համապատասխան արժույթով արտահայտված ծախսերը և արտարժույթային ռիսկի տեղական մակարդակով կառավարել ներդրումները՝ համապատասխանեցնելով արժույթը, որով արտահայտված են հասույթը և ծախսերը:

Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության գուտ ենթակայությունը արտարժույթային ռիսկերին ներկայացված է ստորև

	31.12.2023 հազ. դրամ			31.12.2022 հազ. դրամ		
	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ Ռուբլի	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի
Մնացորդներ բանկերում	1,100	158	273	1,728	1,096	11,096
Տրամադրված փոխառություններ	-	220,668	220,705	-	195,298	254,904
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	18	2,856	13,404	606	164	6,337
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	(493,155)	(878,753)	(44,527)	(432,156)	(1,488,895)	(155,690)
Վարկեր	(1,284)	(2,304,419)	-	(46)	(2,274,202)	-
Ֆինանսական վարձակալություն	(125,802)	(486,796)	-	-	(295,217)	-
Զուտ դիրք	(619,123)	(3,446,286)	189,855	(429,868)	(3,861,756)	116,647

Արտարժույթային ֆինանսական գործիքները ՀՀ դրամով չափելու նպատակով Ընկերությունն օգտագործել է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ գործող ՀՀ կենտրոնական բանկի հետևյալ փոխարժեքները՝ 447.90 ՀՀ դրամ 1 եվրոյի դիմաց, 404,79 ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց և 4.50 դրամ 1 ՌԴ ռուբլու դիմաց (2022թ. տարեվերջին՝ 420.06 ՀՀ դրամ 1 եվրոյի դիմաց, 393.57 ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց և 5.59 ՀՀ դրամ 1 ՌԴ ռուբլու դիմաց):

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ դրամի նկատմամբ ԱՄՆ դոլարի 5% արժեզրկման ազդեցությունը ԱՄՆ դոլարով արտահայտված ֆինանսական գործիքների վրա (այլ տվյալների անփոփոխ մնալու դեպքում) կհանգեցնէր տարվա շահույթի (հարկումից առաջ) և զուտ ակտիվների 30,956 հազ. դրամով (2022թ.՝ 21,493 հազ. դրամ) աճի, իսկ 5% արժևորման ազդեցությունը՝ տարվա շահույթի (հարկումից առաջ) և զուտ ակտիվների նվազման նույն չափով:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ դրամի նկատմամբ եվրոյի 5% արժեզրկման ազդեցությունը եվրոյով արտահայտված ֆինանսական գործիքների վրա (այլ տվյալների անփոփոխ մնալու դեպքում) կհանգեցնէր տարվա շահույթի (հարկումից առաջ) և զուտ ակտիվների 172,314 հազ. դրամով (2022թ.՝ 193,088 հազ. դրամ) աճի, իսկ 5% արժևորման ազդեցությունը՝ տարվա շահույթի (հարկումից առաջ) և զուտ ակտիվների նվազման նույն չափով:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ դրամի նկատմամբ ՌԴ ռուբլու 5% արժեզրկման ազդեցությունը ՌԴ ռուբլով արտահայտված ֆինանսական գործիքների վրա (այլ տվյալների անփոփոխ մնալու դեպքում) կհանգեցնէր տարվա շահույթի (հարկումից առաջ) և զուտ ակտիվների 9,493 հազ. դրամով (2022թ.՝ 5,832 հազ. դրամ) նվազման, իսկ 5% արժևորման ազդեցությունը՝ տարվա շահույթի (հարկումից առաջ) և զուտ ակտիվների աճի նույն չափով:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկն առաջանում է Ընկերության գործող սեփական միջոցների կառավարումից, ֆինանսական վճարներից և պարտքային գործիքների հիմնական գումարների մարումներից: Իրացվելիության ռիսկը կապված է Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում մարելու հետ կապված դժվարությունների հետ:

Համաձայն Ընկերության քաղաքականության՝ Ընկերությունը պետք է ունենա պարտավորությունների մարման համար բավարար դրամական միջոցներ: Այս առումով այն ձգտում է պահպանել բավարար դրամական միջոցներ (կամ համաձայնեցված միջոցներ), որպեսզի ողջամիտ ժամկետում կարողանա մարել սահմանված պարտավորությունները:

Ղեկավարությունը ստանում է 12 ամսվա դրամական միջոցների հոսքերի գծով ամսական կանխատեսումներ, ինչպես նաև մանրամասներ դրամական միջոցների մնացորդների մասին: Համաձայն հաշվետու տարեվերջի դրությամբ կատարված վերոնշյալ կանխատեսումների՝ ֆինանսական տարվա ընթացքում Ընկերությունը կունենա բավարար միջոցներ՝ ակնկալվող ողջամիտ ժամկետներում պարտավորությունները մարելու համար:

Ստորև ներկայացված են Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունների (չգեղջված պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքեր) մարման պայմանագրային ժամկետները:

	Մինչև 3 ամիս	3-ից 6 ամիս	6-ից 12 ամիս	1-ից 5 տարի	5 տա րուց ավելի
	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ					
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,273,571	-	-	-	-
Պարտավորություն վարձակալության գծով	91,957	92,357	184,713	1,430,939	295,551
Ֆինանսական վարձակալություն	82,981	82,839	154,997	509,433	-
Վարկեր և փոխառություններ	1,452,019	440,071	1,554,634	10,809,278	-
	<u>5,900,528</u>	<u>615,267</u>	<u>1,894,344</u>	<u>12,749,650</u>	<u>295,551</u>
	Մինչև 3 ամիս	3-ից 6 ամիս	6-ից 12 ամիս	1-ից 5 տարի	5 տա րուց ավելի
	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ					
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,824,506	-	-	-	-
Պարտավորություն վարձակալության գծով	87,704	87,704	175,408	1,412,728	682,789
Ֆինանսական վարձակալություն	49,757	39,682	69,248	217,006	-
Վարկեր և փոխառություններ	1,405,287	565,477	573,224	8,492,800	-
	<u>6,367,254</u>	<u>692,863</u>	<u>817,880</u>	<u>10,122,534</u>	<u>682,789</u>

Կապիտալին վերաբերող բացահայտումներ

Ընկերությունը կառավարում է իր կապիտալն՝ ապահովելու Ընկերության գործունեության անընդհատության սկզբունքը մինչև ժամանակ առավելագույնի հասցնելով շահագրգիռ կողմերի հատույցը ներգրավված և սեփական միջոցների մնացորդների օպտիմալացման ճանապարհով:

Ընկերության կապիտալը ներառում է սեփական կապիտալի բոլոր տարրերը (այն է՝ կանոնադրական կապիտալ, էմիսիոն եկամուտ, չվերահսկող բաժնեմաս, չբաշխված եկամուտ և վերագնահատման պահուստ), բացի դրամական միջոցների հոսքերի հեջավորման գծով պահուստի գումարներից:

Ընկերությունը կառավարում է իր կապիտալն այնպես, որ

- կարողանա շարունակել իր գործունեությունը տեսանելի ապագայում (գործունեության անընդհատությունը)՝ բաժնետերերի և այլ շահառուների համար ապահովելով եկամուտներ և հատուցումներ,
- կարողանա բաժնետերերի համար ապահովել պատշաճ եկամուտ՝ ապրանքների և ծառայությունների գները սահմանելով ռիսկի մակարդակին համապատասխան:

Ընկերությունը սահմանում է անհրաժեշտ կապիտալի չափը գնահատված ռիսկերին համապատասխան: Ընկերությունը կառավարում է իր կապիտալի կառուցվածքը և կատարում է ճշգրտումներ՝ տնտեսական պայմանների փոփոխություններին և ակտիվների ռիսկերի բնույթին համապատասխան: Կապիտալի կառուցվածքը պահպանելու կամ ճշգրտելու նպատակով Ընկերությունը կարող է ճշգրտել բաժնետերերին վճարվող շահաբաժինների չափը, վերադարձնել կապիտալը բաժնետերերին, թողարկել նոր բաժնետոմսեր կամ պարտքը նվազեցնելու նպատակով վաճառել ակտիվները:

Ընկերությունն իրականացնում է կապիտալի նկատմամբ հսկողություն՝ պարտքի և ճշգրտված կապիտալի հարաբերակցության սկզբունքով: Սույն հարաբերակցությունը հաշվարկվում է որպես զուտ պարտքը՝ բերած ճշգրտված կապիտալին: Զուտ պարտքն իրենից ներկայացնում է ընդհանուր պարտքը՝ հանած դրամական միջոցների մնացորդը:

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Վարկեր, փոխառություններ և վարձակալական վճարներ Հանած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ Զուտ պարտք	14,082,843 (408,284) <u>13,674,559</u>	8,863,180 (548,957) <u>8,314,223</u>
Ընդհանուր սեփական կապիտալ Պարտքի և ճշգրտված կապիտալի հարաբերակցություն	475,042 <u>28.79</u>	5,365,895 <u>1.55</u>

5. Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույթ

Ընկերությունն իր հասույթը տարանջատել է ըստ հետևյալ խմբերի.

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Դեղորայքի և բժշկական պարագաների վաճառք Բժշկական ծառայություններ Այլ ծառայություններ	19,074,070 18,348,559 78,327 <u>37,500,956</u>	19,090,601 16,619,012 67,091 <u>35,776,704</u>

Ստորև բերվող աղյուսակում պատվիրատուների հետ պայմանագրերից հասույթը ներկայացված է ըստ հիմնական աշխարհագրական շուկաների և հասույթի ճանաչման ժամկետների:

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Հայաստանի Հանրապետություն Ընդամենը հասույթ	37,500,956 <u>37,500,956</u>	35,776,704 <u>35,776,704</u>
Ակտիվի գնորդին փոխանցման պահը Ժամանակի որևէ պահին Ժամանակի ընթացքում Ընդամենը հասույթ	37,448,743 52,213 <u>37,500,956</u>	35,733,289 43,415 <u>35,776,704</u>

6. Ինքնարժեք

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Դեղորայքի և բժշկական պարագաների վաճառքից Բժշկական ծառայությունների մատուցումից (ա)	15,209,565 18,579,694 <u>33,789,259</u>	15,116,510 15,900,083 <u>31,016,593</u>

ա) Բժշկական ծառայությունների ինքնարժեք

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Անձնակազմի վարձատրություն Պաշարների գծով ծախսեր Մաշվածություն և ամորտիզացիա Այլ ծախսեր	10,834,180 5,695,440 1,729,422 320,652 <u>18,579,694</u>	8,227,916 6,045,117 1,367,405 259,645 <u>15,900,083</u>

7. Այլ եկամուտ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Անհատույց ստացված ակտիվների գծով եկամուտ	889,091	858,761
Բանկային փոխարկումներից եկամուտ	21,566	71,928
Գործառնական վարձակալությունից եկամուտ	21,539	18,766
Նյութական վնասի հատուցումից եկամուտ	88,679	112
Ապահովագրական հատուցումից եկամուտ	14,071	6,254
Այլ	51,902	29,486
	<u>1,086,848</u>	<u>985,307</u>

8. Իրացման ծախսեր

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Անձնակազմի վարձատրություն	186,083	164,417
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	73,488	78,382
Տրանսպորտային և ապահովագրական ծախսեր	58,339	37,800
Այլ	167,572	196,417
	<u>485,482</u>	<u>477,016</u>

9. Վարչական ծախսեր

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Անձնակազմի վարձատրություն	1,030,375	912,296
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	140,280	155,888
Ակտիվների օգտագործման իրավունքի ամորտիզացիա	274,479	144,899
Գործուղման ծախսեր	17,937	25,630
Ներկայացուցչական ծախսեր	5,447	8,655
Հեռահաղորդակցության ծախսեր	39,606	38,943
Վարձակալական ծախսեր	8,167	162,699
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	430,185	454,202
Աուդիտի և խորհրդատվության գծով ծախսեր	9,044	5,911
Բանկային ծառայությունների ծախսեր	48,012	27,720
Չփոխհատուցվող հարկերի գծով ծախսեր	2,304	21,178
Այլ	84,835	66,042
	<u>2,090,671</u>	<u>2,024,063</u>

10. Այլ ծախսեր

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Հիմնական միջոցների վաճառքից զուտ վնաս	56,801	30,954
Հիմնական միջոցների լուծարման գծով ծախսեր	2,165	416
Արժեքների պակասորդներից և փչացումից կորուստներ	72,094	91,554
Բանկային փոխարկումներից ծախս	86,076	65,623
Տույժեր և տուգանքներ	1,078	6,339
Դեբիտորական պարտքերի զիջում	124,524	100,324
Անհատույց տրված ակտիվների գծով ծախսեր	51,987	3,169
Դեբիտորական պարտքերի պահուստի գծով ծախսեր	482,552	-
Պաշարների արժեզրկման գծով կորուստներ	263,169	-
Այլ	115,131	111,490
	<u>1,255,577</u>	<u>409,869</u>

11. Ֆինանսական ծախսեր/ եկամուտներ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Ֆինանսական ծախսեր		
Տոկոսային ծախսեր վարկերի գծով	(149,649)	(726,823)
Տոկոսային ծախսեր երաշխիքների գծով	(374)	-
Տոկոսային ծախսեր ֆինանսական վարձակալության գծով	(62,511)	(36,364)
Տոկոսային ծախսեր վարձակալական պարտավորությունների գծով	(128,756)	(73,284)
	<u>(341,290)</u>	<u>(836,471)</u>
Ֆինանսական եկամուտներ		
Տոկոսային եկամուտներ փոխառությունների գծով	33,700	39,864
	<u>33,700</u>	<u>39,864</u>

12. Այլ ֆինանսական հոդվածներ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ		
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	17,982	12,180
Տրամադրված փոխառություններ	95,970	135,857
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	110,841	223,873
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	300,909	978,672
Վարկեր և փոխառություններ	8,380	709,874
	<u>534,082</u>	<u>2,060,456</u>
Փոխարժեքային տարբերություններից վնաս		
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	(8,149)	(79,404)
Տրամադրված փոխառություններ	(49,704)	(233,402)
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	(275,406)	(576,932)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	(251,686)	(371,867)
Վարկեր և փոխառություններ	(217,046)	(134,914)
	<u>(801,991)</u>	<u>(1,396,519)</u>
Փոխարժեքային տարբերություններից զուտ օգուտ/վնաս	<u>(267,909)</u>	<u>663,937</u>

13. Շահութահարկ

Շահութահարկի գծով ծախս / (փոխհատուցում)

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Ընթացիկ շահութահարկ		
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	525,511	445,317
Ընթացիկ տարում ճանաչված նախորդ տարվա ընթացիկ հարկին վերաբերող ճշգրտումներ	-	16,431
Հետաձգված շահութահարկ		
Ժամանակավոր տարբերությունների ծագում և հակադարձում	(226,128)	(5,355)
	<u>299,383</u>	<u>456,393</u>

Հաշվետու տարվա համար ՀՀ հարկային օրենսգրքով շահութահարկի դրույքաչափը սահմանված է 18% (2022թ.՝ 18%): Ընթացիկ տարվա շահութահարկը և հետաձգված հարկը հաշվարկվել են 18% տոկոսադրույքով:

Հարկային դրույքի համադրում

2023թ.	2022թ.
--------	--------

	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ %		Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ %	
	հազ. դրամ		հազ. դրամ	
Շահույթ (վնաս) հարկումից առաջ	391,316		2,701,801	
Շահութահարկ	70,437	18%	486,324	18%
Հարկային նպատակով չնվազեցվող ծախսեր (չհարկվող եկամուտներ)՝ գուտ	228,946	59%	(29,931)	-1%
Ընդամենը հարկային ծախս (փոխհատուցում)	299,383	77%	456,393	17%

Հայաստանի Հանրապետությունում ՖՀՄՄ-ի և հարկային օրենսդրության միջև տարբերությունները հանգեցնում են ֆինանսական հաշվետվության նպատակներով ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքի և դրանց հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերությունների:

Հետաձգված հարկային ակտիվների/(պարտավորությունների) և շահույթում կամ վնասում ճանաչված գումարների մանրամասները ներկայացված են ստորև.

	Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն		Շահույթի կամ վնասի հաշվետվություն	
	2023 հազ. դրամ	2022 հազ. դրամ	2023 հազ. դրամ	2022 հազ. դրամ
Դերիտորական պարտքերի պահուստավորում	86,859	-	86,859	-
Արձակուրդների պահուստավորում	166,976	89,868	77,108	5,355
Պաշարների արժեզրկում	47,371	-	47,371	-
Ակտիվների օգտագործման իրավունքներ և վարձակալական պարտավորություններ	14,790	-	14,790	-
	315,996	89,868	226,128	5,355

14. Պաշարներ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Ապրանքներ	3,952,604	3,744,217
Նյութեր	837,117	841,790
Վառելիք	42	84
Պահեստամասեր	11,425	4,565
Շինանյութ	-	6,034
Այլ	4,170	6,625
	4,805,358	4,603,315

Տարվա ընթացքում դուրս գրված պաշարների արժեքը (ժամկետանց դեդորայքի դուրս գրում և ոչնչացում) կազմել է 72,094 հազ. դրամ (2022թ. 91,554 հազ. դրամ): 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության պաշարների արժեզրկման պահուստը կազմել է 263,169 հազ. դրամ (2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ չի հաշվարկվել):

15. Առևտրային և այլ դերիտորական պարտքեր

2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
---------------------	---------------------

Առևտրային դեբիտորական պարտքեր այլ գնորդների գծով	4,125,246	4,136,231
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր կապակցված կողմերի գծով	3,764,100	3,171,258
Հանած՝ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը	(482,552)	-
Ընդամենը ամորտիզացված արժեքով չափով ֆինանսական ակտիվներ	7,406,794	7,307,489
Տրված կանխավճարներ	1,139,384	2,406,344
Դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	19,881	105,841
Այլ դեբիտորական պարտքեր	92,415	48,572
	8,658,474	9,868,246

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գուտ հաշվեկշռային արժեքը համարվում է իրական արժեքի խելամիտ գնահատում: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի բոլոր գումարները կարճաժամկետ են և դրանց գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում:

Կասկածելի դեբիտորական պարտքերի գծով հաշվարկվում է արժեզրկման պահուստ (տես Ծնթ. 4-ը):

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Տրված կանխավճարներ		
Տրված կանխավճարներ այլ անձանց	1,138,260	2,401,682
Տրված կանխավճարներ կապակցված կողմերին	1,124	4,662
Ընդամենը տրված կանխավճարներ	1,139,384	2,406,344

Տրված կանխավճարները ներկայացնում են ինչպես արտասահմանյան, այնպես էլ հայրենական մատակարարներին ապրանքների և ծառայությունների ձեռքբերման համար վճարված գումարները:

16. Տրամադրված փոխառություններ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Կարճաժամկետ փոխառություններ	160,889	-
Երկարաժամկետ փոխառություններ	441,373	562,746
	602,262	562,746

Ստորև ներկայացվում են տրամադրված փոխառություններն ըստ փոխառուների.

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Նատալի Ագրո ՍՊԸ (կապակցված կողմ)	160,889	112,544
Թրեյդ Էքսպորտ ՓԲԸ	441,373	450,202
	602,262	562,746

Հետևյալ աղյուսակում ներկայացվում են տրամադրված փոխառությունների գծով դրամական և ոչ դրամական շարժերը:

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Սկզբնական մնացորդ	562,746	620,427
Դրամական հոսքեր		
Հոսքեր տրամադրված փոխառություններից	(426,000)	(40,000)
Տրամադրված փոխառությունների մարումներ	385,550	40,000
	<u>(40,450)</u>	<u>-</u>
Ոչ դրամական շարժեր		
Տոկոսագումարների հաշվեգրում	33,700	39,864
Արտարժույթի վերագնահատման ազդեցություն	46,266	(97,545)
	<u>79,966</u>	<u>(57,681)</u>
Վերջնական մնացորդ	<u>602,262</u>	<u>562,746</u>

17. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Ընթացիկ հաշիվներ բանկերում (արտարժույթ)	1,532	12,946
Սառեցված հաշիվներ բանկերում (արտարժույթ)	-	974
Ընթացիկ հաշիվներ բանկերում (ՀՀ դրամ)	383,235	510,287
Դրամական միջոցներ դրամարկղներում	23,517	24,750
Ընդամենը դրամական միջոցներ	<u>408,284</u>	<u>548,957</u>

Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար, հազար դրամով (շարունակություն)

18. Հիմնական միջոցներ

հազ. դրամ						
	Շենքեր և կառուցվածքներ	Մեքենաներ և սարքավորում	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրական և տնտեսական գույք, գործիքներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Հոդամասեր Ընդամենը
Սկզբնական արժեք						
Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	2,661,305	11,556,611	624,371	746,502	1,976,737	17,730,217
Ավելացումներ	133,592	490,753 (39,532)	457 (17,468)	35,450 (193)	168,993 (67,036)	867,578 (124,229)
Օտարումներ	-					-
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	2,794,897	12,007,832	607,360	781,759	2,078,694	18,473,566
Ավելացումներ	83,073	1,185,180 (93,503)	13,269 (18,273)	27,335 (336)	200,261 (11,142)	1,561,518 (123,254)
Օտարումներ	-					-
Մնացորդ առ 31.12.2023թ.	2,877,970	13,099,509	602,356	808,758	2,267,813	19,911,830
Կուտակված մաշվածություն						
Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	608,584	8,892,463	301,732	557,714	1,156,354	-
Տարվա ծախս	98,284	1,113,279 (7,199)	66,378 (17,022)	23,935 (146)	183,498 (24,972)	-
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	-					-
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	706,868	9,998,543	351,088	581,503	1,314,880	-
Տարվա ծախս	168,504	1,295,819 (16,738)	65,514 (17,484)	25,747 (336)	308,270 (24,899)	-
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	-					-
Մնացորդ առ 31.12.2023թ.	875,372	11,277,624	399,118	606,914	1,598,251	-
Զուտ հաշվեկշռային արժեք						
Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	2,052,721	2,664,148	322,639	188,788	820,383	164,691
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	2,088,029	2,009,289	256,272	200,256	763,814	203,024
Մնացորդ առ 31.12.2023թ.	2,002,598	1,821,885	203,238	201,844	669,562	255,424
Մնացորդ առ 31.12.2023թ.						5,154,551

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ամբողջությամբ մաշված հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը կազմել է 11,633,235 հազ. դրամ (2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 2,996,706 հազ. դրամ):

Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար, հազար դրամով (շարունակություն)

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական վարձակալությամբ (լիզինգով) ստացված հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը կազմել է 1,271,750 հազ. դրամ, իսկ կուտակված մաշվածությունը՝ 314,020 հազ. դրամ (2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ համապատասխանաբար 706,111 հազ. դրամ և 66,474 հազ. դրամ):

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության կողմից վարձակալված տարածքների վրա կատարված կապիտալ ծախսերի մնացորդը կազմել է 33,868 հազ. դրամ, իսկ կուտակված մաշվածությունը՝ 5,080 հազ. դրամ (2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ համապատասխանաբար 33,868 հազ. դրամ և 3,387 հազ. դրամ):

Մաշվածության ծախսը բաշխվել է հետևյալ կերպ.

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Ինքնարժեք	1,728,826	1,331,239
Վարչական ծախսեր	135,028	154,135
	<u>1,863,854</u>	<u>1,485,374</u>

19. Ոչ նյութական ակտիվներ

	հազ. դրամ
	Համակարգչային ծրագրեր
Սկզբնական արժեք	
Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	1,342,319
Ավելացում	-
Օտարում	(1,284,292)
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	58,027
Ավելացում	-
Օտարում	-
Մնացորդ առ 31.12.2023թ.	58,027
Ամորտիզացիա	
Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	358,596
Տարվա ծախս	37,919
Օտարում	(352,439)
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	44,076
Տարվա ծախս	5,848
Օտարում	-
Մնացորդ առ 31.12.2023թ.	49,924
Հաշվեկշռային արժեք	
Առ 01.01.2022թ.	983,723
Առ 31.12.2022թ.	13,951
Առ 31.12.2023թ.	8,103

2022թ. օտարված ոչ նյութական ակտիվն իրենից ներկայացնում է ՍԱՊ համակարգչային ծրագիրը, որը գնվել է կապակցված կողմ հանդիսացող «Միթի» ՍՊԸ կողմից:

20. Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալության գծով պարտավորություն

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Առ 1 հունվարի	537,951	-
Ավելացում	-	682,850
Վարձակալության պայմանագրի փոփոխության ազդեցություն	1,228,412	-
Ամորտիզացիա	(274,479)	(144,899)
Առ 31 դեկտեմբերի	1,491,884	537,951

Պարտավորություն վարձակալության գծով

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Առ 1 հունվարի	567,699	-
Ավելացում	-	682,850
Տոկոսային ծախս	128,756	73,284
Վարձակալության պայմանագրի փոփոխության ազդեցություն	1,228,412	-
Վճարում	(350,814)	(188,435)
Առ 31 դեկտեմբերի	1,574,053	567,699
Ընթացիկ	353,367	137,836
Ոչ ընթացիկ	1,220,686	429,863

21. Վարկեր և փոխառություններ

	Ընթացիկ		Ոչ ընթացիկ	
	31.12.2023թ. հազ.դրամ	31.12.2022թ. հազ.դրամ	31.12.2023թ. հազ.դրամ	31.12.2022թ. հազ.դրամ
Կապակցված կողմերից չապահովված փոխառություններ	352,053	556,634	8,746,580	5,124,552
Ապահովված բանկային վարկեր	2,390,456	1,189,216	220,218	1,090,062
Ֆինանսական վարձակալություն	303,592	139,990	495,516	195,027
Երաշխիքներ	375	-	-	-
	3,046,476	1,885,840	9,462,314	6,409,641

Անվանում	Արժույթ	Մարման տարի	Պայմանա- գրային տոկոսա- դրույք	Մնացորդ			
				2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրույթամբ		2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրույթամբ	
				Մայր գումար	Տոկոս	Մայր գումար	Տոկոս
Վարկեր							
Ամերիաբանկ TO043946 (օվերդրաֆտ)	ԱՄՆ դոլար	2025	8%	1,284	2	-	1
Ամերիաբանկ VP3429041	Եվրո	2023	6.25%	-	-	37,380	102
Ամերիաբանկ VP374159	Եվրո	2023	6.25%	-	-	193,227	992
Ամերիաբանկ VP00013888	Եվրո	2024	6.25%	67,185	69	-	-
Ամերիաբանկ VP00038182	Եվրո	2024	6.5%	67,185	48	-	-
Ամերիաբանկ VP267458	Եվրո	2025	6.25%	276,951	332	482,369	1,569
Ամերիաբանկ VP355172	Եվրո	2025	6%	377,730	373	539,077	532
Ամերիաբանկ VP370946	Եվրո	2024	6.25%	37,332	77	245,038	504
Ամերիաբանկ VP446256	Եվրո	2024	6.5%	470,295	838	441,063	785
Ամերիաբանկ VP469276	Եվրո	2024	6.5%	806,220	1,435	336,048	590
Բիբլոս Բանկ Արմենիա OD07-2023 (օվերդրաֆտ)	Եվրո	2023	8%	201,521	302	-	-
Ամերիաբանկ VP00031704	ՀՀ դրամ	2024	14%	300,000	1,495	-	-
Ֆինանսական վարձակալություն (լիզինգ)							
Ամերիաբանկ TFL000729	ԱՄՆ դոլար	2025	8%	13,945	21	25,047	66
Ամերիաբանկ TFL000800	ԱՄՆ դոլար	2025	8%	-	-	18,551	49
Ամերիաբանկ TFL001237	ԱՄՆ դոլար	2026	8%	6,993	11	9,000	12
Ամերիաբանկ TFL001245	ԱՄՆ դոլար	2027	8%	42,021	64	52,104	69
Ամերիաբանկ TFL001251	ԱՄՆ դոլար	2027	8%	22,350	34	70,457	93
Ամերիաբանկ TFL001353	ԱՄՆ դոլար	2027	8%	40,495	62	49,295	65
Ամերիաբանկ TFL000346	Եվրո	2023	7.5%	-	-	710	1
Ամերիաբանկ TFL000905	Եվրո	2024	5.5%	10,031	11	27,439	50
							29

	2026	6.25%	67,501	81	81,926	84
Ամերիաբանկ TFL001307	Եվրո		23,499	-	-	-
Ամերիաբանկ TFL001656	Եվրո	8%	47,572	-	-	-
Ամերիաբանկ TFL001666	Եվրո	8%	42,177	-	-	-
Ամերիաբանկ TFL001752	Եվրո	8%	90,355	-	-	-
Ամերիաբանկ TFL001895	Եվրո	8%	59,424	-	-	-
Ամերիաբանկ TFL001897	Եվրո	8%	70,606	-	-	-
Ամերիաբանկ TFL001941	Եվրո	8%	75,629	-	-	-
Ամերիաբանկ TFL001961	Եվրո	8%	137,616	92	-	-
Ամերիաբանկ TFL001567	ՀՀ դրամ	13.5%	48,484	34	-	-
Ամերիաբանկ TFL001637	ՀՀ դրամ	13.5%				
Փոխառություններ կապակցված կոդմերից			8,746,580	352,053	5,124,552	556,634
Ասատուր Ասատրյան (մասնակից)	ՀՀ դրամ	7%				
			12,150,981	357,434	7,733,283	562,198

Հետևյալ աղյուսակում ներկայացվում են վարկերի ու փոխառությունների գծով դրամական և ոչ դրամական շարժերը:

Սկզբնական մնացորդ
Դրամական հոսքեր
Հոսքեր ստացված բանկային վարկերից և փոխառություններից
Վարկերի և փոխառությունների մարումներ
Վարկերի և փոխառությունների տոկոսագումարների մարումներ

Ոչ դրամական շարժեր
Տոկոսագումարների հաշվեգրում
Մնացորդի ճշգրտում
Եկամտային հարկ փոխառության տոկոսներից
Արտարժույթի վերագնահատման ազդեցություն

Վերջնական մնացորդ

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
	7,960,464	14,267,782
	6,643,384	6,986,212
	(2,833,326)	(12,512,545)
	(344,836)	(817,282)
	3,465,222	(6,343,615)
	150,011	726,701
	(48)	-
	(43,733)	(76,871)
	177,766	(613,533)
	283,996	36,297
	11,709,682	7,960,464

Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար, հազար դրամով (շարունակություն)

Հետևյալ աղյուսակում ներկայացվում են ֆինանսական վարձակալության (լիզինգի) գծով դրամական և ոչ դրամական շարժերը:

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Սկզբնական մնացորդ	335,017	256,753
Դրամական հոսքեր		
Ֆինանսական վարձակալության (լիզինգի) մարումներ	(370,684)	(143,002)
Ֆինանսական վարձակալության (լիզինգի) տոկոսագումարների մարումներ	(23,138)	(36,486)
	<u>(393,822)</u>	<u>(179,488)</u>
Ոչ դրամական շարժեր		
Ֆինանսական վարձակալությամբ (լիզինգով) ստացված ակտիվներ	803,953	318,952
Փոխմարումներ (հաշվանց)	-	(136,746)
Տոկոսագումարների հաշվեգրում	62,037	36,973
Տոկոսագումարների սուբսիդավորում	(38,977)	-
Արտարժույթի վերագնահատման ազդեցություն	30,900	38,573
	<u>857,913</u>	<u>257,752</u>
	<u>799,108</u>	<u>335,017</u>

Վերջնական մնացորդ

22. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր այլ մատակարարներից	4,252,407	4,807,436
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր կապակցված կողմերից	21,164	17,070
Ընդամենը ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ, բացառությամբ՝ վարկերի և փոխառությունների	<u>4,273,571</u>	<u>4,824,506</u>
Ստացված կանխավճարներ	661,577	1,171,586
Հետաձգված եկամուտ	134,527	54,226
Արձակուրդային վճարումների գծով պահուստ	927,647	692,197
Աշխատավարձ	564,132	491,790
Վճարվելիք հարկեր և այլ պարտավորություններ	296,555	265,709
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,022	4,247
	<u>6,862,031</u>	<u>7,504,261</u>
Ստացված կանխավճարներ	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Այլ գնորդներից ստացված կանխավճարներ	661,526	1,160,510
Կապակցված կողմերից ստացված կանխավճարներ	51	11,076
Ընդամենը ստացված կանխավճարներ	<u>661,577</u>	<u>1,171,586</u>

Ստացված կանխավճարները մարվում են վաճառված ապրանքների և մատուցված ծառայությունների ծավալներին համապատասխան:

Ստորև ներկայացվում է շահաբաժինների գծով կրեդիտորական պարտքի շարժը.

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Մնացորդ առ 1-ը հունվարի	-	-
Շահաբաժիններ	5,250,000	2,425,895
Եկամտային հարկ շահաբաժիններից	(262,500)	(121,295)
Շահաբաժինների վճարում	(4,987,491)	(2,304,600)
Մնացորդ առ 31-ը դեկտեմբերի	9	-

Ստորև ներկայացվում է չօգտագործված արձակուրդի գծով պահուստի շարժը.

	2023թ. հազ. դրամ	2022թ. հազ. դրամ
Մնացորդ առ 1-ը հունվարի	692,197	469,514
Պահուստի ավելացում (հաշվեգրում)	1,174,417	854,826
Պահուստի նվազեցում (օգտագործում)	(938,967)	(632,143)
Մնացորդ առ 31-ը դեկտեմբերի	927,647	692,197

23. Մեփական կապիտալ

Բաժնետիրական կապիտալ

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ հայտարարված, թողարկված և շրջանառության մեջ գտնվող կապիտալը կազմել է 382,264 հազ. դրամ /2022թ. -ին 115,050 հազ. դրամ / որը բաժանված է 2 մասնակիցների միջև (Օնթ. 1):

2023թ.-ին մասնակիցների արտահերթ ժողովի որոշմամբ կանոնադրական կապիտալը համարվել է 236,735 հազ. դրամի չափով:

Մեփականատերերն իրավունք ունեն ժամանակ առ ժամանակ ստանալ հայտարարված շահաբաժինները և քվեարկել Ընկերության ժողովներում:

Շահաբաժիններ

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն Ընկերության բաշխման ենթակա պահուստները սահմանափակվում են ՖՀՄՄ-ների համաձայն Ընկերության պատրաստած ֆինանսական հաշվետվություններում գրանցված չբաշխված շահույթի մնացորդով:

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ հայտարարվել և վճարվել են 5,250,000 հազ. դրամի չափով շահաբաժիններ (2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ հայտարարվել և վճարվել են 2,425,895 հազ. դրամի չափով շահաբաժիններ):

24. Կապակցված կողմեր

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են նրա մասնակիցները, տնօրենները և ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերությունները և այլն, ինչպես նկարագրված է ստորև:

Ընկերության հետ կապակցված կողմեր են հանդիսանում՝

- Ասատուր Ասատրյանը (Ընկերության մասնակից և գլխավոր տնօրեն),

- Շողերինա Մկրտչյանը (Ընկերության մասնակից),
- Նատալի Ֆարմ Դեղատուն ՍՊԸ,
- Նատալի Ագրո ՍՊԸ,
- Նատալի Էքսպորտ ՍՊԸ,
- Ալեքս Գրիգ ՍՊԸ,
- Ալեքս Տեքստիլ ՍՊԸ,
- Ալեքս Հոլդինգ ՍՊԸ,
- Ալեքս Էնդ Հոլդինգ ՍՊԸ,
- Ալեքս Ալկո ՍՊԸ,
- Ալեքս Ռիթեյլ քամփանի ՍՊԸ,
- Ալեքս Սոկս ՍՊԸ,
- Սիթի ՍՊԸ,
- և այլն:

Ժամանակաշրջանի ընթացքում Ընկերությունը իրականացրել է հետևյալ գործարքները կապակցված կողմերի հետ.

	2023 հազ. դրամ	2022 հազ. դրամ
ա) Գործարքներ մասնակիցների հետ		
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի ամորտիզացիա	149,596	78,973
Տոկոսային ծախս վարձակալության գծով	89,542	50,964
բ) Գործարքներ ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերությունների հետ		
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի ամորտիզացիա	34,059	17,980
Տոկոսային ծախս վարձակալության գծով	14,258	8,116
Ապրանքների և ծառայությունների ձեռքբերում (ներառյալ ԱԱՀ)	24,215	30,929
Ապրանքների վաճառք և ծառայությունների մատուցում (ներառյալ ԱԱՀ)	8,756,366	10,244,063
Վարձակալության գծով ծառայությունների մատուցում (ներառյալ ԱԱՀ)	27,999	16,661
գ) Մնացորդներ առևտրային գործարքներից մասնակիցների հետ		
Պարտավորություն վարձակալության գծով*	887,600	320,200
դ) Մնացորդներ առևտրային գործարքներից ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերությունների հետ		
Պարտավորություն վարձակալության գծով *	139,258	50,227
Ստացված կանխավճարներ	51	11,076
Կրեդիտորական պարտքեր	21,164	17,070
Դեբիտորական պարտքեր	3,764,100	3,171,258
Տրված կանխավճարներ	1,124	4,662
ե) Փոխառություններ կապակցված կողմերին կամ կապակցված կողմերից		
Փոխառություններ ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերություններին (մայր գումար և տոկոս)	160,889	112,544
Փոխառություններ մասնակիցներից (մայր գումար և տոկոս)	9,098,633	5,681,186

* Վարձակալության գործարքների մանրամասները ներկայացված են Ծնթ. 20-ում:

զ) Գործարքներ ղեկավարության հետ

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը (տնօրեններ, փոխտնօրեններ և տնօրենի օգնական) հաշվետու ժամանակաշրջանում ստացել է վարձատրություն աշխատավարձի և դրան հավասարեցված վճարումների տեսքով 362,520 հազ. դրամ ընդհանուր գումարով (2022թ.՝ 263,255 հազ. դրամ):

25. Պայմանական պարտավորություններ

Ֆինանսական երաշխիքներ

Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ունեցել է ֆինանսական երաշխիքներ 27,500,000 ՌԴ ռուբլի և 133,569 հազ. դրամ գումարով (նախորդ տարվա վերջին չի ունեցել):

Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, դեռ չեն կիրառվում Հայաստանում: Ընկերության գույքը ապահովագրված չէ: Այն ապահովագրված չէ գործունեության ընդհատման և երրորդ կողմերի նկատմամբ պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին վնաս հասցնելուց առաջացած Ընկերության տարածքում տեղի ունեցած պատահարներից կամ նրա գործունեությունից հասցված վնասից: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ էական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

Իրավական պարտավորություններ

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև մինչև այս ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաթիվը Ընկերությունը ներգրավված չէ այնպիսի դատական վարույթներում, որոնք կարող են էական ազդեցություն ունենալ Ընկերության ֆինանսական վիճակի վրա:

Հարկային պարտավորություններ

Հայաստանի հարկային համակարգը, լինելով համեմատաբար նոր, բնորոշվում է օրենսդրության, պաշտոնական պարզաբանումների և դատական որոշումների հաճախակի փոփոխություններով, որոնք երբեմն հստակ չեն, հակասական են, ինչը ենթադրում է տարբեր մեկնաբանություններ: Հարկերը ենթակա են ստուգման և ուսումնասիրության հարկային մարմինների կողմից, որոնք իրավասու են սահմանել տույժեր և տուգանքներ: Հարկային օրենսդրության խախտման դեպքում հարկային մարմիններն իրավասու չեն առաջադրել հարկերի գծով լրացուցիչ պարտավորություններ, տույժեր կամ տուգանքներ, եթե խախտման ամսաթվից անցել է երեք տարի:

2020թ. հունվարի 1-ից Հայաստանի Հանրապետությունում գործում է տրանսֆերային գնագոյացման օրենսդրությունը: Օրենսդրությունը գործում է 2020թ. և հաջորդ տարիների համար: Տրանսֆերային գնագոյացման տեղական կանոնները համանման են ՏՀԶԿ ուղեցույցներին, սակայն որոշակի հանգամանքներում առկա է անորոշություն հարկային օրենսդրության գործնական կիրառման հետ կապված:

Տրանսֆերային գնագոյացման կանոնները կիրառելի են ստորև ներկայացված գործարքների նկատմամբ, եթե վերահսկվող գործարքի հանրագումարը հարկային տարում գերազանցում է 200 միլիոն դրամը.

- միջսահմանային գործարքներ կապակցված կողմերի միջև,
- միջսահմանային գործարքներ օժշորային գոտիներում գրանցված ընկերությունների հետ՝ անկախ կապակցված կողմ լինելու հանգամանքից,

- կապակցված կողմերի միջև երկրի ներսում իրականացվող որոշ գործարքներ, որոնք սահմանված են ՀՀ հարկային օրենսգրքով:

Քանի որ հարկային մարմինները և դատարանները չունեն տրանսֆերային գնագոյացման կանոնների կիրառման փորձ, դժվար է կանխատեսել տրանսֆերային գնագոյացման նոր կանոնների ազդեցությունն այս ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

Այս հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել այլ երկրների ռիսկերի համեմատ շատ ավելի մեծ ռիսկեր: Ղեկավարությունը գտնում է, որ համապատասխանաբար է ճանաչել հարկային պարտավորությունները Հայաստանի կիրառելի հարկային օրենսդրության, պաշտոնական հայտարարությունների և դատական որոշումների՝ իր մեկնաբանությունների հիման վրա: Այնուամենայնիվ, համապատասխան իրավասու մարմինները կարող են ունենալ այլ մեկնաբանություններ, և հետևանքները կարող են էական լինել այս ֆինանսական հաշվետվությունների համար, եթե իրավասու մարմիններին հաջողվի գործադրել իրենց մեկնաբանությունները:

26. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր

Ռազմական գործողություններ Ռուսաստանի Դաշնության և Ուկրաինայի միջև

2022թ. փետրվարի 24-ին Ռուսաստանը ռազմական գործողություններ սկսեց Ուկրաինայի դեմ: Ռուսաստանին դիմագրավելու նպատակով ԵՄ-ն, ԱՄՆ-ը և աշխարհի շատ երկրներ տնտեսական և քաղաքական պատժամիջոցներ են հայտարարել և կիրառում, որի արդյունքում Ռուսաստանի տնտեսությունը նշանակալի խնդիրների առաջ է հայտնվել: Ներկայումս պատերազմի ընթացքը և պատժամիջոցների ազդեցության հետևանքների ծավալը անկանխատեսելի են:

Հաշվի առնելով Հայաստանի տնտեսության և ներդրումային դաշտի համար Ռուսաստանի քաղաքական և տնտեսական ազդեցությունը, ինչպես նաև այն, որ Հայաստանը ԵԱՀԿ կառույցի անդամ է, ստեղծված իրավիճակն անուղղակիորեն կարող է ազդել Հայաստանի ֆինանսական և տնտեսական համակարգերի կայունության վրա:

Մինչև այժմ շարունակվող գործողությունները հսկայական ազդեցություն ունեն ամբողջ աշխարհի ֆինանսական և ներդրումային դաշտի վրա, մասնավորապես արտադրության փոխարժեքների տատանումները և ստեղծված անորոշությունը կարող է ազդեցություն ունենալ Ընկերության ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների վրա:

Հաշվի առնելով նշված հանգամանքների և նրանց ազդեցության անկանխատեսելիությունը՝ Ընկերությունն այս պահին դժվարանում է գնահատել վերջինիս ազդեցությունն իր հետագա գործունեության արդյունքների, ֆինանսական վիճակի և իրացվելիության վրա:

Պատերազմական գործողություններ Հայաստանի Հանրապետության սահմանին

2022թ. սեպտեմբերի 13-ին Ադրբեյջանը սկսեց լայնածավալ մարտական գործողություններ Հայաստանի Հանրապետության սուվերեն տարածքի ուղղությամբ: Սեպտեմբերի 16-ին ժամանակավոր հրադադար հայտարարելուց հետո պարբերաբար տեղի են ունենում հարձակումներ: Բանակցային գործընթացներն ընթացքի մեջ են, և Ընկերությունն այս պահին դժվարանում է գնահատել վերջինիս ազդեցությունն իր հետագա գործունեության արդյունքների, ֆինանսական վիճակի և իրացվելիության վրա:

27. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

Հասույթի ճանաչում

Ընկերության ճանաչում է եկամուտը հետևյալ հիմնական աղբյուրներից՝

- բժշկական ծառայությունների մատուցում,
- դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մանրամեծածախ առևտուր,

Որոշելու համար, թե արդյոք անհրաժեշտ է ճանաչել հասույթ, թե ոչ, Ընկերությունն առաջնորդվում է 5-րդի գործընթացով:

1. Հաճախորդի հետ պայմանագրի բացահայտում,
2. Կատարման պարտականությունների բացահայտում,
3. Գործարքի գնի որոշում,
4. Կատարման պարտականությունների միջև գործարքի գնի բաշխում,
5. Հասույթի ճանաչում, երբ կատարման պարտականությունները բավարարված են:

Հասույթը ճանաչվում է կամ ժամանակի մեջ որևէ պահին կամ ժամանակի ընթացքում, երբ Ընկերությունը բավարարում է կատարման իր պարտականությունը՝ հաճախորդին փոխանցելով խոստացված ապրանքը կամ ծառայությունը:

Ընկերությունը ճանաչում է դեռևս չբավարարված կատարման պարտականությունների համար ստացված հատուցման դիմաց պայմանագրային պարտավորությունները և արտացոլում է այդ գումարները ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում որպես հաճախորդներից ստացված կանխավճարներ: Նման ձևով, եթե Ընկերությունը բավարարում է կատարման պարտականությունը միջև հատուցման ստանալը, Ընկերությունը ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչում է կամ պայմանագրային ակտիվ, կամ դեբիտորական պարտք՝ կախված նրանից, թե արդյոք հատուցման ժամկետը լրանալուց առաջ անհրաժեշտ է միայն որոշակի ժամանակ, թե այլ լրացուցիչ պայման:

Ֆինանսական ակտիվներ

Ընկերությունն իր ֆինանսական ակտիվները դասակարգում է ստորև ներկայացված կատեգորիաներից մեկով՝ կախված այն նպատակից, որի համար ակտիվը ձեռք է բերվել:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող

Այս ակտիվները հիմնականում առաջանում են հաճախորդներին ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից (օրինակ՝ առևտրային դեբիտորական պարտքեր), ինչպես նաև ներառում են այլ ֆինանսական ակտիվներ, որոնց նպատակն է այդ ակտիվները պահել, պայմանագրային դրամական հոսքերի հավաքման նպատակով, իսկ պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերը իրենցից գուտ ներկայացնում են մայր գումարի և տոկոսների վճարումներ: Դրանք սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքների գծով ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն կապված են դրանց ձեռքբերման կամ թողարկման հետ, և հետագայում դրանք չափվում են ամորտիզացված արժեքով, օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը՝ նվազեցման արժեքի մասնաճիճի պահուստը:

Ընթացիկ և ոչ ընթացիկ առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով վճարունակության ակնկալվող կորուստները գնահատելու նպատակով կիրառում է ՖՀՄՍ 9-ի պարզեցված մոտեցումը՝ օգտագործելով ողջ ժամկետի համար վճարունակության ակնկալվող կորուստների գնահատում: Այս գործընթացում գնահատվում է առևտրային դեբիտորական պարտքերի չվճարման հավանականությունը: Այդ հավանականությունը, այնուհետև, բազմապատկվում է կանխատեսվող կորստի գումարի չափով՝ առևտրային դեբիտորական պարտքերի ողջ ժամկետի գծով ակնկալվող կորստի գնահատման նպատակով: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի անհավաքագրելիության հաստատման դեպքում, ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքը հաշվանցվում է այդ ակտիվի գծով ձևավորված պահուստի հաշվին:

Կապակցված կողմերից դեբիտորական պարտքերի և կապակցված կողմերին տրամադրված փոխառությունների արժեքի մասնաճիճի պահուստները ճանաչվում են վճարունակության կորուստների ակնկալվող մոդելի հիման վրա: Պահուստի գումարի որոշման մեթոդաբանությունը հիմնված է այն հանգամանքի վրա, թե ֆինանսական ակտիվի սկզբնական ճանաչումն ապահից հետո արդյոք եղել է վճարունակության ռիսկի զգալի աճ: Այն ակտիվների համար, որոնց սկզբնական ճանաչման պահից հետո չի եղել վճարունակության ռիսկի զգալի աճ, ճանաչվում են վճարունակության ռիսկի տասներկու ամսվա

ակնկալվող կորուստները՝ համախառն տոկոսային եկամտի հետ միասին: Այն ակտիվների համար, որոնց վճարունակության ռիսկը զգալիորեն աճել է, ճանաչվում է որջ ժամանակաշրջանի համար վճարունակության ռիսկի ակնկալվող կորուստ՝ համախառն տոկոսային եկամտի հետ միասին:

Ընկերության ֆինանսական ակտիվները, որոնք չափվում են ամորտիզացված արժեքով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, ներառում են առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը, ինչպես նաև դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները: Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ներառում են դրամական միջոցները, ցպահանջ ավանդները բանկերում, այլ կարճաժամկետ բարձր իրացվելի ներդրումները, որոնց մարման սկզբնական ժամկետը չի գերազանցում երեք ամիսը, ինչպես նաև դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվության նպատակով՝ բանկային օվերդրաֆտները: Բանկային օվերդրաֆտները ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացվում են ընթացիկ պարտավորություններում վարկերի և փոխառությունների ներքո:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերությունն իր ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգում է երկու կատեգորիայի՝ պարտավորության ձեռքբերման նպատակին համապատասխան:

Ստորև ներկայացված է Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հաշվեկշիռ ամսաթվին առկա յուրաքանչյուր կատեգորիայի համար, բացառությամբ հեջավորման պայմանը բավարարող ֆինանսական պարտավորությունների:

Այլ ֆինանսական պարտավորություններ

Այլ ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են հետևյալը՝

- Փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ հանած դրանց ստացմանն ուղղակիորեն վերագրելի ծախսումները: Ժամանակաշրջանի տոկոսային ծախսերը հաստատուն դրույքով ներառվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության պարտավորություններ հոդվածում: Ցուրաքանչյուր ֆինանսական պարտավորության նպատակներից ելնելով՝ տոկոսային ծախսերը ներառում են սկզբնական գործարքային ծախսերը, ետգնման վճարները, ինչպես նաև պարտավորությունների գծով վճարվելիք տոկոսները կամ արժեկտրոնները:
- Առևտրային կրեդիտորական և այլ կարճաժամկետ դրամային պարտավորությունները, որոնք սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով, իսկ հետագայում՝ ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսային մեթոդը, եթե վերջինս էականորեն տարբերվում է սկզբնական արժեքից:

Արտարժույթով գործարքներ

Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթից բացի այլ արժույթով արտահայտված գործարքները ճանաչվում են գործարքի օրվա դրությամբ գերիշխող փոխարժեքով: Որոշակի ամսաթվի դրությամբ գերիշխող փոխարժեքների սահմանման դեպքում հղում է արվում ՀՀ կենտրոնական բանկի կայքում՝ www.cba.am, հրապարակված փոխարժեքներին: Դրամային ակտիվների և պարտավորությունների գծով փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են անմիջապես շահույթում կամ վնասում այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք առաջանում են, բացառությամբ արտերկրյա ստորաբաժանումներում գուտ ներդրումների հեջավորման պահանջներին համապատասխանող արտարժույթով արտահայտված փոխառությունների, որոնց դեպքում տարբերությունները ճանաչվում են այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում և վերափոխարկման հետևանքով առաջացած փոխարժեքային տարբերությունների հետ միասին կուտակվում են արտարժույթի փոխանակման պահուստում:

Վաճառքի համար մատչելի դրամային ակտիվների վերափոխարկման արդյունքում առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները համարվում են իրական արժեքի փոփոխության առանձին տարր և ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում: Վաճառքի համար մատչելի ոչ դրամային ակտիվների գծով

փոխարժեքային տարբերությունները կազմում են ֆինանսական գործիքի գծով ճանաչված ընդհանուր շահույթի կամ վնասի մասը:

Տարեկերջի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված պաշտոնական փոխարժեքները կազմում էին 404.79 դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի նկատմամբ, 447.90 դրամ 1 եվրոյի նկատմամբ, 4.50 դրամ 1 ՌԴ ռուբլու նկատմամբ (2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 393.57 դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի նկատմամբ, 420.06 դրամ 1 եվրոյի նկատմամբ, 5.59 դրամ 1 ՌԴ ռուբլու նկատմամբ):

Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող ֆինանսական գործիքները դասակարգվում են որպես սեփական կապիտալ միայն այնքանով, որքանով դրանք չեն համապատասխանում ֆինանսական պարտավորությունների կամ ֆինանսական ակտիվների սահմանումներին:

Ընկերության սովորական բաժնետոմսերը (բաժնեմասերը) դասակարգվում են որպես սեփական կապիտալի գործիքներ:

Հետաձգված հարկեր

Հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են այնքանով, որքանով հավանական է, որ կլինի հարկվող շահույթ, որի դիմաց այդ ժամանակավոր տարբերությունները հնարավոր կլինի օգտագործել:

Հետաձգված հարկային ակտիվները կամ պարտավորությունները չափվում են կիրառելով հարկային դրույքաչափեր, որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ և ակնկալվում է, որ կկիրառվեն այն տարում, երբ հետաձգված հարկային պարտավորությունները/ (ակտիվները) կմարվեն/(կփոխհատուցվեն):

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվանցվում են, եթե կա ընթացիկ հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվանցելու իրավունք, և հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները վերաբերում են շահութահարկին, որը գանձվում է նույն հարկային մարմնի կողմից:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները սկզբնապես ճանաչվում են ինքնարժեքով: Հիմնական միջոցների միավորի ինքնարժեքը ձեռքբերման արժեքից բացի ընդգրկում է ուղղակիորեն վերագրելի ծախսումները և հիմնական միջոցների ապատեղակայման և քանդման սկզբնապես գնահատված անխուսափելի ծախսումների գումարը:

Հոդամասերի գծով մաշվածություն չի հաշվարկվում: Կառուցման ընթացքում գտնվող ակտիվների գծով մաշվածությունը սկսվում է հաշվարկվել, երբ ակտիվները ավարտուն են և պատրաստ օգտագործման:

Հիմնական միջոցների այլ միավորների գծով մաշվածությունը հաշվարկվում է օգտակար ծառայության ընթացքում դրանց հաշվեկշռային արժեքի դուրս գրման համար՝ օգտագործելով հետևյալ տոկոսադրույքները.

Հիմնական միջոցներ	Տարեկան տոկոսադրույք	Հաշվարկման մեթոդ
Շենքեր և շինություններ	5 %	Գծային
Մեքենաներ և սարքավորում	20 %	Գծային
Հաշվողական և համակարգչային տեխնիկա	100 %	Գծային
Բուժսարքավորում	20 %	Գծային
Բժշկական գործիքներ	12.5 %	Գծային
Արտադրական և տնտեսական գույք	12.5 %	Գծային
Տրանսպորտային միջոցներ	12.5 %	Գծային
Այլ հիմնական միջոցներ	12.5 %	Գծային

Պաշարներ

Պաշարները սկզբնապես ճանաչվում են ինքնարժեքով, իսկ հետագայում չափվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Պաշարների ինքնարժեքը ներառում է ձեռքբերման, փոխարկման և պաշարները ներկայիս գտնվելու վայր և վիճակի բերելու հետ կապված բոլոր այլ ծախսումները:

Համանման բնույթ և կիրառություն ունեցող բոլոր պաշարների ինքնարժեքի որոշման համար կիրառվում է «Առաջինը մոտք՝ առաջինը ելք» (ԱՄԱԵ) բանաձևը:

Պահուստներ

Ընկերությունը ճանաչել է ժամկետի կամ գումարի առումով անորոշ պահուստներ: Որպես պահուստ ճանաչված գումարը պետք է իրենից ներկայացնի հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ ներկա պարտավորությունը մարելու համար պահանջվող ծախսումների լավագույն գնահատականը: Զեղչման դրույքը պետք է լինի այն դրույքն՝ առանց հաշվի առնելու հարկման ազդեցությունը, որն արտացոլում է ժամանակի մեջ դրամի արժեքի և այդ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերի ընթացիկ շուկայական գնահատումները:

Հարկեր

Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է, որը հաշվարկվում է հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող կամ ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Շահութահարկը որոշելիս հաշվառումն իրականացվում է հաշվապահական հաշվառումը և ֆինանսական հաշվետվությունները կարգավորող օրենքներով և այլ իրավական ակտերով սահմանված սկզբունքների և կանոնների հիման վրա՝ հաշվի առնելով ՀՀ հարկային օրենսգրքի նախատեսված առանձնահատկությունները:

Շահութահարկի հաշվարկման իմաստով հարկատուի շահույթը համախառն եկամտի և ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված նվազեցումների դրական տարբերությունն է:

Վարձակալություն

Բոլոր վարձակալությունները հաշվառվել են օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի և վարձակալական պարտավորության ճանաչման միջոցով, բացառությամբ՝

- վարձակալությունների, որոնց հիմքում ընկած է փոքրարժեք ակտիվ, և
- կարճաժամկետ վարձակալությունների (12 ամիս և պակաս ժամկետով)

Վարձակալական պարտավորությունները չափվում են վարձակալության ժամկետի ընթացքում կատարվող պայմանագրային վարձավճարների ներկա արժեքով, գեղչված վարձակալությամբ ենթադրվող դրույքով, եթե այդ դրույքը հնարավոր է հեշտությամբ որոշել: Եթե ոչ (սովորաբար պատահող դեպքեր), հաշվարկը կատարվում է կիրառելով վարձակալի կողմից լրացուցիչ փոխառու միջոցների ներգրավման դրույքով: Վարձակալության փոփոխուն վճարումները ներառվում են վարձակալական պարտավորության հաշվարկում, միայն եթե նրանք կախված են ինդեքսից կամ դրույքից: Այս դեպքում վարձակալական պարտավորության սկզբնական չափումը ենթադրում է այն, որ փոփոխուն մասը մնալու է կայուն վարձակալական ժամկետի ընթացքում: Այլ վարձակալական փոփոխուն վճարումները համարվում են ժամանակաշրջանի ծախսեր:

Անժամկետ վարձակալությունների դեպքում վարձակալական պարտավորությունների չափման համար որպես վարձակալության ժամկետ ընդունվում է 10 տարին: Վարձակալության գծով պարտավորության զեղչումը կատարվում 10 % տոկոսադրույքով:

Որոշելիս, արդյոք Հնկերությունն ունի ակտիվի ուղղակի օգտագործման իրավունք, Հնկերությունը հաշվի է առնում, թե արդյոք նա որոշում է, թե ինչպես և ինչ նպատակով է օգտագործվում ակտիվը օգտագործման ժամանակահատվածում: Եթե պայմանագիրը կամ պայմանագրի մի մասը չի համապատասխանում այդ չափանիշներին, կիրառվում են այլ կիրառելի ՖՀՄՍ-ներ, քան ՖՀՄՍ 16-ը:

28. Ֆինանսական հաշվետվությունների վերադասակարգում

Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

	2022թ. հազ. դրամ (ներկայացված)	2022թ. հազ. դրամ (վերադասակարգում)	2022թ. հազ. դրամ (վերաներկայացում)
Հասույթ	35,776,704	-	35,776,704
Ինքնարժեք	(29,498,576)	(1,518,017)	(31,016,593)
Համախառն շահույթ/(վնաս)	6,278,128	(1,518,017)	4,760,111
Այլ եկամուտ	2,001,577	(1,013,267)	988,310
Իրացման ծախսեր	(755,276)	278,260	(477,016)
Վարչական ծախսեր	(3,336,162)	1,312,099	(2,024,063)
Այլ ծախսեր	(1,350,826)	937,954	(412,872)
Գործառնական շահույթ/(վնաս)	2,837,441	(2,971)	2,834,470
Ֆինանսական եկամուտ	-	39,864	39,864
Ֆինանսական ծախսեր	(799,578)	(36,893)	(836,471)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ	663,937	-	663,937
Շահույթ/(վնաս) հարկումից առաջ	2,701,800	-	2,701,800
Շահութահարկի գծով (ծախս)/փոխհատուցում	(456,393)	-	(456,393)
Տարվա վնաս	2,245,407	-	2,245,407
Այլ համապարփակ եկամուտ	-	-	-
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք	2,245,407	-	2,245,407

Նատալի Ֆարմ ՍՊԸ
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

	2022թ. հազ. դրամ (ներկայացված)	2022թ. հազ. դրամ (վերադասա- կարգում)	2022թ. հազ. դրամ (վերաներկա- յացում)
Ակտիվներ			
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	4,603,315	-	4,603,315
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	9,799,549	68,697	9,868,246
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ	109,890	(109,890)	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	548,957	-	548,957
	15,061,711	(41,193)	15,020,518
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	5,520,684	-	5,520,684
Ոչ նյութական ակտիվներ	13,951	-	13,951
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ	537,951	-	537,951
Տրամադրված փոխառություններ	525,602	37,144	562,746
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	89,868	-	89,868
	6,688,056	37,144	6,725,200
Ընդամենը ակտիվներ	21,749,767	(4,049)	21,745,718
Պարտավորություններ			
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	3,526,963	(1,641,123)	1,885,840
Պարտավորություն վարձակալության գծով	137,836	-	137,836
Պարտավորություն շահութահարկի գծով	-	12,382	12,382
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	6,828,495	675,766	7,504,261
Պահուստներ	692,197	(692,197)	-
	11,185,491	(1,645,172)	9,540,319
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	4,768,518	1,641,123	6,409,641
Պարտավորություն վարձակալության գծով	429,863	-	429,863
	5,198,381	1,641,123	6,839,504
Ընդամենը պարտավորություններ	16,383,872	(4,049)	16,379,823
Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	115,050	-	115,050
Կուտակված շահույթ	5,250,845	-	5,250,845
Ընդամենը սեփական կապիտալ	5,365,895	-	5,365,895
Ընդամենը պարտավորություններ և սեփական կապիտալ	21,749,767	(4,049)	21,745,718

Հավելված 1 Իրական արժեքի չափման բացահայտումներ

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է այն ակտիվները և պարտավորությունները, որոնց իրական արժեքները բացահայտվել են ծանոթագրություններում.

Հոդված	Իրական արժեք	Գնահատման մեթոդ	Իրական արժեքի հիերարխիայի մակարդակ	Նշանակալի ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	7,406,794	Ընթացիկ Կարճաժամկետ (12 ամսից պակաս) դեբիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	4,273,571	Ընթացիկ Կարճաժամկետ (12 ամսից պակաս) կրեդիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ
Չապահովված փոխառությունների կապակցված կոդներին	8,746,580	Ոչ ընթացիկ Կապակցված կոդներին չապահովված փոխառությունների գծով պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 2	7% գեղջի դրույք ՀՀ դրամով մնացորդների համար
Բանկային վարկեր	2,605,703	Բանկային վարկերի հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 2	6.25 - 8 % գեղջի դրույք ԱՄՆ դոլարով և եվրոյով մնացորդների համար, 14 % ՀՀ դրամով մնացորդների համար

Ասատուր Ասատրյան
Գլխավոր տնօրեն



Օսիկ Ղազարյան
Գլխավոր հաշվապահ

(Signature)

«ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ» ՍՊԸ

Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

2022թ. դեկտեմբերի 31

Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն.....	1
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	4
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն.....	5
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն.....	6
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն.....	7
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ.....	9

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ մասնակիցներին և ղեկավարությանը

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (այսուհետ՝ Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 2022թ. դեկտեմբերի 31-ը, ինչպես նաև այդ ամսարվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի բաղադրականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում «Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ֆինանսական վիճակը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև այդ ամսարվին ավարտվող տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ-ներ):

Կարծիքի հիմքեր

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտների (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը նկարագրված է մեր հաշվետվության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» հատվածում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնադրի (ՀԷՄՍԽ կանոնագիրք) և Հայաստանի Հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների՝ մեր աուդիտի համար կիրառելի վարքագծի պահանջների, և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ճշված պահանջների և ՀԷՄՍԽ կանոնների: Համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար ու համապատասխան աուդիտորական մատչելիքներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համապատասխան սույն ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որը ղեկավարությունը համարում է անհրաժեշտ սխալի կամ խարդախության արդյունքում առաջացող էական խնդարյուններից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողությունը զնախատելու համար՝ անհրաժեշտության

Crowe & Asatryan LLC
"Dom Moskovy" Business Center,
7 Argishti str., 2nd floor,
Yerevan 0015, Armenia
T. +(374) 60 53 23 23
+(374) 99 54 33 88
E-mail: general@crowe.am
general@asatryan.com
www.crowe.am
www.asatryan.com

Քրուե քլոյ Ասատրյանս ՍՊԸ
«Դոմ Մոսկվի» Բիզնես-Կենտրոն,
Արգիշտի փող. 7, 2-րդ հարկ,
Երևան, 0015, ՀՀ
Հ. +(374) 60 53 23 23
+(374) 99 54 33 88
E-mail: general@crowe.am
general@asatryan.com
www.crowe.am
www.asatryan.com

ղեկավարում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը, կամ էլ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով գերծ են էական խեղաթյուրումներից, և ներկայացնել աուդիտորական եզրակացություն, որը ներառում է մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը ամենաբարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՆ-Ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրում, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամուռն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազմեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ սույն ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՆ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական բերահավատություն: Ի լրումն՝

- Բացահայտում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվություններում առկա էական խեղաթյուրումների ռիսկը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արժազանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավականաչափ և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր քաջողումներ, սխալ ներկայացումներ, կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:
- Ձեռք ենք բերում աուդիտին առնչվող ներքին հսկողության համակարգի մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե ընկերության ներքին հսկողության համակարգի արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարված հաշվապահական գնահատումների և առնչվող բացահայտումների հիմնավորվածությունը:
- Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք, թե արդյեք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որը կարող է էական կասկած առաջացնել ընկերության անընդհատ գործելու կարողության նկատմամբ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա պարտավոր ենք աուդիտորական եզրակացությունում

ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, երբ այդպիսի բացահայտումները համապատասխան չեն, ձևավորվել մեր աուդիտորական եզրակացությունը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են միմյալ մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել ընկերությանը դադարեցնել գործունեության անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

- Գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողության համակարգին վերաբերող նշանակալի բերությունների մասին:

Մենք կառավարման օղակներում գտնվող անձանց նաև տրամադրում ենք հայտարարություն, ըստ որի՝ մենք պահպանել ենք անկախության վերաբերյալ վարքագծի պահանջները, ինչպես նաև նրանց տեղեկացնում ենք բոլոր հարաբերությունների կամ այլ հարցերի մասին, որոնք, ըստ ողջամիտ ենթադրության, կարող են անդրադառնալ նրանց անկախության վրա, և, որտեղ կիրառելի է, նախազգուշական միջոցառումների մասին:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց հաղորդված հարցերից մենք որոշում ենք այն հարցերը, որոնք համարվել են առավել նշանակալի ընթացիկ ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի ընթացքում, և, հետևաբար, հանդիսանում են աուդիտի առանցքային հարցեր: Այս հարցերը նկարագրում ենք աուդիտի եզրակացությունում, եթե օրենսդրությամբ կամ իրավական ակտերով չի արգելվում տվյալ հարցի հրապարակային բացահայտումը, կամ, երբ խիստ բացառիկ համգամանքներում, որոշում ենք, որ տվյալ հարցը չպետք է ներկայացվի աուդիտորի եզրակացությունում, քանի որ կարող է ողջամտորեն ակնկալվել, որ դրա ներկայացման հետ կապված բացասական հետևանքները ավելի շատ կլինեն, քան դրա ներկայացմամբ պայմանավորված հանրային օգուտը:

Այս աուդիտի առաջադրանքի պատասխանատուն Ալբերտ Ասատրյանն է:

19 հունիսի 2023թ.

Ալբերտ Ասատրյան

Տնօրեն-բաժնետեր,
առաջադրանքի ղեկավար

Քրոու ընդ Ասատրյանս ՍՊԸ

ք. Երևան, Հայաստանի Հանրապետություն



Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ		2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
	Ճնժ.		
Հատույթ	4	35,776,704	35,814,784
Վաճառքի խնդրածներ	5	(29,498,576)	(30,042,319)
Համախառն շահույթ		6,278,128	5,772,465
Այլ եկամուտ	6	2,001,577	1,559,719
Իրազման ծախսեր	7	(755,276)	(818,948)
Վարչական ծախսեր	8	(3,336,162)	(2,098,109)
Այլ ծախսեր	9	(1,350,826)	(379,885)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ/(վնաս)		2,837,441	4,035,247
Ֆինանսական եկամուտ	10	-	64,993
Ֆինանսական ծախսեր	10	(799,578)	(1,036,928)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ	11	663,938	765,647
Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկերը		2,701,801	3,828,954
Շահութահարկի գծով ծախս (վախճառություն)	12	(456,393)	(582,441)
Տարվա շահույթ/(վնաս)		2,245,408	3,246,513
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք			
Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ հարկումից հետո		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		2,245,408	3,246,513

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են Ընկերության ղեկավարության
 կողմից 2023թ. հունիսի 19-ին՝

Անատոլի Ասատրյան
 Տնօրեն

Օսիկ Ղազարյան
 Գլխավոր հաշվապահ

Լիլի Մարկոսյան
 Որակավորված փորձագետ
 հաշվապահ (ԾԻ՝ 0261)

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է
 բերվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների թաղանթներից մասը կազմող Ժ-ից մինչև 40-րդ էջերում
 ներկայացված էջի ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ		2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
	Ծնր.		
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	13	5,520,684	6,216,756
Ոչ նյութական ակտիվներ	14	13,951	983,724
Օգտագործման իրավունքի ձեռք ակտիվներ	15	537,951	-
Փոխառություններ	16	525,602	-
Հետաձգված հարկային ակտիվ	17	89,868	84,513
		6,688,056	7,284,993
 <i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	18	4,603,315	5,883,519
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	19	9,799,549	10,092,233
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ		109,890	308,225
Փոխառություններ	16	-	620,427
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	20	548,957	2,934,999
		15,061,711	19,839,403
Ընդամենը ակտիվներ		21,749,767	27,124,396
 Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
<i>Կապիտալ և պահուստներ</i>			
Բաժնետիրական կապիտալ	21	115,050	50
Կուտակված շահույթ/(վնաս)		5,250,846	5,431,334
		5,365,896	5,431,384
 <i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	22	4,768,518	10,827,104
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	23	429,863	-
		5,198,381	10,827,104
 <i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	22	3,526,963	3,697,430
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	23	137,836	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	24	6,828,495	6,698,964
Պահուստներ	25	692,197	469,514
		11,185,491	10,865,908
		16,383,872	21,693,012
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		21,749,767	27,124,396

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 40-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Բաժնե- տիրական կապիտալ	Կուսակցական շահույթ/(վնաս)	Ընդամենը
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50	2,184,821	2,184,871
Տարվա շահույթ/(վնաս)	-	3,246,513	3,246,513
Տարվա ալի համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	3,246,513	3,246,513
Շահարաժիններ	-	-	-
Դործարքներ սեփականատերերի հետ	-	-	-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50	5,431,333	5,431,383
Տարվա շահույթ/(վնաս)	115,000	2,245,408	2,360,408
Տարվա ալի համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	115,000	2,245,408	2,360,408
Շահարաժիններ	-	(2,425,895)	(2,425,895)
Դործարքներ սեփականատերերի հետ	-	(2,425,895)	(2,425,895)
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	115,050	5,250,846	5,365,896

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը սկսած 1 ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 40-րդ էջերում ներկայացված կլից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Տարվա շահույթ	2,245,408	3,246,513
<i>Ոչգրառման</i>		
Հաճութահարկի գծով ծախս	456,393	582,441
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	1,668,191	2,071,904
Շնորհներից եկամուտ	-	-
Պաշարների դուրսգրումից վնաս	91,554	99,182
Դերիստորական պարտքերի գիջում	100,324	160,759
Ֆինանսական ծախս/(եկամուտ)	799,578	971,935
Հիմնական միջոցների օտարումից (օգուտ)/վնաս	(4,079)	2,241
Պահուստի շարժ	222,683	120,455
Փոխարժեքային սարքերությունից (օգուտ)/վնաս	(663,938)	(765,647)
Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխությունները	4,916,114	6,489,783
Առևտրային և այլ դերիստորական պարտքերի փոփոխություն	1,900,650	(1,441,596)
Պաշարների փոփոխություն	1,188,650	564,828
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն	632,201	(561,904)
<i>Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ</i>	<i>8,637,615</i>	<i>5,051,112</i>
Վճարված տոկոսներ	(817,404)	(1,070,109)
Վճարված հաճութահարկ	(1,259,529)	(347,000)
<i>Գործառնական գործունեությունից ստացված գույս դրամական միջոցներ</i>	<i>6,560,682</i>	<i>3,634,003</i>

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն (շարունակություն)

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(867,578)	(1,006,941)
Տրված փոխառություններ	(40,000)	(25,000)
Տրված փոխառությունների մարում	40,000	399,602
Հիմնական միջոցների վաճառքից մուտքեր	-	-
Ստացված ստեղծարարական եկամուտ	-	64,993
<i>Ներդրումային գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ</i>	<i>(867,578)</i>	<i>(567,346)</i>
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Վարկերից և փոխառություններից մուտքեր	6,986,212	2,233,176
Վարկերի և փոխառությունների մարում	(12,514,001)	(2,849,751)
Ընդհանրից մուտքեր	-	76,305
Վարձակալության գծով պարտավորության մարում	(188,435)	-
Վճարված շահաբաժիններ	(2,304,600)	-
<i>Ֆինանսական գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ</i>	<i>(8,020,824)</i>	<i>(540,270)</i>
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)	(2,327,720)	2,526,387
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	(58,322)	(8,076)
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքները ստրեկվերի դրությամբ	2,934,999	416,688
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքներ ստրեկվերի դրությամբ	548,957	2,934,999

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը սխառ է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 40-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների կից ծանոթագրություններ

1 Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

«Նատալի Ֆարմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետ՝ «Ընկերություն») գրանցվել է Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում՝ 1998թ. դեկտեմբերի 12-ին, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը համապատասխան:

Ընկերությունը իրականացնում է գործունեության հետևյալ տեսակները՝

- Բժշկական ծառայությունների մատուցում
- Դեղորայքի ու բժշկական պարագաների, սարքավորումների ներմուծում և մանրամեծածախ առևտուր
- Այլ ասլրանքների ներմուծում, արտադրություն և մանրամեծածախ վաճառք:

«Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ն շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված առևտրային կազմակերպություն հանդիսացող իրավաբանական անձ է:

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 115,050 հազար դրամ: Ընկերության մասնակից հաղիսանում են՝

- Ասատուր Ասատրյան, որին պատկանում է Ընկերության բաժնեմասերի 99 %-ը:
- Շողերինա Մկրտչյան, որին պատկանում է Ընկերության բաժնեմասերի 1 %-ը:

Ընկերության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Աբովյան 42շ., 2 բն:

2022թ. ընկերության աշխատակիցների միջին քվարանակը կազմել է 1,649 մարդ (2020թ.՝ 1,782 մարդ):

2 Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից:

2.2 Դանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ որոշ ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացված են ապագա դրամական հոսքերի ներկա զեղչված արժեքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական ֆունկցիոնալ արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ, ղեկավարության համոզմամբ, այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կտրացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՖՀՄՄ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաքվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն:

2.5 Նոր և փոփոխված ՖՀՄՄ ստանդարտներ, որոնք ուժի մեջ են մտնում ընթացիկ տարվա համար

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաքվի դրությամբ Հիմնադրամն առաջին անգամ կիրառել է որոշակի ստանդարտներ և փոփոխություններ, որոնք ուժի մեջ են մտնում 2022թ. հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար: Հիմնադրամը վաղաժամկետ չի ընդունել որևէ այլ ստանդարտ, մեկնարանություն կամ փոփոխություն, որը բողարկվել է, բայց դեռ ուժի մեջ չի մտել:

ՖՀՄՄ հիմնադրամի կողմից ավարտված ծրագրեր	Նշված ամսաքվից կամ դրանից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար	Կիրառելիությունը
Կոմիսիոն վճարները Ֆինանսական պարտավորությունների սպառնալույծան «10 տոկոս»-ի թևատու (ՖՀՄՄ 9-ի փոփոխություն)	1 Հունվարի, 2022թ.	Ընդունված
Անբարենպաստ պայմանագրեր – Պայմանագրի կատարման ծախսեր (ՀՀՄՄ 37-ի փոփոխություն)	1 Հունվարի, 2022թ.	Ընդունված
Հիմնական միջոցներ, Մուտքեր մինչև նախատեսված օգտագործումը (ՀՀՄՄ 16-ի փոփոխություն)	1 Հունվարի, 2022թ.	Ընդունված
Դուսար կազմակերպությունը որպես առաջին անգամ որդեգրող (ՖՀՄՄ 1-ի փոփոխություն)	1 Հունվարի, 2022թ.	Ընդունված
Հարկումը իրական սրժերի չափման մեջ (ՀՀՄՄ 41-ի փոփոխություն)	1 Հունվարի, 2022թ.	Ընդունված
Թարմացումներ Հայեցակարգային հիմունքներին հղումում (ՖՀՄՄ 3-ի փոփոխություն)	1 Հունվարի, 2022թ.	Ընդունված

ՖՀՄՄ 9. «Ֆինանսական գործիքներ» - Կոմիսիոն վճարները Ֆինանսական պարտավորությունների ապահանաչման «10 տոկոս»-ի թևատու

Փոփոխությունը պարզաբանում է կոմիսիոն վճարները, որոնք կազմակերպությունը ներառում է՝ գնահատելիս՝ արդյոք նոր կամ փոփոխված ֆինանսական պարտավորության

սլայմանները էապես տարբերվում են սկզբնական ֆինանսական պարտավորության սլայմաններից: Այս վճարները ներառում են միայն փոխառուի և փոխատուի միջև վճարված կամ ստացված վճարները, ներառյալ փոխառուի կամ փոխատուի կողմից մյուսի անունից/օգտին վճարված կամ ստացված վճարները: ՀՀՄՍ 39. «Ֆինանսական գործիքներ, ճանաչումը և չափումը» ստանդարտի համար նման փոփոխություն չի առաջարկվում:

Անցումային դրույքների համաձայն՝ Հիմնադրամը կիրառում է փոփոխությունը ֆինանսական պարտավորությունների նկատմամբ, որոնք փոփոխվել են տարեկան հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում կամ դրանից հետո, երբ կազմակերպությունն առաջին անգամ կիրառում է փոփոխություն (սկզբնական կիրառման ամսաթիվը):

Անբարենպաստ սլայմանագրեր – Պայմանագրի կատարման ծախսեր - ՀՀՄՍ 37-ի փոփոխություն

Անբարենպաստ սլայմանագիրը սլայմանագիր է, որով նախատեսված պարտականությունները կատարելու անխուսափելի ծախսումները (այսինքն՝ այն ծախսումները, որոնցից Հիմնադրամը չի կարող խուսափել, քանի որ ունի այդ սլայմանագիրը) գերազանցում են այդ սլայմանագրից ակնկալվող ստացվելիք տնտեսական օգուտները:

Փոփոխությունները սահմանում են, որ երբ գնահատվում է արդյոք սլայմանագիրը անբարենպաստ է կամ ոչ շահութաբեր Հիմնադրամը պետք է ներառի այն ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն առնչվում են ապրանքների կամ ծառայությունների մատուցման սլայմանագրին, ներառյալ ուղղակի ծախսումները (օրինակ՝ ուղղակի աշխատանքի և նյութերի ծախսումները) և սլայմանագրային գործունեության հետ անմիջականորեն կապված վերադիր ծախսերը (օրինակ՝ սլայմանագրի կատարման համար օգտագործվող սարքավորումների մաշվածություն, սլայմանագրի կառավարման և վերահսկողության ծախսեր): Ընդհանուր և վարչական ծախսերը ուղղակիորեն չեն առնչվում սլայմանագրին և չեն ներառվում, եթե դրանք հստակ ենթակա չեն վճարման կոնտրագենտի կողմից՝ համաձայն սլայմանագրի:

Հիմնական միջոցներ. Մուտքեր մինչև նախատեսված օգտագործումը - ՀՀՄՍ 16-ի փոփոխություն

Փոփոխություններն արգելում են հիմնական միջոցների միավորի արժեքից հանել մինչև այդ ակտիվի օգտագործման համար հասանելի լինելի արտադրված նմուշների վաճառքից ստացված ցանկացած հասույք, այսինքն՝ հասույքը՝ մինչև ակտիվը համապատասխան վայր հասցնելը և դեկլարության նախանշած նպատակներով օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելը: Հետևաբար, Հիմնադրամը ճանաչում է նման վաճառքից հասույքը և դրա հետ կապված ծախսերը շահույթում կամ վնասում: Հիմնադրամը չափում է այդ նմուշների արժեքը՝ համաձայն ՀՀՄՍ 2. «Պաշարներ» ստանդարտի:

Փոփոխությունները նաև պարզաբանում են, րև ինչ է նշանակում «ակտիվի անխուսափան աշխատանքի տեստավորում»: ՀՀՄՍ 16-ն այժմ սահմանում է սա որպես գնահատում, րև արդյոք ակտիվի տեխնիկական և ֆիզիկական արդյունավետությունն այնպիսին է, որ այն կարող է օգտագործվել ապրանքների կամ ծառայությունների արտադրության կամ մատակարարման, այլոց վարձակալության կամ վարչական նպատակների համար:

Եթե համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում առանձին չի ներկայացվում, ապա ֆինանսական հաշվետվությունները պետք է բացահայտեն շահույթում կամ վնասում ներառված հասույքի և ծախսերի գումարները, որոնք վերաբերում են արտադրված նմուշներին, որոնք կազմակերպության սովորական գործունեության

արդյունք չեն, և րե համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում որ հողված(ներ)ն է(են) ներառում այդպիսի հասույքներ և ծախսեր:

ՖՀՄՍ 1. «Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների առաջին անգամ որդեգրումը» - Դուստր կազմակերպությունը որպես առաջին անգամ որդեգրող

Փոփոխությունը բույլ է տալիս դուստր կազմակերպությանը, որն ընտրում է կիրառել ՖՀՄՍ 1-ի Դ16(ա) պարագրաֆը՝ չափելու վերահաշվարկման կուտակային տարբերությունները՝ օգտագործելով մայր կազմակերպության համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված գումարները՝ հիմնվելով մայր կազմակերպության ՖՀՄՍ-ին անցնելու ամսաթվի վրա, երե ճշգրտումներ չեն կատարվել համախմբման ընթացակարգերի նպատակով և այն բիզնեսի միավորման արդյունքները հաշվի առնելու նպատակով, որի արդյունքում մայր կազմակերպությունը ձեռք է բերել դուստր կազմակերպությունը: Այս փոփոխությունը նաև կիրառվում է ասոցիացված կազմակերպության կամ համատեղ ձեռնարկության նկատմամբ, որն ընտրում է կիրառել ՖՀՄՍ 1-ի Դ16(ա) պարագրաֆը:

ՀՀՄՍ 41. «Գյուղատնտեսություն» – Հարկումը իրական արժեքի չափման մեջ

Այս փոփոխությամբ չեղարկվում է ՀՀՄՍ 41-ի 22-րդ պարագրաֆի պահանջը, ըստ որի՝ կազմակերպությունները չեն ներառում հարկերի վճարման համար դրամական միջոցների հոսքերը, երբ չափում են ակտիվների իրական արժեքը ՀՀՄՍ 41-ի շրջանակներում:

Այս փոփոխությունները որևէ ազդեցություն չեն ունեցել Հիմնադրամի ֆինանսական հաշվետվությունների վրա, բանի որ Հիմնադրամը չունի ակտիվներ ՀՀՄՍ 41-ի շրջանակներում հաշվետու ամսաթվի դրությամբ:

Թարմացում Հայեցակարգային հիմունքներին հղումում - ՖՀՄՍ 3-ի փոփոխություն

Փոփոխությունները բարձացնում են ՖՀՄՍ 3-ը, այնպես որ այն հղում անի 2018թ. Հայեցակարգային հիմունքներին 1989թ. հիմունքների փոխարեն: Դրանք նաև ՖՀՄՍ 3-ում ավելացնում են պահանջ, ըստ որի՝ ՀՀՄՍ 37. «Պահուստներ, պայմանական պարտավորություններ և պայմանական ակտիվներ» ստանդարտի շրջանակում ընդգրկված պարտավորությունների համար ձեռք բերողը կիրառում է ՀՀՄՍ 37-ը՝ որոշելու, րե արդյոք ձեռքբերման ամսաթվին ներկա պարտավորություն գոյություն ունի անցյալ դեպքերի արդյունք: Այն պարտադիր վճարների համար, որոնք գտնվում են ՖՀՄՍԱԿ 21 Պարտադիր վճարներ մեկնարանության շրջանակում, ձեռքբերողը կիրառում է ՖՀՄՍԱԿ 21-ը՝ որոշելու համար, րե արդյոք այն պարտավորեցնող իրադարձությունը, որն առաջացնում է պարտադիր վճարը վճարելու պարտավորություն, տեղի է ունեցել մինչև ձեռքբերման ամսաթիվը:

Հիմնադրամի ղեկավարությունը չի ակնկալում, որ այս փոփոխությունների կիրառումը Լաևան ազդեցություն կունենա Հիմնադրամի ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

Նոր և վերանայված ՖՀՄՍ ստանդարտներ, որոնք հրապարակված են, բայց դեռևս ուժի մեջ չեն մտել

Մույն ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաթվի դրությամբ Հիմնադրամը չի կիրառել հետևյալ նոր և վերանայված ՖՀՄՍ ստանդարտները, որոնք բողարկվել են, բայց դեռ ուժի մեջ չեն.

ՀՀՄՍ հիմնադրամի կողմից ավարտված ծրագրեր	Նշված ամսաթվից կամ դրանից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար	Կիրառելիությունը
Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 10-ում, «Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններ» և ՀՀՄՍ 28. «Ներդրումներ ասոցիացված և դուստր Հիմնադրամներում» - Ներդրողի և նրա ասոցիացված ընկերության կամ համատեղ ձեռնարկության միջև ակտիվների վաճառք կամ ներդրում	Նոտա չի սահմանվել ՀՀՄՍ խորհրդի կողմից	-
Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 1-ում. «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում» «Պարտավորությունների դասակարգումը ընթացիկի և ոչ ընթացիկի	1 Հունվարի, 2024թ.	Հետքերաց
Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 1-ում. «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում» և ՀՀՄՍ պրակտիկայի գծով հայտարարություն 2 (Լակամության որոշման դատադրությունների իրականացում) – Հաշվապահական քաղաքականության բազանային բաղադրատարրեր	1 Հունվարի, 2023թ.	Առաջընթաց
Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 8-ում. «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն, փոփոխություններ հաշվապահական հաշվառման գնահատումներում և սխալներ» Հաշվապահական հաշվառման գնահատումների սահմանում	1 Հունվարի, 2023թ.	Առաջընթաց
Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 12-ում. «Հաշվառման հաշվեր» Առանձին գործարքից բխող ակտիվների և պարտավորությունների հետ կապված հետաձգված հաշվեր	1 Հունվարի, 2023թ.	Առաջընթաց
ՀՀՄՍ 17. «Ապահովագրության պայմանագրեր»	1 Հունվարի, 2023թ.	Առաջընթաց

Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 10-ում. «Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններ» և ՀՀՄՍ 28. «Ներդրումներ ասոցիացված և դուստր Հիմնադրամներում» - Ներդրողի և նրա ասոցիացված ընկերության կամ համատեղ ձեռնարկության միջև ակտիվների վաճառք կամ ներդրում

ՀՀՄՍ 10-ի և ՀՀՄՍ 28-ի փոփոխությունները վերաբերում են իրավիճակներին, երբ ներդրողի և նրա ասոցիացված կազմակերպության կամ համատեղ ձեռնարկության միջև կա ակտիվների վաճառք կամ ներդրում: Մասնավորապես, փոփոխությունները նշում են, որ դուստր կազմակերպության նկատմամբ (որը ընդհանուր առմամբ վերահսկողության կորստից առաջացող օգուտները կամ վնասները բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ասոցիացված կազմակերպության կամ համատեղ ձեռնարկության հետ գործարքում, ճանաչվում են մայր կազմակերպության շահույթում կամ վնասում միայն այդ ասոցիացված կազմակերպությունում կամ համատեղ ձեռնարկումում չկապակցված ներդրողների բաժնեմասերի չափով: Նմանապես, ցանկացած նախկին դուստր կազմակերպությունում (որը դարձել է ասոցիացված կամ համատեղ ձեռնարկում, որը հաշվառվում է սեփական կապիտալի մեթոդով) պահպանված ներդրումների իրական արժեքով վերաչափումից առաջացած օգուտները և վնասները ճանաչվում են նախկին մայր կազմակերպության շահույթում կամ վնասում միայն նոր ասոցիացված կազմակերպությունում կամ համատեղ ձեռնարկումում չկապակցված ներդրողների բաժնեմասերի չափով:

*Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 1-ում. «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում»
 «Պարտավորությունների դասակարգումը ընթացիկի և ոչ ընթացիկի*

ՀՀՄՍ 1-ի փոփոխությունները, որոնք՝ հրապարակվել են 2020թ. հունվարին, ազդում են միայն ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում պարտավորությունների՝ որպես ընթացիկ կամ ոչ ընթացիկ դասակարգման վրա, և ոչ ակտիվի, պարտավորության, եկամուտի կամ ծախսի ճանաչման գումարի կամ ժամկետի կամ դրանց մասին բացահայտված տեղեկատվության վրա:

Փոփոխությունները պարզաբանում են, որ պարտավորությունների դասակարգումը որպես ընթացիկ կամ ոչ ընթացիկ հիմնված է այն իրավունքների վրա, որոնք գոյություն ունեն հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում, նշում են, որ դասակարգման վրա չեն ազդում այն ակնկալիքները, քե արդյոք կազմակերպությունը կկիրառի իր՝ պարտավորության մարումը հետաձգելու իրավունքը, բացառում են, որ իրավունքները գոյություն ունեն, եթե կովենանտները կատարված են հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ, և տալիս են մարմանն սահմանումը՝ հստակեցնելով, որ մարումը վերաբերում է դրամական միջոցների, բաժնային գործիքների, այլ ակտիվների ծառայությունների փոխանցմանը կոնսոլիդացիային:

Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 1-ում. «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում» և ՖՀՄՍ սյրակտիկայի գծով հայտարարություն 2 (Լականության որոշման դատողությունների իրականացում) – Հաշվապահական քաղաքականության բացահայտումներ

Փոփոխությունները փոխում են ՀՀՄՍ 1-ի պահանջները՝ կապված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության բացահայտման հետ: Փոփոխությունները փոխարինում են ճշանակալի հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունն տերմինի բոլոր կիրառումները՝ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության Լական տեղեկատվությունն տերմինով: Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության տեղեկատվությունը Լական է, եթե, երբ դիտարկվում է կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվություններում ներառված այլ տեղեկատվության հետ միասին, ողջամտորեն ակնկալվում է, որ այն կազմի ընդհանուր նպատակի ֆինանսական հաշվետվությունների հիմնական օգտագործողների կողմից այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացված որոշումների վրա:

ՀՀՄՍ 1-ի օժանդակ պարագրաֆները նույնպես փոփոխվել են՝ պարզաբանելու համար, որ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության տեղեկատվությունը, որը վերաբերում է ոչ Լական գործարքներին, այլ իրադարձություններին կամ պայմաններին, Լական չէ և բացահայտման կարիք չունի: Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության տեղեկատվությունը կարող է Լական լինել պայմանավորված գործարքների, այլ իրադարձությունների կամ պայմանների բնույթով, նույնիսկ եթե գումարները Լական չեն: Լյնումանայնիվ, հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության՝ Լական գործարքներին, այլ իրադարձություններին կամ պայմաններին վերաբերող ոչ բոլոր տեղեկություններն են ինքնին Լական:

ՀՀՄՍԽ-ն նաև մշակել է ուղեցույցներ և օրինակներ՝ ՖՀՄՍ սյրակտիկայի գծով հայտարարություն 2-ում նկարագրված «չորս քայլ Լականության գործընթացի» կիրառումը բացատրելու և ցուցադրելու համար:

Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 8-ում. «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն, փոփոխություններ հաշվապահական հաշվառման գնահատումներում և սխալներ»՝ Հաշվապահական հաշվառման գնահատումների սահմանում

Փոփոխությունները փոխարինում են հաշվապահական հաշվառման գնահատումների փոփոխության սահմանումը հաշվապահական հաշվառման գնահատումների սահմանմամբ: Ըստ նոր սահմանման, հաշվապահական հաշվառման գնահատումները, ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված դրամական գումարներ են, որոնք ենթակա են չափման անորոշության:

Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 12-ում. «Հաշվապահական»՝ Լեանձին գործարքից բխող ակտիվների և պարտավորությունների հետ կապված հետաձգված հարկեր

Փոփոխությունները նախատեսում են ևս մեկ բացառություն սկզբնական ճանաչման ազատումից: Ըստ փոփոխությունների, կազմակերպությունը չի կիրառում սկզբնական ճանաչումից ազատումը այն գործարքների համար, որոնք առաջացնում են հավասար հարկվող և նվազեցվող ժամանակավոր տարբերություններ:

Կախված կիրառելի հարկային օրենսդրությունից, հարկվող և նվազեցվող հավասար ժամանակավոր տարբերություններ կարող են առաջանալ ակտիվի և պարտավորության սկզբնական ճանաչման ժամանակ մի գործարքում, որը բիզնեսի միավորում չէ և չի ազդում ոչ հաշվապահական, ոչ հարկվող շահույթի վրա: Օրինակ, դա կարող է առաջանալ վարձակալության գծով պարտավորության և համապատասխան օգտագործման իրավունքի ձեռվ ակտիվի ճանաչման ժամանակ՝ կիրառելով ՖՀՄՍ 16-ը վարձակալության մեկնարկի ամսաթվի դրությամբ:

ՀՀՄՍ 12-ի փոփոխություններից հետո կազմակերպությունից պահանջվում է ճանաչել համապատասխան հետաձգված հարկային ակտիվը և պարտավորությունը, ընդ որում ցանկացած հետաձգված հարկային ակտիվի ճանաչումը ենթակա է ՀՀՄՍ 12-ի փոխհատուցելիության չափանիշներին:

ՖՀՄՍ 17. "Ապահովագրության պայմանագրեր"

ՖՀՄՍ 17-ը սահմանում է ապահովագրական պայմանագրերի ճանաչման, չափման, ներկայացման և բացահայտման սկզբունքները և փոխարինում է ՖՀՄՍ 4 Ապահովագրության Պայմանագրեր ստանդարտին:

ՖՀՄՍ 17-ը տալիս է ընդհանուր մոդել (որը փոփոխված է ուղղակի մասնակցության հատկանիշներով ապահովագրության պայմանագրերի համար), որը նկարագրված է որպես փոփոխական վճարի մոտեցում: Ընդհանուր մոդելը սլարգեցվում է, երբ որոշակի չափանիշները բավարարվում են՝ չափելով մնացորդային ծածկույթի գծով պարտավորությունը՝ կիրառելով ապահովագրական վճարների բաշխման մոտեցումը:

Ընդհանուր մոդելը օգտագործում է ընթացիկ ենթադրություններ ապագա դրամական միջոցների հոսքերի գումարը, ժամկետները և անորոշությունը գնահատելու համար, և այն հստակորեն չափում է այդ անորոշության արժեքը: Այն հաշվի է առնում շուկայական տոկոսադրույքները և ապահովադիրների օպցիոնների ու երաշխավորությունների ազդեցությունը:

Հիմնադրամի դեկավարությունը չի կանխատեսում, որ այս փոփոխությունների կիրառումն էական ազդեցություն կունենա Հիմնադրամի ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Արտարժույթ

Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսարվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսարվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված փոխարժեքը: Իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում: Ստորև ներկայացված են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված փոխարժեքները.

Արժույթ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
ԱՄՆ դոլար	393.57	480.14
Ռուսական ռուբլի	5.59	6.42
Եվրո	420.06	542.61

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում: Իրական արժեքով արտահայտված ոչ դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ներառվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն ոչ դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած տարբերությունների, որոնց վերաբերող շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է ուղղակիորեն սեփական կապիտալում: Նման ոչ դրամային հոդվածների դեպքում շահույթի կամ վնասի ցանկացած փոխարժեքային բաղադրիչ նույնպես ճանաչվում է ուղղակիորեն սեփական կապիտալում:

3.2 Հիմնական միջոցներ

Սկզբնական արժեքով հաշվառվող հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ:

Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրս գրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի ու ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի

տարրերությամբ և ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը, հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

Շենքեր և շինություններ	- 20 տարի
Մեքենաներ և սարքավորումներ	- 1-12 տարի
Տրանսպորտային միջոցներ	- 1-10 տարի
Արտադրական, տնտեսական գույք	- 1-10 տարի
Այլ հիմնական միջոցներ	- 1-12 տարի

3.4 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ամորտիզացիան ճանաչվում է շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում, որը կազմում է:

Համակարգչային ծրագրեր	- 1-10 տարի
-----------------------	-------------

3.5 Վարձակալված ակտիվներ

Ընկերությունը նախ և առաջ գնահատում է, արդյոք պայմանագիրը հանդիսանում կամ պարունակում է վարձակալություն: Այսինքն, երև պայմանագրով իդենտիֆիկացվող ակտիվի օգտագործման իրավունքը որոշակի ժամանակահատվածով փոխանցվում է փոխառուցման դիմաց:

Ընկերությունը որպես վարձակալ

Ընկերությունը կիրառում է միանման մոտեցում բոլոր վարձակալությունների համար, րացառությամբ կարճաժամկետ վարձակալությունների և փոքրածախ ակտիվների վարձակալության: Ընկերությունը ճանաչում է պարտավորություն վարձակալության վճարները՝ Կրեդիտորական սլաքերը վարձակալության գծով, որպեսզի վճարի վարձավճարները և Օգտագործման իրավունքի ձեռով ակտիվները, որը իրենից ներկայացնում է տվյալ ակտիվի օգտագործման իրավունքը:

Օգտագործման իրավունքի ձեռով ակտիվներ

Ընկերությունը օգտագործման իրավունքի ձեռով ակտիվները ճանաչում է վարձակալության սկզբում (այսինքն՝ այն ամսարվով, երբ տվյալ ակտիվը մատչելի է օգտագործման համար): Օգտագործման իրավունքի ձեռով ակտիվները չափվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները, և ճշգրտվում են կրեդիտորական սլաքերը վարձակալության գծով պարտավորության վարաչափումից:

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվների սկզբնական արժեքը ներառում է սլարտավորություններում ճանաչված կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով արժեքը, առաջացող սկզբնական ուղղակի ծախսումները և վարձավճարները, որոնք կատարվել են մինչև վարձակալությունը սկսելու ամսաթիվը կամ այդ ամսաթվին կատարված վարձավճարները, հանած վարձակալության գծով ստացված ցանկացած արտոնություններ կամ զեղչեր:

Այն դեպքում, երբ վարձակալված ակտիվի սեփականության իրավունքը վարձակալության սլայմանագրի ավարտին՝ վերջում, անցնում է Ընկերությանը կամ սկզբնական արժեքը արտացոլում է տվյալ վարձակալված ակտիվի գնման օպցիոն, ապա ճաշվածությունը հաշվարկվում է ակտիվի գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետով: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները նույնպես սկստք է արժեզրկման ստուգման (բնաք) ենթարկվեն: Օգտակար ծառայության ժամկետը կազմում է 5 տարի:

Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով

Վարձակալության սկսման պահին, Ընկերությունը կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով չափում է վարձակալության ժամանակահատվածի ընթացքում կատարված կամ կատարվելիք վարձավճարների իրական արժեքով: Վարձավճարները ներառում են՝ հաստատում՝ ֆիքսված վճարները (ներառյալ հաստատում վճարումները), հանած վարձակալության հետ կապված ցանկացած ստացվելիք խրախուսումներ, վարձակալության փոփոխում վճարումներ, որոնք կախված են ինդեքսից կամ դրույքից, և որոնք սկզբնապես չափվել են՝ կիրառելով մեկնարկի ամսաթվին գործող ինդեքսը կամ դրույքը և գումարները, որոնք, ինչպես սպասվում է կվճարվեն վարձակալի կողմից՝ մնացորդային արժեքի երաշխիքի ներքո: Վարձակալության վճարները ներառում են նաև գնման օպցիոնի իրագործման զինը, երբ վարձակալը խնայատուրեն համոզված է, որ կիրառործի այդ օպցիոնը, վարձակալությունը դադարեցնելու հետ կապված տուգանքների վճարումները, երբ վարձակալության ժամկետն արտացոլում է վարձակալի՝ վարձակալությունը դադարեցնելու օպցիոնի իրագործումը:

Փոփոխում վարձավճարները, որոնք կախված չեն որևէ ինդեքսից կամ տոկոսադրույքներից (ներառում են, օրինակ՝ վճարումներ՝ կապված սպառողական գների ինդեքսից, վճարումներ՝ կապված ուղենշային տոկոսադրույքից (ինչպես օրինակ՝ LIBOR-ը), ճանաչվում են ծախս այն ժամանակաշրջանում, որում այդ դեպքերը տեղի են ունենցել:

Վարձավճարների իրական արժեքը հաշվարկելիս, Ընկերությունը կիրառում է լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքը վարձակալության սկզբի ամսաթվի դրությամբ, որովհետև վարձակալության սլայմանագրի մեջ ենթադրյալ տոկոսադրույքը հնարավոր չէ հեշտությամբ որոշվել: Վարձակալության սկսելուց հետո կրեդիտորական պարտքերը վարձակալության գծով ավելանում են (աճում են)՝ տոկոսների ավելացումով սլայմանավորված, և նվազում են վարձավճարների վճարումով: Բացի դրանից, կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով հողվածի հաշվեկշռային արժեքը վերաչափվում է, երբ առկա է ձևափոխություն, փոփոխություն, փոփոխություն վարձակալության ժամանակահատվածում, փոփոխություն վարձավճարում կամ տվյալ ակտիվի ձևոր բերման օպցիոնի գնահատման փոփոխություն:

3.6 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման զուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման զուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող

զինն է՝ համաժ համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով առաջին մուտք առաջին ելք մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

3.7 Ֆինանսական գործիքներ

Այս ծանոթագրությունը տեղեկատվություն է տալիս Ընկերության Ֆինանսական գործիքների վերաբերյալ, ներառյալ՝

- Ընկերության բոլոր Ֆինանսական գործիքների ներկայացումը
- Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը

Ֆինանսական ակտիվները և Ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են Ընկերության Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, երբ Ընկերությունը դառնում է Ֆինանսական գործիքների սլայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները և Ֆինանսական պարտավորությունները չափվում են իրական արժեքով: Գործարքի հետ կապված ծախսերը, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են Ֆինանսական ակտիվների և Ֆինանսական պարտավորությունների ձեռքբերմանը կամ բողարկմանը (բացառությամբ իրական արժեքով չափվող շահույթ կամ վնասում ներկայացվող Ֆինանսական ակտիվների և Ֆինանսական պարտավորությունների) նախնական ճանաչման ժամանակ համապատասխանաբար գումարվում կամ պակասեցվում են Ֆինանսական ակտիվների և Ֆինանսական պարտավորությունների իրական արժեքից: Իրական արժեքով չափվող շահույթ կամ վնասում ներկայացվող Ֆինանսական ակտիվների և Ֆինանսական պարտավորությունների ձեռքբերմանը ուղղակիորեն վերագրելի գործարքի հետ կապված ծախսերը անմիջապես ճանաչվում են շահույթ կամ վնասում:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգումը

- Ֆինանսական ակտիվներ ամորտիզացված արժեքով չափվող
- Ֆինանսական ակտիվներ իրական արժեքով չափվող այլ համապարփակ Ֆինանսական արդյունքներում ներկայացվող (ԻԱՉԱՀՀՅԱ)
- Ֆինանսական ակտիվներ իրական արժեքով չափվող շահույթ կամ վնասում ներկայացվող (ԻԱՉԸԿ)

Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգումը

- Ֆինանսական պարտավորություններ ամորտիզացված արժեքով չափվող
- Ֆինանսական պարտավորություններ իրական արժեքով չափվող այլ համապարփակ Ֆինանսական արդյունքներում ներկայացվող (ԻԱՉԱՀՀՅԱ)

Ֆինանսական ակտիվներ ամորտիզացված արժեքով չափվող

Պարտքային գործիքները, որոնք համապատասխանում են հետևյալ պայմաններին, սկզբնական ճանաչումից հետո չափվում են ամորտիզացված արժեքով, այն դեպքում, երբ.

- Ֆինանսական ակտիվը սլահվում է բիզնես մոդելում, որի նպատակն է սլահել Ֆինանսական ակտիվները սլայմանագրային դրամական հոսքեր հավաքագրելու համար, և

- Ֆինանսական ակտիվի սլայմանագրային սլայմանները հատուկ օրերին ավելացնում են դրամական հոսքերը, որոնք սլարգապես մայր գումարի և տոկոսագումարների վճարումներն են:

Ֆինանսական ակտիվներ իրական արժեքով չափվող այլ համապարփակ Ֆինանսական արդյունքներում ներկայացվող (ԻԱՉԱՀՀԲԱ)

- Ֆինանսական ակտիվը պահվում է բիզնես մոդելում, որի նպատակն է ապահովել սլայմանագրային դրամական միջոցների հոսքեր և պահվում են վաճառքի նպատակով, և
- Ֆինանսական ակտիվի սլայմանագրային սլայմանները հատուկ օրերին ավելացնում են դրամական հոսքերը, որոնք սլարգապես մայր գումարի և տոկոսագումարների վճարումներն են:

Ֆինանսական ակտիվներ իրական արժեքով չափվող շահույթ կամ վնասում ներկայացվող (ԻԱՉԸԸԸ)

Մնացած բոլոր Ֆինանսական ակտիվները, որոնք չեն ներառվում վերոնշյալների մեջ, ինքնատիքային չափվում են իրական արժեքով շահույթ կամ վնասի միջոցով (ԻԱՉԸԸԸ):

Ֆինանսական պարտավորություններ ամորտիզացված արժեքով չափվող

Բոլոր Ֆինանսական պարտավորությունները, սկզբնական ճանաչումից հետո, չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը կամ ԻԱՉԸԸ մեթոդը: Այնուամենայնիվ, Ֆինանսական պարտավորությունները, որոնք առաջանում են, երբ Ֆինանսական ակտիվի փոխանցումը չի համապատասխանում ապահանջմանը կամ երբ շարունակական ներգրավվածության մոտեցում է կիրառվում և Ընկերության կողմից, բողոքված Ֆինանսական երաշխիքի սլայմանագրերը չափվում են ստորև նշված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններին համապատասխան՝

Ֆինանսական պարտավորություններ (ԻԱՉԸԸԸ) ներկայացվող

Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես ԻԱՉԸԸ ներկայացվող, երբ Ֆինանսական պարտավորությունը հանդիսանում է՝ (ա) ձեռնարկատիրական գործունեության միավորման մեջ ձեռք բերողի սլայմանական հատուցումը (բ) պահվում է առևտրային նպատակով կամ (գ) այն նախատեսված է ԻԱՉԸԸ-ի համար:

Ֆինանսական պարտավորությունը դասակարգվում է որպես առևտրային նպատակով պահվող երև.

- այն բացառապես ձեռք է բերվել մոտ ապագայում վերաժանառքի նպատակով, կամ
- սկզբնական ճանաչման ժամանակ այն հանդիսանում է իդենտիֆիկացվող Ֆինանսական գործիքների մի մաս, որը Ընկերությունը միասին է կառավարում և ունի կարճաժամկետ շահույթ ստանալու փաստ:
- Այն ամանցյալ գործիք է, բացառությամբ այն ամանցյալ գործիքների, որոնք հանդիսանում են Ֆինանսական երաշխիքի սլայմանագրեր կամ նախանշված արդյունավետ հեջավորման գործիքներից:

Ֆինանսական ակտիվների ապահովում

Ընկերությունը ապահովում է Ֆինանսական ակտիվը միայն երբ ակտիվից դրամական հոսքերի պայմանագրային իրավունքները սպառվում են կամ երբ այն փոխանցում է Ֆինանսական ակտիվը և Լականորեն ակտիվի սեփականության բոլոր ռիսկերն ու հատույցները մեկ այլ կազմակերպության: Եթե Ընկերությունը ոչ փոխանցում է, և ոչ էլ պահպանում սեփականության հետ կապված Լականորեն բոլոր ռիսկերն ու հատույցները և շարունակում է վերահսկել փոխանցված ակտիվը, ապա Ընկերությունը ճանաչում է իր հետաքրքրությունը ակտիվի հանդեպ և այն գումարների հետ կապված պարտավորությունը, որն այն կարող է վճարել: Եթե Ընկերությունը կրում է փոխանցված ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր Լական ռիսկերը և հատույցները, ապա Ընկերությունը շարունակում է ճանաչել Ֆինանսական ակտիվը, ինչպես նաև ճանաչում է ստացված օգուտների գրավադրված փոխառությունները:

Անորոշիվացված արժեքով չափվող Ֆինանսական ակտիվի ապահովման ժամանակ ակտիվի մնացորդային արժեքի և հատուցված կամ հատուցվող գումարի տարբերությունը ճանաչվում է շահույթ կամ վնասում: Ի հավելում, պարտքային գործիքի մեջ ներդրման, դասակարգված որպես «Լրական արժեքով չափվող շահույթ կամ վնասում ներկայացվող» (ԻԱՇԸՎ), ապահովման ժամանակ ներդրումների վերագնահատման պահուստում նախկինում հաշվարկված կուտակային օգուտ կամ վնասը վերադասակարգվում է շահույթ կամ վնասում: Եվ հակառակը, բաժնային գործիքի մեջ ներդրման ապահովման ժամանակ, որը սկզբնական ճանաչման ժամանակ Ընկերությունը բնորոշ է ԻԱՇԸՎ մերողը ներդրումների վերագնահատման պահուստում նախկինում հաշվարկված կուտակային օգուտ կամ վնասը չի վերադասակարգվում շահույթ կամ վնասում, այլ տեղափոխվում է կուտակված շահույթ կամ վնաս:

Ֆինանսական պարտավորությունների ապահովում

Ընկերությունը ապահովում է Ֆինանսական պարտավորությունը միայն և միայն, երբ Ընկերությունը Ֆինանսական գործիքի պարտավորություններից ազատվել է, չեղարկվել է կամ սպառվել է պայմանագրային պարտավորությունը: Ապահովված Ֆինանսական պարտավորության մնացորդային արժեքի և փոխհատուցված կամ փոխհատուցվող գումարի միջև տարբերությունը ճանաչվում է շահույթ կամ վնասում:

Երբ Ընկերությունը առկա վարկատուի հետ մեկ պարտքային գործիք փոխանակում է մյուսի հետ՝ զգալիորեն տարբեր պայմաններով, ապա աշխարհի փոխանակումը դիտարկվում է որպես սկզբնական Ֆինանսական պարտավորության մարում և նոր Ֆինանսական պարտավորության ճանաչում: Նույն կերպ, Ընկերությունը առկա պարտավորության կամ դրա մի մասի Լական պայմանների փոփոխությունը դիտարկվում է որպես սկզբնական Ֆինանսական պարտավորության մարում և նոր պարտավորության ճանաչում: Ենթադրվում է, որ պայմանները Լական տարբեր են համարվում, եթե նոր պայմաններով դրամական հոսքերի ներկա զեղչված արժեքը, ներառյալ բոլոր վճարված վճարումների և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված և ստացված վճարումների տարբերությունը, առնվազն 10 տոկոսով տարբերվում է սկզբնական Ֆինանսական պարտավորության մնացորդային դրամական հոսքերի ներկա զեղչված արժեքից: Եթե փոփոխությունը Լական չի մինչև փոփոխությունը պարտավորության մնացորդային արժեքի և փոփոխությունից հետո դրամական հոսքերի ներկա արժեքի միջև, ապա տարբերությունը պետք է ճանաչվի շահույթ կամ վնասում այլ եկամուտների կամ վնասների հետ մեկտեղ, որպես փոփոխությունից շահույթ կամ վնաս:

Ֆինանսական գործիքների արժեզրկում

Պարտքային գործիքներում ներդրումների արժեզրկումից կորուստները, որոնք չափվում են ամորտիզացված արժեքով կամ ԻԱՀԱՀԱ-ով, Ընկերությունը ճանաչում է հետևյալ դեպքերում՝ սպասվելիք վարկային կորուստների, ֆինանսական վարձակալության դերիտորական պարտքերի, առևտրային դերիտորական պարտքերի և պայմանագրային ակտիվների գծով, ինչպես նաև ֆինանսական երաշխիքի պայմանագրերի մասով: «Դերիտորական պարտքերի սպասվող կորուստների» (ԴՊԱԿ) գումարները, սկսած համապատասխան ֆինանսական գործիքի սկզբնական ճանաչումից, յուրաքանչյուր հաշվետու ամսարվին բարձրացվում են՝ վարկային ռիսկում փոփոխություններն արտացոլելու համար:

Ընկերությունը միշտ ճանաչում է ԴՊԱԿ-ը առևտրային դերիտորական պարտքերի, պայմանագրային ակտիվների և ֆինանսական վարձակալությունից դերիտորական պարտքերի համար: Այս ֆինանսական ակտիվներից սպասվող վարկային կորուստները գնահատվում են՝ օգտագործելով պահուստի հաշվարկման համար մշակված համապատասխան մատրիցան՝ հիմնվելով Ընկերության պատմական վարկային կորուստի փորձի վրա, ճշգրտված պարտապանների համար հատուկ գործոններով, ընդհանուր տնտեսական պայմաններով և ընթացիկ, ինչպես նաև հաշվետու ամսարվի պայմաններին կանխատեսվող ուղղության գնահատմամբ, ներառյալ երբ կիրառելի է դրամի արժեքը ժամանակի մեջ:

Մյուս բոլոր ֆինանսական գործիքների համար, Ընկերությունը ճանաչում է ԴՊԱԿ-ն, երբ տեղի է ունեցել սկզբնական ճանաչումից ի վեր վարկային ռիսկի զգալի աճ: Այնուամենայնիվ, երբ ֆինանսական գործիքի վարկային ռիսկը զգալի չի բարձրացել սկզբնական ճանաչումից ի վեր, ապա Ընկերությունը այդ ֆինանսական գործիքից կորուստի պահուստը չափում է 12 ամսվա ԴՊԱԿ-ի համարժեք գումարով:

ԴՊԱԿ-ն իրենից ներկայացնում է սպասվող վարկային կորուստներ ֆինանսական գործիքի ամբողջ կյանքի ընթացքում հնարավոր դեֆոլտի արդյունքում: Եվ հակառակը, 12 ամսվա ԴՊԱԿ-ն իրենից ներկայացնում է կյանքի ընթացքում ԴՊԱԿ-ի այն մասը, որը սպասվում է որ կառաջանա ֆինանսական գործիքի հնարավոր դեֆոլտից հաշվետու ամսարվից հետո 12 ամսվա ընթացքում:

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման բաղադրականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 25.1-ում:

3.8 Արժեզրկում

Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում

Անորոշ օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվները չեն ամորտիզացվում և յուրաքանչյուր տարի ենթարկվում են արժեզրկման ստուգման: Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գույքի գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Երև ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը: Արժեզրկումից կորուստներն անմիջապես ճանաչվում են որպես ծախս համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորուստը դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի նվազում:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլիներ, երև նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեին: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսարվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ չափույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, երև առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույթով զեղչված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, երև հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է, և նվազումը օրյակտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչվելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չհանգեցնի ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլիներ, երև այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսարվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլիներ:

Ինչ վերաբերում է վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի արժեքորերին, արժեզրկումից հետո իրական արժեքի աճն ուղղակիորեն ճանաչվում է սեփական կապիտալում:

3.9 Մեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից բողոքվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Ըահարածիները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.10 Ըահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաքվին գործող կամ ըստ Լուրյան գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները սկսած է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը: Այսպիսի հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չեն ճանաչվում, եթե ժամանակավոր տարբերությունն ստացանում է գուղվիլի սկզբնական ճանաչումից կամ այլ ակտիվների և պարտավորությունների սկզբնական ճանաչումից այնպիսի գործարքում, որը գործարքի պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական շահույթի, ոչ էլ՝ հարկվող շահույթի վրա (բացի ձեռնարկատիրական գործունեության միավորումներից):

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը բույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնց կիրառման մեջ լինելն ակնկալվում է ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ Լուրյան ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում: Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումն արտացոլում է հարկային հետևանքները, որոնք երևան են գալու կախված այն եղանակից, որով Ընկերությունը հաշվետու ամսաքվի դրությամբ ակնկալում է փոխհատուցել կամ մարել իր ակտիվների կամ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվանցվում են, երբ կա իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք՝ հաշվանցելու ընթացիկ հարկային ակտիվները ընթացիկ հարկային պարտավորությունների դիմաց, և երբ դրանք վերաբերում են շահութահարկին, որը զանձվում է նույն հարկային մարմնի կողմից, և Ընկերությունը մտադիր է գուտ հիմունքով մարել ընթացիկ հարկային պարտավորություններն ու ակտիվները:

3.11 Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, երբ ընկերությունն ունի իրավական կամ կառուցողական պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, և երբ հավանական է, որ պարտականությունը մարելու նպատակով կպահանջվի տնտեսական օգուտների արտահոսք: Երբ դրա ազդեցությունը զգալի է, ապա պահուստը որոշվում է ապագա դրամական արտահոսքերի գեղյման միջոցով՝ օգտագործելով մինչև հարկումը տոկոսադրույքը, որն արտացոլում է դրամի ժամանակային արժեքի վերաբերյալ շուկայի ընթացիկ գնահատումները և, կիրառելիության դեպքում, պարտավորությանը վերագրվող յուրահատուկ ռիսկերը:

3.12 Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույր

ՖՀՄՍ 15. «Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույր» ստանդարտը սահմանում է համապարփակ մոտեցումներ հասույրի որոշման գծով, քն երբ հասույրը պետք է ճանաչվի և ինչ գումարով պետք է ճանաչվի: Սույն ստանդարտ փոխարինում է ՀՀՄՍ 18. «Հասույր», ՀՀՄՍ 11. «Կառուցման պայմանագրեր» ստանդարտներին և համապատասխան մեկնաբանություններին: Համաձայն ՖՀՄՍ 15. «Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույր» ստանդարտի, հասույրը ճանաչվում է, երբ գնորդը կամ ծառայություն ստացողը ձեռք է բերում վերահսկողություն ապրանքի կամ ծառայության նկատմամբ: Վերահսկողության իրավունքի փոխանցման ժամկետի որոշումը, «Ժամանակի կոնկրետ պահին», քն «Ժամանակի ընթացքում», պահանջում է դատողություններ:

Որոշելու համար, քն արդյոք անհրաժեշտ է ճանաչել հասույր, քն ոչ, Հիմնադրամն առաջնորդվում է ստորև ներկայացված 5 քայլերի գործընթացով.

1. Բացահայտել հաճախորդի հետ պայմանագիրը
2. Բացահայտել կատարման պարտականությունը
3. Որոշել գործարքի զինը
4. Բաշխել գործարքի զինը կատարման պարտականությունների միջև
5. Գնահատել հասույրը, երբ կատարման պարտականությունը(երը) բավարարված են

Հասույրը ճանաչվում է կամ ժամանակի միջև որևէ պահին, կամ կոնկրետ ժամանակի ընթացքում, երբ Հիմնադրամը բավարարում է կատարման իր պարտականությունը՝ հաճախորդին փոխանցելով խոստացված ապրանքը կամ ծառայությունը:

Հիմնադրամի հասույրի ճանաչման հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության վերաբերյալ լրացուցիչ տեղեկատվության համար տես ծանոթագրություն 4:

4 Հասույք

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Դեդորայքի վաճառք	17,018,384	16,444,702
Բժշկական ծառայություններ	16,619,012	16,875,844
Բժշկական պարագաների վաճառք	2,072,217	2,433,872
Այլ	67,091	60,366
	35,776,704	35,814,784

Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույքը տրոհված.

Հազար դրամ	Դեդորայքի վաճառք	Բժշկական ծառայությունն րի մատուցում	Բժշկական պարագանե րի վաճառք	Այլ	Ընդամենը
2022թ.	Հայաստան	Հայաստան	Հայաստան	Հայաստան	
Սեզմենսի հասույք՝ ընդհանուր	17,018,384	16,619,012	2,072,217	67,091	35,776,704
Միջսեզմենսային վաճառքներից հասույք	-	-	-	-	-
Սեզմենսի հասույք՝ արտարին հաճախորդներին վաճառքներից	17,018,384	16,619,012	2,072,217	67,091	35,776,704
Հասույքի ճանաչման ժամանակացույց - Ժամանակի կոնկրետ պահին	17,018,384	16,619,012	2,072,217	67,091	35,776,704
- Ժամանակի ընթացքում	-	-	-	-	-
	17,018,384	16,619,012	2,072,217	67,091	35,776,704

Հազար դրամ	Դեդորայքի վաճառք	Բժշկական ծառայությունն րի մատուցում	Բժշկական պարագանե րի վաճառք	Այլ	Ընդամենը
2021թ.	Հայաստան	Հայաստան	Հայաստան	Հայաստան	
Սեզմենսի հասույք՝ ընդհանուր	16,444,702	16,875,844	2,433,872	60,366	35,814,784
Միջսեզմենսային վաճառքներից հասույք	-	-	-	-	-
Սեզմենսի հասույք՝ արտարին հաճախորդներին վաճառքներից	16,444,702	16,875,844	2,433,872	60,366	35,814,784
Հասույքի ճանաչման ժամանակացույց - Ժամանակի կոնկրետ պահին	16,444,702	16,875,844	2,433,872	60,366	35,814,784
- Ժամանակի ընթացքում	-	-	-	-	-
	16,444,702	16,875,844	2,433,872	60,366	35,814,784

Պայմանագրի մնացորդներ

Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է հաճախորդների հետ կնքված պայմանագրերի շրջանակներում դերիտորական պարտքերի, պայմանագրային ակտիվների և պայմանագրային պարտավորությունների մասին տեղեկատվություն:

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դերիտորական պարտքեր՝ ներառված «Առևտրային և այլ դերիտորական պարտքերում»	7,311,262	8,825,656

5 Ինքնադժեք

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Դեդուկցիի վաճառքից	5,068,435	5,398,176
Ապրանքների վաճառքից	8,931,244	9,512,290
Բժշկական ծառայությունների մատուցումից	14,291,560	13,838,827
Բժշկական պարագաների վաճառքից	1,095,548	1,166,822
Այլ ծառայությունների մատուցումից	111,789	126,204
	29,498,576	30,042,319

5.1 Ինքնադժեք

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատակիցներին հատուցումներ Մուշվաժություն և հիմնական միջոցների սպասարկում	5,469,259	5,410,159
Գործողման ծախսեր	1,637,616	1,678,700
Պաշարներ	2,905	2,978
Պաշարներ	22,268,586	22,827,256
Կոմունալ ծախսեր	10,632	10,899
Գրեմական պիստոլներ	2,901	2,974
Պահուստներ	-	-
Այլ	106,677	109,353
	29,498,576	30,042,319

6 Այլ եկամուտ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական վարձակալությունից եկամուտ	18,766	18,729
Բանկային փոխարկումներից եկամուտ	71,928	26,056
Հիմնական միջոցների վաճառքից եկամուտներ	976,406	458
Այլ	934,477	1,514,476
	2,001,577	1,559,719

7 Իրացման ծախսեր

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գովազդի և մարկետինգի ծախսեր	78,382	79,781
Աշխատանքի վճարման ծախսեր	164,417	139,676
Պահպանության ծախսեր	-	-
Տրանսպորտային և ապահովագրական ծախսեր	37,800	42,096
Մաշվածություն	122,310	276,003
Այլ	352,367	281,392
	755,276	818,948

8 Վարչական ծախս

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատակիցներին հատուցումներ	912,296	766,590
Գործուղման ծախսեր	25,630	37,217
Բանկային ծառայությունների ծախսեր	64,613	27,790
Ներկայացուցչական ծախսեր	8,655	930
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	454,202	439,248
Վարձակալական ծախսեր	162,699	323,852
Մաշվածություն	1,545,881	419,675
Հեռահաղորդակցության ծախսեր	38,943	44,677
Առդիտորական և խորհրդատվական ծախսեր	5,911	6,740
Չփոխհատուցվող հարկերի գծով ծախսեր	23,934	17,428
Այլ	93,398	13,962
	3,336,162	2,098,109

9 Այլ ծախսեր

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Պաշարների դուրս գրում	91,554	99,182
Բանկային փոխարկումներից ծախս	65,623	69,969
Դերիտորական պարտքերի գիշում	100,324	160,759
Եկամուտներին վերաբերվող շնորհ	3,169	6,951
Տույժեր և տուգանքներ	6,339	5,281
Հիմնական միջոցների վաճառքից ծախսեր	972,327	2,699
Այլ	111,490	35,044
	1,350,826	379,885

10 Ֆինանսական եկամուտ / (ծախս)

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ֆինանսական ծախսեր		
Վարկերի և փոխառությունների գծով սուկուսներ	(726,294)	(1,036,928)
Վարձակալության գծով ֆինանսական ծախս	(73,284)	-
Ընդամենը ֆինանսական ծախսեր	(799,578)	(1,036,928)
Ֆինանսական եկամուտ		
Փոխառությունների գծով սուկուսներ	-	64,993
Ընդամենը ֆինանսական եկամուտ	-	64,993
Չուտ ֆինանսական եկամուտ/(ծախսեր)	(799,578)	(971,935)

11 Այլ ֆինանսական հոդվածներ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ֆինանսական ակտիվներից օգուտ/(վնաս) * <i>Համախառն իրական արժեքով՝ չափույթի կամ վնասի միջոցով՝ դասակարգված՝ որպես վաճառքի համար մատչելի</i>		
Փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ/(վնաս).		
Փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ		
- Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	12,180	3,198
- Լեռարային և այլ դերիտորական պարտքեր	557,462	47,897
- Լեռարային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	643,587	444,737
- Փոխառություններ	847,227	625,404
	2,060,456	1,121,236

Փոխարժեքային տարբերություններից վնաս		
- Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	(79,404)	(13,650)
- Առևտրային և այլ դերիատրական պարտքեր	(807,888)	(177,253)
- Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	(140,917)	(45,065)
- Փոխատուրյուններ	(368,309)	(119,621)
	(1,396,518)	(355,589)
Փոխարժեքային տարբերություններից զուտ օգուտ/(վնաս).	663,938	765,647

12 Հախորահարկի գծով ծախս

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ	(445,317)	(597,109)
Հետաձգված հարկ	5,355	14,668
Ընթացիկ տարում ճանաչված՝ նախորդ տարվա ընթացիկ հարկին վերաբերող ճշգրտումներ	(16,431)	-
	(456,393)	(582,441)

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)
Հախույր/(վնաս) մինչև հարկումը (համաձայն ՖՀՄՍ)	2,701,801		3,828,954	
Հախորահարկ՝ 18% դրույքաչափով (2020թ.՝ 20%)	(486,324)	18%	(689,212)	18%
(Չհարկվող եկամուտ)/չնվազեցվող ծախսեր, զուտ	29,931	1%	106,771	3%
Հախորահարկի գծով ծախս/(վոյսհատուցում)	(456,393)	19%	(582,441)	21%

13 Հիմնական միջոցներ

Հազար դրամ	Հողեր, շենքեր և շինություններ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Արտադրական և տնտեսական գույք, գործիքներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>						
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	2,701,004	11,323,603	724,586	591,096	1,844,683	17,184,972
Ավելացում	19,872	442,599	23,280	292,897	182,518	961,166
Օտարում	-	(352,971)	(1,364)	(5,750)	(55,836)	(415,921)
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,720,876	11,413,231	746,502	878,243	1,971,365	17,730,217
Ավելացում	171,925	490,753	35,450	457	168,993	867,578
Օտարում	-	(39,532)	(193)	(17,468)	(67,036)	(124,229)
Ներքին անդաշտ	-	(120)	-	-	120	-
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,892,801	11,864,332	781,759	861,232	2,073,442	18,473,566
<i>Կուտակված մաշվածություն և արժեզրկում</i>						
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	(478,599)	(7,647,767)	(533,891)	(243,317)	(893,309)	(9,796,883)
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս(հաշվապահական)	(126,598)	(1,463,142)	(24,930)	(64,165)	(266,864)	(1,945,699)
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	-	203,072	1,107	5,750	15,806	225,735
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(605,197)	(8,907,837)	(557,714)	(301,732)	(1,144,367)	(11,516,847)
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս	(98,284)	(1,113,279)	(23,935)	(66,378)	(183,498)	(1,485,373)
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	-	7,199	146	17,022	24,972	49,341
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(703,481)	(10,013,917)	(581,503)	(351,088)	(1,302,893)	(12,952,880)
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>						
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	2,222,405	3,675,836	190,695	347,779	951,374	7,388,089
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,115,679	2,505,394	188,788	576,511	826,998	6,213,370
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,189,320	1,850,415	200,256	510,144	770,549	5,520,684

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 37,037 հազար դրամ սկզբնական արժեքով հիմնական միջոցներ ունեն գրո հաշվեկշռային արժեք (2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 2,772,248 հազար դրամ):

14 Ոչ նյութական ակտիվներ

Հազար դրամ	Համակարգչային ծրագրեր	Այլ ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
<i>Մկզբնական արժեք</i>			
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	1,296,544	810	1,297,354
Ավելացում	45,775	-	45,775
Օտարում	-	(810)	(810)
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,342,319	-	1,342,319
Ավելացում	-	-	-
Օտարում	(1,284,292)	-	(1,284,292)
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	58,027	-	58,027
<i>Կուտակված մաշվածություն և արժեզրկում</i>			
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	(229,005)	-	(229,005)
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս	(129,591)	-	(129,591)
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	-	-	-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(358,596)	-	(358,596)
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս	(37,919)	-	(37,919)
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	352,439	-	352,439
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(44,076)	-	(44,076)
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>			
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	1,067,539	810	1,068,349
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	983,723	-	983,723
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	13,951	-	13,951

15 Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ

Հազար դրամ	Ըններ	Ընդամենը
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>		
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	-	-
Ավելացում	-	-
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս	-	-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	-
Ավելացում	682,850	682,850
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս	(144,899)	(144,899)
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	537,951	537,951

16 Փոխառություններ

Հազար դրամ	Ընթացիկ		Ոչ ընթացիկ	
	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Փոխառություններ				
«Նաստալի Ագրո» ՍՊԸ	-	75,400	75,400	-
«Թրեյդ Էքսպորտ» ՓԲԸ	-	545,027	450,202	-
	-	620,427	525,602	-

Փոխառությունները պահվում են մինչև մարումը և ընկերության համար առաջացնում են հաստատուն կամ փոփոխական տոկոսային եկամուտ: Այդ գործիքների հաշվեկշռային արժեքը կարող է փոփոխվել գործընկերների վարկային ռիսկի և որոշ փոփոխական գործիքների տոկոսադրույքների փոփոխության հետևանքով:

17 Հետաձգված հարկ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Տարեկգրի մնացորդ	84,513	69,845
Շահույթում կամ վնասում ճանաչված (ծախս)/վնասառուցում (սևա՝ ծանոթագրություն 16)	-	14,668
Տարեկերքի մնացորդ	84,513	84,513

Հազար դրամ	2022թ. հունվարի 1	Այլ համա- պարփակ ֆինան- սական արդյուն- քներում ճանաչված	Շահույթի կամ վնասի և այլ համապար- փակ ֆինանսա- կան արդյունք- ների մասին հաշվետ- վությունում ճանաչված	2022թ. դեկտեմբերի 31
Հետաձգված հարկային սկզբիվներ				
Զոգսագործված արձակուրդային պահուստ	84,513	-	-	84,513
	84,513	-	-	84,513
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային սկզբիվներ/ (պարտավորություններ)	84,513	-	-	84,513

18 Պաշարներ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ապրանքներ	3,744,217	5,086,996
Հումք	841,790	788,506
Վառելիք	84	-
Շինանյութ	6,034	6,034
Անավարտ արտադրանք	6,625	1,983
Պահեստամասեր	4,565	-
	4,603,315	5,883,519

Տարվա ընթացքում ծախս ճանաչված պաշարների գումարը կազմում է 15,359,588 հազար դրամ (2021թ.՝ 23,143,282 հազար դրամ), որը ներառում է արժեզրկման հետևանքով պաշարների դուրս գրված արժեքը (ժամկետանց դեդորայքի դուրս գրում և ոչնչացում) 89,781 հազար դրամ (2021թ.՝ 96,609 հազար դրամ), ուղղակի նյութաձախս է ճանաչվել 15,2133,550 հազար դրամի (2021թ.՝ 6,754,595 հազար դրամ): Պաշարների հաշվառումը իրականացվում է Առաջին մուտք առաջինը ելք (ԱՄԱԵ) մեթոդով:

19 Առևտրային և այլ դերիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային դերիտորական պարտքեր	7,311,262	8,825,656
Տրված կանխավճարներ	2,406,344	1,192,385
Այլ դերիտորական պարտքեր	81,943	74,192
	9,799,549	10,092,233

Բոլոր գումարները կարճաժամկետ են: Առևտրային դերիտորական պարտքերի գույտ հաշվեկշռային արժեքը համարվում է իրական արժեքի խելամիտ գնահատում:

Առևտրային դերիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում:

Կասկածելի դերիտորական պարտքերի գծով պահուստ չի հաշվարկվում:

20 Դրամական միջոցներ և համարժեքներ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Կանխիկ միջոցներ	24,750	2,776,126
Բանկային հաշիվներ	524,207	156,031
Դրամական միջոցներ ճանապարհին	-	2,842
	548,957	2,934,999

21 Կապիտալ և պահուստներ

21.1 Կանոնադրական կապիտալ

Հայտարարված բաժնեմասեր	2022թ.	2021թ.
1,150,503 սովորական բաժնեմաս, յուրաքանչյուրը՝ 100 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով	115,050,300	50,300

Բաժնեատեր	2022թ.		2021թ.	
	բաժնեմասը (հազար դրամ)	բաժնեմասի չափը (%)	բաժնեմասը (հազար դրամ)	բաժնեմասի չափը (%)
Ասատուր Ասատրյան	115,050,000	99	50,000	99
Շողերինա Սկրտչյան	300	1	300	1
	115,050,300	100	50,300	100

21.2 Հահարաժիններ

2022թ. հայտարարվել և վճարվել է 2,425,895 հազար դրամ շահարաժին: 2021թ. ընթացքում շահարաժիններ չեն հայտատարարվել և վճարվել:

22 Վարկեր և փոխառություններ

Հազար դրամ	Ընթացիկ		Ոչ ընթացիկ	
	2022թ.	2021թ.	2022թ.	2021թ.
	դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Վարկեր և փոխառություններ</i>				
Վարկեր	2,624,745	2,626,776	(350,497)	727,717
Ֆինանսական վարձակալություն	739	1,195	295,217	255,558
Փոխառություններ	901,479	1,069,459	4,823,798	9,843,829
	3,526,963	3,697,430	4,768,518	10,827,104

Վարկերի իրական արժեքը հավասար է դրանց հաշվեկշռային արժեքին, քանի որ գեղձան ազդեցությունն էական չէ:

Բանկային վարկերը, որն ընկերությունը ստացել է «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ից, իրենցից ներկայացնում են վարկեր և վարկային գծեր, որոնք ունեն մինչև 12 ամիս մարման ժամկետ և 5 - 5.25% տարեկան տոկոսադրույք:

Փոխառությունը ստացվել է կապակցված կողմից՝ Ասատուր Ասատրյանից, որպես ժամանակավոր ֆինանսական ներդրում:

Վարկերի և փոխառությունների իրական արժեքի և հաշվեկշռային արժեքի համեմատությունը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	Իրական արժեք		Հաշվեկշռային արժեք	
	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Զապահովված փոխառություններ				
Փոխառություններ	5,725,277	10,913,288	5,725,277	10,913,288
	5,725,277	10,913,288	5,725,277	10,913,288
Ապահովված վարկեր և փոխառություններ				
Երկարաժամկետ վարկ	2,274,248	3,354,493	2,274,248	4,321,129
Ֆինանսական վարձակալություն	295,956	256,753	295,956	100,740
	2,570,204	3,611,246	2,570,204	4,421,869
	8,295,481	14,524,534	8,295,481	15,335,157

23 Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Սկզբնական մնացորդ	-	-
Ավելացում	682,850	-
Տոկոսների ավելացում	73,284	-
Վճարված վարձավճար	(188,435)	-
Տարվա վերջի դրությամբ	567,699	-
Ընթացիկ	137,836	-
Ոչ ընթացիկ	429,863	-
Տարվա վերջի դրությամբ	567,699	-

Ստորև ներկայացված է շահույթում կամ վնասում ճանաչված գումարները.

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվների մաշվածություն	144,899	-
Տոկոսային ծախսեր կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	73,284	-
	218,183	-

24 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	4,824,506	5,244,429
Հաճախորդներից կանխավճարներ	1,681,359	819,620
Հետաձգված եկամուտ	54,226	62,447
Վճարվելիք հարկեր և պարտավորություններ	260,111	564,199
Այլ	8,293	8,269
	6,828,495	6,698,964

25 Պահուստներ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	
	Ընթացիկ	Ոչ ընթացիկ	Ընթացիկ	Ոչ ընթացիկ
Պահուստներ շարունակական գործառնական ծախսումների գծով	692,197	-	469,514	-

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	Ավելացում	Հակադարձում	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Չօգտագործված արձակուրդային պահուստ	469,514	222,683	-	692,197
	469,514	222,683	-	692,197

26 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակարար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի, ինչպես նաև այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք տվյալ հանգամանքներում համարվում են ընդունելի:

26.1 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, հազվադեպ են համապատասխանում իրական արդյունքներին: Հաշվապահական գնահատումները հիմնականում վերաբերվում են հիմնական միջոցների օգտակար ծառայություններ ժամկետներին:

27 Ֆինանսական գործիքներ

27.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Այս ծանոթագրությունը տեղեկատվություն է տալիս Ընկերության ֆինանսական գործիքների վերաբերյալ, ներառյալ՝

- Ֆինանսական գործիքի յուրաքանչյուր տեսակի գծով սպեցիֆիկ տեղեկատվություն
- Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքի որոշման գծով տեղեկատվություն, ներառյալ դատողությունները և գնահատումների անորոշությունները

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.7-ում:

Ֆինանսական ակտիվներ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ֆինանսական ակտիվներ՝ սմորտիզացված արժեքով չափվող		
- Առևտրային և այլ դերիտորական պարտքեր	7,393,205	8,899,848
- Տրված փոխառություններ	-	620,427
- Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	548,957	2,934,999
	7,942,162	12,455,274

Ֆինանսական պարտավորություններ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ֆինանսական պարտավորություններ՝ սմորտիզացված արժեքով չափվող		
- Վարկեր և փոխառություններ	8,295,481	14,524,534
- Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,832,799	5,252,698
	13,128,280	19,777,232

27.2 Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է զանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը:

Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

ա) Շուկայական ռիսկ

Ֆինանսական գործիքների օգտագործման ընթացքում Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժուրային ռիսկի, տոկոսադրույքային ռիսկի, որոնք թլտում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

բ) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել: Այս ռիսկի ազդեցությունը Ընկերության համար առաջանում է տարբեր ֆինանսական գործիքներից, ինչպիսիք են դերիտորական պարտքերը, ժամկետային ավանդները, մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները, ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջները և այլն: Պարտքային ռիսկի առավելագույն ազդեցությունը ներկայացված է հետևյալ ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքներով՝

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքները		
- Առևտրային և այլ դերիտորական պարտքեր	7,393,205	8,899,848
- Տրված փոխառություններ	864,109	864,109
- Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	548,957	2,934,999
	8,806,271	12,698,956

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ առևտրային և այլ դերիտորական պարտքերի գծով նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ:

զ) Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը այն ռիսկն է, որ Ընկերությունն ի վիճակի չի լինի մարել իր պարտավորվածությունները:

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ դրամարկիտում և բանկային հաշիվներում պահելով բավարար միջոցներ, ինչպես նաև պահելով բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ գործառնական պարտավորությունները ժամանակին մարելու նպատակով:

Ընկերություն իրացվելիության ռիսկի գնահատման և կառավարման ժամանակ հաշվի է առնում ֆինանսական ակտիվներից ակնկալվող դրամային հոսքերը, մասնավորապես՝ դրամական միջոցները և առևտրային դերիտորական պարտքերը:

27.3 Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունը առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով:

Ընկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ հաշվառելով ֆինանսական լծակը (գուտ պարտավորությունը բաժանած ընդհանուր կապիտալի վրա) հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ընդհանուր փոխառություններ	3,853,600	10,827,104
Համա՝ մնացորդներ դրամարկիտում և բանկերում	548,957	2,934,999
Զուտ պարտավորություն	3,304,643	7,892,105
Ընդհանուր կապիտալ	5,365,896	5,431,384
	8,670,539	13,323,489
Ֆինանսական լծակ	0.38	0.59

27.4 Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված իրական արժեքի չափումները

Ընկերությունը Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը չափելիս կիրառում է գնահատման մեթոդներ, ինչպես ներկայացված է ՖՀՄՍ 13-ում «*Իրական արժեքի չափումը*»:

Ընկերությունը սկզբնական ճանաչումից հետո իրական արժեքով չափվող Ֆինանսական գործիքները դասակարգում է 1-ից մինչև 3-րդ մակարդակներում՝ հիմնվելով իրական արժեքի դիտարկելիության աստիճանի վրա: Այս երեք մակարդակները ներկայացված են ստորև.

- 1-ին մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են մասնատիպ ակտիվների կամ պարտավորությունների ակտիվ շուկաներում գնանշվող գներից (չճշգրտված),
- 2-րդ մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են 1-ին մակարդակում ներառված գնանշվող գներից տարբեր այլ ելակետային տվյալներից, որոնք ակտիվի կամ պարտավորության գծով դիտարկվում են կամ ուղղակիորեն (այսինքն՝ որպես գներ), կամ անուղղակիորեն (այսինքն՝ գների հիման վրա ստացվող),
- 3-րդ մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են գնահատման հնարքների միջոցով, որոնք ներառում են ակտիվի կամ պարտավորության գծով ելակետային տվյալներ, որոնք հիմնված չեն դիտարկվող շուկայական տվյալների վրա (ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ):

Հազար դրամ	Իրական արժեքի չափման հիերարխիա			
	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	Մակարդակ 1	Մակարդակ 2	Մակարդակ 3
<i>Իրական արժեքով չափվող Ֆինանսական ակտիվներ</i>				
Առևտրային և այլ դերիստրական պարտքեր	7,393,205	7,393,205	-	-
Տրված փոխառություններ	-	-	-	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	548,957	548,957	-	-
	7,942,162	7,942,162	-	-

Հազար դրամ	Իրական արժեքի հիերարխիայի չափում			
	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	Մակարդակ 1	Մակարդակ 2	Մակարդակ 3
<i>Իրական արժեքով չափվող պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ	4,768,518	-	4,768,518	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,832,799	4,832,799	-	-
Ընդամենը	9,601,317	4,832,799	-	-

Հազար դրամ	Իրական արժեքի չափման հիերարխիա			
	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	Մակարդակ 1	Մակարդակ 2	Մակարդակ 3
Նկարագրություն				
<i>Իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ</i>				
Առևտրային և այլ դերիատրական պարտքեր	8,899,848	8,899,848	-	-
Տրված փոխառություններ	620,427	-	620,427	-
Գումարական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	2,934,999	2,934,999	-	-
	12,455,274	11,834,847	620,427	-

Հազար դրամ	Իրական արժեքի հիերարխիայի չափում			
	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	Մակարդակ 1	Մակարդակ 2	Մակարդակ 3
Նկարագրություն				
<i>Իրական արժեքով չափվող պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ	10,827,104	-	10,827,104	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	5,252,698	5,252,698	-	-
Ընդամենը	16,079,802	5,252,698	-	-

28 Պայմանականություններ

28.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները շարունակական բնույթ են կրում: Որպես զարգացող շուկա՝ Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում: Բացի դրանից, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործառնությունների ծավալները ֆինանսական շուկաներում, և ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները կարող են չհամապատասխանել իրականացված գործարքներին: Հետագա տնտեսական զարգացման հիմնական խոչընդոտը տնտեսական և ինստիտուցիոնալ զարգացման ցածր մակարդակն է՝ զուգակցված տարածաշրջանային անկայունությամբ և կենտրոնացված տնտեսական հենքով, ինչպես նաև տարածաշրջանի տնտեսական ճգնաժամը: Ընկերության վրա այս գործոնների հնարավոր հետևանքները կարող են ներառել վարկատուների հանդեպ անվճարումակությունը, խարաքված հեղինակությունը, վաճառքների, ինչպես նաև ֆինանսական միջոցների ձեռքբերման հետ կապված ռիսկայնությունները և այլն: Բոլոր այս խնդիրները կարող են հանգեցնել Ընկերության իրացվելիության անկման և, հետևաբար, առաջացնել անընդհատության խնդիրներ: Բացի այդ, համաշխարհային տնտեսության անի նվազման կանխատեսումներով պայմանավորված՝ Հայաստանի հետ համագործակցող երկրների տնտեսությունների վիճակի վերաբերյալ դեռևս առկա են անորոշություններ, ինչը կարող է հանգեցնել արտերկրից դրամային փոխանցումների կրճատմանը, ինչպես նաև հանրահումքային ապրանքների միջազգային գների անկմանը, ինչից Հայաստանի

տնտեսությունը մեծ կախման մեջ է գտնվում: Շուկայական ավելի խիստ ճնշումը կարող է հանգեցնել Հայաստանի տնտեսության, ինչպես նաև Ընկերության վիճակի վատարացման: Այնուամենայնիվ, քանի որ այս անորոշություններում առկա տարակուսանքներն ու ենթադրությունները շատ են, Ղեկավարությունը չի կարող վստահարար հաշվարկել, քե ինչ չափով դրանք կարող են ազդեցություն ունենալ Ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վրա:

Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում ճշգրտումների ազդեցությունը, եթե այդպիսիք կան, որոնք կարող էին անհրաժեշտ համարվել, եթե ներկա տարածաշրջանային ճգնաժամի ազդեցությունը Հայաստանում նկատելի և արժանահավատորեն գնահատելի լիներ:

28.2 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը չունի ամբողջական ապահովագրական ծածկույթ իր ակտիվների և գործունեության ընդհատման համար, չունի նաև Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների հետ կապված պատահարների հետևանքով գույքին կամ շրջակա միջավայրին հասցված վնասի գծով երրորդ կողմի նկատմամբ պարտավորությունների ապահովագրություն: Քանի որ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

28.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են տուգանքներ և տույժեր առաջադրել:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել, և դրանց ազդեցությունը կարող է զգալի լինել:

28.4 Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ

Շրջակա միջավայրը, որտեղ Ընկերությունը գործում է, չի սլահանջում, որսխագի Ընկերությունը ներկայացնի շրջակա միջավայրի վրա իր ունեցած ազդեցության տարեկան հաշվետվություն կամ համանման գեկույց: Ղեկավարության համոզմամբ՝ Ընկերությունը րավարարում է շրջակա միջավայրի հետ կապված Կառավարության պահանջները և վստահ է, որ Ընկերությունը շրջակա միջավայրի հետ կապված ընթացիկ էական պարտավորություններ չունի: Այնուամենայնիվ, Հայաստանում շրջակա միջավայրի վերաբերյալ օրենսդրությունը զարգացման փուլում է, և դրա հավանական փոփոխություններն ու օրենսդրության մեկնաբանությունները ապագայում կարող են էական պարտավորություններ առաջացնել:

29 Գործարքներ կապակցված կողմերի միջև

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են Ընկերության մասնակիցներին, այլ կազմակերպություններ և հիմնական ղեկավար անձնակազմը: Ընկերության վերջնական վերահսկող է հանդիսանում Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը: Ընկերության կապակցված կողմերը և նրանց հետ գործարքները ներկայացված են ստորև:

29.1 Վերահսկողություն

Ընկերությունը վերահսկվում է պարոն Ասատուր Ասատրյանի կողմից, ում պատկանում է Ընկերության բաժնեմասերի 99%-ը:

29.2 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հաշվետու տարվա ընթացքում Ընկերության և իր կապակցված կողմերի միջև իրականացվել են հետևյալ գործարքները, և հաշվետու ամսաքվի դրությամբ մնացորդները հետևյալն են:

Ստացված վարձակալություն

Հազար դրամ	Մնացորդը սա 31 դեկտեմբերի 2022թ	2022թ. ընթացքում ստացված	Մնացորդը սա 31 դեկտեմբերի 2021թ	2021թ. ընթացքում ստացված
Շողերինա Մկրտչյան	-	188,435	-	177,600
	-	188,435	-	177,600

Ստացված փոխառություններ

Հազար դրամ	Մնացորդը սա 31 դեկտեմբերի 2022թ	2022թ. ընթացքում ստացված	Մնացորդը սա 31 դեկտեմբերի 2021թ	2021թ. ընթացքում ստացված
Ասատուր Ասատրյան	570,720	738,701	768,705	926,317
	570,720	738,701	768,705	926,317

Դեուծներ

Հազար դրամ	Մնացորդը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ին	Տարվա ընթացքում մարում	Մնացորդը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին	Տարվա ընթացքում մարում
<i>Կապակցված ընկերություն</i>				
Ալեքս Գրիգ ՍՊԸ	496	-	496	-
Ալեքս Ռեկրուտինգ	12	762	12	432
Ալեքս աերստիլ ՍՊԸ	7,977	26,994	5,220	10,255
Ալեքս Հոլդինգ ՍՊԸ	29	154	29	109
Ալեքս Էնդ Հոլդինգ ՍՊԸ	1,430	-	1,430	-
Ալեքս Ալկո ՍՊԸ	-	17,280	4,803	17,280
Ալեքս Ֆարրիկալ ՍՊԸ	-	780	-	-
	9,944	45,970	11,990	28,076

Վաճառքներ

Հազար դրամ	Մնացորդը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ին	Տարվա ընթացքում մարում	Մնացորդը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին	Տարվա ընթացքում մարում
<i>Դասակարգված ընկերություն</i>				
Ալեքս Ռեկրուտինգ	-	-	-	-
Ալեքս սերքստիլ ՍՊԸ	-	5,236	-	-
Ալեքս Հոլդինգ ՍՊԸ	192	-	192	600
Ալեքս Էնդ Հոլդինգ ՍՊԸ	2,865	600	2,265	-
	3,057	5,236	192	600

29.3 Գործարքներ ղեկավարության և նրանց անմիջական ազգականների հետ

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության տնօրենն է Ընկերության սեփականատեր Ասատուր Ասատրյանը: Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը, որը ներառված է «Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին» հոդվածում.

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Աշխատավարձ և պարգևատրումներ, ներառյալ սոցիալական ապահովության վճարները	57,732	60,100
	57,732	60,100